

DEN FRANSKE REPUBLIK

Ministeriet for byudvikling og boliger

Dekret nr. af

om krav til miljøpræstationer for installation af udstyr til opvarmning eller produktion af varmt brugsvand, der finder anvendelse på opførelsen af bygninger eller dele af bygninger

NOR:

Målgruppe: bygningsejere, entreprenører, bygherrer og udviklere, arkitekter, varme- og miljøkonsulenter, bygningsøkonomer, tekniske inspektører, byggefirmaer, producenter af byggematerialer og tekniske bygningsinstallationer og energileverandører.

Formål: at definere krav til miljøpræstationer for installation af udstyr til opvarmning eller produktion af varmt brugsvand, der finder anvendelse på opførelsen af bygninger eller dele af bygninger

Ikrafttræden: Dekretet træder i kraft den 1. januar 2027.

Anvendelse: Dette dekret gennemfører artikel L. 171-1 i lov om bygge- og anlægsvirksomhed og boliger og gennemfører artikel 7 og 11 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv (EU) 2024/1275 af 24. april 2024 om bygningers energimæssige ydeevne.

Premierministeren har —

på baggrund af rapporten fra ministeren for byudvikling og boliger,

[under henvisning til Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) nr. 305/2011 af 9. marts 2011 om fastlæggelse af harmoniserede betingelser for markedsføring af byggevarer og om ophævelse af Rådets direktiv 89/106/EØF],

under henvisning til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv (EU) 2015/1535 af 9. september 2015 om en informationsprocedure med hensyn til tekniske forskrifter samt forskrifter for informationssamfundets tjenester, navnlig notifikationsnummer XX indsendt til Europa-Kommissionen den XX,

under henvisning til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv (EU) 2024/1275 af 24. april 2024 om bygningers energimæssige ydeevne, særlig artikel 7 og 11,

[under henvisning til Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2024/1781 af 13. juni 2024 om fastlæggelse af en ramme for fastsættelse af krav til miljøvenligt design for bæredygtige produkter, om ændring af direktiv (EU) 2020/1828 og forordning (EU) 2023/1542 og om ophævelse af direktiv 2009/125/EF],

[under henvisning ti Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2024/3110 af 27. november 2024 om fastlæggelse af harmoniserede regler for markedsføring af byggevarer og om ophævelse af forordning (EU) nr. 305/2011],

under henvisning til loven om boligbyggeri, særlig artikel L. 171-1 og L. 172-6,
under henvisning til energiloven, særlig artikel L. 100-4,
under henvisning til dekret nr. 2014-1393 af 24. november 2014 om de nærmere regler for gennemførelse af energisynet i henhold til bind II, afsnit III, kapitel III, i energiloven,
under henvisning til dekret nr. 2022-780 af 4. maj 2022 om energisyn omhandlet i artikel L. 126-28-1 i loven om boligbyggeri,
under henvisning til udtalelse fra det øverste råd for energi dateret XX,
under henvisning til udtalelse fra det nationale råd for vurdering af standarder af XX,
under henvisning til udtalelse fra det øverste råd for byggeri og energieffektivitet dateret XX,
under henvisning til de bemærkninger, der blev fremsat under den offentlige høring, der blev gennemført mellem XX og XX i henhold til artikel L. 123-19-1 i miljøloven,
efter høring af statsrådet (afdeling for offentlige arbejder) —

udstedt følgende dekret:

Artikel 1

Artikel R. 171-13 i loven om boligbyggeri ændres som følger:

1. I første afsnit af punkt I ændres "herunder som erstatning for eksisterende udstyr, varmeanlæg eller udstyr til produktion af varmt brugsvand" til "herunder som erstatning for eksisterende udstyr, eller, hvis det er en del af et hybridsystem, udstyr, der bidrager til driften af en bygning til opvarmning eller produktion af varmt vand".
2. I andet afsnit af punkt I udgår ordene "I en fælles bekendtgørelse udstedt af ministrene med ansvar for energi og byggeri fastsættes metoderne til beregning af drivhusgasemissioner for hybridsystemer, navnlig på grundlag af de anvendte energikilder."
3. I punkt II, stk. 1, ændres "opvarmning eller produktion af varmt brugsvand" til "bidrager til driften af en bygning til opvarmning eller produktion af varmt vand".
4. I punkt III, stk. 2, ændres "Dekret nr. 2018-416 af 30. maj 2018 om kvalifikationskravene for eksperter i udførelse af det energisyn, der berettiger til den indkomstskattelempelse for energiomstillingen, der er fastsat i artikel 200c, stk. 2, sidste afsnit, i den generelle skattelov" til "Dekret nr. 2022-780 af 4. maj 2022 om det energisyn, der er omhandlet i artikel L. 126-28-1 i loven om boligbyggeri eller indehavere af et kvalitetsmærke, der opfylder en række krav vedrørende ressourcer og kompetencer i overensstemmelse med artikel 4 i dekret nr. 2014-1393 af 24. november 2014 om procedurerne for gennemførelse af det energisyn, der er omhandlet i bind II, afsnit III, kapitel III, i energiloven,".

Artikel 2

Efter bind 1, afsnit VII, kapitel II, andet afsnit, i den lovgivningsmæssige del af loven om boligbyggeri indsættes et tredje afsnit som følger:

"§ 3

Krav til miljøpræstationer for installation af et teknisk system til opvarmning, køling eller produktion af varmt brugsvand gældende for opførelse af bygninger eller dele af bygninger

"Artikel R. 172-14. – I. – Udslip af drivhusgasser fra et teknisk anlæg, der er integreret i bygningen, en del af bygningen eller den tilhørende grund, og som bidrager til driften af bygningen med henblik på opvarmning, køling eller varmt brugsvand, eller, hvor det er relevant, udslip af drivhusgasser fra hver enkelt komponent heri, skal være under 79 gram CO₂-ækvivalent pr. kilowatttime endelig energi beregnet på grundlag af den nedre brændværdi (LHV). Denne bestemmelse finder ikke anvendelse på udstyr til tilslutning til et fjernvarme- eller fjernkølenet eller på tekniske systemer, der anvendes i nødsituationer.

"Omregningsfaktorerne for den energi, der tilføres bygningen, udtrykt som mængder af drivhusgasemissioner, skal være de faktorer, der er fastsat i den beregningsmetode, der er omhandlet i artikel R. 172-6.

"II. – Punkt I finder ikke anvendelse på opførelse af bygninger eller dele af bygninger, hvor der er tale om manglende overholdelse af servitutter eller af love eller administrative bestemmelser vedrørende jordlovgivning eller ejendomslovgivning.

"III. – Bygningsejeren skal godtgøre, at opførelsen af bygninger eller bygningsdele er omfattet af punkt II, ved hjælp af en rapport udarbejdet af en fagperson, der er specialiseret i installation af varmeanlæg, eller af en fagperson, der opfylder betingelserne i dekret nr. 2022-780 af 4. maj 2022 om energisyn som omhandlet i loven om boligbyggeris artikel L. 126-28-1, eller indehavere af et kvalitetsmærke, der opfylder en række krav til ressourcer og færdigheder i overensstemmelse med artikel 4 i dekret nr. 2014-1393 af 24. november 2014 om procedurerne for gennemførelse af energisyn i henhold til bind II, afsnit III, kapitel III, i energiloven, og på dennes ansvar. Denne rapport opbevares i hele det pågældende tekniske udstyrs levetid.

"IV. – Bestemmelserne i denne artikel finder anvendelse på opførelse af bygninger eller dele af bygninger:

"1. til beboelsesformål, for hvilke der er indgivet en ansøgning om byggetilladelse eller en forudgående erklæring den 1. januar 2027 eller senere

"2. bestilt af et offentligt organ som omhandlet i artikel L. 235-1 i energiloven, for hvilket der er indgivet en ansøgning om byggetilladelse eller en forudgående erklæring den 1. januar 2028 eller senere

"3. for hvilke der er indgivet en ansøgning om byggetilladelse eller en forudgående erklæring den 1. januar 2030 eller senere. "

Artikel 3

Dette dekret træder i kraft den 1. januar 2027.

Artikel 4

Ministeren for økologisk omstilling, biodiversitet og internationale forhandlinger om klima og natur, ministeren for økonomi, finanser og industriel, energi- og digital suverænit, ministeren for byudvikling og boliger samt viceministeren, der fungerer som

regeringstalsmand for premierministeren, og viceministeren med ansvar for energi under ministeren for økonomi, finanser og industriel , energi- og digital suverænitet, er hver især inden for deres respektive kompetenceområder ansvarlige for gennemførelsen af dette dekret, som offentliggøres i Den Franske Republiks statstidende.

Udfærdiget den

Ministeren for byudvikling og boliger,

Vincent JEANBRUN

ministeren for økologisk omstilling, biodiversitet og internationale forhandlinger om klima og
natur,

Monique BARBUT

ministeren for økonomi, finans og industriel, energimæssig og digital suverænitet,

Roland LESCURE

viceministeren, regeringstalsmand for premierministeren, og viceministeren med ansvar for
energi under ministeren for økonomi, finanser og industriel, energi- og digital suverænitet,

Maud BREGEON