



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

Notifikationsnummer : 2026/0089/BE (Belgium)

Udkast til dekret fra den flamske regering om ændring af forskellige bestemmelser om energi og klima

Modtagelsesdato : 23/02/2026

Afslutning af status quo-periode : 26/05/2026 (closed)

Message

Meddelelse 001

Kommissionens meddelelse - TRIS/(2026) 0550

Direktiv (EU) 2015/1535

Notifikation: 2026/0089/BE

Notifikation af et udkast fra en medlemsstat

Notification – Notification – Notifizierung – Нотификация – Oznámení – Notifikation – Γνωστοποίηση – Notificación – Teavitamine – Ilmoitus – Obavijest – Bejelentés – Notifica – Pranešimas – Paziņojums – Notifika – Kennisgeving – Zawiadomienie – Notificação – Notificare – Oznámenie – Obvestilo – Anmälan – Fógra a thabhairt

Does not open the delays - N'ouvre pas de délai - Kein Fristbeginn - Не се предвижда период на прекъсване - Nezahajuje prodlení - Fristerne indledes ikke - Καμία έναρξη προθεσμίας - No abre el plazo - Viivituste perioodi ei avata - Määräaika ei ala tästä - Ne otvara razdoblje kašnjenja - Nem nyitja meg a késéset - Non fa decorrere la mora - Atidējimai nepradedami - Atlikšanas laikposms nesākas - Ma jiftaħx il-perijodi ta' dewmien - Geen termijnbegin - Nie otwiera opóźnień - Não inicia o prazo - Nu deschide perioadele de stagnare - Nezačína oneskorenia - Ne uvaja zamud - Inleder ingen frist - Ní osclaíonn sé na moilleanna

MSG: 20260550.DA

1. MSG 001 IND 2026 0089 BE DA 23-02-2026 BE NOTIF

2. Belgium

3A. FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie

Algemene Directie Kwaliteit en Veiligheid - Dienst Verbindingsbureau - BELNotif

NG III – 2de verdieping

Koning Albert II-laan, 16

B - 1000 Brussel

be.belnotif@economie.fgov.be

3B. Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

4. 2026/0089/BE - B00 - Byggeri

5. Udkast til dekret fra den flamske regering om ændring af forskellige bestemmelser om energi og klima

6. Bygningsautomatiserings- og kontrolsystemer



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

7.

8. Dette er et kombineret dekret om ændring af forskellige bestemmelser om energi og klima. De bestemmelser, der er relevante for denne notifikation, er artikel 48 om bygningsautomatiserings- og kontrolsystemer, artikel 33, 34, 36 og 37 om fritagelse for EPB-forpligtelsen for plejefaciliteter med et areal på mindre end 50 m², artikel 38 og 39 om fritagelse for S-niveau-kravet for delvis genopbygning af fredede bygninger og artikel 56 om en tilpasning af EPB-kravene med hensyn til minimumsventilationshastigheder i tennis-, padel- og petanquefaciliteter.

9. Bygningsautomatiserings- og kontrolsystem: Energidekretet af 8. maj 2009 fastsætter, at forpligtelsen vedrørende bygningsautomatiserings- og kontrolsystemer finder anvendelse på varme- eller køleanlæg med en nominel kapacitet på mindst 290 kW (senere 70 kW). I ikke-beboelsesbygninger består disse anlæg ofte af flere generatorer, så det skal være klart, hvornår kapaciteterne skal lægges sammen.

Artiklen præciserer også, hvem der er ansvarlig for overholdelsen. I EPC-reglerne er det normalt bygningsejeren, men i tilfælde af leje eller leasing er det ofte lejeren, der installerer HVAC-anlægget. I sådanne tilfælde er det logisk, at brugeren er ansvarlig for dette. Ejere har en afkræftelig formodning om ejendomsret, medmindre f.eks. en leje- eller leasingkontrakt beviser andet.

Energidekretet beskriver kun det funktionsniveau, der kræves af et bygningsautomatiserings- og kontrolsystem. Disse krav er for generelle til at give investeringssikkerhed. Der er derfor behov for yderligere tekniske detaljer, så de ansvarlige personer ved, hvordan et bygningsautomatiserings- og kontrolsystem etableres i praksis. Med henblik herpå delegeres beføjelser til ministeren.

Fritagelse for EPB-forpligtelsen for plejehjem <50 m²: Siden 2006 har fritliggende bygninger på under 50 m² været fritaget for EPB. Siden 2. januar 2022 er plejehjem for enlige personer ikke længere omfattet af denne fritagelse for at sikre en minimumsstandard for kvaliteten af midlertidige plejeboliger. De pålagte krav (isolering, ventilation, E-niveau, procentdel af vedvarende energi) havde til formål at fremme fossilfrie og energieffektive plejeboliger. I praksis viser det sig imidlertid, at det er vanskeligt at opnå E-niveauet for meget små boligenheder, selv med vedvarende teknologier. Der kræves ofte et PV-system, hvilket er besværligt for midlertidige og flytbare enheder. Desuden er EPB-metoden ikke egnet til meget små mængder. Andre politiske rammer (forbud mod brændselsolie, forbud mod naturgas) er mere velegnede til at fremme fossilfrit byggeri. Desuden har foranstaltningen kun ringe virkning i betragtning af det meget begrænsede antal plejehjem. Fjernelsen af fritagelsen forenkler reglerne og reducerer den administrative byrde.

S-niveau-fritagelse for delvis genopbygning af fredede bygninger: For delvis renovering af fredede bygninger (historiske bygninger, bygninger i beskyttede landskabs-, by- eller landsbymiljøer samt en fortegnelse over arkitektonisk kulturarv) er der fastsat en fritagelse for S-niveau-kravet. Ved meget omfattende renoveringer kan der gælde nye bygningskrav, men fredede bygninger har specifikke begrænsninger: begrænsninger med hensyn til materialer og form, begrænsede isoleringsmuligheder og en fast bygningsform, der forhindrer optimering. Som følge heraf er S-niveauet ofte teknisk eller økonomisk uigennemførligt, hvilket fremgår af de mange godkendte fritagelsesansøgninger. En generel fritagelse er derfor hensigtsmæssig.

Justering af ventilationsstrømme til tennis-, padel- og petanquefaciliteter: I bilag X til energidekretet tilføjes en ny rumtype med en belægningsgrad på 10 m²/person. I øjeblikket behandles disse faciliteter som "idrætsanlæg" (3,5 m²/person), en kategori, der er beregnet til multifunktionelle sportsfaciliteter med høj belægningsgrad og høje forureningsniveauer.

Tennis-, padel- og petanquefaciliteterne har dog en lav belægningsgrad på grund af:

- store baner med få udøvere
- monofunktionel anvendelse
- fravær af tilskuere eller andre aktiviteter.

Anvendelsen af den nuværende belægningsgrad fører til overdimensionerede og økonomisk uholdbare ventilationssystemer, som det fremgår af de mange ansøgninger om fritagelse. En belægningsgrad på 10 m²/person er



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs

Single Market Enforcement

Notification of Regulatory Barriers

mere realistisk, mens strømningshastighederne forbliver tilstrækkeligt høje til at sikre luftkvalitet og luftudskiftning.

10. Grundteksternes numre eller titler: Der foreligger ingen grundtekster.

11. Nej

12.

13. Nej

14. Nej

15. Nej

16.

TBT-aspekt: Nej

SPS-aspekt: Nej

Europa-Kommissionen

Kontaktadresse Direktiv (EU) 2015/1535

email: grow-dir2015-1535-central@ec.europa.eu