

Zarządzenie ministerialne nr xx/2024
z dnia xxx

Podsumowanie: Określenie warunków objęcia prac związanych z rozbudową, przebudową lub odbudową budynków sprawozdaniem z oceny podatności na trzęsienia ziemi, a także sytuacji, które wymagają przygotowania projektu wzmocnienia odporności na trzęsienia ziemi.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 **dekretu z mocą ustawy nr XX/2024 z dnia (...) (...) rząd określi**, na polecenie członka rządu odpowiedzialnego za budownictwo i mieszkalnictwo, warunki objęcia prac związanych z rozbudową, przebudową lub odbudową budynków sprawozdaniem z oceny podatności na trzęsienia ziemi, a także sytuacje, które wymagają przygotowania projektu wzmocnienia odporności na trzęsienia ziemi, zgodnie z ust. 2 tego artykułu.

Wobec powyższego:

Zgodnie z art. 3 **dekretu z mocą ustawy nr XX/2024 z dnia (...) (...) rząd rozporządza**, co następuje, poprzez **sekretarza stanu ds. mieszkalnictwa** wykonującego uprawnienia przekazane jej przez **ministra ds. mieszkalnictwa** na mocy rozporządzenia nr **(...)/2024 z dnia (...) (...)**, opublikowanego w *Dzienniku Urzędowym Portugalii*, seria druga, nr **(...) z dnia (...) (...) 2024 r.:**

Artykuł 1

Ocena podatności budynków na trzęsienia ziemi

1 – Wymaga się sporządzenia sprawozdania z oceny podatności budynku na trzęsienia ziemi, określającego odporność na aktywność sejsmiczną określoną w normie NP EN1998-3 w odniesieniu do warunków rozbudowy, przebudowy lub odbudowy budynku, który znajduje się poza obszarem o niskiej sejsmiczności lub bardzo niskiej sejsmiczności, jak określono w normie NP EN 1998-1, niezależnie od daty pierwotnego wybudowania i rozpoczęcia użytkowania budynku, jeżeli spełniony jest jeden z następujących warunków:

- a) istnieją wyraźne oznaki pogorszenia stanu konstrukcji budynku;
- b) wykonywane są prace mające na celu zmianę zachowania się konstrukcji budynku;
- c) wykonywane są prace, których docelowa powierzchnia, licząc po podłodze oraz uwzględniając powierzchnie podlegające rozbudowie, przebudowie lub odbudowie, przekracza 25 % powierzchni brutto konstrukcji budynku lub docelowej części budynku, jeżeli składa się on z wielu części;
- d) wykonywane są prace o klasie ważności III lub IV, jak określono w normie NP EN 1998-1, w budynkach, których powierzchnia podlegająca rozbudowie, przebudowie lub odbudowie, licząc po podłodze, przekracza 15 % powierzchni brutto konstrukcji budynku lub docelowej części budynku, jeżeli składa się on z wielu części.

2 – Prace o małym znaczeniu dla rozwoju obszarów miejskich i prace konserwacyjne są wyłączone z poprzedniego ustępu.

3 – Ocena podatności na trzęsienia ziemi jest przeprowadzana dla ostatecznego układu budynku, wynikającego z prac związanych z rozbudową, przebudową lub odbudową, oraz jego ogólnej konstrukcji, przy czym analizy części budynku nie są dopuszczalne.

4 – Obowiązek przygotowania sprawozdania z oceny podatności na trzęsienia ziemi zostaje uchylony, jeśli projektant zdecyduje się przedstawić projekt budowlany, który obejmuje wzmocnienie odporności budynku na trzęsienia ziemi.

5 – Prace budowlane i rekonstrukcyjne po rozbiórce całości lub w części, budynku są wyłączone ze sprawozdania z oceny podatności na trzęsienia ziemi i powinny być przedmiotem projektu budowlanego obejmującego również nierozbrane części.

6 – Biorąc pod uwagę istniejące informacje na temat charakterystyki zasobów budowlanych oraz wyniki badań podatności na trzęsienia ziemi, które zapewniają zadowalający poziom bezpieczeństwa strukturalnego dla 90 % aktywności określonych w normie NP EN1998-3, gminy mogą określić budynki, które są zwolnione z oceny podatności na trzęsienia ziemi w trakcie prac związanych z rozbudową, przebudową lub odbudową, pod warunkiem że założenia wstępnej analizy zostaną utrzymane i nie zostaną przeprowadzone żadne prace mające wpływ na zmianę zachowania strukturalnego budynku.

7 – Zadaniem Krajowego Laboratorium Inżynierii Lądowej, I.P. jest opublikowanie lub zatwierdzenie ustaleń konstrukcyjnych lub metod szybkiej analizy podatności na trzęsienia ziemi, które będą wspierać przygotowanie sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 tego artykułu, dla określonych rodzajów budynków, lokalizacji i rodzajów interwencji.

8 – Aby promować rozpowszechnianie wiarygodnych informacji oraz większą wiedzę na temat podatności budynków publicznych na trzęsienia ziemi, sprawozdania z oceny podatności na trzęsienia ziemi sporządzone przez organy publiczne są przesyłane gminie, w której prowadzone są prace, oraz Krajowemu Urzędowi ds. Stanów Nadzwyczajnych i Ochrony Ludności (ANEPC) i są dostępne na stronie internetowej organów publicznych będących właścicielami budynków.

Artykuł 2

Projekty wzmocnienia odporności budynku na trzęsienia ziemi

1 – Jeżeli ocena podatności budynku na trzęsienia ziemi wykaże, że budynek nie spełnia wymogów bezpieczeństwa dla 90 % aktywności określonych w normie NP EN1998-3, obowiązkowe jest przygotowanie projektu wzmocnienia odporności na trzęsienia ziemi zgodnie z tą normą i z uwzględnieniem wszystkich aktywności określonych w tej normie.

2 – W budynkach sklasyfikowanych lub wchodzących w skład sklasyfikowanych zbiorów albo będących w trakcie klasyfikacji jako ważne dla interesu narodowego lub publicznego, dla których obowiązkowe jest przygotowanie projektu wzmocnienia odporności na trzęsienia ziemi, należy wybrać środki nieszkodliwe, które nie naruszają wartości tych budynków jako zasobów, czyli stopniową poprawę odporności sejsmicznej, z zastrzeżeniem uprzedniego uzyskania wiążącej opinii Portugalskiego Urzędu ds. Dziedzictwa Kulturowego [Património Cultural, I.P.].

3 – W budynkach o wartości architektonicznej i w kontekście miejskim, znajdujących się na obszarach ochrony nieruchomości i będących w trakcie klasyfikacji albo sklasyfikowanych jako ważne dla interesu narodowego lub publicznego, dla których obowiązkowe jest przygotowanie projektu wzmocnienia odporności na trzęsienia ziemi, należy wybrać środki, które nie naruszają wartości architektonicznej i konstrukcji tych budynków, czyli stopniową poprawę odporności sejsmicznej, z zastrzeżeniem uprzedniego uzyskania wiążącej opinii Portugalskiego Urzędu ds. Dziedzictwa Kulturowego, I.P. albo właściwej terytorialnie Komisji ds. Koordynacji i Rozwoju Regionalnego.

Artykuł 3

Uchylenia

Niniejszym uchyla się dekret nr 302/2019 z dnia 12 grudnia.

Artykuł 4

Wejście w życie

Niniejsze rozporządzenie ministerialne wchodzi w życie z dniem (...) (...) 2024 r.

Sekretarz stanu ds. mieszkalnictwa, (...), w dniu (...) (...) 2024 r.