

Uredba Ministrstva za okolje

o spremembi uredbe Ministrstva za okolje o energetski oceni stavb in registru gradbenih proizvodov

V skladu s sklepom Ministrstva za okolje se
spremenijo oddelki 2(2) in (3), 3(1), 4, 5(1), 6, 7(1), 8(1) in (2), 9(1) in (3), 10(1), 11(1) in (2), 12(1), 14(2), 15(1), 16(1) in 21 (tabela in priloga 1) uredbe Ministrstva za okolje o energetski oceni stavb in registru gradbenih proizvodov (1027/2024) ter
v oddelku 2 se *doda* nov pododdelek 3, *dodajo* pa se novi oddelki 13a do 13c, 16a in 21a, kot sledi:

Oddelek 2

Nizkoogljična ocena

Nizkoogljična ocena vključuje oceno ogljičnega odtisa in pozitivnega ogljičnega odtisa. Ta ocena zajema:

- 1) proizvodnjo gradbenih proizvodov;
- 2) prevoz gradbenih proizvodov;
- 3) dejavnosti na gradbišču;
- 4) uporabo gradbenih proizvodov;
- 5) vzdrževanje stavb;
- 6) popravilo stavb;
- 7) nadomestitve gradbenih proizvodov med uporabo stavbe;
- 8) porabo energije v stavbi;
- 9) rušenje stavb;
- 10) prevoz odpadkov iz rušenja objektov;
- 11) obdelavo odpadkov iz rušenja objektov;
- 12) končno odlaganje odpadkov, nastalih pri rušenju objektov; in
- 13) morebitne podnebne koristi gradbenega projekta.

Nizkoogljična ocena mora vključevati le prenovno in poznejše faze življenjskega cikla stavbe, če se ocena nanaša na prenovljeno stavbo z oceno energijske učinkovitosti A+ iz oddelka 9a zakona o energijskih izkaznicah stavb (487/2007) (*prenovljena stavba z oceno energijske učinkovitosti A+*).

Oddelek 3

Predmet nizkoogljične ocene

Predmet nizkoogljične ocene sta stavba in gradbišče. Ocena nizkoogljične učinkovitosti stavbe in gradbišča zajema gradbene proizvode in tehnične sisteme, vključene v gradbišče, konstrukcijske in notranje elemente (polnila), ki se uporabljajo v stavbi in na gradbišču, kot je navedeno v Prilogi 1. Ocena nizkoogljične učinkovitosti pa se ne sme razširiti načasne objekte, odre in varovala, ki so potrebni na gradbišču. Pri obnovljeni stavbi z energijsko učinkovitostjo razreda A+ ocena zajema le tisti del stavbe, na katerega je vplivala obnova.

Oddelek 4

Dolžina nizkoogljičnega ocenjevalnega obdobja

Nizkoogljično ocenjevalno obdobje nove prenovljene stavbe z energijsko učinkovitostjo razreda A+ je prvih 50 let po izgradnji.

Oddelek 5

Podatki, ki se uporabijo za nizkoogljično oceno

Nizkoogljična ocena nove stavbe mora temeljiti predvsem na podatkih, pridobljenih v skladu z naslednjimi predpisi, če so ti podatki na voljo in jih je mogoče predstaviti po fazah življenjskega cikla, kot je določeno v oddelku 21:

1) posebne informacije o proizvodu, pridobljene na podlagi Uredbe (EU) 2024/3110 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. novembra 2024 o določitvi harmoniziranih pravil za trženje gradbenih proizvodov in razveljavitvi Uredbe (EU) št. 305/2011 (*uredba o gradbenih proizvodih*);

2) Direktiva 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 21. oktobra 2009 o vzpostavitvi okvira za določanje zahtev za okoljsko primerno zasnovo izdelkov, povezanih z energijo (*direktiva o okoljsko primerni zasnovi*);

3) posebne informacije o proizvodu, pridobljene na podlagi Uredbe (EU) 2024/1781 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 13. junija 2024 o vzpostavitvi okvira za določitev zahtev za okoljsko primerno zasnovo za trajnostne izdelke, spremembi Direktive (EU) 2020/1828 in Uredbe (EU) 2023/1542 ter razveljavitvi Direktive 2009/125/ES (*uredba o okoljsko primerni zasnovi*);

4) posebne informacije o proizvodu, pridobljene na podlagi Uredbe (EU) 2017/1369 Evropskega parlamenta in sveta z dne 4. julija 2017 o vzpostavitvi okvira za označevanje z energijskimi nalepkami in razveljavitvi Direktive 2010/30/EU (*uredba o energetskega označevanju*).

Če za oceno na podlagi predpisov iz točk 1 do 4 prvega odstavka niso na voljo uporabni podatki o ogljičnem odtisu ali pozitivnem ogljičnem odtisu, lahko ocena namesto tega temelji na informacijah iz nacionalne zbirke podatkov o emisijah iz oddelka 15 zakona o gradnji ali na drugih podatkih o okoljski uspešnosti, določenih s splošno sprejeto enotno metodologijo.

Poglavje 2

Ogljični odtis

Oddelek 6

Ocena ogljičnega odtisa

Vsakdo, ki se vključi v gradbeni projekt, zagotovi, da se ogljični odtis v življenjskem ciklu nove stavbe oceni za namene podnebne ocene. Emisije organskih in fosilnih toplogrednih plinov pred uporabo stavbe, med njo in po njej (kgCO₂e) in njihova odstranitev se izračunajo po naslednji formuli:

$$C_{\text{ogljikni odtis}} = GWP_{\text{proizvodnja}} + GWP_{\text{nadomestitve}} + GWP_{\text{odpadki}} + GWP_{\text{odlaganje}} + GWP_{\text{prevoz}} + GWP_{\text{gradbišče}} + GWP_{\text{energija}} + GWP_{\text{uporaba proizvodov}} + GWP_{\text{vzdrževanje}} + GWP_{\text{popravila}}$$

kjer je:

$C_{\text{ogljikni odtis}}$ ogljični odtis življenjskega cikla stavbe;

$GWP_{\text{proizvodnja}}$ neto emisije toplogrednih plinov pri pridobivanju (A1), prevozu (A2) in proizvodnji (A3) surovin za gradbene proizvode;

$GWP_{\text{nadomestitve}}$ emisije toplogrednih plinov zaradi nadomestitve gradbenih proizvodov (B4);

GWP_{odpadki} emisije toplogrednih plinov iz obdelave gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov, nastalih na gradbišču (A5), pri nadomestitvi gradbenih proizvodov (B4) in na kraju rušenja (C3);

$GWP_{\text{odlaganje}}$ emisije toplogrednih plinov iz končnega odlaganja gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov (A5, B2, B3, B4, C4);

GWP_{prevoz} emisije toplogrednih plinov iz prevoza gradbenih proizvodov od kraja proizvodnje do gradbišča (A4, B2, B3, B4) ter prevoza gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov do obrata za obdelavo odpadkov (A5, B2, B3, B4, C2);

$GWP_{\text{gradbišče}}$ emisije toplogrednih plinov iz energije, porabljene na gradbišču (A5), pri nadomestitvi gradbenih proizvodov (B4), popravilih (B3), vzdrževanju (B2) in na kraju rušenja (C1);

GWP_{energija} emisije toplogrednih plinov iz energije, porabljene med uporabo stavbe (B6);

$GWP_{\text{uporaba proizvodov}}$ emisije toplogrednih plinov, ki jih povzroča uporaba gradbenih proizvodov, ki niso povezane s porabo energije ali vode (B1);

$GWP_{\text{vzdrževanje}}$ emisije toplogrednih plinov, ki nastanejo zaradi vzdrževanja in servisiranja stavb (B2);

$GWP_{\text{popravila}}$ emisije toplogrednih plinov, ki jih povzroča popravilo vgrajenih gradbenih proizvodov in komponent (B3).

Oddelek 7

Proizvodnja gradbenih proizvodov

Ocena ogljičnega odtisa pri proizvodnji gradbenih izdelkov, vgrajenih v nosilne in dopolnilne konstrukcije stavbe, ter ključnih elementov stavbnih inštalacij konstrukcije na kraju samem ($GWP_{\text{proizvodnja}}$) morajo temeljiti na informacijah iz oddelka 5.

Oddelek 8

Nadomestitve gradbenih proizvodov

Ocena ogljičnega odtisa nadomestitve gradbenih proizvodov ($GWP_{\text{nadomestitve}}$) mora temeljiti na podatkih iz oddelka 5. Izračun ogljičnega odtisa nadomestitev zajema vse nadomestitve gradbenih proizvodov, ki so v skladu z oddelkom 3 del predmeta ocenjevanja in potekajo v petdesetletnem ocenjevalnem obdobju.

Ocena vključuje ogljični odtis proizvodnje, prevoza in namestitve gradbenega proizvoda ter razgradnje, prevoza in obdelave odpadkov nadomeščenega proizvoda. Vendar se nadomestitve gradbenih proizvodov ne razširijo na večje prenove v življenjskem ciklu stavbe ali nadomestitve gradbenih proizvodov zaradi nepričakovanih okvar.

Oddelek 9

Ravnanje z gradbenimi materiali in materiali iz rušenja objektov

Ocena ogljičnega odtisa obdelave gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov, $GWP_{odpadki}$ v fazi gradnje stavbe, pri nadomestitvi proizvodov in ob koncu življenjskega cikla stavbe, mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5.

Faza obdelave gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov vključuje emisije toplogrednih plinov, ki ustrezajo vsebnosti organskega ali tehnološkega ogljika v gradbenem proizvodu.

Oddelek 10

Končno odlaganje gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov

Ocena ogljičnega odtisa končnega odlaganja gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov ($GWP_{odlaganje}$), ki nastane v fazi gradnje stavbe, pri nadomestitvi proizvodov in ob koncu življenjskega cikla stavbe, mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5.

Oddelek 11

Prevoz

Ocena ogljičnega odtisa prevoza v fazi gradnje ali rušenja (GWP_{prevoz}) vključuje ogljični odtis vsega prevoza, povezanega z gradnjo, nadomestitvijo gradbenih proizvodov, popravili, vzdrževanjem, rušenjem ter obdelavo gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov, kot je potrebno, v življenjskem ciklu stavbe. Ocena mora temeljiti bodisi na informacijah iz oddelka 5 bodisi na izračunih, specifičnih za projekt.

Če se ocena izvede za vsak projekt posebej, temelji na izračunu, opravljenem ločeno za vsako pošiljko. Izračun za vsak projekt posebej temelji na naslednji formuli:

$$GWP_{prevoz} = [Obremenitev_{odvoz} \times Razdalja_{odvoz} \times GWP_{tkm, odvoz}] + [Obremenitev_{dovoz} \times Razdalja_{dovoz} \times GWP_{tkm, dovoz}]$$

kjer je:

GWP_{prevoz} emisije toplogrednih plinov iz prevoza gradbenih proizvodov od kraja proizvodnje do gradbišča (A4, B2, B3, B4) ter prevoza gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov do obrata za obdelavo odpadkov (A5, B2, B3, B4, C2), $kgCO_2e$;

$Obremenitev_{odvoz}$ teža obremenitve odvozne vožnje (v t);

$Razdalja_{odvoz}$ dolžina odvoznih voženj, merjena v kilometrih glede na informacije v času ocenjevanja (v km);

$GWP_{tkm, odvoz}$ emisije toplogrednih plinov v nacionalni zbirki podatkov o emisijah ali izračunane v skladu s splošno sprejeto enotno metodologijo za način prevoza, gorivo in faktor obremenitve na tonski kilometer, izbran za odvozno vožnjo (v $kgCO_2e/tkm$);

$Obremenitev_{dovoz}$ teža obremenitve povratne dovozne vožnje (v t);

$Razdalja_{dovoz}$ dolžina dovozne vožnje v kilometrih, izmerjena v času ocenjevanja (v km);

$GWP_{tkm, dovoz}$ emisije toplogrednih plinov v nacionalni zbirki podatkov o emisijah ali izračunane v skladu s splošno sprejeto enotno metodologijo za način prevoza, gorivo in faktor obremenitve na tonski kilometer, izbran za dovozno vožnjo (v $kgCO_2e/tkm$).

Oddelek 12

Dejavnosti na gradbišču

Ocena ogljičnega odtisa dejavnosti na gradbišču vključuje ogljični odtis porabljene energije:

- 1) na gradbišču in ob nadomestitvi, vzdrževanju ali popravilu gradbenih proizvodov;
- 2) pri vseh dejavnostih rušenja in čiščenja, ki bi lahko bile povezane z gradnjo, nadomestitvijo gradbenih proizvodov in popravili gradbišč, ter
- 3) pri rušenju stavbe ob koncu življenjske dobe.

Oddelek 13a

Uporaba gradbenih proizvodov

Ocena ogljičnega odtisa uporabe gradbenih proizvodov ($GWP_{\text{uporaba proizvodov}}$) mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5. Ogljični odtis uporabe proizvodov mora vključevati emisije toplogrednih plinov, ki nastanejo pri običajni uporabi vgrajenih izdelkov v stavbi in niso povezane s porabo energije (B6) ali vode. Ocena uporabe proizvodov mora vključevati razpršene emisije, ki izhajajo iz uporabe trajno nameščenih proizvodov v stavbi. Ocena ogljičnega odtisa uporabe gradbenih proizvodov mora vključevati vse proizvode, ki so predmet ocene iz oddelka 3 in se uporabljajo v 50-letnem ocenjevalnem obdobju.

Oddelek 13b

Vzdrževanje stavb

Ocena ogljičnega odtisa vzdrževanja stavb ($GWP_{\text{vzdrževanje}}$) mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5. Ogljični odtis vzdrževanja mora vključevati emisije, ki nastanejo pri vzdrževanju in servisiranju in niso povezane s popravili ali nadomestitvijo gradbenih proizvodov. Ocena vzdrževanja stavbe mora vključevati vse proizvode, ki so predmet ocenjevanja v skladu z oddelkom 3, in vse vzdrževalne dejavnosti, izvedene v 50-letnem ocenjevalnem obdobju.

Ocena mora vključevati ogljični odtis proizvodnje, prevoza in vgradnje proizvodov, ki se uporabljajo za popravilo, ter razstavljanje, prevoz in ravnanje z odpadki teh proizvodov.

Oddelek 13c

Popravila stavb

Ocena ogljičnega odtisa, ki ga povzročajo popravila stavb ($GWP_{\text{popravila}}$), mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5. Izračun emisij iz popravil mora vključevati ogljični odtis, ki je posledica odpravljanja napak v gradbenih komponentah in proizvodih. Pri oceni je treba upoštevati nadomestitev nepričakovano pomanjkljivih ali pokvarjenih gradbenih komponent, razen načrtovanih nadomestitev proizvoda. Ocena ogljičnega odtisa, ki nastane pri popravilih gradbenih proizvodov in komponent, mora vključevati vse proizvode, ki se uporabljajo za popravila v 50-letnem ocenjevalnem obdobju in so predmet ocene v skladu z oddelkom 3.

Ocena mora vključevati ogljični odtis proizvodnje, prevoza in vgradnje proizvodov, ki se uporabljajo za popravilo, ter razstavljanje, prevoz in ravnanje z odpadki teh proizvodov. Vendar pa ocena ne vključuje obsežnih popravil, izvedenih v času življenjske dobe stavbe.

Poglavje 3

Pozitivni ogljični odtis

Oddelek 14

Ocena pozitivnega ogljičnega odtisa

Ocena emisij toplogrednih plinov, ki se preprečijo in odpravijo pred uporabo stavbe, med njo in po njej (kgCO_2e), vključuje naslednje sestavne dele pozitivnega ogljičnega odtisa:

- 1) emisije toplogrednih plinov, preprečene zaradi ponovne uporabe stavbnih elementov in proizvodov ($\text{GWP}_{\text{ponovna uporaba}}$);
 - 2) emisije toplogrednih plinov, preprečene z recikliranjem materialov, ki jih vsebujejo stavbni elementi in proizvodi ($\text{GWP}_{\text{recikliranje}}$);
 - 3) energetska predelava iz gradbenih elementov ($\text{GWP}_{\text{energetska predelava}}$);
 - 4) emisije toplogrednih plinov, preprečene s presežkom energije iz obnovljivih virov, proizvedene v stavbi ali na kraju samem ($\text{GWP}_{\text{obnovljivi viri energije}}$);
 - 5) emisije toplogrednih plinov, preprečene z dolgoročnim skladiščenjem organskega ali tehnološkega ogljika gradbenih proizvodov ($\text{GWP}_{\text{skladiščenje ogljika}}$) in
 - 6) CO_2 , odstranjen iz ozračja s karbonizacijo ($\text{GWP}_{\text{karbonizacija}}$).
-

Oddelek 15

Ponovna uporaba

Ocena ogljičnega odtisa iz ponovne uporabe gradbenih sestavnih delov in proizvodov ($\text{GWP}_{\text{ponovna uporaba}}$) mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5.

Oddelek 16

Recikliranje

Ocena ogljičnega odtisa, ki nastane pri recikliranju materialov v gradbenih komponentah in proizvodih ($\text{GWP}_{\text{recikliranje}}$) mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5.

Oddelek 16a

Energijska predelava

Ocena ogljičnega odtisa iz energetske predelave materialov (energetska predelava s potencialom globalnega segrevanja) mora temeljiti na informacijah iz oddelka 5.

Ocena pozitivnega ogljičnega odtisa zajema tiste gradbene komponente in proizvode, vključene v oceno ogljičnega odtisa obdelave gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov v skladu z oddelkom 9. Energetska predelava vključuje uporabo surovin kot recikliranega goriva ter v kurilnih napravah z energijsko učinkovitostjo nad 65 odstotkov.

Ocena preprečenih emisij toplogrednih plinov iz surovin, pridobljenih za proizvodnjo energije, mora temeljiti na emisijah nadomestljivih toplogrednih plinov, ki ustrezajo predvidenemu razvoju emisij posameznih vrst energije v nacionalni bazi podatkov o emisijah.

Oddelek 21

Predstavitev rezultatov nizkoogljične ocene v podnebni oceni

Podnebna ocena vključuje rezultate nizkoogljične ocene za vsako fazo življenjskega cikla stavbe, ki jo je treba oceniti, razčlenjene ločeno za stavbo in gradbišče, kot je določeno v naslednji preglednici:

	Ogljični odtis	
	Stavbna	Gradbišče
A1-A3 Proizvodnja gradbenih proizvodov	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
A4 Prevoz	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
A5 Dejavnosti na gradbišču	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B1 Uporaba proizvodov v stavbah	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B2 Vzdrževanje	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B3 Popravila	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B4 Nadomestitve gradbenih proizvodov	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B6 Uporaba energije	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C1 Rušenje	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C2 Prevoz odpadkov iz rušenja objektov	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C3 Odlaganje odpadkov iz rušenja objektov	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C4 Končno odlaganje odpadkov iz rušenja objektov	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Skupni ogljični odtis		
	kgCO₂skupaj e	kgCO₂skupaj e
	Pozitivni ogljični odtis	

	Stavbna	Gradbišče
Ponovna uporaba	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Recikliranje	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Energijska predelava	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Presežki energije iz obnovljivih virov	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Učinek proizvodov na skladišče ogljika	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Karbonizacija	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
kgCO ₂ e pomeni toplogredne pline, izražene v kilogramih ekvivalenta ogljikovega dioksida, rezultat pa se zaokroži na najbližje celo število; m ² se nanaša na uporabno tlorisno površino stavbe. Če kateri koli sestavni del pozitivnega ogljičnega odtisa ni pomemben, se polje pusti prazno.		

Oddelek 21a

Prijava posebnih okoliščin

Če je v posebnih okoliščinah mejna vrednost ogljičnega odtisa, določena za kategorijo namena stavbe v skladu z oddelkom 5(1) vladne uredbe o mejnih vrednostih ogljičnega odtisa za nove stavbe (2/2026), presežena za največ pet odstotkov, je treba v okviru podnebne ocene velikost preseganja sporočiti kot številčno vrednost (kgCO₂e/m²) in kot odstotek (%). V poročilu o energetski oceni je treba navesti tudi razlog za preseganje mejne vrednosti ter pojasniti, zakaj je posebej težko načrtovati in zgraditi stavbo tako, da njen ogljični odtis ne bi presegel mejne vrednosti, zaradi česar je preseganje neizogibno.

Če je mejna vrednost presežena za več kot pet odstotkov v skladu z oddelkom 5(2) uredbe (2/2026), mora energetska ocena poleg zahtev iz odstavka 1 vsebovati prilogo, v kateri je naveden ločen izračun obsega preseganja. Iz izračuna mora biti razvidno, za koliko se je zaradi posebnih okoliščin povečal ogljični odtis. Izračun mora temeljiti na povečani porabi surovin, ki je posledica posebnih okoliščin. Izračun mora vsebovati utemeljitev za povečano porabo surovin ter prikazati količino dodatnih surovin, posledično povečanje ogljičnega odtisa in končni izračunani rezultat (kgCO₂e/m²).

Poročila o posebnih okoliščinah je treba predložiti gradbenemu nadzornemu organu čim prej, najpozneje pa ob končnem pregledu, in sicer kot del ocene klimatskih razmer ali kot priloga k njej.

Ta uredba začne veljati [dan]. [meseca] 2026.

Ta uredba se uporablja od 1. januarja 2028. Ta uredba se uporablja za vsako novo stavbo, za katero je bila 1. januarja 2028 ali pozneje pri organu za nadzor stavb vložena vloga za gradbeno dovoljenje.

Vendar se lahko ta uredba po potrebi začne uporabljati takoj po začetku njene veljavnosti, ko je za izpolnitev obveznosti iz oddelka 9a zakona o energijskih izkaznicah stavb (487/2007) v zvezi s stavbo, ki je bila naknadno uvrščena v razred energetske učinkovitosti A+, potrebna nizkoogljična ocena.

Člen 21a uredbe, ki se nanaša na posebne primere, se uporablja od 1. januarja 2029. Posebne okoliščine in s tem povezana obveznost poročanja veljajo le za nove stavbe, za katere je bila vloga za gradbeno dovoljenje vložena 1. januarja 2029 ali pozneje.

Helsinki, [dan]. [mesec] 20xx

Minister za [...] Ime in priimek

Naziv, ime in priimek

Priloga 1

	Vključeno v nizkoogljično oceno		Ni vključeno v nizkoogljično oceno
	Stavbna	Gradbišče	
Elementi gradbišča		- Talni elementi - Podpore - Premazi - Konstrukcije na gradbišču - Izkopavanje - Konstrukcije ali stavbe, ki jih je treba porušiti na cesti nove stavbe	- Jarki in kanali - Oprema za gradbišče - Pakiranje izdelkov - Nujno za gradbišče začasni objekti, gradbeni odri in varovala - Drevesa, druga vegetacija, tla in voda
Stavbni elementi	- Osnovna tla - Ogrodje - Fasade, vrata in okna - Zunanje ploščadi in balkoni - Strešne konstrukcije	- Polaganje temeljev	- Ločeni žebli, vijaki, lepila, tesnila, spoji in druge naprave, ki niso vključeni v proizvode - Izločevalniki dima - Pakiranje izdelkov
Notranji prostorski elementi (polnila)	- Delilni elementi (pregrade, vrata, stopnice) - Površine (tla, stropi, stene) s površinsko obdelavo - Notranja oprema (fiksno pohištvo) - Dimniki in kamini		- Oblikovanje in ojačitev vogalov - Oprema - Notranje oznake - Ločeni žebli, vijaki, lepila, tesnila, spoji in druge naprave, ki niso vključeni v proizvode - Pakiranje izdelkov

Stavbna tehnologija in druga oprema	- Glavne komponente ogrevalnega sistema - Glavne komponente vodnega in drenažnega sistema - Glavne komponente klimatske naprave - Glavne komponente hladilnega sistema - Oprema za požarno varnost - Glavne komponente električnega sistema - Dvigala in tekoče stopnice - Sistemi za avtomatizacijo in IT stavb - Varnostni sistemi	- Komponente stavbnih storitev, ki so zunaj stavbe in ne služijo stavbi, temveč gradbišču (npr. razsvetljava na lokaciji ali električni sistem zunanjega nadstreška) - Oprema za ravnanje z odpadki	- Sistemi nadomestnega napajanja - Ločeni stroji in oprema - Pakiranje izdelkov in opreme
--	--	--	---