



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

Notifikationsnummer : 2026/0252/NL (Netherlands)

Beslutning om kommunale instrumenter til varmeomstillingen

Modtagelsesdato : 21/05/2026

Afslutning af status quo-periode : 24/08/2026

Message

Meddelelse 001

Kommissionens meddelelse - TRIS/(2026) 1387

Direktiv (EU) 2015/1535

Notifikation: 2026/0252/NL

Notifikation af et udkast fra en medlemsstat

Notification – Notificación – Notifizierung – Нотификация – Oznámení – Notifikation – Γνωστοποίηση – Notificación – Teavitamine – Ilmoitus – Obavijest – Bejelentés – Notifica – Pranešimas – Paziņojums – Notifika – Kennisgeving – Zawiadomienie – Notificação – Notificare – Oznámenie – Obvestilo – Anmälan – Fógra a thabhairt

Does not open the delays - N'ouvre pas de délai - Kein Fristbeginn - Не се предвижда период на прекъсване - Ne zahajuje prodlení - Fristerne indledes ikke - Καμία έναρξη προθεσμίας - No abre el plazo - Viivituste perioodi ei avata - Määräaika ei ala tästä - Ne otvara razdoblje kašnjenja - Nem nyitja meg a késések - Non fa decorrere la mora - Atidējimai nepradedami - Atlikšanas laikposms nesākas - Ma jiftaħ il-perijodi ta' dewmien - Geen termijnbegin - Nie otwiera opóźnień - Não inicia o prazo - Nu deschide perioadele de stagnare - Nezačína oneskorenia - Ne uvaja zamud - Inleder ingen frist - Ní osclaíonn sé na moilleanna

MSG: 20261387.DA

1. MSG 001 IND 2026 0252 NL DA 21-05-2026 NL NOTIF

2. Netherlands

3A. Ministerie van Financiën

Belastingdienst/Douane centrale dienst voor in- en uitvoer
(cdiu.notificaties@belastingdienst.nl, 050 5232135)

3B. Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

4. 2026/0252/NL - B00 - Byggeri

5. Beslutning om kommunale instrumenter til varmeomstillingen

6. Teknisk bygningsinstallation til rumopvarmning

7.



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

8. (Nye) § 4.248a og § 5.21a0 i Bbl kan indeholde tekniske bestemmelser. I princippet har alle bygningsejere inden for rammerne af de generelle regler for den energimæssige ydeevne af den tekniske bygningsinstallation til rumopvarmning som fastsat i Bbl mulighed for at vælge en anden installation end den, der tilbydes af den lokale myndighed, men forsyningen af metangas til alle boliger og bygninger vil blive indstillet. Desuden indeholder denne beslutning et forbud mod CO₂-emissioner fra fossile brændstoffer, som alle bygningsejere skal overholde. Disse bestemmelser skærper kravene til energimæssig ydeevne for tekniske bygningsinstallationer til rumopvarmning i et varmeovergangsområde til en værdi af $\leq 0,7$ for nybyggeri og renoveringer, hvor der ikke er tilslutning til et fjernvarmenet. I henhold til disse bestemmelser kan en bygningsejer vælge at anvende et andet alternativ til naturgas end det, der er angivet i den lokale udviklingsplan, som en erstatning for naturgasforbindelsen. Den tekniske bygningsinstallation skal derefter opfylde den energimæssige ydeevneværdi for rumopvarmning på $\leq 0,7$.

En bestemmelse om gensidig anerkendelse er indeholdt i artikel 1.2 i Bbl.

9. Bestemmelsen er ikke-diskriminerende, nødvendig og forholdsmæssig.

For det første gælder bestemmelsen for alle tekniske bygningsinstallationer til rumopvarmning i varmeovergangsområdet, uanset hvilket land den pågældende tekniske bygningsinstallation er fremstillet i. Kravet gælder også for alle bygninger inden for varmeomstillingsområdet, uanset ejerens eller brugerens nationalitet.

Kravet er nødvendigt af hensyn til et tvingende alment hensyn, nemlig miljøbeskyttelse. Udkastet til dekret giver kommunerne mulighed for at udpege varmeovergangsområder. På lang sigt vil disse områder skifte fra naturgas til en bæredygtig energiforsyning, f.eks. et fjernvarmenet eller en elektrisk varmepumpe. Kommunen foreslår en bæredygtig energiforsyning, men bygningsejere kan også vælge en anden løsning. Kravet til energimæssig ydeevne er blevet indført for at forhindre, at bygningsejere f.eks. vælger en ineffektiv varmepumpe eller en ineffektiv forbrænding af biobrændsel (såsom brændeovne og ineffektive pilleovne). Det ville være kontraproduktivt, hvis bygningerne i et varmeovergangsområde skiftede til et alternativ til metangas, der potentielt kunne udlede mere CO₂. Kravet til energimæssig ydeevne har til formål at forhindre dette. Dette skyldes, at bygningsejere måske kun vælger bæredygtige alternativer. Dette medfører en effektiv reduktion af CO₂-udledningen i et område, der er i gang med en varmeomstilling, og bidrager dermed til at afbøde klimaforandringerne.

Endelig er bestemmelsen forholdsmæssig. Med en værdi på $\leq 0,7$ udelukkes de fleste ineffektive systemer, men bygningsejernes valgfrihed med hensyn til at vælge deres egne tekniske bygningsinstallationer til rumopvarmning sikres. Bygningsejeren kan vælge et hvilket som helst alternativ, forudsat at det er tilstrækkeligt bæredygtigt. Med den fremtidige teknologiske udvikling vil bygningsejere på sigt måske kunne vælge mellem endnu flere muligheder end blot fjernvarme eller en elektrisk varmepumpe. I øvrigt er fjernvarmenet undtaget fra kravet om energimæssig ydeevne, da et fjernvarmenet med en lavere energimæssig ydeevne stadig anses for at være tilstrækkeligt bæredygtigt. At pålægge fjernvarmenettene dette strenge krav ville derfor gå ud over, hvad der er strengt nødvendigt for at begrænse CO₂-emissionerne i varmeovergangsområdet. Desuden gælder kravet kun i et varmeovergangsområde, som er udpeget af kommunen. Ineffektive systemer er stadig tilladt uden for dette område. Det er derfor udtrykkeligt blevet besluttet ikke at indføre et landsdækkende forbud.

9a. Hvis dette krav til energimæssig ydeevne ikke blev indarbejdet i bygningens tekniske installationer, ville det betyde, at ineffektive varmepumper eller ineffektiv forbrænding af biobrændsel – såsom træbrænding eller ineffektive pilleovne – kunne vælges som alternative energiløsninger. Det ville være kontraproduktivt at skifte fra (fossil) metangas til alternativer, der potentielt udleder mere CO₂. En sådan omstilling kan også medføre en alvorlig forringelse af luftkvaliteten i varmeovergangsområdet. Med en værdi på $\leq 0,7$ er de fleste ineffektive systemer udelukket.

9b. Foranstaltningen udgør en mindre begrænsning af det indre marked, fordi borgere og virksomheder inden for varmeomstillingsområdet ikke kan vælge en teknisk bygningsinstallation med et krav til energimæssig ydeevne på over 0,7. Dette kan få konsekvenser for tekniske bygningsinstallationer, der importeres fra andre medlemsstater. Bestemmelsen finder anvendelse, uanset i hvilket land den tekniske bygningsinstallation er fremstillet (selv om en bestemmelse om gensidig anerkendelse generelt finder anvendelse i Bbl). Desuden er det muligt, at bygninger i



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

varmeomstillingsområdet ejes af borgere og virksomheder fra andre medlemsstater. De kan ikke frit vælge en teknisk bygningsinstallation med et krav til energimæssig ydeevne, der er højere end 0,7. Som beskrevet ovenfor er denne foranstaltning nødvendig for at sikre, at udkastet til afgørelse ikke bliver ineffektivt (eller endda kontraproduktivt) i forhold til at nå det tilsigtede mål: bekæmpelse af klimaforandringer og beskyttelse af miljøet.

9c. Med en værdi på $\leq 0,7$ udelukkes de fleste ineffektive systemer, men bygningsejernes valgfrihed med hensyn til at vælge deres egne tekniske bygningsinstallationer til rumopvarmning sikres. Bygningsejeren kan vælge et hvilket som helst alternativ, forudsat at det er tilstrækkeligt bæredygtigt. Med den fremtidige teknologiske udvikling vil bygningsejere på sigt måske kunne vælge mellem endnu flere muligheder end blot fjernvarme eller en elektrisk varmepumpe. I øvrigt er fjernvarmenet undtaget fra kravet om energimæssig ydeevne, da et fjernvarmenet med en lavere energimæssig ydeevne stadig anses for at være tilstrækkeligt bæredygtigt. At pålægge fjernvarmenettene dette strenge krav ville derfor gå ud over, hvad der er strengt nødvendigt for at begrænse CO₂-emissionerne i varmeovergangsområdet. Desuden gælder kravet kun i et varmeovergangsområde, som er udpeget af kommunen. Ineffektive systemer er stadig tilladt uden for dette område. Det blev derfor udtrykkeligt besluttet ikke at indføre et landsdækkende forbud, da dette ville være uforholdsmæssigt.

10. Grundteksternes numre eller titler:

11. Nej

12.

13. Nej

14. Nej

15. Nej

16.

TBT-aspekt: Nej

SPS-aspekt: Nej

Europa-Kommissionen

Kontaktadresse Direktiv (EU) 2015/1535

email: grow-dir2015-1535-central@ec.europa.eu