

Ministerieel besluit nr. xx/2024
van xxx

Samenvatting: Het bepalen van de voorwaarden waaronder werkzaamheden voor de uitbreiding, verbouwing of reconstructie van gebouwen onderworpen zijn aan de opstelling van een beoordelingsrapport over de aardbevingsgevoeligheid, alsmede de situaties waarin de opstelling van een plan voor aardbevingsversterking vereist is.

Overeenkomstig artikel 3, lid 1, van **wetsbesluit nr. XX/2024**, **van (...) (...)** stelt de regering in opdracht van het met bouw en huisvesting belaste lid van de regering de voorwaarden vast waaronder de werkzaamheden voor uitbreiding, verbouwing of reconstructie van gebouwen onderworpen zijn aan de opstelling van een beoordelingsrapport over de aardbevingsgevoeligheid, alsmede de situaties waarin de opstelling van een plan voor aardbevingsversterking vereist is, overeenkomstig het tweede lid van dat artikel.

Derhalve:

Uit hoofde van artikel 3 van **wetsbesluit nr. XX/2024** **van (...) (...)**, stelt de regering via de **staatssecretaris van Huisvesting**, hiertoe gemachtigd door de **minister van Huisvesting**, bij besluit nr. **(...)/2024**, **van (...) (...)**, gepubliceerd in het *Portugees Staatsblad*, 2e serie, nr. **(...)**, **van (...) (...)** 2024 het volgend vast:

Artikel 1

Beoordeling van de aardbevingsgevoeligheid van gebouwen

1 - Zij zijn onderworpen aan de opstelling van een beoordeling van de aardbevingsgevoeligheid van gebouwen, waarin wordt vastgesteld dat zij bestand zijn tegen seismische activiteit als omschreven in NP EN1998-3 voor werkzaamheden van uitbreiding, wijziging of reconstructie ter plaatse, op voorwaarde dat zij zich buiten een zone met lage seismiteit of zeer lage seismiteit bevinden, zoals gedefinieerd in NP EN 1998-1, ongeacht de datum van de oorspronkelijke bouw en het gebruik van het gebouw, indien aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

- a) Er zijn duidelijke tekenen van verslechtering van de constructie van het gebouw;
- b) Werkzaamheden die tot gevolg hebben dat het constructieve gedrag van het gebouw verandert;
- c) Werkzaamheden aan gebouwen waarvan de beoogde oppervlakte op de plattegrond, rekening houdend met de zones die aan uitbreiding, verbouwing en reconstructie onderworpen zijn, meer dan 25 % van de bruto-oppervlakte van de constructie van het gebouw of van het beoogde gebouwgedeelte bedraagt, indien dit uit meerdere delen bestaat;
- d) Werkzaamheden aan gebouwen in de belangrijkheidsklasse III of IV, gedefinieerd overeenkomstig NP EN 1998-1, waarbij de zone van uitbreiding, wijziging en reconstructie, gemeten op de plattegrond, meer dan 15 % van de bruto bouwoppervlakte van het gebouw bedraagt, of van het beoogde casco van het gebouw, indien dit uit meerdere delen bestaat.

2 – Werkzaamheden met een geringe relevantie voor stedelijke ontwikkeling en onderhoudswerkzaamheden zijn uitgesloten van de vorige paragraaf.

- 3 – De beoordeling van de aardbevingsgevoeligheid wordt uitgevoerd voor de definitieve indeling van het gebouw, die voortvloeit uit de uitbreidings-, wijzigings- of reconstructiewerkzaamheden en de algehele constructie daarvan, waarbij analyses van delen van het gebouw niet toelaatbaar zijn.
- 4 – Het opstellen van het aardbevingsgevoeligheidsrapport van het gebouw is niet nodig als de ontwerper ervoor kiest om een constructief ontwerp van het gebouw te presenteren dat aardbevingsversterking omvat.
- 5 – Bouw- en reconstructiewerkzaamheden na de gehele of gedeeltelijke sloop van een gebouw, zijn vrijgesteld van het beoordelingsrapport over de aardbevingsgevoeligheid en moeten worden onderworpen aan een constructief ontwerp dat ook betrekking heeft op de niet-gesloopte delen.
- 6 – Op basis van de bestaande informatie over de kenmerken van het gebouwenbestand en de resultaten van aardbevingsgevoeligheidsonderzoeken die een bevredigend niveau van structurele veiligheid garanderen voor 90 % van de in NP EN1998-3 gedefinieerde activiteit, kunnen gemeenten gebouwen identificeren die bij uitbreidings-, wijzigings- of reconstructiewerkzaamheden zijn vrijgesteld van een beoordeling van de aardbevingsgevoeligheid, mits de aannames van het oorspronkelijke onderzoek worden gehandhaafd en er geen sprake is van werkzaamheden die het constructieve gedrag van het gebouw wijzigen.
- 7 – Het is de verantwoordelijkheid van het Nationaal Laboratorium voor civiele techniek, I.P. om constructieve regelingen of methoden van snelle aardbevingsgevoeligheidsanalyse te publiceren of goed te keuren die de voorbereiding van het in lid 1 van dit artikel bedoelde rapport ondersteunen, voor specifieke soorten gebouwen, locaties en interventietypes.
- 8 – Om de verspreiding van geloofwaardige informatie en een grotere kennis van de aardbevingsgevoeligheid van openbare gebouwen te bevorderen, worden de door overheidsinstanties aangevraagde rapporten betreffende de beoordeling van aardbevingsgevoeligheid toegezonden aan de gemeente waar de werkzaamheden worden uitgevoerd, en aan de nationale autoriteit voor noodsituaties en burgerbescherming (ANEPC), en zijn deze beschikbaar op de website van de overheidsinstanties die eigenaar zijn van de gebouwen.

Artikel 2

Plannen voor de aardbevingsversterking van gebouwen

- 1 – Als de aardbevingsgevoeligheid van het gebouw tot de conclusie leidt dat het gebouw niet voldoet aan de veiligheidseisen voor 90 % van de in NP EN1998-3 gedefinieerde activiteit, is het verplicht om een plan voor de aardbevingsversterking op te stellen volgens deze norm, rekening houdend met de volledige activiteit die in die norm is gedefinieerd.
- 2 – In gebouwen die zijn ingedeeld of opgenomen in geclassificeerde verzamelingen, of die worden geclassificeerd, in het nationale belang of in het algemeen belang, en waarvoor een plan voor aardbevingsversterking verplicht is, moeten niet-schadelijke maatregelen worden gekozen die niet nadelig zijn voor de waarde van deze gebouwen en voor de geleidelijke verbetering van het seismische gedrag, onderworpen aan het voorafgaande bindende advies van het Portugees orgaan voor cultureel erfgoed [Património Cultural, I.P.].
- 3 – In gebouwen met een architectonische waarde en in een stedelijke context, die zich bevinden in beschermingszones van onroerende goederen in het proces van classificatie, of onroerende goederen die zijn geclassificeerd als zijnde van nationaal belang of van algemeen belang, waarvoor een ontwerp voor aardbevingsgevoeligheid verplicht is, moeten maatregelen worden gekozen die geen afbreuk doen aan de architectonische waarde en het casco van deze gebouwen en de geleidelijke verbetering van

het seismische gedrag, onderworpen aan het voorafgaande bindende advies van het orgaan voor cultureel erfgoed, I.P. of de regionaal bevoegde coördinatie- en ontwikkelingscommissie.

Artikel 3

Intrekking

Besluit nr. 302/2019 van 12 december wordt hierbij ingetrokken.

Artikel 4

Inwerkingtreding

Dit ministerieel besluit treedt in werking met ingang van de dag (...) van (...) 2024.

De staatssecretaris van Volkshuisvesting, (...) op (...) van (...) 2024.