



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs

Single Market Enforcement

Notification of Regulatory Barriers

Číslo oznámení : 2025/0686/FI (Finland)

Návrh vládního návrhu zákona určeného parlamentu, kterým se mění stavební zákon

Datum přijetí : 18/11/2025

Ukončení odkladné lhůty : 19/02/2026

Message

Zpráva 001

Zpráva od Komise - TRIS/(2025) 3258

Směrnice (EU) 2015/1535

Oznámení: 2025/0686/FI

Oznámení návrhu znění od členského státu

Notification – Notificación – Notifizierung – Нотификация – Oznámení – Notifikation – Γνωστοποίηση – Notificación – Teavitamine – Ilmoitus – Obavijest – Bejelentés – Notifica – Pranešimas – Paziņojums – Notifika – Kennisgeving – Zawiadomienie – Notificação – Notificare – Oznámenie – Obvestilo – Anmälan – Fógra a thabhairt

Does not open the delays - N'ouvre pas de délai - Kein Fristbeginn - He се предвижда период на прекъсване - Nezahajuje prodlení - Fristerne indledes ikke - Καμία έναρξη προθεσμίας - No abre el plazo - Viivituste perioodi ei avata - Määräaika ei ala tästä - Ne otvara razdoblje kašnjenja - Nem nyitja meg a késéset - Non fa decorrere la mora - Atidējimai nepradedami - Atlikšanas laikposms nesākas - Ma jiftaħ il-perijodi ta' dewmien - Geen termijnbegin - Nie otwiera opóźnień - Não inicia o prazo - Nu deschide perioadele de stagnare - Nezačína oneskorenia - Ne uvaja zamud - Inleder ingen frist - Ní osclaíonn sé na moilleanna

MSG: 20253258.CS

1. MSG 001 IND 2025 0686 FI CS 18-11-2025 FI NOTIF

2. Finland

3A. Työ- ja elinkeinoministeriö
Työllisyys ja toimivat markkinat -osasto
PL 32
FI-00023 VALTIONEUVOSTO
maaraykset.tekniset.tem@gov.fi
puh. +358 29 504 7092

3B. Ympäristöministeriö
Kestävän rakentaminen ja asuminen -osasto
Rakennukset ja rakentaminen -yksikkö
Aleksanterinkatu 4-10, Helsinki
PL 35, 00023 Valtioneuvosto
0295 16001
kirjaamo.ym@gov.fi



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

4. 2025/0686/FI - B00 - Stavebnictví

5. Návrh vládního návrhu zákona určeného parlamentu, kterým se mění stavební zákon

6. Nevztahuje se přímo na žádný výrobek.

7.

8. Návrh navrhuje změnu stavebního zákona. Stavební zákon by byl novelizován tak, aby zahrnoval definici budovy s nulovými emisemi z přepracované směrnice o energetické náročnosti budov a aby ustanovení stavebního zákona o základních technických požadavcích na energetickou náročnost a budovy s téměř nulovou spotřebou energie byla uvedena do souladu s touto směrnicí. Kromě toho návrh navrhuje doplnit stavební zákon o ustanovení týkající se sankcí za porušení nařízení EU o stavebních výrobcích. Návrh také navrhuje změnit minimální podíl energie z obnovitelných zdrojů v budovách za účelem provedení směrnice RED III.

Návrh rovněž navrhuje doplnit stavební zákon o několik ustanovení, která jsou v současné době obsažena ve vyhlášce o územním plánování a stavitelství (895/1999) a která vyjasňují otázky odpovědnosti a procesní otázky, které jsou v současné době zahrnuty ve výnosu o využívání půdy a stavebnictví (895/1999) a které byly v souvislosti s přípravou nového výnosu o budovách shledány nezbytnými pro povýšení na úroveň zákona.

9. Návrh vlády by na vnitrostátní úrovni provedl požadavky následujících právních předpisů EU:

- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/3110 ze dne 27. listopadu 2024, kterým se stanoví harmonizovaná pravidla pro uvádění stavebních výrobků na trh a zrušuje nařízení (EU) č. 305/2011;
- směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1275 ze dne 24. dubna 2024 o energetické náročnosti budov (přepracované znění), dále jen směrnice o energetické náročnosti budov;
- směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2023/2413 ze dne 18. října 2023, kterou se mění směrnice (EU) 2018/2001, nařízení (EU) 2018/1999 a směrnice 98/70/ES, pokud jde o podporu energie z obnovitelných zdrojů, a zrušuje směrnice Rady (EU) 2015/652, dále jen směrnice RED III.

10. Odkazy na základní texty: Základní texty byly předloženy v souvislosti s dřívějším oznámením:

2021/0701/FIN

2024/0310/FI

11. Ne

12.

13. Ne

14. Ne

15. Ano

16.

Hledisko TBT: Ne

Hledisko SPS: Ne

Evropská komise

Kontaktní bod směrnice (EU) 2015/1535

email: grow-dir2015-1535-central@ec.europa.eu