



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

Číslo oznámení : 2026/0089/BE (Belgium)

Návrh výnosu vlámské vlády, kterým se mění různých ustanovení týkajících se energie a klimatu

Datum přijetí : 23/02/2026

Ukončení odkladné lhůty : 26/05/2026 (closed)

Message

Zpráva 001

Zpráva od Komise - TRIS/(2026) 0550

Směrnice (EU) 2015/1535

Oznámení: 2026/0089/BE

Oznámení návrhu znění od členského státu

Notification – Notificación – Notifizierung – Нотификация – Oznámení – Notifikation – Γνωστοποίηση – Notificación – Teavitamine – Ilmoitus – Obavijest – Bejelentés – Notifica – Pranešimas – Paziņojums – Notifika – Kennisgeving – Zawiadomienie – Notificação – Notificare – Oznámenie – Obvestilo – Anmälan – Fógra a thabhairt

Does not open the delays - N'ouvre pas de délai - Kein Fristbeginn - Не се предвижда период на прекъсване - Nezahajuje prodlení - Fristerne indledes ikke - Καμία έναρξη προθεσμίας - No abre el plazo - Viivituste perioodi ei avata - Määräaika ei ala tästä - Ne otvara razdoblje kašnjenja - Nem nyitja meg a késéset - Non fa decorrere la mora - Atidējimai nepradedami - Atlikšanas laikposms nesākas - Ma jiftaħ il-perijodi ta' dewmien - Geen termijnbegin - Nie otwiera opóźnień - Não inicia o prazo - Nu deschide perioadele de stagnare - Nezačína oneskorenia - Ne uvaja zamud - Inleder ingen frist - Ní osclaíonn sé na moilleanna

MSG: 20260550.CS

1. MSG 001 IND 2026 0089 BE CS 23-02-2026 BE NOTIF

2. Belgium

3A. FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie

Algemene Directie Kwaliteit en Veiligheid - Dienst Verbindingsbureau - BELNotif

NG III – 2de verdieping

Koning Albert II-laan, 16

B - 1000 Brussel

be.belnotif@economie.fgov.be

3B. Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

4. 2026/0089/BE - B00 - Stavebnictví

5. Návrh výnosu vlámské vlády, kterým se mění různých ustanovení týkajících se energie a klimatu

6. BASC (Systémy automatizace a kontroly budov)



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

7.

8. Jedná se o sloučený výnos, kterým se mění různá ustanovení týkající se energetiky a klimatu. Pro toto oznámení jsou relevantní ustanovení článku 48 týkající se automatizace budov a řídicích systémů, článků 33, 34, 36 a 37 týkající se osvobození od povinnosti EPB pro pečovatelské domy s plochou menší než 50 m², články 38 a 39 týkající se osvobození od úrovně S pro částečnou přestavbu chráněných budov, jakož i článek 56 týkající se úpravy požadavků EPB na minimální míry ventilace v halách pro tenis, padel a petanque.

9. Systém automatizace a kontroly budov: Výnos o energetice ze dne 8. května 2009 stanoví, že povinnost BACS se vztahuje na topné nebo chladicí zařízení s jmenovitým výkonem nejméně 290 kW (později 70 kW). V nebytových budovách se tyto systémy často skládají z více generátorů, proto musí být jasné, kdy je třeba výkony sčítat.

Článek také objasňuje, kdo je odpovědný za dodržování předpisů. V předpisech o certifikátech energetické náročnosti budovy (EPC) je to obvykle vlastník budovy, ale v případě pronájmu pláště nebo leasingu nájemce často instaluje zařízení pro vytápění, ventilaci a klimatizaci (HVAC). V takových případech je logické, že odpovědnost nese uživatel. Pro vlastníky platí vyvratitelná domněnka vlastnictví, pokud například nájemní nebo leasingová smlouva neprokazuje něco jiného.

Výnos o energetice pouze obecně popisuje, jaké funkce musí mít systém BACS. Tyto požadavky jsou příliš obecné, aby poskytovaly jistotu investic. Proto jsou zapotřebí další technické podrobnosti, aby odpovědné osoby věděly, jak má být systém BACS v praxi nastaven. Za tímto účelem se předpokládá přenesení pravomocí na ministra.

Osvobození od pravidel energetické náročnosti budov (EPB) pro pečovatelské domy <50 m²: od roku 2006 jsou samostatné budovy menší než 50 m² osvobozeny od EPB. Samostatné pečovatelské domy již od 2. ledna 2022 nespádají pod toto osvobození, aby byla zaručena minimální kvalita dočasných pečovatelských bytových jednotek. Stanovené požadavky (izolace, větrání, úroveň energetické náročnosti, podíl obnovitelné energie) měly podpořit výstavbu pečovatelských domů bez fosilních paliv a s vysokou energetickou účinností. V praxi se však ukazuje, že úroveň energetické náročnosti je u velmi malých bytových jednotek obtížně dosažitelná, a to i s využitím obnovitelných technologií. Často je nutná instalace fotovoltaického systému, což je u dočasných a přemístitelných jednotek složité. Kromě toho není metodika EPB přizpůsobena velmi malým objemům. Jiné politické rámce (zákaz topného oleje, zákaz zemního plynu) jsou vhodnější pro podporu bezfosilního stavebnictví. Opatření má navíc malý dopad vzhledem k velmi omezenému počtu pečovatelských domů. Zrušení výjimky z výjimky zjednodušuje předpisy a snižuje administrativní zátěž.

Osvobození od úrovně S při částečné přestavbě chráněných budov: Pro částečnou přestavbu chráněných budov (památky, budovy v chráněné krajině/městském nebo vesnickém panoramatu, inventář architektonického dědictví) je stanoveno osvobození od úrovně S. Při velmi rozsáhlých renovacích mohou platit normy pro novostavby, ale chráněné budovy mají specifická omezení: omezení materiálů a tvarů, omezené možnosti izolace a pevný tvar budovy, který brání optimalizaci. Z tohoto důvodu je úroveň S často technicky nebo ekonomicky nerealizovatelná, což dokládá řada schválených žádostí o výjimku. Proto je vhodné zavést obecné osvobození.

Úprava ventilačních průtoků pro haly pro tenis, padel a petanque: V příloze X výnosu o energetice je přidán nový typ prostoru s obsazeností 10 m²/osoba. V současné době jsou tyto haly považovány za „sportovní areály“ (3,5 m²/osoba), což je kategorie určená pro multifunkční sportovní haly s vysokou obsazeností a vysokým stupněm znečištění.

Haly pro tenis, padel a petanque však mají nízkou obsazenost z důvodu:

- velkých hřišť s malým počtem sportovců,
- monofunkčního využití,
- absence diváků nebo doprovodných aktivit.

Použití současné míry obsazenosti vede k naddimenzovaným a ekonomicky neuskutečnitelným ventilačním systémům, což dokládá mnoho žádostí o výjimky. Míra obsazenosti 10 m²/osoba je realističtější, přičemž průtoky zůstávají dostatečně vysoké pro kvalitu vzduchu a výměnu vzduchu.



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs

Single Market Enforcement

Notification of Regulatory Barriers

10. Čísla nebo názvy základních textů: základní texty nejsou k dispozici.

11. Ne

12.

13. Ne

14. Ne

15. Ne

16.

Hledisko TBT: Ne

Hledisko SPS: Ne

Evropská komise

Kontaktní bod směrnice (EU) 2015/1535

email: grow-dir2015-1535-central@ec.europa.eu