

**Bekendtgørelse fra ministeren for indenrigsanliggender og kongerigets forbindelser af dato xx, nr. xx, om ændring af miljø- og planlægningsloven for så vidt angår vedtagelse af regler om periodisk vurdering af en bygnings strukturelle sikkerhed, om ændring af reglerne om forpligtelsen til at undersøge brede gulve og om udpegelse af en ny udgave af CCV-inspektionsplanen**

Ministeren for indenrigsanliggender og kongerigets forbindelser har —

under henvisning til artikel 4.3, stk. 4, i miljø- og planlægningsloven —

udstedt følgende bekendtgørelse:

## **Artikel I**

I miljø- og planlægningsloven foretages følgende ændringer:

A

Artikel 5.31c udgår.

B

I kapitel 5 indsættes følgende tre afsnit:

### **AFSNIT 5.5 UNDERSØGELSE AF EN BYGNINGS TILSTAND**

#### **Artikel 5.61 (brede gulve)**

1. Artikel 3.6 i dekretet om bygningers boligmiljø finder anvendelse på bygninger med brede gulve, der:

- a. har en overspænding på mere end 8,5 m eller
- b. er anvendt i ikke-isolerede tage.

2. Betegnelsen omfatter ikke bygninger:

- a. som omhandlet i artikel 4.1.2a i gennemførelsesbestemmelserne til miljø- og planlægningsloven
- b. som er opført inden den 1. januar 2000 eller
- c. for hvilke der er udstedt en miljøgodkendelse efter den 1. januar 2018.

3. Betegnelsen udelukker også dele af en bygning, der kun har en beboelsesfunktion eller en sekundær beboelsesfunktion, ud over en anden funktion til opbevaring af motorkøretøjer.

4. Undersøgelsen gennemføres i henhold til køreplanen for vurdering af eksisterende bygninger med brede gulve.

5. Resultaterne af denne undersøgelse registreres i en rapport inden den 1. juli 2025.

6. Enhver undersøgelse og rapport, som efter den kompetente myndigheds opfattelse godtgør, at den strukturelle sikkerhed af de brede gulve i bygningen er i overensstemmelse med afsnit 3.2.1 i dekretet om bygningers boligmiljø, anses for at svare til en undersøgelse og rapport i henhold til denne artikel.

### **AFSNIT 5.6 PERIODISK VURDERING AF EN BYGNINGS STRUKTURELLE SIKKERHED**

#### **Artikel 5.62 (bygninger)**

1. En bygning, som artikel 3.6a i dekretet om bygningers boligmiljø finder anvendelse på, omfatter bygninger med:

- a. en mødefunktion
  - b. en uddannelsesfunktion
  - c. en sportsfunktion eller
  - d. enhver anden funktion i forbindelse med befordring af passagerer
- ud over en sekundær funktion, hvis bygningen er beregnet til at blive anvendt af mindst 5 000 personer til disse funktioner.

2. Betegnelsen omfatter ikke en nybygget bygning opført før den 1. januar 1950, medmindre den:

- a. blev ombygget den 1. januar 1950 eller senere med en ændring af støttestrukturen
- b. har undergået en funktionsændring den 1. januar 1950 eller senere eller
- c. har et anvendelsesområde, der ikke er fuldt udstyret med eksterne adskillelsesstrukturer.

#### **Artikel 5.63 (oprindelig vurdering)**

1. En bygning som omhandlet i artikel 5.62 vurderes i overensstemmelse med NTA 8790 senest tre år efter et selskabs færdiggørelse heraf som omhandlet i artikel 5.65.

2. Rapporten med resultaterne af den oprindelige vurdering skal indeholde:

- a. en beskrivelse af den gennemførte vurdering og en oversigt over de anvendte dokumenter
- b. en erklæring fra den person, der er omhandlet i artikel 5.65, stk. 2, om, at:

1°. der er begrundet tillid til, at højst 500 personer er i fare på samme tid, hvis en strukturel komponent bryder sammen

2°. der er begrundet tillid til, at bygningen opfylder kravene til strukturel sikkerhed i eksisterende bygninger, jf. afsnit 3.2.1 og 3.2.2 i dekretet om bygningers boligmiljø eller

3°. bygningen ikke opfylder de krav, der er omhandlet i punkt 2°, med angivelse af de konstaterede afvigelser og

c. en plan for periodisk vurdering af bygningen som omhandlet i NTA 8790, hvis der foreligger en erklæring som omhandlet i litra b), punkt 2° eller 3°.

3. Den første vurderingsrapport forelægges for den kompetente myndighed, senest en uge efter at det vurderende selskab har vedtaget rapporten.

#### **Artikel 5.64 (periodisk vurdering)**

1. Efter den indledende vurdering, der er omhandlet i artikel 5.63, vurderes en bygning som omhandlet i artikel 5.62 periodisk i overensstemmelse med NTA 8790 af et selskab som omhandlet i artikel 5.65, og der udarbejdes en periodisk vurderingsplan for det i artikel 5.63, stk. 2, litra c), omhandlede byggearbejde.

2. Rapporten om resultaterne af den periodiske revision skal indeholde:

- a. en beskrivelse af den gennemførte vurdering og en oversigt over de anvendte dokumenter
- b. en erklæring fra den person, der er omhandlet i artikel 5.65, stk. 2, om, at:

1°. der er begrundet tillid til, at bygningen opfylder kravene til strukturel sikkerhed i eksisterende bygninger, jf. afsnit 3.2.1 og 3.2.2 i dekretet om bygningers boligmiljø eller

2°. bygningen ikke opfylder kravene i punkt 1° med angivelse af de konstaterede afvigelser og

c. en ajourføring af planen for den periodiske vurdering, hvis det efter den i artikel 5.65, stk. 2, omhandlede persons opfattelse er nødvendigt.

3. Den periodiske revisionsrapport forelægges for den kompetente myndighed, senest en uge efter at det vurderende selskab har udarbejdet rapporten.

4. Denne artikel finder ikke anvendelse på en bygning, for hvilken den første vurderingsrapport, der er omhandlet i artikel 5.63, indeholder en erklæring fra den person, der er omhandlet i artikel 5.65, stk. 2, om, at der er begrundet tillid til, at højst 500 personer er i fare på samme tid, hvis en strukturel komponent bryder sammen.

#### **Artikel 5.65 (vurderende selskab)**

1. Vurderingen af en bygning som omhandlet i dette afsnit foretages af et selskab, som, bortset fra gennem aftalen om at foretage denne vurdering, ikke er organisatorisk, økonomisk eller juridisk

involveret i ejerskabet eller anvendelsen af bygningen, og som ikke er og ikke har været involveret i opførelsen eller ombygningen af bygningen eller tilsynet hermed.

2. Vurderingen foretages af en person, der er registreret med henblik på ekspertise som autoriseret designer eller autoriseret bedømmer B i bygningsingeniørregistret [Stichting Constructeursregister].

### Artikel 5.66 (overgangsret til indledende vurdering)

Uanset artikel 5.63, stk. 1, vurderes en bygning, der er blevet notificeret inden dette afsnits ikrafttræden, inden den 1. juli 2025.

C

I bilag II foretages følgende ændringer:

1. For CCV-inspektionsplanen for brandsikring ændres "Udgave 12.0, 01-01-2019" til "Udgave 2023" i tredje kolonne.

2. Følgende indsættes efter linjen "NTA 8029":

NTA 8790	Periodisk vurdering af pålideligheden af eksisterende bygningers strukturelle sikkerhed	2023	NNI (www.nen.nl)	Kapitel 3, Dekret om bygningers boligmiljø
----------	---	------	------------------	--

3. Følgende indsættes efter linjen "standardberegningsmetode for luftkvalitet 3":

Køreplansvurdering af eksisterende bygninger med brede gulve	Køreplansvurdering af eksisterende bygninger med brede gulve	1 november 2022	Adviesbureau ir. J.G. Hageman B.V. og TNO <a href="https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022">https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022</a>	Kapitel 5, Dekret om bygningers boligmiljø
--	--	-----------------	--	--

D

Bilag XVI ophører med at finde anvendelse.

### Artikel II

Denne bekendtgørelse træder i kraft den 1. juli 2024.

Bekendtgørelsen og de forklarende bemærkninger offentliggøres i den nederlandske statstidende.

Ministeren for indenrigsaffænder og kongerigets forbindelser,

Hugo de Jonge