

Uredba Ministarstva zaštite okoliša

o sadržaju projektnih modela gradnje i regulatornih inspekcija

Odlukom Ministarstva zaštite okoliša, u skladu s člankom 60., člankom 61. i člankom 69. Zakona o gradnji (751/2023), kako su navedeni u Zakonu 897/2024, i člankom 72., utvrđuje se sljedeće:

Poglavlje 1.

Opće odredbe

Odjeljak 1.

Područje primjene

Ova se Uredba primjenjuje na sadržaj, prikaz, strojno čitljive informacije i oblik građevinskih projekata, ugrađenih modela i posebnih dizajna.

Osim toga, ova se Uredba primjenjuje na strojno čitljiv format i sadržaj podataka o inspekcijskim pregledima kontrole zgrada i početnom sastanku koji se moraju dostaviti u Informacijski sustav za izgrađeni okoliš.

Članak 2.

Strojno čitljiv oblik

Za potrebe ove Uredbe, *strojno čitljiv format* znači format podataka ili datoteka čija struktura i format omogućuju programima ili softveru da lako identificiraju, prepoznaju i izdvoje skupove podataka, pojedinačne podatke te skup podataka i strukture datoteka.

Strojno čitljiv format ne znači nijedan format datoteke ili podatak stvoren fotografijom, pretvaranjem u elektronički format ili bilo kojom drugom usporedivom metodom ako dobiveni podaci zahtijevaju optičko prepoznavanje znakova, računalni vid ili drugi sličan alat ili tehnologiju za identifikaciju, prepoznavanje i izdvajanje podataka.

Članak 3.

Format datoteke modela podataka

Za modele podataka iz ove Uredbe format datoteke je verzija datoteke Industry Foundation Classes (IFC)4.3.2.0 ili kasnija verzija. Ta datoteka mora biti u skladu s prikazom razmjene podataka iz referentnog prikaza.

Datoteka IFC mora se spremirati u formatu IFC-SPF.

Poglavlje 2.

Modeli podataka i strojno čitljivi podaci za projektne modele, ugrađene modele i posebne planove

Članak 4.

Model dizajna

Projektni model zgrade sastoji se od jednog ili više modela podataka zgrade i modela podatak lokacije zgrade.

Projektni model mora sadržavati podatke iz članka 7. i 8. ove Uredbe i podatke iz priloga 1. i 2.

Odredbe prethodnih stavaka 1. i 2. koje se odnose na modele projektiranja zgrada primjenjuju se i na građevinske radove.

Članak 5.

Strojno čitljive informacije o planu zgrade

Ako strana koja provodi projekt izgradnje ne dostavi podatke o zgradi u formatu informacijskog modela iz članka 4., strojno čitljivi podaci koji se dostavljaju umjesto informacijskog modela sadržavaju informacije navedene u prilogima 1. i 3.

Članak 6.

Upotrijebljeni koordinatni sustavi

Lokacija gradilišta mora biti definirana u nacionalno priznatom koordinatnom sustavu i sustavu visine, tako da se lokacija može automatski navesti u prijamnom sustavu.

U zahtjevu za odobrenje upotrebljava se jedinstven koordinatni sustav sa svim podacima sadržanima u zahtjevu.

Članak 7.

Model podataka o gradilištu.

Model podataka za gradilište mora sadržavati geometriju područja u trodimenzionalnom modelu. Trodimenzionalni model ograničen je na granice gradilišta. Površina tla u modelu mora se modelirati tako da se prikažu varijacije visine površine tla.

Model podataka za gradilište navodi se samo ako se izmjene provedene u vezi s izgradnjom, obnovom ili drugim izmjenama odnose na gradilište.

Model podataka gradilišta mora sadržavati informacije o gradilištu iz Priloga 1.

Članak 8.

Model podataka zgrade

Model podataka zgrade mora se modelirati u slojevima. Model podataka uključuje građevinske elemente, prostorije i stanove unutar zgrade.

Komponente zgrade vanjske ovojnice moraju biti odvojene od unutarnjih komponenti zgrade. Mora se navesti vrsta građevinskog elementa. Sastavni dijelovi zgrade moraju uključivati informacije o tome jesu li nove, trebaju li se sačuvati ili srušiti.

Članak 9.

Posebni model oodataka plana

Model podataka sadržava osnovne podatke u skladu s prilogima 4. i 5., pojedinosti o sastavnim dijelovima zgrade, pojedinosti o sustavima i pojedinosti o sastavnim dijelovima proizvoda.

Model podataka posebnog plana modelira se u slojevima.

Članak 10.

Strojno čitljive informacije za određen plan

Strojno čitljivi podaci koje treba dostaviti umjesto modela podataka posebnog plana sadržavaju informacije utvrđene u Prilogu 4.

Članak 11.

Izvedbeni model

Izvedbeni model mora sadržavati stvarne podatke u skladu s člankom 4. i prilogima 1. i 2. Predložak za izvedbeni model posebnog plana sadržava stvarne podatke u skladu s člankom 9. i prilogima 4. i 5.;

Članak 12.

Podaci o dovršenim ažuriranim planovima

Stvarni ažurirani planovi sadržavaju stvarne podatke u skladu s člankom 5. i prilogima 1. i 3. Stvarni ažurirani planovi posebnog plana moraju sadržavati stvarne podatke u skladu s člankom 10. i Prilogom 4.

Poglavlje 3.

Strojno čitljivi podaci iz regulatornih inspekcija

Članak 13.

Strojno čitljiv format podataka za regulatorne provjere i podatke o početnim sastancima

Općina dostavlja informacije iz članka 14. ove Uredbe informacijskom sustavu izgrađenog okoliša u obliku i strukturi podržanom tehničkim sučeljem informacijskog sustava izgrađenog okoliša.

Članak 14.

Informacije koje je potrebno dostaviti o regulatornim inspekcijskim pregledima

Za regulatorne inspekcije informacijskom sustavu za izgrađeni okoliš dostavljaju se sljedeće informacije:

- 1) Trajno postavljena oznaka zgrade ili druga identifikacijska oznaka zgrade;
- 2) vrsta inspekcijskog pregleda;

- 3) ime i prezime izvršitelja inspekcijskog pregleda;
- 4) status inspekcijskog pregleda;
- 5) naznaka o tome je li takav pregled potreban u skladu s propisima o izdavanju dozvola; i
- 6) datum inspekcijskog pregleda.

Informacije o nalazima inspekcije i predmetu inspekcije pružaju se u slučaju regulatornih inspekcija, ako su takve informacije prikupljene.

Ono što je navedeno u stavcima 1. i 2. primjenjuje se i na početnu sjednicu.

Članak 15.

Stupanje na snagu

Ova Uredba stupa na snagu [dana] [mjeseca] 20xx.

Helsinki xx. xx. 20xx.

Ministrica zaštite okoliša i klimatskih promjena Sari Multala

Viša stručnjakinja Vesa Putkonen