

Ministeriel bekendtgørelse nr. xx/2024
af xxx

Resumé: Fastlæggelse af de betingelser, hvorunder arbejder med udvidelse eller ombygning af bygninger er underlagt udarbejdelse af en rapport om vurdering af jordskælvssårbarheden samt de situationer, hvor det er nødvendigt at udarbejde et design for jordskælvsforstærkning.

I overensstemmelse med artikel 3, stk. 1, i lovdekret nr. XX/2024 af (...) (...), skal regeringen efter påbud fra det regeringsmedlem, der er ansvarligt for byggeri og boliganliggende, fastsætte de vilkår, hvorunder arbejder med udvidelse eller ombygning af bygninger er genstand for udarbejdelse af en vurderingsrapport om jordskælvssårbarhed, samt de situationer, hvor det er nødvendigt at udarbejde et design for jordskælvsforstærkning i overensstemmelse med samme artikels stk. 2.

Derfor:

I henhold til artikel 3 i lovdekret nr. XX/2024 af (...) (...), påbyder regeringen følgende, gennem statssekretæren for boliganliggende, ved udøvelsen af de beføjelser, der er delegeret til hende af ministeren for boliganliggende ved bekendtgørelse nr. (...) /2024 af (...) (...) udgivet i Portugals statstidende, 2. serie, nr. (...) af (...) (...) 2024:

Artikel 1

Vurdering af bygningers jordskælvssårbarhed

1 — De skal udarbejde en rapport om vurdering af jordskælvssårbarhed i bygninger, der fastslår deres modstandsdygtighed over for seismisk aktivitet som defineret i NP EN1998-3 for anlægsbetingelser for udvidelses- eller ombygningsarbejder, forudsat at disse er beliggende uden for et område med lav seismisk aktivitet eller meget lav seismisk aktivitet som defineret i NP EN 1998-1, uanset datoen for bygningens oprindelige opførelse og anvendelse, hvis en af følgende betingelser er opfyldt:

- a) Der er tydelige tegn på forringelse af bygningens struktur
- b) Arbejder, som ændrer bygningens strukturelle adfærd
- c) Arbejder på bygninger, hvis målareal i grundplanen under hensyntagen til de områder, der er genstand for udvidelse og ombygning, overstiger 25 % af bruttoarealet for bygningens opførelse eller af den pågældende bygningsdel, hvis denne består af flere dele
- d) Arbejder på bygninger i vigtighedsklasser III eller IV, defineret i overensstemmelse med NP EN 1998-1, hvis udvidelses- og ombygningsområdet, som målt i grundplanen er mere end 15 % af bygningens bruttokonstruktionsområde eller bygningens målmasse, hvis denne består af flere dele.

2 – Arbejder med lav byudviklingsrelevans og vedligeholdelsesarbejder er udelukket fra det foregående afsnit.

3 – Vurderingen af jordskælvssårbarheden foretages for den endelige indretning af bygningen som følge af udvidelses- eller ombygningsarbejderne og dens overordnede struktur, hvor analyser af dele af bygningen ikke er tilladt.

4 – Udarbejdelsen af bygningens rapport om jordskælvssårbarhed undlades, hvis konstruktøren vælger at præsentere et strukturelt design af bygningen, der omfatter jordskælvsforstærkning.

5 – Bygge- og ombygningsarbejder efter hel eller delvis nedrivning af en bygning er undtaget fra rapporten om vurdering af jordskælvssårbarhed og bør være genstand for et strukturelt design, der også omfatter de dele, der ikke er revet ned.

6 – I betragtning af de eksisterende oplysninger om bygningsmassens karakteristika og resultaterne af undersøgelser om jordskælvssårbarhed, der sikrer et tilfredsstillende niveau af strukturel sikkerhed for 90 % af den foranstaltning, der er defineret i NP EN1998-3, kan kommunerne identificere bygninger, der er fritaget for en vurdering af jordskælvssårbarheden i forbindelse med udvidelse, ombygning eller ombygning, forudsat at antagelserne i den indledende undersøgelse opretholdes, og der ikke er arbejder, der har den virkning at ændre bygningens strukturelle adfærd.

7 – Det påhviler Det Nationale Laboratorium for Anlægsarbejde, I.P. at offentliggøre eller godkende konstruktive ordninger eller metoder til hurtig analyse af jordskælvssårbarhed, der understøtter udarbejdelsen af den rapport, der er omhandlet i stk. 1 i denne artikel, for specifikke typer af bygninger, steder og interventionstyper.

8 – For at fremme udbredelsen af troværdige oplysninger og større viden om offentlige bygningers jordskælvssårbarhed sendes rapporterne om vurdering af jordskælvssårbarhed over for offentlige organer til den kommune, hvor arbejdet er beliggende, og til den nationale beredskabs- og civilbeskyttelsesmyndighed (ANEPC) og er tilgængelige på webstedet for de offentlige organer, der ejer bygningerne.

Artikel 2

Design af jordskælvsforstærkning

1 – Hvis bygningens jordskælvssårbarhed konkluderer, at bygningen ikke opfylder sikkerhedskravene for 90 % af den foranstaltning, der er defineret i NP EN1998-3, er det obligatorisk at udarbejde et design for jordskælvsforstærkning i henhold til denne standard og under hensyntagen til hele den foranstaltning, der er defineret i denne standard.

2 – I bygninger, der er klassificeret eller medtaget i klassificerede sæt, eller som er ved at blive klassificeret, i national interesse eller i offentlighedens interesse, hvor der er pligt til at udarbejde et design for jordskælvsforstærkning, bør der vælges ikke-skadelige foranstaltninger, som ikke bringer disse bygningers aktivværdi i fare, den gradvise forbedring af seismisk adfærd, med forbehold af forudgående bindende udtalelse fra det portugisiske kulturarvsorgan [Património Cultural, I.P.].

3 – I bygninger med arkitektonisk værdi og i en bymæssig sammenhæng, der er beliggende i beskyttede områder af fast ejendom, der er ved at blive klassificeret, eller ejendom, der er klassificeret i national interesse eller af offentlig interesse, hvor et design for jordskælvssårbarhed er obligatorisk, bør der vælges foranstaltninger, der ikke skader disse bygningers arkitektoniske værdi og udformning, den gradvise forbedring af seismisk adfærd, med forbehold af den forudgående bindende udtalelse fra kulturarven, I.P. eller den regionale koordinerings- og udviklingskommission, der er territorielt kompetent.

Artikel 3

Ophævelse

Dekret nr. 302/2019 af 12. december ophæves.

Artikel 4

Ikrafttrædelsesdato

Denne ministerielle bekendtgørelse træder i kraft fra den (...) (...) 2024.

Statssekretæren for boliganliggender, (...), den (...) (...) 2024.