

Förordning från ministern för inrikesfrågor och konungarikets inre förbindelser av den xx, nr xx, om ändring av miljö- och planeringslagen med avseende på antagandet av bestämmelser för periodiska bedömningar av byggnaders strukturella säkerhet, ändring av bestämmelserna om skyldigheten att undersöka plattbärlag och om utnämnannde av den nya versionen av CCV-inspektionsschemat

Ministern för inrikesfrågor och konungarikets inre förbindelser föreskriver,

med beaktande av artikel 4.3.4 i miljö- och planeringslagen.

Härigenom föreskrivs följande.

Artikel I

Miljö- och planeringslagen ska ändras på följande sätt:

A

Artikel 5.31c har nu tagits bort.

B

Följande tre avsnitt ska läggas till i kapitel 5:

AVSNITT 5.5 FORSKNING OM BYGGNADERS SKICK

Artikel 5.61 (plattbärlag)

1. Artikel 3.6 i förordningen om byggnader för boendemiljö är tillämplig på byggnader med plattbärlag som
 - a. har en spännvidd som överstiger 8,5 m, eller
 - b. har applicerats i oisolerade tak.
2. Beteckningen omfattar inte byggnader
 - a. såsom anges i artikel 4.1.2a i inledningen till miljö- och planeringslagen,
 - b. som färdigställt före den 1 januari 2000, eller
 - c. för vilket miljötillstånd beviljades efter den 1 januari 2018.
3. Beteckningen omfattar inte heller delar av en byggnad med endast en bostadsfunktion eller en sekundär bostadsfunktion, som inte är en annan funktion för parkering av motorfordon.
4. Undersökningen genomförs i enlighet med färdplanen för bedömning av befintliga byggnader med plattbärlag.
5. Resultaten av denna undersökning ska registreras i en rapport före den 1 juli 2025.
6. Varje undersökning och rapport som, enligt den behöriga myndighetens uppfattning, visar att den strukturella säkerheten hos plattbärlag i byggnader överensstämmer med avsnitt 3.2.1 i förordningen om byggnader för boendemiljö ska anses vara likvärdig med en sådan undersökning och rapport som avses i denna artikel.

AVSNITT 5.6 PERIODISKA BEDÖMNINGAR AV BYGGNADERS STRUKTURELLA SÄKERHET

Artikel 5.62 (byggnader)

1. En byggnad på vilken artikel 3.6 a i förordningen om byggnader för boendemiljö är tillämplig avser byggnader med
 - a. mötesfunktion,
 - b. undervisningsfunktion,
 - c. idrottsfunktion, eller
 - d. varje annan användningsfunktion för persontrafik,förutom som sekundär funktion, om byggnaden är avsedd att användas av minst 5 000 personer för dessa funktioner.
2. Beteckningen omfattar inte byggnader som var nybyggda före den 1 januari 1950, såvida de inte
 - a. återuppbbyggdes den 1 januari 1950 eller senare med ändring av den bärande konstruktionen,
 - b. genomgick funktionsförändringar den 1 januari 1950 eller senare, eller
 - c. har användningsområden som inte är helt försedda med yttre avskiljande strukturer.

Artikel 5.63 (ursprunglig bedömning)

1. Sådana byggnader som avses i artikel 5.62 ska bedömas i enlighet med NTA 8790 senast tre år efter färdigställandet av ett företag som avses i artikel 5.65.
2. Rapporter med resultaten av den inledande bedömningen ska innehålla följande:
 - a. En beskrivning av den bedömning som gjorts och en översikt över de dokument som använts.
 - b. En deklaration från den person som avses i artikel 5.65.2 att enligt dennes åsikt
 - 1°. är förtroendet motiverat av att högst 500 personer samtidigt riskerar att utsättas för fara vid kollaps av en strukturell komponent,
 2. är förtroendet motiverat för att byggnaden uppfyller de krav på byggnadssäkerhet i befintliga byggnader som avses i 3.2.1 och 3.2.2 i förordningen om byggnader för boendemiljö, eller
 3. uppfyller byggnaden inte de krav som avses i punkt 2 med angivande av de konstaterade avvikelserna.
- c. En plan för periodiska bedömningar av byggnader enligt NTA 8790, om det finns en sådan deklaration som avses i b eller punkt 2 eller 3.
3. Den första utvärderingsrapporten ska lämnas till den behöriga myndigheten senast en vecka efter det att rapporten har antagits av det företag som utför bedömningen.

Artikel 5.64 (periodisk bedömning)

1. Efter den inledande bedömning som avses i artikel 5.63 ska en byggnad som avses i artikel 5.62 regelbundet bedömas i enlighet med NTA 8790 av ett företag som avses i artikel 5.65 och den periodiska bedömningsplan för byggnadsarbete som avses i artikel 5.63.2 c.
2. Rapporten om resultaten av den periodiska bedömningen ska innehålla följande:
 - a. En beskrivning av den bedömning som gjorts och en översikt över de dokument som använts.
 - b. En deklaration från den person som avses i artikel 5.65.2 att enligt dennes åsikt
 1. är förtroendet motiverat för att byggnaden uppfyller de krav på byggnadssäkerhet i befintliga byggnader som avses i 3.2.1 och 3.2.2 i förordningen om byggnader för boendemiljö, eller
 2. uppfyller byggnaden inte de krav som avses i punkt 1 med angivande av de konstaterade avvikelserna.
 - c. En uppdatering av planen för den periodiska bedömningen, om det enligt den person som avses i artikel 5.65.2 är nödvändigt.
3. Rapporten om den periodiska bedömningen ska lämnas till den behöriga myndigheten senast en vecka efter det att rapporten har utarbetats av det företag som utför bedömningen.
4. Denna artikel ska inte tillämpas på byggnader för vilka den första bedömningsrapport som avses i artikel 5.63 innehåller ett uttalande från den person som avses i artikel 5.65.2 om att det är motiverat att ha förtroende för att högst 500 personer riskerar att utsättas för skada vid kollaps av en strukturell komponent.

Artikel 5.65 (bedömande företag)

1. Den bedömning av en byggnad som avses i detta avsnitt ska utföras av ett företag som, annat än genom överenskommelsen om att genomföra denna bedömning, inte är organisatoriskt, ekonomiskt eller juridiskt involverat i ägandet eller användningen av byggnaden och inte deltar i uppförandet eller ombyggnad av byggnaden eller övervakningen därav.
2. Bedömningar ska utföras av personer som är registrerade som diplomerade konstruktörer eller diplomerade bedömare B i registret för stiftelsen för konstruktörsregister (*Stichting Constructeursregister*).

Artikel 5.66 (övergångsrätt till inledande bedömning)

Genom undantag från artikel 5.63.1 ska en byggnad som har anmälts innan detta avsnitt träder i kraft bedömas före den 1 juli 2025.

C

Bilaga II ska ändras på följande sätt:

1. För CCV-inspektionsschemat för brandskydd, i den tredje kolumnen, ska "Version 12.0, 01-01-2019" ersättas med "Version 2023".
2. Efter raden "NTA 8029" ska följande införas:

NTA 8790	Periodisk bedömning av tillförlitligheten av befintliga byggnaders strukturella säkerhet	2023	NNI (www.nen.nl)	Kapitel 3, förordningen om byggnader för boendemiljö
----------	--	------	------------------	--

3. Efter raden "standardberäkningsmetod för luftkvalitet 3" ska följande införas:

Färdplan för bedömning av befintliga byggnader med plattbärlag	Färdplan för bedömning av befintliga byggnader med plattbärlag	1 november 2022	Konsultföretag ir. J.G. Hageman B.V. och TNO https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022	Kapitel 5, förordningen om byggnader för boendemiljö
--	--	-----------------	---	--

D

Bilaga XVI ska upphöra att gälla.

Artikel II

Denna förordning träder i kraft den 1 juli 2024.

Denna förordning och de förklarande anmärkningarna ska offentliggöras i regeringens officiella tidning.

Ministern för inrikesfrågor och konungarikets inre förbindelser,

Hugo de Jonge