

A FEJLESZTÉSI ÉS TECHNOLÓGIAI MINISZTER

RENDELETE¹⁾

[dátum]

**az épületek által teljesítendő műszaki feltételekről és azok elhelyezkedéséről szóló rendelet
módosításáról²⁾**

Az 1994. július 7-i építési jogi törvény (2023.évi Jogi Közlöny, 682., 553. és 967. tétel, a módosítások szerint) 7. cikke (2) bekezdésének 1. pontja értelmében a következőket rendelik el:

1. § Az infrastruktúráért felelős miniszternek az épületek által teljesítendő műszaki feltételekről és azok elhelyezkedéséről szóló, 2002. április 12-i rendeletében (2022. évi Jogi Közlöny, 1225. tétel) a következő módosításokat kell végrehajtani:

- 1) a 3. § 26. pontjában a mondatvégi pont helyébe pontosvessző lép, és a szöveg a következő 27. ponttal egészül ki:

„27. közterület – a nagyközönség rendelkezésére álló, rekreációs, kommunikációs és reprezentatív használatra tervezett terület; olyan területről van szó, amelyet a helyi földhasználati tervben térként vagy piacterületként vagy közúti közlekedési területként, illetve helyi földhasználati terv hiányában – a kataszterben rekreációs és szabadidős területként vagy útként, BZ, illetve dr. szimbólummal megjelölt területként jelöltek ki.”;

- 2) a 12. §-ban:

- a) Az (1)–(3) bekezdés helyébe a következő szöveg lép:

„(1) Kivéve, ha a 13. §, a 19. §, a 23. §, a 36. §, a 40. §, a 60. § és a 271–273. § rendelkezései nem írnak elő más követelményeket, vagy ha az egyes építmények és az épületek közötti megengedett távolságokat szabályozó külön szabályokban másként nem

¹⁾ A fejlesztési és technológiai miniszter részletes tevékenységi köréről szóló, 2022. április 15-i miniszterelnöki rendelet (Jogi Közlöny [Dziennik Ustaw], 838. tétel) 1. §-a (2) bekezdésének 1. pontja alapján a fejlesztési és technológiai miniszter az építőiparral, földhasználat-tervezéssel és területrendezéssel, valamint lakásgazdálkodással foglalkozó kormányzati osztályt vezeti.

²⁾ E rendeletről a Miniszterek Tanácsának – a műszaki szabályokkal és az információs társadalom szolgáltatásaira vonatkozó szabályokkal kapcsolatos információszoolgáltatási eljárás megállapításáról szóló, 2015. szeptember 9-i (EU) 2015/1535 európai parlamenti és tanácsi irányelv (kodifikált szöveg) (HL L 241., 2015.9.19., 1. o.) rendelkezéseit végrehajtó – a szabványokra és jogszabályokra vonatkozó nemzeti értesítési rendszer működéséről szóló, 2002. december 23-i rendelete (Jogi Közlöny, 2039. tétel; 2004. évi 597. tétel) 4. §-ának megfelelően ...-án/én a(z) ... számú bejelentésben értesítették az Európai Bizottságot.

rendelkeznek, az épületnek az adott telek határától olyan távolságra kell elhelyezkednie, amely nem rövidebb, mint:

- 1) 4 m – olyan épületek esetében, ahol ablakokkal vagy ajtókkal ellátott fal áll a szóban forgó határral szemben;
- 2) 3 m – olyan épületek esetében, ahol nyílások nélküli fal áll a szóban forgó határral szemben;
- 3) 5 m – a négyenél több föld feletti szinttel rendelkező többcsaládos lakóépületek esetében, ahol ablakokkal vagy ajtókkal ellátott fal áll a szóban forgó határral szemben;
- 4) 5 m – a több mint 4 föld feletti szinttel rendelkező többcsaládos lakóépületek esetében, ahol nyílások nélküli fal áll a szóban forgó határral szemben.

2. Az (1) bekezdés 2. és 4. pontjában említett esetekben az épület a telekhatártól legalább 1,5 m-re vagy közvetlenül a telekhatárra építhető, ha a helyi földhasználati terv ilyen lehetőséget biztosít.

3. Megengedett, figyelembe véve a külön szabályozásokat és a 13. §-t, a 19. §-t, a 23. §-t, a 36. §-t, a 40. §-t, a 60. §-t és a 271–273. §-t, hogy egy épületet közvetlenül az építési telek határán helyezzenek el, feltéve, hogy annak teljes fala csatlakozik a szomszédos telken található épület falához, és feltéve, hogy magassága megfelel a helyi földhasználati tervnek vagy az adott területre kiadott tervezési engedélynek.”;

b) a (6) bekezdés szövege a következő:

„(6) Az építési telek határától való távolságnak legalább a következőnek kell lennie:

- 1) 1,5 m a szóban forgó határra néző eresztől vagy párkánytól, valamint erkélytől, tornáctetőtől, bejárati szinttől, terasztól, külső lépcsőháztól vagy rámpától – kivéve a fogyatékkal élők számára fenntartott rámpákat;
- 2) 4 m a szóban forgó határra néző tetőablaktól;
- 3) 3 m az (1) bekezdés 3. és 4. pontjában említett épület erkélyétől.”;

c) a (8) bekezdés szövege a következő:

„(8) Állattartó épületeket vagy közüzemi épületeket, figyelembe véve a külön szabályozásokat és a 13. §, a 60. § és a 271–273. § rendelkezéseit, nem lehet olyan fal mellett elhelyezni, amelynek ablakai vagy ajtajai a szomszédos építési telken lévő épület falától 8 m-nél kisebb távolságra vannak lakóépület, közösségi lakóépület vagy közműépület esetében, vagy olyan épület esetében, amely végleges építési engedéllyel

vagy építési bejelentéssel rendelkezik, amellyel szemben építészeti és építési hatóság nem emelt kifogást, vagy amelyre vonatkozóan az 1994. július 7-i építési jogi törvény 30. cikkének (5aa) bekezdésében említett kifogás hiányáról szóló igazolást állítottak ki, a (4) bekezdés 3. pontjára is figyelemmel.”;

d) a (10) bekezdés szövege a következő:

„(10) Az (1)–(9) bekezdésben említett távolság megtartása nem szükséges, ha a szomszédos telek közúti terület vagy közterület,”;

e) a szöveg a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) Az 1000 m² alapterületet meghaladó termelő- vagy tárolóépületeket, figyelembe véve a külön szabályozásokat és a 13. §, a 60. §, valamint a 271–273. § rendelkezéseit, olyan fallal kell kialakítani, amely legalább 30 m-re helyezkedik el a következők falától:

- 1) egy másik építési telken lévő lakóépület vagy közösségi lakóépület;
- 2) olyan lakóépület vagy közösségi lakóépület, amelyet egy másik építési telken kívánnak felépíteni, amelyre jogerős építési engedély vagy építési bejelentés van érvényben, amely ellen építészeti vagy építési hatóság nem emelt kifogást, vagy amelyre vonatkozóan az 1994. július 7-i építési jogi törvény 30. cikkének (5aa) bekezdésében említett kifogás hiányáról szóló igazolást állítottak ki.”;

3) A 20. § szövege a következő:

„20. § A kizárólag fogyatékkal élő személyek által használt személygépkocsik számára fenntartott, a 18. § (2) bekezdésében említett parkolóhelyek száma nem haladja meg az összes parkolóhely 6 %-át, de nem lehet kevesebb 1-nél, és ezek az épületek ablakai mellett korlátozások nélkül helyezhetők el. Ezeket a parkolóhelyeket megfelelően meg kell jelölni.”;

4) A 39. és 40. § helyébe a következő szöveg lép:

„39. § 1. A többcsaládos lakóépületek, az egészségügyi létesítmények – a klinikák kivételével – és az oktatási létesítmények épületeinek építésére szánt építési telkek esetében a telekterület legalább 25 %-át biológiailag aktív földterületként kell kialakítani, kivéve, ha a helyi földhasználati tervben más százalékot írnak elő.

2. Az 1 000 m²-nél nagyobb területű közterületen a terület legalább 20 %-át biológiailag aktív területként kell kialakítani, kivéve, ha a helyi földhasználati terv magasabb százalékos arányt ír elő.

40. § 1. A különleges igényű személyek számára is hozzáférhető játszóteret olyan helyeken kell kialakítani, ahol egy többcsaládos, több mint 20 lakóegységet tartalmazó lakóépület épül, valamint olyan helyeken, ahol egy több mint 20 lakóegységet tartalmazó többcsaládos lakókomplexum épül, míg a játszótéri terület legalább 30 %-ának biológiailag aktív területen kell elhelyezkednie.

2. A különleges igényű személyek számára is hozzáférhető szabadidős terekkel rendelkező rekreációs területet olyan helyeken kell kialakítani, ahol több mint 20 lakóegységet tartalmazó többcsaládos lakókomplexum épül, míg a rekreációs terület legalább 30 %-ának biológiailag aktív területen kell elhelyezkednie.

3. A játszótéri terület legalább 50 %-át érje napfény a napéjegylenlőségi időpontokra számítva legalább 2 órán keresztül, délelőtt 10 és délután 4 óra között. A városközpontban megvalósított fejlesztések esetén elfogadható, ha a területet legalább egy órán keresztül éri a napfény.

4. A játszótereknek, a gyermekek és fiatalok sportpályáinak, valamint a rekreációs területeknek az utcahatároktól, az utaktól, a közös zónáktól, az emberi használatra szánt helyiségek ablakaitól és a hulladékgyűjtő helyektől való távolságának legalább 10 m-nek kell lennie, a 19. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelelően.

5. A játszótéreket körbe kell keríteni.

6. Az út, utca, parkoló vagy közös zóna oldalán lévő játszótéri kerítésnek olyan anyagokból és oly módon kell készülnie, hogy biztosítsa az emberek és az állatok biztonságát. A kerítés jellemzői:

- 1) legalább 1,0 m magas;
- 2) legalább 1,2 m széles kapuval rendelkezik, amely nem akadályozza a különleges igényű személyek bejutását.

7. A (6) bekezdésben említettektől eltérő esetekben egy sövény formájában kialakított játszótéri kerítés is megengedett.

8. A játszótér területének legalább a következőnek kell lennie:

- 1) 1 m² egyetlen lakóegységenként – ha egy épületben vagy épületegyüttesben 21 és 50 közötti lakóegység található;
- 2) 50 m² – ha egy épületben vagy épületegyüttesben 51 és 100 közötti lakóegység található;

3) $0,5 \text{ m}^2$ egyetlen lakóegységenként – ha egy épületben vagy épületegyüttesben 101 és 300 közötti lakóegység található;

4) 200 m^2 – ha egy épületben vagy épületegyüttesben több mint 300 lakóegység található.

9. A játszótér részekre osztható, ha az egyes részek minimális területe 50 m^2 .

10. A játszótér burkolatának és eszközeinek meg kell felelnie a játszótéri burkolatokra és eszközökre vonatkozó lengyel szabványokban meghatározott követelményeknek.

11. A játszóteret olyan eszközökkel kell felszerelni, amelyek különböző gyermek korcsoportokhoz igazodva különböző játéklehetőségeket kínálnak, lehetővé téve, hogy a játszótér területének minden 20 m^2 -én egyidejűleg legalább 5 gyermek használhassa ezeket az eszközöket.

12. A játszótereket nem lehet a talajszint felett 5 m-nél nagyobb magasságban elhelyezkedő tetőfödémeken elhelyezni.

13. A föld feletti szintet lefedő tetőfödémén elhelyezett játszóterek:

- 1) a tetőfödém szélétől 10 m-re vannak elhelyezve;
- 2) védelmet nyújtanak a gyermekek kiesése és a játékok kidobása ellen;
- 3) 1,6 m-nél nem alacsonyabb korláttal elkerített közterületen találhatók, amely megakadályozza a mászást és biztonságot ad.

14. Abban az esetben, ha egy többcsaládos lakóépületet több mint 20 lakóegységgel építenek meg, megengedett:

- 1) a játszótér építésétől eltekinteni, ha az épület helyszínéül szolgáló telek határától számított, a nagyközönség számára nyitva álló gyalogos hozzáférési útvonal mentén számolva 750 m-en belül nyilvános játszótér található;
- 2) olyan játszótér kialakítása, amelynek alapterülete a (8) bekezdésben említett terület legalább 50 %-a, de legalább 20 m^2 , ha az épület városközpontban található;
- 3) a játszótér építésétől eltekinteni, és az épületen belül a (8) bekezdésben meghatározott alapterületű, de legalább 50 m^2 -es játszóhelyiség kialakítása, ha az épület városközpontban található.

15. Abban az esetben, ha egy többcsaládos, több mint 20 lakóegységgel rendelkező lakókomplexumot városközpontban építenek meg, megengedett:

- 1) a játszótér építésétől eltekinteni, ha a komplexumhoz tartozó telek határától számított, a nagyközönség számára nyitva álló gyalogos hozzáférési útvonal mentén számolva 300 m-en belül nyilvános játszótér áll rendelkezésre;

2) olyan játszótér kialakítása, amelynek alapterülete a (8) bekezdésben említett terület legalább 50 %-a, de legalább 20 m².”;

5) Az 56. § után a következő 56a. §-t kell beilleszteni:

„56a. § 1. Az épület kereskedelmi helyiségeinek hasznos alapterülete legalább 25 m².

2. Ennél kisebb hasznos alapterületű kereskedelmi helyiségek kialakítása akkor megengedett, ha a helyiségek az első vagy a második föld feletti szinten találhatóak, és az épületen kívülről közvetlenül megközelíthetők.

3. Az (1) bekezdésben említett követelmény nem vonatkozik az alábbi területeken található létesítményekre:

1) kommunális lakóépületek vagy egycsaládos lakóépületek, amelyekben a kereskedelmi helyiségeket leválasztották;

2) olyan épületek, amelyekre vonatkozóan 2024. január 1-je előtt építési engedélyt adtak ki vagy építési bejelentést nyújtottak be, amellyel szemben építészeti és építési hatóság nem emelt kifogást, vagy amelyekre vonatkozóan az 1994. július 7-i törvény 30. cikkének (5aa) bekezdésében említett kifogás hiányáról szóló igazolást állítottak ki.”;

6) A 76. § szövege a következő:

„76. § A higiéniai létesítményekre vonatkozó követelményeket a rendelet, valamint a munkahelyi egészségvédelemre és biztonságra, valamint a polgári védelemre vonatkozó rendeletek határozzák meg. A higiéniai létesítmények közé tartoznak a fürdők, a szaunák, a zuhanyzók, a fürdőszobák, a mosdók, az illemhelyek, a ruhatárak, az öltözők, a mosókonyhák, a nők személyes higiéniai létesítményei, a kizárólag gyermekek etetésére és pelenkázására kialakított és tervezett helyiségek, a különleges igényű felnőttek átöltözésére (tisztasági cseréjére) kialakított és tervezett helyiségek, valamint a ruházat és lábbelik fertőtlenítésére, tisztítására és szárítására, valamint a tisztítóberendezések tárolására szolgáló helyiségek.”;

7) A 85a. § szövege a következő:

85a. § 1. Az élelmiszeripari, kereskedelmi vagy kiskereskedelmi létesítményekkel rendelkező, 1 000 m²-t meghaladó hasznos alapterületű épületekben, valamint a 100 m²-t meghaladó hasznos alapterületű üzemanyagtöltő állomásokon egy kizárólag a gyermekek etetésére és pelenkázására létrehozott és tervezett helyiséget kell kialakítani.

2. Olyan épületben:

1) amelyet közigazgatási célokra szántak, és amelynek hasznos alapterülete meghaladja a 2 000 m²-t,

- 2) amely kulturális vagy sporttevékenységre, kereskedelmi vagy kiskereskedelmi célokra, vagy vasúti, közúti vagy légi utasok kiszolgálására szolgál, és amelynek hasznos alapterülete meghaladja a 10 000 m²-t,
- 3) amely olyan üzemanyagtöltő állomáson van, amelynek hasznos alapterülete nagyobb, mint 300 m², és autópálya vagy gyorsforgalmi út közelében található,
- 4) amelyet egészségügyi célokra terveztek

egy olyan helyiséget kell kialakítani, amelyet a különleges igényű felnőttek átöltözésére (tisztasági cseréjére) hoztak létre és terveztek.

3. A (2) bekezdésben említett helyiség:

- 1) hasznos alapterülete legalább 12 m² és szélessége legalább 3 m;
- 2) a különleges igényű felnőtt fekvő helyzetben történő tisztasági cseréjére szolgáló felszerelést tartalmaz;
- 3) az épület bejáratától legfeljebb 20 m-re, az épület bejáratával azonos emeleten helyezkedik el.

4. Az (1) és (2) bekezdésben említett helyiséget mosdóval kell felszerelni.

5. Az (1)–(4) bekezdés rendelkezései nem vonatkoznak a zárt területen található üzemanyagtöltő állomásokra.

6. A (2) bekezdésben említett helyiség a fogyatékkal élő személyek számára kialakított nyilvános WC-ben is elhelyezhető, amennyiben az megfelel a (3) bekezdésben említett feltételeknek.

7. A (2) bekezdésben említett követelmény nem alkalmazandó azokra az épületekre, amelyekre 2024. január 1-je előtt építési engedélyt adtak ki vagy építési bejelentést nyújtottak be, amellyel szemben építészeti és építési hatóság nem emelt kifogást, vagy amelyekre vonatkozóan az építési jogi törvényről szóló, 1994. július 7-i törvény 30. cikkének (5aa) bekezdésében említett kifogás hiányáról szóló igazolást adtak ki.”;

8) A 95. § után a következő 95a. §-t kell beilleszteni:

„95a. § 1. Amennyiben egy többcsaládos lakóépület szomszédos lakóegységeinek erkélyei egyetlen erkélyszerkezeten helyezkednek el, az erkélyek között a használat kényelmét biztosító, teljes függőleges válaszfalat kell elhelyezni, amely legalább 30 %-os, de legfeljebb 50 %-os fényáteresztéssel rendelkezik.

2. Az (1) bekezdésben említett válaszfal magasságának legalább 2,2 m-nek kell lennie az erkély padlószintjétől mérve, és szélességének legalább 2 m-nek kell lennie, ha az erkély

szélessége 2 m-nél kisebb, akkor legalább az erkély szélességével megegyezőnek kell lennie, figyelembe véve a korlát szélességét.

3. A többcsaládos lakóépület szomszédos boltíves folyosóit az (1) és (2) bekezdésben meghatározott követelményeknek megfelelő válaszfalakkal kell elválasztani.

4. Az (1) és (3) bekezdésben említett válaszfalat nem kell figyelembe venni az emberi használatra szánt helyiségekkel rendelkező épület és más létesítmények közötti minimális távolság meghatározásakor, a helyiségek természetes megvilágításának biztosítása és a nappali helyiségek előírt minimális napfénynek való kitettsége idejének teljesítése szempontjából.”;

9) A 98. § után a következő 98a. §-t kell beilleszteni:

„98a. § 1. A többcsaládos lakóépületben kerékpár és babakocsi tárolására szolgáló közüzemi helyiséget kell biztosítani. A közüzemi helyiséget az épület bejáratának közelében vagy a föld alatti szinten kell elhelyezni, ha az a 193. § (2) bekezdésében foglalt követelményeknek megfelelő felvonóval vagy rámpán közelíthető meg, figyelembe véve a 70. §-ban említett feltételeket.

2. Az (1) bekezdésben említett közüzemi helyiség közüzemi épület, nyári ház vagy nyitott oldalú fészter formájában is biztosítható.

3. Az (1) bekezdésben említett közüzemi helyiségnek, valamint a (2) bekezdésben említett közüzemi épületnek, nyári háznak vagy nyitott oldalú fészternek legalább 15 m². alapterületűnek kell lennie”;

10) a 326. §-ban:

a) a (2) bekezdés 1. pontja a „léghangszigetelés” kifejezés után a következő mondattal egészül ki:

„, mivel a lépcsőházból vagy egy általános közlekedési folyosóból álló lakóegység bejárati ajtajának hangszigetelő képessége legalább 37 dB;”;

b) a szöveg a (4) bekezdés után a következő (4a) és (4b) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Az egycsaládos lakóépület lakóegységeit elválasztó belső falaknak és padlóknak meg kell felelniük az épületek válaszfalaihoz szükséges hangszigetelésre vonatkozó lengyel szabványban meghatározott akusztikai követelményeknek, amelyek megegyeznek a többcsaládos lakóépület lakóegységei közötti válaszfalakra vonatkozó követelményekkel.

(4b) Az alábbiakban felsoroltak esetében:

1) egycsaládos lakóépület két lakóegységgel,

2) teraszos vagy ikerházas, egycsaládos lakóépület,

3) többcsaládos lakóépület

– a lakóegységben végzett építési munkák nem ronthatják az akusztikai követelményeknek való megfelelést célzó műszaki és anyagi megoldások elemzésében meghatározott akusztikai követelményeket, az 1994. július 7-i építési jogi törvény 34. cikke (6) bekezdésének 1. pontja alapján elfogadott rendeletek szerint.”;

11) e rendelet 1. mellékletében:

a) a szöveg az 1. pont után a következő 1a. ponttal egészül ki:

1a.	40. § (9) és (10) bekezdés	PN-EN 1176-1:2017-12	Játszótéri eszközök és talajok – 1. rész: Általános biztonsági követelmények és vizsgálati módszerek
		PN-EN 1176-2+AC:2020-01	Játszótéri eszközök és talajok – 2. rész: A hinták kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei
		PN-EN 1176-3:2017-12	Játszótéri eszközök és talajok – 3. rész: A csúszdák kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei
		PN-EN 1176-4+AC:2019-03	Játszótéri eszközök és talajok – 4. rész: A kötélpályák kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei
		PN-EN 1176-5:2020-03	Játszótéri eszközök és talajok – 5. rész: A forgóhinták kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei
		PN-EN 1176-6+AC:2019-03	Játszótéri eszközök és talajok – 6. rész: A billenőeszközök kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei
		PN-EN 1176-7:2020-09	Játszótéri eszközök és talajok – 7. rész: Felszerelési, ellenőrzési, karbantartási és üzemeltetési utasítás
		PN-EN 1176-10:2009 PN-EN 1176-10:2009/Ap1:2013-	Játszótéri eszközök és talajok – 10. rész: Teljesen körülzárt játszóeszközök kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei

		08	
--	--	----	--

b) A 60a–67. pont helyébe a következő szöveg lép:

60a.	323. § (2) bekezdés	PN-B-02151-4:2015-06	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 4. rész: A visszaverődési körülményekre és a beszédérthetőségre vonatkozó követelmények a helyiségekben, valamint a mérési útmutatók.
		PN-B-02151-2:2018-01	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 2. rész: A helyiségek zajszintjének megengedett értékei.
		PN-B-02151-3:2015-10, PN-B-02151-3:2015-10/Ap1:2016-02	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 3. rész: Az épületek és épületelemek válaszfalainak hangszigetelésére vonatkozó követelmények.
61.	324. §	PN-B-02151-2:2018-01	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 2. rész: A helyiségek zajszintjének megengedett értékei.
		PN-B-02170:2016-12, PN-B-02170:2016-12/Ap1:2017-10	Az épületek talajmozgásból eredő rezgései károosságának értékelése.
		PN-B-02171:2017-06	A rezgések emberre gyakorolt hatásának értékelése az épületekben.
62.	325. § (1) bekezdés	PN-B-02151-2:2018-01	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 2. rész: A helyiségek zajszintjének megengedett értékei.
		PN-B-02170:2016-12, PN-B-02170:2016-12/Ap1:2017-10	Az épületek talajmozgásból eredő rezgései károosságának értékelése.
		PN-B-02171:2017-06	A rezgések emberre gyakorolt hatásának értékelése az épületekben.

63.	325. § (2) bekezdés	PN-B-02151-3:2015-10, PN-B-02151-3:2015-10/Ap 1:2016-02	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 3. rész: Az épületek és épületelemek válaszfalainak hangszigetelésére vonatkozó követelmények.
64.	326. § (1) bekezdés	PN-B-02151-2:2018-01	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 2. rész: A helyiségek zajszintjének megengedett értékei.
		PN-EN ISO 10052:2007	Akusztika. A lég- és ütéshang-szigetelés, valamint a szervizberendezések hangjának helyszíni mérése. Egyszerűsített módszer.
		PN-EN ISO 16032:2006	Akusztika. Épületgépészeti berendezések hangnyomásszintjének mérése épületekben. Műszaki módszer.
		PN-B-02171:2017-06	A rezgések emberre gyakorolt hatásának értékelése az épületekben
65.	326. § (2) bekezdés	PN-B-02151-3:2015-10, PN-B-02151-3:2015-10/Ap 1:2016-02	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 3. rész: Az épületek és épületelemek válaszfalainak hangszigetelésére vonatkozó követelmények.
		PN-EN ISO 16283-1:2014-05, PN-EN ISO 16283-1:2014-05/A1:2018 – 02	Akusztika. Épületek és épületelemek hangszigetelésének helyszíni vizsgálata. 1. rész: Léghangszigetelés.
		PN-EN ISO 140-5:1999	Akusztika. Épületek és épületelemek hangszigetelésének mérése. Külső falak és azok elemei léghangszigetelésének helyszíni mérése.
		PN-EN ISO 140-7:2000	Akusztika. Épületek és épületelemek hangszigetelésének mérése. A padló lépéshang-szigetelésének helyszíni vizsgálata.
		PN-EN ISO 10848-2:2007	Akusztika. A lég- és lépéshang szomszédos helyiségek közötti áteresztésének laboratóriumi mérése. 2. rész: A fényelemekre vonatkozik, ha a csatlakozásnak csekély

			hatása van
		PN-EN ISO 10140-2:2011	Akusztika. Épületelemek hangszigetelésének laboratóriumi vizsgálata. 2. rész: A léghangszigetelés vizsgálata.
		PN-EN ISO 10140:3-2011, PN-EN ISO 10140-3:2011/A1:2015-07	Akusztika. Épületelemek hangszigetelésének laboratóriumi vizsgálata. 3. rész: A lépéshangszigetelés vizsgálata.
66.	326. § (3) bekezdés	PN-B-02151-3:2015-10, PN-B-02151-3:2015-10/ Ap1:2016-02	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 3. rész: Az épületek és épületelemek válaszfalainak hangszigetelésére vonatkozó követelmények.
67.	326. § (4) bekezdés	PN-B-02151-2:2018-01	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 2. rész: A helyiségek zajszintjének megengedett értékei.
		PN-EN ISO 16032:2006	Akusztika. Épületgépészeti berendezések hangnyomásszintjének mérése épületekben. Műszaki módszer.
		PN-EN ISO 10052:2007	Akusztika. A lég- és lépéshang-szigetelés, valamint az épületgépészeti berendezések hangjának helyszíni vizsgálata. Egyszerűsített módszer.
		PN-B-02171:2017-06	A rezgések emberre gyakorolt hatásának értékelése az épületekben

c) A 67. pont után a szöveg a következő 67a. ponttal egészül ki:

67a.	326. § (4a) bekezdés	PN-B-02151-3:2015-10, PN-B-02151-3:2015-10/A p1:2016-02	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 3. rész: Az épületek és épületelemek válaszfalainak hangszigetelésére vonatkozó követelmények.
------	----------------------	---	--

d) A 68. pont helyébe a következő szöveg lép:

68.	326. § (5)	PN-EN ISO 354:2005	Akusztika. A hangelnyelés mérése zengő szobában.
-----	------------	--------------------	--

	bekezdés	PN-B-02151-4:2015-06	Épületakusztika. Épületek zajvédelme. 4. rész: A visszaverődési körülményekre és a beszédérthetőségre vonatkozó követelmények a helyiségekben, valamint a mérési útmutatók.
--	----------	----------------------	---

2. § Olyan építési projekt esetében, amelynek tekintetében a hatálybalépés időpontja előtt:

- 1) építési engedély iránti kérelmet, telek- vagy területfejlesztési projektet vagy építési tervet és műszaki leírást jóváhagyó külön határozat iránti kérelmet, az építési engedély módosítása iránti kérelmet nyújtottak be,
 - 2) építési engedélyt vagy egy telek- vagy területfejlesztési projektet vagy építési terveket és előírásokat jóváhagyó külön határozatot adtak ki,
 - 3) értesítést nyújtottak be az építésről vagy más építmények teljesítményéről, abban az esetben, ha nincs szükség építési engedély megszerzésére,
 - 4) az 1994. július 7-i építési jogi törvény 49. cikkének (4) bekezdésében említett legalizációs határozatot, valamint az 1994. július 7-i építési jogi törvény 51. cikkének (4) bekezdésében említett határozatokat adtak ki –
- az eddigi rendeleteket kell alkalmazni.

3. § Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

A FEJLESZTÉSI

ÉS TECHNOLÓGIAI MINISZTER

JOGI,
JOGALKOTÁSI ÉS SZÖVEGEZÉSI SZEMPONTBÓL MEGFELELŐNEK ÍTÉLTE
Aneta Mijal
A jogi osztály vezetője
a Fejlesztési és Technológiai Minisztériumban
/elektronikus aláírás/