

FRANCOSKA REPUBLIKA

Ministrstvo za urbanizem in stanovanja,

Odlok št. [...] z dne [...]

o zahtevah glede okoljske učinkovitosti za namestitev opreme za ogrevanje ali proizvodnjo sanitarne tople vode, ki se uporabljajo za gradnjo stavb ali delov stavb

Ref. št.:

Ciljno občinstvo: lastniki stavb, izvajalci, gradbeniki in razvijalci, arhitekti, svetovalci za ogrevanje in okolje, gradbeni ekonomisti, tehnični inšpektorji, gradbena podjetja, proizvajalci gradbenih materialov in tehničnih stavbnih sistemov ter ponudniki energije.

Namen: opredeliti zahteve glede okoljske učinkovitosti za namestitev opreme za ogrevanje ali proizvodnjo sanitarne tople vode, ki se uporabljajo za gradnjo stavb ali delov stavb.

Začetek veljavnosti: odlok začne veljati 1. januarja 2027.

Uporaba: Ta odlok izvaja člen L. 171-1 zakona o gradnji in stanovanjih ter prenaša člena 7 in 11 Direktive (EU) 2024/1275 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. aprila 2024 o energetski učinkovitosti stavb.

Predsednik vlade –

na podlagi poročila ministra za urbanizem in stanovanja,

[ob upoštevanju Uredbe (EU) št. 305/2011 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 9. marca 2011 o določitvi usklajenih pogojev za trženje gradbenih proizvodov in razveljavitvi Direktive Sveta 89/106/EGS,]

ob upoštevanju Direktive (EU) 2015/1535 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 9. septembra 2015 o določitvi postopka za zbiranje informacij na področju tehničnih predpisov in pravil za storitve informacijske družbe ter uradnega obvestila št. [...], ki je bilo Evropski komisiji predloženo dne [...],

ob upoštevanju Direktive (EU) 2024/1275 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. aprila 2024 o energetski učinkovitosti stavb, zlasti člena 7 in 11 Direktive,

[ob upoštevanju Uredbe (EU) 2024/1781 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 13. junija 2024 o vzpostavitvi okvira za določitev zahtev za okoljsko primerno zasnovano za trajnostne izdelke, spremembi Direktive (EU) 2020/1828 in Uredbe (EU) 2023/1542 ter razveljavitvi Direktive 2009/125/ES,]

[ob upoštevanju Uredbe (EU) 2024/3110 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. novembra 2024 o določitvi harmoniziranih pravil za trženje gradbenih proizvodov in razveljavitvi Uredbe (EU) št. 305/2011,]

ob upoštevanju zakonika o gradnji in stanovanjih, zlasti členov 171-1 in R. 172-6,

ob upoštevanju energetskega zakonika, zlasti člena L. 100-4,

ob upoštevanju odloka št. 2014-1393 z dne 24. novembra 2014 o podrobnih pravilih za izvajanje energetskega pregleda, predvidenega v poglavju III naslova III knjige II energetskega zakonika,

ob upoštevanju odloka št. 2022-780 z dne 4. maja 2022 o energetskega pregledu iz člena L. 126-28-1 zakonika o gradnji in stanovanjih,

ob upoštevanju mnenja Sveta za visoko energijo z dne [...],

ob upoštevanju mnenja nacionalnega sveta za ocenjevanje standardov [...],

ob upoštevanju mnenja Višjega sveta za gradbeništvo in energetske učinkovitost z dne [...],

ob upoštevanju pripomb, podanih med javnim posvetovanjem med [...] in [...] v skladu s členom L. 123-19-1 okoljskega zakonika,

ob upoštevanju mnenja državnega sveta (oddelek za javne gradnje) –

odreja:

Člen 1

Člen R. 171-13 zakonika o gradnji in stanovanjih se spremeni:

1. v prvem pododstavku odstavka I se besedilo „tudi kot nadomestilo za obstoječo opremo, opremo za ogrevanje ali opremo za proizvodnjo tople sanitarne vode“ nadomesti z besedilom „tudi kot nadomestilo za obstoječo opremo ali, če je del hibridnega sistema, opremo, ki prispeva k delovanju stavbe za ogrevanje ali proizvodnjo tople vode“;
2. v drugem pododstavku odstavka I se črta besedilo „Skupni odlok ministrov, pristojnih za energijo in gradbeništvo, določa metode za izračun emisij toplogrednih plinov za hibridne sisteme, zlasti na podlagi uporabljenih virov energije.“.
3. v oddelku II(1) se besedilo „ogrevanje ali proizvodnjo sanitarne tople vode“ nadomesti z besedilom „ki prispeva k delovanju stavbe za ogrevanje ali proizvodnjo tople vode“.
4. v oddelku III(2) se besedilo „odlok št. 2018-416 z dne 30. maja 2018 o pogojih usposobljenosti revizorjev, ki izvajajo energetske pregled, upravičenih do odbitka davka na dohodek za energetske prehod iz zadnjega pododstavka člena 200(2) splošnega davčnega zakonika“ nadomesti z besedilom „odlok št. 2022-780 z dne 4. maja 2022 o energetskega pregledu iz člena L. 126-28-1 zakonika o gradnji in stanovanjih, ali imetnikov oznake kakovosti, ki izpolnjuje sklop zahtev glede virov in spretnosti v skladu s členom 4 odloka št. 2014-1393 z dne 24. novembra 2014 o postopkih za izvajanje energetskega pregleda iz poglavja III naslova III knjige II energetskega zakonika,“.

Člen 2

Za oddelkom 2 poglavja II naslova VII knjige I regulativnega dela zakonika o gradnji in stanovanjih se vstavi oddelek 3, kot sledi:

Oddelek 3

Zahteve glede okoljske učinkovitosti za namestitev tehničnega sistema za ogrevanje, hlajenje ali proizvodnjo sanitarne tople vode, ki se uporabljajo za gradnjo stavb ali delov stavb

„Člen R. 172-14. I. Količina emisij toplogrednih plinov tehničnega sistema, vgrajenega v stavbo, del stavbe ali njeno parcelo, ki prispeva k delovanju stavbe za ogrevanje, hlajenje ali proizvodnjo sanitarne tople vode, ali, kjer je to primerno, količina emisij toplogrednih plinov vsakega njegovega sestavnega dela mora biti manjša od 79 gramov ekvivalenta CO₂ na kilovatno uro končne energije v LHV. Ta določba se ne uporablja za naprave za priključitev na daljinsko ogrevalno ali hladilno omrežje ali za tehnične sisteme, ki se uporabljajo v nujnih primerih.

Pretvorbeni koeficienti za energijo, ki vstopi v stavbo, izraženi v količinah izpuščenih toplogrednih plinov, so tisti, ki so določeni v metodi izračuna iz člena R. 172-6.

II. Odstavek I se ne uporablja za gradnjo stavb ali delov stavb, kadar niso upoštevane služnosti ali zakonske ali predpisne določbe s področja zemljiškega prava ali premoženjskega prava.

III. Lastnik stavbe mora dokazati, da gradnja stavb ali delov stavb sodi v področje uporabe odstavka II, in sicer s poročilom, ki ga pripravi strokovnjak, specializiran za namestitev ogrevalnih sistemov, ali strokovnjak, ki izpolnjuje pogoje iz odloka št. 2022-780 z dne 4. maja 2022 o energetskega pregledu iz člena L. 126-28-1 zakona o gradnji in stanovanjih ali imetniki znaka kakovosti, ki izpolnjuje niz zahtev glede virov in znanj v skladu s členom 4 odloka št. 2014-1393 z dne 24. novembra 2014 o postopkih za izvajanje energetskega pregleda, predvidenega v poglavju III naslova III knjige II energetskega zakonika, in na njihovo odgovornost. To poročilo se hrani ves čas življenjske dobe zadevne tehnične opreme.

IV. Določbe tega člena se uporabljajo za gradnjo stavb ali delov stavb:

1. za stanovanjske namene, za katere je bila vloga za gradbeno dovoljenje ali predhodna prijava vložena 1. januarja 2027 ali pozneje;
2. ki jih je naročil javni organ v smislu člena L. 235-1 energetskega zakonika in za katere je bila vloga za gradbeno dovoljenje ali predhodna prijava vložena 1. januarja 2028 ali pozneje;
3. za katere je bila vložena vloga za gradbeno dovoljenje ali predhodna prijava 1. januarja 2030 ali pozneje. “

Člen 3

Ta odlok začne veljati 1. januarja 2027.

Člen 4

Ministrica za ekološki prehod, biotsko raznovrstnost ter mednarodna pogajanja o podnebjju in naravi, minister za gospodarstvo, finance ter industrijsko, energetske in digitalno suverenost, minister za urbanizem in stanovanja ter ministrova pooblaščenka, vladna tiskovna predstavnik pri predsedniku vlade in ministrova pooblaščenka, pristojna za energetiko pri ministru za gospodarstvo, finance ter industrijsko, energetske in digitalno suverenost, so v okviru svojih pristojnosti odgovorni za izvajanje tega odloka, ki se objavi v Uradnem listu Francoske republike.

Izdano dne [...]

Minister za urbanizem in stanovanja

Vincent JEANBRUN

Ministrica za ekološki prehod, biotsko raznovrstnost ter mednarodna pogajanja o podnebjju in
naravi

Monique BARBUT

Minister za gospodarstvo, finance ter industrijsko, energetska in digitalno suverenost

Roland LESCURE

Ministrova pooblaščenka, vladna tiskovna predstavica pri predsedniku vlade in ministrova
pooblaščenka, pristojna za energetiko pri ministru za gospodarstvo, finance ter industrijsko,
energetska in digitalno suverenost

Maud BREGEON