

Sisäasiain ja kuningaskunnan sisäisten suhteiden ministerin asetus nro [xx], annettu [päivämäärä], ympäristö- ja suunnittelulain muuttamisesta rakenteen rakenteellisen turvallisuuden määräaikaisarviointia koskevien sääntöjen hyväksymisen osalta, kuorilaatoista koostuvien lattioiden tarkastusvelvollisuutta koskevien sääntöjen muuttamisesta ja CCV-tarkastusaikataulun uuden version määrittämisestä

Sisäasiain ja kuningaskunnan sisäisten suhteiden ministeri, joka

ottaa huomioon ympäristö- ja suunnittelulain 4.3 §:n 4 momentin,

säätää seuraavaa:

I §

Muutetaan ympäristö- ja suunnittelulaki seuraavasti:

A

Kumotaan 5.31c §.

B

Lisätään 5 lukuun kaksi jaksoa seuraavasti:

5.5 JAKSO RAKENTEEN KUNTOA KOSKEVA TUTKIMUS

5.61 § (kuorilaatoista koostuvat lattiat)

1. Elinympäristön rakenteista annetun asetuksen 3.6 §:ää sovelletaan rakenteisiin, joissa on kuorilaatoista koostuvia lattioita,
 - a. joiden jänneväli on yli 8,5 metriä tai
 - b. joita on käytetty eristämättömissä katoissa.
2. Määritys ei sisällä rakenteita,
 - a. joita tarkoitetaan ympäristö- ja suunnittelulain johdannon 4.1.2a §:ssä,
 - b. jotka ovat valmistuneet ennen 1 päivää tammikuuta 2000 tai
 - c. joille on myönnetty ympäristölupa 1 päivän tammikuuta 2018 jälkeen.
3. Määritykseen eivät sisälly myöskään sellaiset rakenteen osat, joiden käyttötarkoitus on pelkästään asuminen tai toissijaisesti asuminen, lukuun ottamatta moottoriajoneuvojen varastointiin liittyvää muuta käyttötarkoitusta.
4. Tutkimus toteutetaan kuorilaatoista koostuvia lattioita sisältävien olemassa olevien rakennusten arviointia koskevan etenemissuunnitelman mukaisesti.
5. Tutkimuksen tulokset on kirjattava selvitykseen ennen 1 päivää heinäkuuta 2025.
6. Kaikkien tutkimusten ja selvitysten, joissa toimivaltaisen viranomaisen näkemyksen mukaan osoitetaan, että rakennuksessa olevien kuorilaatoista koostuvien lattioiden rakenteellinen turvallisuus on elinympäristön rakenteista annetun asetuksen 3.2.1 §:n mukaista, katsotaan vastaavan tässä pykälässä tarkoitettua tutkimusta ja selvitystä.

5.6 JAKSO RAKENTEEN RAKENTEELLISEN TURVALLISUUDEN MÄÄRÄAIKAISARVIOINTI

5.62 § (rakenteet)

1. Rakenteella, johon sovelletaan elinympäristön rakenteista annetun asetuksen 3.6a §:ää, tarkoitetaan rakenteita,

- a. jotka on tarkoitettu kokoontumiskäyttöön,
 - b. jotka on tarkoitettu opetuskäyttöön,
 - c. jotka on tarkoitettu urheilukäyttöön tai
 - d. jotka on tarkoitettu muuhun matkustajien kuljetukseen liittyvään käyttöön
- muuten kuin toissijaisena käyttötarkoituksena, jos rakenteen käyttötarkoitus on suunniteltu vähintään 5 000 henkilölle.

2. Määritys ei kata ennen 1 päivää tammikuuta 1950 rakennettua uutta rakennetta, paitsi jos

- a. se on rakennettu uudelleen 1 päivänä tammikuuta 1950 tai sen jälkeen siten, että tukirakennetta on muutettu,
- b. sen käyttötarkoitus on muutettu 1 päivänä tammikuuta 1950 tai sen jälkeen tai
- c. siinä on käyttöalue, jota ei ole varustettu täysin ulkoisilla erottavilla rakenteilla.

5.63 § (alkuarviointi)

1. Edellä 5.62 §:ssä tarkoitettu rakenne on arvioitava asiakirjan NTA 8790 mukaisesti viimeistään kolmen vuoden kuluttua siitä, kun 5.65 §:ssä tarkoitettu yritys on saanut rakenteen valmiiksi.

2. Alkuarvioinnin tulokset sisältävässä selvityksessä on oltava seuraavat tiedot:

- a. kuvaus suoritetusta arvioinnista ja yleiskatsaus käytetyistä asiakirjoista,
- b. jäljempänä olevan 5.65 §:n 2 momentissa tarkoitettun henkilön ilmoitus siitä, että henkilön käsityksen mukaan

1°. on perusteltua luottaa siihen, että rakenneosan romahtaessa vaaraan joutuu samanaikaisesti enintään 500 henkilöä,

2°. on perusteltua luottaa siihen, että rakenne täyttää elinympäristön rakenteista annetun asetuksen 3.2.1 ja 3.2.2 §:ssä tarkoitettut olemassa olevien rakenteiden rakenteellista turvallisuutta koskevat vaatimukset tai

3°. rakenne ei täytä 2° alakohdassa tarkoitettuja vaatimuksia, jolloin havaituista poikkeamista on ilmoitettava, ja

c. suunnitelma asiakirjassa NTA 8790 tarkoitettua rakenteen määräaikaisarviointia varten, jos kyseessä on b kohdan 2 tai 3 alakohdassa tarkoitettu ilmoitus.

3. Alkuarviointia koskeva selvitys on toimitettava toimivaltaiselle viranomaiselle viimeistään viikon kuluttua siitä, kun arvioinnista vastaava yritys on hyväksynyt selvityksen.

5.64 § (määräaikaisarviointi)

1. Edellä 5.63 §:ssä tarkoitettun alkuarvioinnin jälkeen 5.65 §:ssä tarkoitettun yrityksen on arvioitava 5.62 §:ssä tarkoitettu rakenne määräajoin asiakirjan NTA 8790 mukaisesti, ja määräaikaisarviointia koskeva suunnitelma on laadittava 5.63 §:n 2 momentin c kohdassa tarkoitettuja rakennustöitä varten.

2. Määräaikaisarvioinnin tulokset sisältävässä selvityksessä on oltava seuraavat tiedot:

- a. kuvaus suoritetusta arvioinnista ja yleiskatsaus käytetyistä asiakirjoista,
- b. jäljempänä olevan 5.65 §:n 2 momentissa tarkoitettun henkilön ilmoitus siitä, että henkilön käsityksen mukaan

1°. on perusteltua luottaa siihen, että rakenne täyttää elinympäristön rakenteista annetun asetuksen 3.2.1 ja 3.2.2 §:ssä tarkoitettut olemassa olevien rakenteiden rakenteellista turvallisuutta koskevat vaatimukset tai

2°. rakenne ei täytä 1° alakohdassa tarkoitettuja vaatimuksia, jolloin havaituista poikkeamista on ilmoitettava, ja

c. määräaikaisarviointia koskevan suunnitelman ajan tasalle saattaminen, jos tällainen on tarpeen 5.65 §:n 2 momentissa tarkoitettun henkilön näkemyksen mukaan.

3. Määräaikaisarviointia koskeva selvitys on toimitettava toimivaltaiselle viranomaiselle viimeistään viikon kuluttua siitä, kun arvioinnista vastaava yritys on laatinut selvityksen.

4. Tätä pykälää ei sovelleta rakenteeseen, jonka 5.63 §:ssä tarkoitettuun alkuarviointia koskevaan selvitykseen sisältyy 5.65 §:n 2 momentissa tarkoitetun henkilön lausunto siitä, että hänen käsityksensä mukaan on perusteltua luottaa siihen, että rakenneosan romahtaessa vaaraan joutuu samanaikaisesti enintään 500 henkilöä.

5.65 § (arvioinnista vastaava yritys)

1. Tässä pykälässä tarkoitetun rakenteen arvioinnin suorittaa yritys, joka ei ole muulla tavoin kuin tämän arvioinnin suorittamista koskevan sopimuksen nojalla organisatorisesti, taloudellisesti tai oikeudellisesti osallinen rakenteen omistukseen tai käyttöön ja joka ei osallistu eikä ole osallistunut rakenteen rakentamiseen tai muuntamiseen tai sen valvontaan.

2. Arvioinnin suorittaa henkilö, joka on rekisteröity luvan saaneen suunnittelijan tai luvan saaneen arvioijan B asiantuntija-alalle suunnittelijarekisterisäätiön [Stichting Constructeursregister] rekisteriin.

5.66 § (alkuarvioinnin siirtymäoikeus)

Poiketen siitä, mitä 5.63 §:n 1 momentissa säädetään, rakenne, josta on ilmoitettu ennen tämän jakson voimaantuloa, on arvioitava ennen 1 päivää heinäkuuta 2025.

C

Muutetaan liite II seuraavasti:

1. Korvataan palontorjuntaa koskevan CCV-tarkastusaikataulun kolmannessa sarakkeessa ilmaisu "Versio 12.0, 01-01-2019" ilmaisulla "Versio 2023".

2. Lisätään rivin "NTA 8029" jälkeen rivi seuraavasti:

NTA 8790	Olemassa olevien rakenteiden rakenteellisen turvallisuuden luotettavuuden määräaikaisarviointi	2023	NNI (www.nen.nl)	3 luku, elinympäristön rakenteista annettu asetus
----------	--	------	------------------	---

3. Lisätään rivin "Ilmanlaadun vakiolaskentamenetelmä 3" jälkeen rivi seuraavasti:

Kuorilaatoista koostuvia lattiaita sisältävien olemassa olevien rakennusten etenemissuunnitelman arviointi	Kuorilaatoista koostuvia lattiaita sisältävien olemassa olevien rakennusten etenemissuunnitelman arviointi	1. marraskuuta 2022	Adviesbureau ir. J.G. Hageman B.V. ja TNO https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022	5 luku, elinympäristön rakenteista annettu asetus
--	--	---------------------	--	---

D

Liitteen XVI voimassaolo päättyy.

II §

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 2024.

Asetus ja perustelut julkaistaan Alankomaiden virallisessa lehdessä.

Sisäasiain ja kuningaskunnan sisäisten suhteiden ministeri

Hugo de Jonge