

xxx Ministro įsakymas
№ xx/2024

Santrauka Apibrėžti sąlygas, pagal kurias pastatų išplėtimo, pertvarkymo ar rekonstrukcijos darbams turi būti rengiama pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimo ataskaita, taip pat nustatyti situacijas, dėl kurių reikia parengti sustiprinimo nuo žemės drebėjimo projektą.

Pagal ... m..... d., Dekreto-įstatymo № XX/2024 3 straipsnio 1 dalį už statybos ir būsto sritį atsakingo Vyriausybės nario įsakymu Vyriausybė nustato sąlygas, pagal kurias pastatų išplėtimo, pertvarkymo ar rekonstrukcijos darbams turi būti rengiama pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimo ataskaita, taip pat situacijas, dėl kurių reikia parengti sustiprinimo nuo žemės drebėjimo projektą pagal to paties straipsnio 2 dalį.

Todėl

Pagal ... m..... d. Dekreto-įstatymo № XX/2024 3 straipsnį vyriausybė, veikdama per valstybės sekretorę, atsakingą už būstą ir įgyvendindančią būsto ministro jai suteiktus įgaliojimus, ... m..... d. įsakymu № (...) /2024, paskelbtu 2024 m. ... m..... d. Portugalijos oficialiojo leidinio 2-ojoje serijoje № (...), nurodo:

1 straipsnis

Pastatų pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimas

1. Pastatams turi būti rengiama pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimo ataskaita, kurioje būtų nustatytas jų atsparumas NP EN1998–3 apibrėžtam seisminiam poveikiui, atsižvelgiant į vietos išplėtimo, pertvarkymo ar rekonstrukcijos darbų sąlygas, jeigu jie yra už mažo seismingumo arba labai mažo seismingumo ploto ribų, kaip apibrėžta NP EN 1998–1, nepriklausomai nuo pastato pradinės statybos ir naudojimo datos, jei tenkinama viena iš šių sąlygų:

- a) Yra aiškių pastato konstrukcijos pablogėjimo požymių;
- b) Darbai, kurie keičia pastato konstrukcijų stiprumą;
- c) Darbai pastatuose, kurių tikslinis plotas grindų plane, atsižvelgiant į plotus, kurie turi būti išplėsti, pertvarkyti ir rekonstruoti, viršija 25 % bendro pastato statybos ploto arba tikslinės pastato dalies ploto, jei jį sudaro kelios dalys;
- d) Darbai III arba IV svarbos klasių, apibrėžtų pagal NP EN 1998-1, pastatuose, kurių išplėtimo, pertvarkymo ir rekonstrukcijos plotas, išmatuotas grindų plane, yra didesnis nei 15 % bendro pastato statybos ploto arba tikslinio to pastato ploto, jei jį sudaro kelios dalys.

2. Į pirmesnę dalį neįtraukiami darbai, kurių svarba miesto plėtrai yra nedidelė, ir techninės priežiūros darbai.

3. Pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimas atliekamas dėl galutinio pastato išdėstymo, atsirandančio dėl išplėtimo, pertvarkymo ar rekonstrukcijos darbų ir jo bendros konstrukcijos, o pastato dalių analizė yra nepriimtina.

4. Pastato pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo ataskaitos rengimas atmetamas, jei projektuotojas nusprendžia pateikti pastato konstrukcinį projektą, į kurį įtrauktas sustiprinimas nuo žemės drebėjimo.

5. Statybos ir rekonstrukcijos darbams, atliekamiems po viso ar dalies pastato nugriovimo, pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimo ataskaita nerengiama, ir jie turėtų būti įtraukti į konstrukcinį projektą, apimančį ir nesugriauamas dalis.

6. Atsižvelgdamos į turimą informaciją apie pastatų fondo charakteristikas ir pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo tyrimų, kuriais užtikrinamas patenkinamas 90 proc. NP EN1998–3 apibrėžtų veiksmų konstrukcinės saugos lygis, rezultatus, savivaldybės gali nustatyti pastatus, kuriems atliekant išplėtimo, pertvarkymo ar rekonstrukcijos darbus nereikia rengti pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimo, jeigu laikomasi pirminio tyrimo prielaidų ir nevykdomi darbai, kurie pakeistų pastato konstrukcijų stiprumą.

7. Nacionalinė civilinės inžinerijos laboratorija (I.P.), yra atsakinga už tai, kad būtų skelbiami arba tvirtinami konstruktyvūs susitarimai ar operatyvios pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo analizės metodai, kurie padėtų parengti šio straipsnio 1 dalyje numatytą ataskaitą konkrečių pastatų, vietų ir intervencijos rūšių atžvilgiu.

8. Siekiant skatinti patikimos informacijos sklaidą ir turėti daugiau žinių apie viešųjų pastatų pažeidžiamumą dėl žemės drebėjimo, viešųjų įstaigų skatinamos pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo vertinimo ataskaitos siunčiamos savivaldybei, kurioje atliekamas darbas, ir Nacionalinei ekstremaliųjų situacijų ir civilinės saugos institucijai (ANEPC) ir pateikiamos pastatus valdančių viešųjų įstaigų interneto svetainėse.

2 straipsnis

Sustiprinimo nuo žemės drebėjimo projektai

1. Jeigu dėl pastato pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo padaroma išvada, kad pastatas neatitinka 90 % NP EN1998–3 apibrėžtų veiksmų saugos reikalavimų, privaloma pagal tą standartą parengti sustiprinimo nuo žemės drebėjimo projektą, atsižvelgiant į visus tame standarte apibrėžtus veiksmus.

2. Pastatų, kurie klasifikuoti arba įtraukti į klasifikuotus rinkinius arba klasifikuojami, atsižvelgiant į nacionalinius ar viešuosius interesus, ir kuriems privaloma parengti susustiprinimo nuo žemės drebėjimo projektą, atžvilgiu turėtų būti pasirinktos nežalingos priemonės, kurios nekeltų pavojaus šių pastatų turto vertei, laipsniškam seisminių savybių gerinimui, atsižvelgiant į išankstinę privalomą Portugalijos kultūros paveldo įstaigos [Património Cultural, I.P.] nuomonę.

3. Pastatų, turinčių architektūrinę vertę ir atsižvelgiant į miesto aplinkybes, esančių nekilnojamojo turto apsaugos zonose, kurių atžvilgiu vyksta klasifikavimo procesas, arba nekilnojamojo turto, klasifikuojamo kaip nacionalinio intereso ar viešojo intereso objektas, kuriems privaloma parengti pažeidžiamumo dėl žemės drebėjimo projektą, atžvilgiu turi būti pasirinktos priemonės, kurios nepakenktų šių pastatų architektūrinei vertei ir karkasui, laipsniškam seisminių savybių gerinimui, atsižvelgiant į išankstinę privalomą Kultūros paveldo įstaigos (I.P.) arba Regioninės koordinavimo ir plėtros komisijos, kuri yra kompetentinga teritoriniu požiūriu, nuomonę.

3 straipsnis

Panaikinimas

Gruodžio 12 d. Dekretas № 302/2019 panaikinamas.

4 straipsnis

Įsigaliojimas

Šis ministro įsakymas įsigalioja nuo 2024 m. (...) (...) d.

Valstybės sekretorė, atsakinga už būstą, (...), 2024 m. (...) (...) d.