



MONITORUL OFICIAL AL LANDULUI

Anul 2026**Publicat la 27 februarie 2026**

A 20-a lege: **Modificarea Legii landului Stiria din 2010 privind amenajarea teritoriului, a Legii landului Stiria privind construcțiile, a Legii landului Stiria din 2005 privind industria și organizarea energiei electrice, a Legii landului Stiria din 2017 privind conservarea naturii, a Legii landului Stiria din 2013 privind produsele pentru construcții și supravegherea pieței și a Legii landului Stiria privind informațiile de mediu.**
(XIX. GPSdLT RV EZ 1007/1 AB EZ 1007/3)
[Nr. CELEX: 32023L2413, 32024L1275, 32020L2184]

A 20-a lege din 10 februarie 2026 de modificare a Legii landului Stiria din 2010 privind amenajarea teritoriului, a Legii landului Stiria privind construcțiile, a Legii landului Stiria din 2005 privind industria și organizarea energiei electrice, a Legii landului Stiria din 2017 privind conservarea naturii, a Legii landului Stiria din 2013 privind produsele pentru construcții și supravegherea pieței și a Legii landului Stiria privind informațiile de mediu se modifică.

Guvernul Landului Stiria a adoptat următoarele dispoziții:

Cuprins

- Articolul 1 Modificarea Legii landului Stiria din 2010 privind amenajarea teritoriului
- Articolul 2 Modificarea Legii landului Stiria privind construcțiile
- Articolul 3 Modificarea Legii landului Stiria din 2005 privind industria și organizarea energiei electrice
- Articolul 4 Modificarea Legii landului Stiria din 2017 privind conservarea naturii
- Articolul 5 Modificarea Legii landului Stiria din 2013 privind produsele pentru construcții și supravegherea pieței
- Articolul 6 Modificarea Legii landului Stiria privind informațiile de mediu

Articolul 1

Modificarea Legii landului Stiria din 2010 privind amenajarea teritoriului

Legea din 2010 privind amenajarea teritoriului din Stiria, publicată în LGBL, [Monitorul Oficial al landului] nr. 49/2010, astfel cum a fost modificată ultima dată prin LGBL, [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025 se modifică după cum urmează:

1. În cuprins, rândul „Articolul 13b – Zone de accelerare pentru energia regenerabilă” se introduce după intrarea „Articolul 13a – Amplasamente speciale”.
2. După articolul 2, alineatul (1) punctul 5, se introduce următorul punct 5a:

„5a. **«zonă de accelerare pentru energie din surse regenerabile»** înseamnă o locație sau o zonă specifică care a fost desemnată ca fiind adecvată în special pentru construirea de instalații pentru generarea de energie din surse regenerabile prin ordonanță în conformitate cu articolul 13b sau în temeiul legislației landului.”

3. După articolul 2, alineatul (1) punctul 10, se introduc următoarele puncte 10a și 10b:

„10a. **«energie din surse regenerabile sau energie regenerabilă»** înseamnă energia provenită din surse regenerabile, nefosile, și anume: energia eoliană, energia solară (termică și fotovoltaică), energia geotermală, energia ambientală, energia hidroelectrică, energia din biomasă, precum și gazul din depozitul de deșeuri, gazul de canalizare și biogazul.

10b. **«stocarea energiei în aceeași locație»** înseamnă o combinație dintre o instalație de stocare a energiei și o instalație de producere a energiei din surse regenerabile care sunt conectate la același punct de racordare la rețea.”

4. După articolul 4 alineatul (1a) se introduce următorul alineat (1b):

„(1b) O ordonanță de instituire a unei zone de accelerare pentru energia din surse regenerabile, în temeiul articolului 13b, trebuie să facă obiectul unei evaluări obligatorii a impactului asupra mediului înainte de adoptarea sa. Această evaluare nu este necesară dacă s-a efectuat deja o evaluare a impactului asupra mediului pentru destinația prevăzută a zonei din cadrul zonei de accelerare pentru energia din surse regenerabile, iar ordonanța de bază îndeplinește cerințele prevăzute la articolul 13b.”

5. Articolul 11 alineatul (10) are următoarea formulare:

„(10) Guvernul landului poate emite un program de dezvoltare pentru energia din surse regenerabile, inclusiv dispoziții privind zonele de prioritate și de excludere, precum și criterii pentru zonele adecvate, ținând seama de cele mai valoroase soluții pentru producția alimentară. Având în vedere caracteristicile specifice ale zonei respective și tipul de tehnologie, pot fi stabilite măsuri eficiente de atenuare care să fie puse în aplicare în timpul construirii și exploatării instalațiilor de producere a energiei din surse regenerabile și a instalațiilor de stocare a energiei în aceeași locație, precum și a instalațiilor necesare pentru racordarea la rețea. Aceste măsuri trebuie să fie adecvate pentru a preveni sau a reduce în mod semnificativ eventualele efecte negative asupra mediului generate de un proiect.”

6. Articolul 13a alineatul (3) are următoarea formulare:

„(3) Guvernul landului poate, în exercitarea autorității sale de amenajare a teritoriului supraregional, să emită o ordonanță prin care să desemneze zone de cel puțin 10 hectare pentru instalațiile solare și fotovoltaice montate la sol și pentru proiectele energetice, luând în considerare soluțiile cele mai valoroase pentru producția de alimente. Ținând seama de caracteristicile specifice ale zonei și de tipul de tehnologie, pot fi stabilite măsuri eficiente de atenuare care să fie puse în aplicare pe durata construcției și exploatării instalațiilor solare și fotovoltaice amplasate la sol, precum și a proiectelor energetice. Aceste măsuri trebuie să fie adecvate pentru a preveni sau a reduce în mod semnificativ eventualele efecte negative asupra mediului generate de un proiect.”

7. După articolul 13a, se introduce următorul articol 13b:

„Articolul 13b

Zone de accelerare pentru energia din surse regenerabile

(1) Guvernul landului, în îndeplinirea responsabilităților sale în materie de amenajare teritorială supraregională, va desemna, prin ordonanță, zone de accelerare pentru energia din surse regenerabile, destinate unuia sau mai multor tipuri de surse de energie regenerabilă. Ordonanța precizează zonele adecvate și măsurile eficiente de atenuare. Se întocmește un raport explicativ pentru justificarea ordonanței, în care se stabilesc, în special, criteriile de identificare a zonelor adecvate și de definire a măsurilor de atenuare.

(2) Zonele adecvate pentru desemnare în conformitate cu alineatul (1) sunt cele în care utilizarea unuia sau a mai multor tipuri de instalații pentru generarea de energie din surse regenerabile nu se preconizează să aibă un impact semnificativ asupra mediului. Ținând seama de caracteristicile și cerințele specifice ale tipului de tehnologie, zonele adecvate ar trebui să prezinte o coerență suficient de omogenă pentru a permite producția de energie din surse regenerabile la o scară substanțială.

(3) Pentru identificarea zonelor adecvate, se vor utiliza instrumentele și seturile de date necesare și disponibile în vederea evaluării impactului asupra mediului al instalațiilor de producere a energiei din surse regenerabile. Suprafețele artificiale și etanșe trebuie să facă obiectul unei atenții speciale dacă sunt adecvate pentru producerea unei cantități semnificative de energie, ținând seama de tipul respectiv de sursă de energie regenerabilă.

(4) Următoarele zone nu sunt în niciun caz potrivite:

1. zonele prevăzute la articolele 7, 9, 10 și 12 din Legea landului Stiria din 2017 privind conservarea naturii;
2. parcurile naționale;
3. rutele principale de migrație a păsărilor și zonele identificate pe baza hărților de sensibilitate sau a altor instrumente și seturi de date în conformitate cu alineatul (3), în care se preconizează efecte semnificative asupra mediului din partea instalațiilor de producere a energiei din surse regenerabile.

Această dispoziție nu se aplică zonelor artificiale și urbanizate situate în cadrul acestor zone.

(5) Într-o ordonanță adoptată în temeiul alineatului (1), trebuie stabilite măsuri eficiente de atenuare, ținând seama de caracteristicile specifice ale zonei respective, de tipul de tehnologie și de impactul asupra mediului identificate. Aceste măsuri trebuie puse în aplicare pe parcursul construcției și exploatării instalațiilor de producere a energiei din surse regenerabile și a instalațiilor de stocare a energiei amplasate în aceeași locație, precum și a instalațiilor necesare pentru racordarea la rețea. Aceste măsuri trebuie să fie adecvate pentru a preveni eventualele efecte negative asupra mediului generate de un proiect sau pentru a le reduce în mod semnificativ.

(6) La adoptarea sau modificarea unei ordonanțe, se aplică normele de procedură menționate la alineatul (14).”

8. La articolul 14 alineatul (3), sintagma „de asemenea, în conformitate cu posibilitățile tehnice” se elimină.

9. Articolul 22 alineatul (8) are următoarea formulare:

„(8) În conceptul privind sectorul energetic al municipalității sau al unor părți ale acesteia vor fi incluse următoarele domenii:

1. zonele de amplasare pentru alimentarea cu încălzire centralizată sau răcire centralizată, acestea sunt zone potențiale de amplasare adecvate pentru alimentarea din surse regenerabile de energie sau din căldură sau răcire reziduală;
2. zonele destinate mobilității eficiente din punct de vedere energetic; acestea sunt zone caracterizate printr-o structură urbanistică orientată către serviciile de transport public și către nevoile traficului pietonal și ciclist.

Pe baza zonelor de amplasament prezentate în conceptul de sector energetic în conformitate cu punctul 1, zonele prioritare pentru furnizarea de încălzire centralizată sau răcire centralizată pot fi desemnate în conceptul de dezvoltare locală. Autoritatea locală poate adopta măsuri suplimentare de amenajare a teritoriului în domeniul energetic, în special în cazul în care extinderea rețelelor de încălzire sau răcire centralizată nu este fezabilă din punct de vedere tehnic sau nu este justificată din punct de vedere economic. În plus, pe baza unui studiu la nivel de municipalitate, pot fi desemnate zone prioritare locale/zone de adecvare pentru aprovizionarea cu energie, cum ar fi pentru instalațiile solare și fotovoltaze în câmp deschis, iar coordonarea cu [autoritățile/organizațiile relevante] se realizează în timpul procesului de inventariere.” Operatorii de rețea trebuie să fie informați. Desemnarea zonelor prioritare/zonelor de adecvare poate fi, de asemenea, utilizată pentru a promova autoaprovizionarea cu energie electrică din surse regenerabile și comunitățile de energie din surse regenerabile.

10. La articolul 22 alineatul (9) punctul 1, cuvintele „Sistem de încălzire centralizată cu încălzire centralizată de înaltă eficiență în conformitate cu articolul 4 punctul 37a” se înlocuiesc cu cuvintele „Sistem de încălzire centralizată cu încălzire centralizată de calitate garantată în conformitate cu articolul 4 punctul 53b”.

11. La articolul 24 alineatul (6) și la articolul 38 alineatul (6) se adaugă următoarea teză:

„În cazul în care nu este necesară o evaluare a impactului asupra mediului, articolul 5c alineatul (2), se aplică mutatis mutandis dispozițiilor referitoare la instalațiile destinate producerii, stocării sau transportului de energie din surse regenerabile.”

12. La articolul 68a, se adaugă următorul alineat (20):

„(20) Astfel cum a fost modificat prin Legea LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, cuprinsul, articolul 2 alineatul (1) punctele 5a, 10a și 10b, articolul 4 alineatul (1b), articolul 11 alineatul (10), articolul 13a alineatul (3), articolul 13b, articolul 14 alineatul (3), articolul 22 alineatele (8) și (9) punctul 1, alineatul 24 alineatul (6) și articolul 38 alineatul (6) intră în vigoare în ziua următoare promulgării, adică **28 februarie 2026.**”

Articolul 2

Modificarea Legii landului Stîria privind construcțiile

Legea landului Stîria privind construcțiile, LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 59/1995, astfel cum a fost modificată ultima dată prin LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025 se modifică după cum urmează:

1. Cuprinsul se modifică după cum urmează:

a) Titlul articolului 80c este intitulat „Interzicerea utilizării combustibililor fosili”.

b) Rîndurile „Articolul 80g Baza de date privind încălzirea centralizată” și „Articolul 80h Încălzire centralizată de calitate garantată” se introduc după rubrica „Articolul 80f Instalarea sistemelor de automatizare și control al clădirilor”.

c) După intrarea „Articolul 119x Denumiri personale”, rîndul „Articolul 119y Dispoziție tranzitorie la modificarea publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026”.

2. Articolul 3 punctul 7, prevede:

„7. Structurile utilizate pentru transportul sau conversia energiei (linii aeriene, stații de transformare, stații de cablu, linii de cablu, conducte de gaz, stații de reducere a presiunii gazului, cabluri de încălzire centralizată, instalații de transmisie radio, stații de pompare, stații de încărcare a vehiculelor electrice etc.), precum și structurile utilizate pentru distribuția rețelelor de comunicații electronice, în măsura în care acestea nu sunt clădiri accesibile, inclusiv incintele asociate acestor structuri;”

3. După articolul 4 punctul 4b, se introduce următorul articol 4 punctul 4c:

„4c. «**instalație de alimentare cu energie termică**» înseamnă o instalație care utilizează energia în scopul încălzirii spațiilor sau al producției de apă caldă sau o combinație a acestora pentru una sau mai multe clădiri, părți ale clădirilor, unități de utilizare sau spații, cu excepția instalațiilor prevăzute la punctul 25c;”

4. După articolul 4 punctul 24a, se introduce următorul punct 24b:

„24b. «**instalații de stocare a energiei de tip situate în aceeași locație**» înseamnă o combinație între o instalație de stocare a energiei și o instalație de producere a energiei din surse regenerabile, conectate la același punct de racordare la rețea;”

5. La articolul 4 punctul 25b, cuvintele „sau descentralizat” se introduc după cuvântul „centralizat”.

6. După articolul 4 punctul 31b, se introduce următorul punct 31c:

„31c. «**cablaj de fibră optică în interiorul clădirii**» înseamnă un cablaj de fibră optică la sediul utilizatorului final, conceput pentru a furniza servicii de comunicații electronice și pentru a conecta punctul de acces al clădirii la punctul de terminare a rețelei;”

7. Articolul 4 punctul 37a, se elimină.

8. După articolul 4, punctul 37b are următoarea formulare:

„37b. «**infrastructuri fizice interioare de fibră optică de tip**» înseamnă o infrastructură fizică interioară concepută pentru a găzdui componente de fibră optică;”

9. După articolul 4 punctul 53a, se introduce următorul punct 53b:

„53b. «**încălzire centralizată cu calitate garantată**» înseamnă încălzire centralizată care îndeplinește criteriile prevăzute la articolul 2 alineatul (1) punctul 13 din Legea privind energia termică din surse regenerabile (EWG);”

10. *Articolul 4 punctul 65, prevede:*

„65. **«punct de acces»** înseamnă un punct fizic din interiorul sau din exteriorul clădirii care este accesibil entităților care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele publice de comunicații electronice și care permite conectarea la infrastructura fizică interioară cu fibră optică.”

11. *La articolul 6 alineatul (1), cuvintele „foarte eficiente” se înlocuiesc cu cuvintele „de calitate garantată”.*

12. *Articolul 6 alineatul (1a) are următoarea formulare:*

„(1a) Clădirile noi care sunt situate într-o zonă care a fost declarată zonă de racordare la sistemul de încălzire centralizată prin ordonanță în temeiul articolului 22 alineatul (9) punctul 1a din Legea landului Stîria din 2010 privind amenajarea teritoriului, trebuie să fie racordate la sistemele de termoficare cu căldură urbană de calitate garantată.”

13. *După articolul 6 alineatul (1a) se introduce următorul alineat (1b):*

„(1b) Clădirile existente care sunt situate într-o zonă care a fost declarată zonă de racordare la sistemul de încălzire centralizată prin ordonanță în temeiul articolului 22 alineatul (9) punctul 1a din Legea landului Stîria din 2010 privind amenajarea teritoriului trebuie să fie racordate la sistemele de încălzire centralizată.”

14. *La articolul 6 alineatele (2), (2a) și (7), după cuvintele „alineatul (1a)” se introduc cuvintele „și alineatul (1b)”.*

15. *La articolul 6 alineatul (3), după trimiterea „alineatul (2)” se introduc cuvintele „și alineatul (2a)”.*

16. *La articolul 6 alineatul (5), trimiterea la „alineatul (1a)” se înlocuiește cu trimiterea „articolul 22 alineatul (9) punctul 1a din Legea landului Stîria din 2010 privind amenajarea teritoriului”.*

17. *La articolul 21 alineatul (3) punctul 5, punctul se înlocuiește cu punct și virgulă; după punctul 5, se introduce punctul 6 cu formularea următoare:*

„6. pentru proiectele care fac obiectul notificării în temeiul alineatului (2) punctul 10, pe lângă dispozițiile punctului 1, este necesară prezentarea dovezii că s-a analizat fezabilitatea tehnică, ecologică și economică a utilizării unor sisteme alternative de înaltă eficiență, în sensul articolului 80b alineatul (1), cu condiția ca noua instalație de ardere să poată funcționa cu combustibili fosili.”

18. *După articolul 23, alineatul (1) punctul 7, se introduce următorul punct 7a:*

„7a. Informații privind alimentarea cu energie termică, în cazul unei racordări la încălzire centralizată, cu indicarea sistemului de încălzire centralizată;”

19. *Articolul 80b alineatul (2) punctele 1 și 2 au următoarea formulare:*

- „1. Pentru clădirile rezidențiale noi cu o suprafață brută condiționată mai mare de 100 m², sistemele de energie solară trebuie instalate pe suprafețele clădirii sau pe alte structuri de pe șantier; pentru fiecare 100 m² sau o parte a acesteia de suprafață brută condiționată, trebuie instalate sisteme fotovoltaice cu o suprafață brută de cel puțin 3 m² sau sisteme termice solare cu o suprafață brută de cel puțin 1 m². Acest lucru este valabil și în cazul înlocuirii unui sistem de încălzire existent, cu condiția ca acoperișul sau suprafețele fațadelor clădirii să fie renovate în același timp, precum și în cazul renovărilor majore, dacă instalarea unui sistem fotovoltaic sau a unui sistem termic solar este fezabilă din punct de vedere tehnic. Suprafața brută a sistemelor solare termice este inclusă în calcul în conformitate cu punctul 4 litera (a).
2. Pentru clădirile noi, cu excepția celor rezidențiale, cu o suprafață brută de peste 250 m² deasupra solului, trebuie instalate sisteme de energie solară pe suprafețele clădirii sau pe alte structuri de pe șantier. Pentru fiecare 100 m² de suprafață brută construită (sau o parte a acesteia), trebuie instalate sisteme fotovoltaice cu o suprafață brută de cel puțin 6 m² sau sisteme solare termice cu o suprafață brută de cel puțin 2 m². Acest lucru este valabil și pentru înlocuirea unui sistem de încălzire existent, cu condiția ca acoperișul sau fațada clădirii să fie renovate în același timp, precum și pentru renovări majore, dacă instalarea unui sistem fotovoltaic sau solar termic este fezabilă din punct de vedere tehnic.”

20. *Articolul 80b alineatul (4) are următoarea formulare:*

„(4) Obligația prevăzută la alineatul (2) punctele 1-3, nu se aplică nici în cazul în care:

1. datorită amplasamentului specific clădirii (locație izolată) sau structurii acoperite, costurile de instalare pentru racordarea la rețea depășesc de trei ori costurile de instalare ale sistemului fotovoltaic și nu există cerere de apă caldă pentru utilizare termică solară;
2. clădirea este încălzită printr-un sistem de încălzire centralizată cu căldură garantată de calitate;
3. În cazul renovărilor majore, energia necesară pentru climatizarea clădirii este obținută de la o comunitate de energie regenerabilă, în conformitate cu articolul 2 punctul 16a, din Legea landului Stiria din 2005 privind industria și organizarea energiei electrice (EIWOG).”

21. *Articolul 80c are următoarea formulare:*

„Articolul 80c

Interzicerea utilizării combustibililor fosili

(1) În cazul clădirilor noi, instalațiile de alimentare cu energie termică care sunt interzise în temeiul articolului 3 din Legea privind energia termică din surse regenerabile (EWG) nu pot fi construite. Instalarea unor astfel de sisteme de alimentare cu energie termică nu este permisă nici în clădirile care sunt condiționate de o schimbare a utilizării.

(2) În cazul clădirilor noi, instalațiile de racordare la încălzirea centralizată care sunt interzise în temeiul articolului 3 din Legea privind energia termică din surse regenerabile (EWG) nu pot fi construite.

(3) În alte clădiri decât cele menționate la alineatul (1), utilizarea unor sisteme alternative extrem de eficiente în temeiul articolului 80b alineatul (1) se revizuieste înainte de înlocuirea instalațiilor existente de alimentare cu energie termică care pot fi alimentate cu combustibili fosili. Acestea trebuie utilizate dacă sunt disponibile și rezonabile.”

22. *După articolul 80f, se introduc următoarele articole 80g și 80h:*

„Articolul 80g

Baza de date privind încălzirea centralizată

(1) În scopul înregistrării și monitorizării sistematice a sistemelor de încălzire centralizată, al revizuirii și evaluării ca sistem de încălzire centralizată de calitate garantată și al furnizării acestor informații publicului, precum și al evaluării statistice a datelor respective, guvernul landului creează și menține o bază de date privind sistemele de încălzire centralizată („baza de date privind sistemele de încălzire centralizată”). În acest scop, trebuie prelucrate următoarele date:

1. numele, numărul principal în conformitate cu articolul 6 alineatul (3) E-GovG [e-guvernare], adresa și datele de contact ale operatorului unui sistem de încălzire centralizată și ale unei persoane de contact;
2. date privind adresa și informații privind amplasarea unui sistem de încălzire centralizată;
3. planul care prezintă proprietățile situate în zona de racordare a sistemului de încălzire centralizată;
4. informații privind generarea de căldură a unui sistem de încălzire centralizată, în special cu privire la sursele de energie utilizate și la sistemele utilizate pentru producerea de căldură;
5. informații privind modul de funcționare, lungimea traseului, capacitatea de conectare la rețea și numărul de conexiuni la rețea ale unui sistem de încălzire centralizată;
6. informații privind taxele unice de racordare și instalare și tarifele de furnizare a energiei termice, inclusiv componentele de preț conținute în acestea (prețul forței de muncă, prețul de bază, prețul de contorizare), împreună cu dispozițiile legale sau contractuale privind modificările de preț care se aplică;
7. date privind orice plan de decarbonizare disponibil;

(2) Datele prevăzute la alineatul (1) se înregistrează în baza de date de către operatorul unui sistem de încălzire centralizată și se actualizează periodic în caz de modificare a datelor deja înregistrate, dar cel puțin în termen de un an. În acest scop, trebuie să se acorde acces la datele sistemului propriu de încălzire urbană al operatorului. Guvernul landului stabilește interfețele cu baza de date necesare pentru colectarea datelor. Colectarea și modificarea datelor poate fi efectuată și de guvernul landului din proprie inițiativă.

(3) În scopul colectării și verificării datelor în baza de date privind încălzirea centralizată în conformitate cu alineatul (1), guvernul landului are dreptul de a consulta următoarele registre prin intermediul prelucrării automate a datelor și de a prelucra în continuare următoarele date:

1. Registrul comerțului, Registrul central al asociațiilor, registrul suplimentar pentru alte părți afectate și registrul de afaceri: datele de bază (denumire, sediu social, adresă), numerele de

identificare și caracteristicile de identificare, precum și persoanele autorizate să reprezinte și să semneze în numele societății (prenume, nume, adresă, vechime în funcție la societate), directori generali, asociați;

2. Registrul central de înregistrare; nume, eventuale diplome universitare anterioare și ulterioare și locuri de reședință.

(4) Guvernul landului poate prelucra datele în conformitate cu alineatul (1) în vederea îndeplinirii obiectivelor politicii energetice, în scopul amenajării teritoriului și al revizuirii eligibilității proiectelor.

(5) Guvernul landului poate oferi municipalităților planuri în temeiul articolului 1 punctul 3 privind sistemele de încălzire centralizată în zona lor municipală pentru punerea în aplicare a Codului privind construcțiile din landul Stîria și în scopuri de amenajare a teritoriului. Municipalitățile pot prelucra datele în aceste scopuri.

Articolul 80h

Încălzire centralizată de calitate garantată

(1) Guvernul landului stabilește dacă un sistem de încălzire centralizată îndeplinește cerințele pentru încălzirea centralizată de calitate garantată [articolul 4 alineatul (53b)] pe baza datelor din baza de date privind încălzirea centralizată (articolul 80g). Determinarea se face din oficiu sau la cererea operatorului.

(2) În cazul în care colectarea datelor în baza de date privind încălzirea centralizată este incompletă sau dacă sunt necesare informații și documente suplimentare pentru o determinare în temeiul alineatului (1), guvernul landului solicită operatorului unui sistem de încălzire centralizată să completeze datele lipsă din baza de date privind încălzirea centralizată și să prezinte informațiile și documentele necesare într-un termen rezonabil. În cazul în care această perioadă expiră fără rezultat, o cerere va trebui să fie respinsă în conformitate cu articolul 13 alineatul (3) din AVG [Legea privind procedurile administrative generale] și orice procedură inițiată de autorități va trebui să fie întreruptă.

(3) În cazul în care, în cursul unei revizui efectuate în conformitate cu alineatul (1), se stabilește că încălzirea centralizată este de calitate garantată, guvernul landului înregistrează acest fapt în baza de date privind încălzirea centralizată. Guvernul landului informează operatorul sistemului de încălzire centralizată cu privire la rezultatul revizuirilor prin intermediul unei confirmări informale și publică informațiile în conformitate cu articolul 80g alineatul (1) punctele 1 și 2 în formă colectată pe internet pe site-ul web al landului Stîria.

(4) În cazul în care o analiză efectuată în conformitate cu alineatul (1) arată că încălzirea urbană nu este de calitate garantată, guvernul landului emite o decizie oficială pentru a înregistra acest fapt. Odată ce decizia produce efecte juridice, aceasta trebuie înregistrată în baza de date privind încălzirea centralizată.

(5) Guvernul landului poate verifica în orice moment din oficiu dacă condițiile de publicare în conformitate cu alineatul (3) sunt încă îndeplinite. În cazul în care, în urma unei examinări oficiale, se constată că nu mai sunt îndeplinite condițiile de publicare, guvernul landului stabilește acest lucru prin hotărâre și retrage publicarea imediat ce hotărârea produce efecte juridice. Alineatul (2) se aplică în mod corespunzător, deși, în cazul în care termenul rezonabil pentru transmiterea ulterioară a informațiilor și documentelor expiră fără rezultat, se presupune în orice caz că cerințele pentru publicare nu mai sunt îndeplinite.”

23. Articolul 92b are următoarea formulare:

„(1) În cazul clădirilor noi și al renovărilor majore ale clădirilor (articolul 4 punctul 34a), trebuie să se asigure o infrastructură fizică interioară compatibilă cu fibră optică și un cablaj de fibră optică în interiorul clădirii, inclusiv conexiunea la punctele de terminare a rețelei. Această obligație se aplică și în cazul extinderilor sau transformărilor care necesită autorizație, cu condiția ca o parte substanțială a infrastructurii fizice din interiorul clădirii să fie reînnoită sau creată de la zero în cursul lucrărilor respective.

(2) Cerințele prevăzute la alineatul (1) nu se aplică:

1. clădirilor rezidențiale cu cel mult două apartamente;
2. clădirilor de sine stătătoare cu o suprafață netă utilă mai mică de 50 m²;
3. clădirilor agricole și forestiere;
4. structurilor pentru sport și activități recreative;
5. clădirilor utilizate exclusiv în scopuri religioase și de cult;

6. clădirilor incluse pe listă și clădirile care sunt protejate oficial ca parte a unei zone desemnate sau datorită valorii lor arhitecturale sau istorice speciale;
7. altor clădiri, în cazul în care punerea în aplicare a obligației prevăzute la alineatul (1) este în mod evident disproporționată față de costurile proiectului sau în cazul în care destinația acestora nu justifică instalarea cablurilor de fibră optică.”

24. La articolul 118a alineatul (1) punctul 8, punctul de la sfârșitul tezei se înlocuiește cu punct și virgulă și se adaugă următorul punct 9:

„9. Directiva (UE) 2024/1275 a Parlamentului European și a Consiliului din 24 aprilie 2024 privind performanța energetică a clădirilor, JO L 2024/1275, 8.5.2024, p. 1.”

25. La articolul 118a, după alineatul (1), se introduce alineatul (1a) cu formularea următoare:

„(1a) Prezenta lege pune în aplicare Regulamentul (UE) 2024/1309 al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2024 privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice, de modificare a Regulamentului (UE) 2015/2120 și de abrogare a Directivei 2014/61/UE, JO L 2024/1309, 8.5.2024, p. 1.”

26. La articolul 118a, se adaugă următorul alineat (4):

„(4) Prezenta lege a fost notificată în conformitate cu dispozițiile Directivei (UE) 2015/1535 a Parlamentului European și a Consiliului referitoare la procedura de furnizare de informații în domeniul reglementărilor tehnice și al normelor privind serviciile societății informaționale (Notificarea nr. 2025/0435/AT).”

27. După articolul 119y se introduce următorul articol 119x:

„Articolul 119y

Dispoziție tranzitorie referitoare la modificarea LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026

În procedurile aflate în curs la data intrării în vigoare a modificării LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, articolul 80b se aplică în versiunea aplicabilă până la intrarea în vigoare a prezentei modificări.”

28. La articolul 120a, se adaugă următorul alineat (33):

„(33) Astfel cum a fost modificat prin Legea publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, următoarele dispoziții intră în vigoare:

1. cuprinsul, articolul 4 punctele 4c, 24b, 25b, 31c, 37b, 53b și 65, articolul 6, punctele 1, 1a, 1b, 2, 2a, 3, 5 și 7, articolul 23 alineatul (1) punctul 7a, articolul 80b, alineatul (2) punctele 1 și 2, și alineatul (4), articolul 80c, articolul 80g, articolul 80h, articolul 92b, articolul 118a alineatul (1) punctele 8 și 9, alineatul (1a) și alineatul (4), precum și articolul 119y, în ziua următoare promulgării sale, adică **28 februarie 2026**; în același timp, articolul 4 punctul 37a, se abrogă;
2. articolul 3 punctul 7, precum și articolul 21 alineatul (3), punctele 5 și 6, expiră la **1 martie 2026**.”

Articolul 3

Modificarea Legii landului Stiria din 2005 privind industria și organizarea energiei electrice

Legea landului Stiria din 2005 privind industria și organizarea energiei electrice, LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 70/2005, astfel cum a fost modificată ultima dată prin LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025 se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 punctul 8c are următoarea formulare:

„8c. «zonă de accelerare pentru energia din surse regenerabile» înseamnă o locație sau o zonă specifică care a fost desemnată ca fiind deosebit de adecvată pentru construirea de instalații de producere a energiei din surse regenerabile prin ordonanță în temeiul articolului 13b din Legea privind amenajarea teritoriului din Stiria din 2010 sau în temeiul reglementărilor landului;”

2. După articolul 2 punctul 13, se introduce următorul punct 13a:

„13a. «stocarea energiei în aceeași locație» înseamnă o combinație între o instalație de stocare a energiei și o instalație de producere a energiei din surse regenerabile, conectate la același punct de racordare la rețea;”

3. La articolul 69 se adaugă următorul alineat (17):

„(17) Astfel cum a fost modificat prin Legea publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, articolul 2, punctele 8c și 13a, intră în vigoare în ziua următoare promulgării sale, și anume **28 februarie 2026.**”

Articolul 4

Modificarea Legii landului Stiria din 2017 privind conservarea naturii

Legea landului Stiria din 2017 privind conservarea naturii, publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 71/2017, astfel cum a fost modificată ultima dată prin LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025 se modifică după cum urmează:

1. Articolul 4 punctul 5a are următoarea formulare:

„5a. «**zonă de accelerare pentru energia din surse regenerabile**» înseamnă o locație sau o zonă specifică desemnată ca fiind deosebit de adecvată pentru construirea de instalații destinate producerii de energie din surse regenerabile, prin ordonanță emisă în temeiul articolului 13b din Legea landului Stiria din 2010 privind amenajarea teritoriului sau în temeiul reglementărilor landului;”

2. După articolul 4 punctul 7a, se introduce următorul punct 7b:

„7b. «**instalații de stocare a energiei situate în aceeași locație**» înseamnă o combinație între o instalație de stocare a energiei și o instalație de producere a energiei din surse regenerabile, conectate la același punct de racordare la rețea;”

3. La articolul 44a, se adaugă următorul alineat (6):

„(6) Astfel cum a fost modificat prin Legea publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, articolul 4, punctele 5a și 7b, intră în vigoare în ziua următoare promulgării sale, și anume **28 februarie 2026.**”

Articolul 5

Modificarea Legii landului Stiria din 2013 privind produsele pentru construcții și supravegherea pieței

Legea landului Stiria din 2013 privind produsele pentru construcții și supravegherea pieței, LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 83/2013, astfel cum a fost modificată ultima dată prin LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025 se modifică după cum urmează:

1. textul articolului 13g, se renumerează ca alineatul (1) și se adaugă alineatul (2) cu formularea următoare:

„(2) În cazul în care, în conformitate cu alineatul (1), se stabilesc cerințe minime specifice de igienă pentru produsele pentru construcții în actele de punere în aplicare adoptate în temeiul articolului 11 alineatul (2) din Directiva (UE) 2020/2184, cerințele de la alineatul (1) punctele 1-4 se consideră îndeplinite dacă sunt respectate cerințele minime de igienă prevăzute în actele de punere în aplicare.”

2. La articolul 26a se adaugă următoarele alineate (5) și (6):

„(5) Astfel cum a fost modificat prin Legea publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025, cuprinsul și articolul 25a au intrat în vigoare la **1 septembrie 2025.**

(6) Astfel cum a fost modificată prin Legea LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, articolul 13g intră în vigoare în ziua următoare datei publicării, și anume **28 februarie 2026.**”

Articolul 6

Modificarea Legii landului Stiria privind informațiile de mediu

Legea landului Stiria privind informațiile de mediu, publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 65/2005, astfel cum a fost modificată ultima dată prin LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025 se modifică după cum urmează:

1. La articolul 10 alineatul (1), cuvântul „două” se înlocuiește cu cuvântul „patru”.

2. La articolul 18a se adaugă următoarele alineate (3) și (4):

„(3) Astfel cum a fost modificat prin Legea publicată în LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 68/2025, articolul 17a, a intrat în vigoare la **1 septembrie 2025**.

(4) Astfel cum a fost modificată prin Legea LGBL. [Monitorul Oficial al landului] nr. 20/2026, articolul 10, alineatul (1), intră în vigoare în ziua următoare promulgării sale, și anume **28 februarie 2026**.”

Membru al guvernului landului

Kunasek

Membru al guvernului landului

Amesbauer