

Nařízení ministra vnitra a vztahů království ze dne xx, č. xx, kterým se mění zákon o životním prostředí a územním plánování, pokud jde o přijetí pravidel pro pravidelné posuzování stavební bezpečnosti budovy, kterým se mění pravidla týkající se povinnosti zkoumání podlah se širokými deskami a určuje se nová verze harmonogramu kontrol CCV

Ministr vnitra a vztahů království,

s ohledem na čl. 4.3 odst. 4 zákona o životním prostředí a územním plánování,

tímto nařizuje následující:

Článek I

Zákon o životním prostředí a územním plánování se mění takto:

A

Článek 5.31c se zrušuje.

B

V kapitole 5 se doplňují nové 3 oddíly, které znějí:

ODDÍL 5.5 PRŮZKUM STAVU STAVBY

Článek 5.61 (podlahy se širokými deskami)

1. Ustanovení článku 3.6 výnosu o budovách v životním prostředí se vztahuje na budovy s podlahami s širokými deskami, které:
 - a. mají rozpětí vyšší než 8,5 m; nebo
 - b. byly použity v rámci neizolovaných střech.
2. Označení nezahrnuje budovy:
 - a. uvedené v článku 4.1.2a zavedení zákona o životním prostředí a územním plánování;
 - b. dokončené před 1. lednem 2000; nebo
 - c. pro které bylo uděleno environmentální povolení po 1. lednu 2018.
3. Toto označení rovněž nezahrnuje části budov, které mají pouze obytnou funkci nebo doplňkovou funkci, jinou než funkci jiného využití pro parkování motorových vozidel.
4. Studie se provádí podle plánu pro posuzování stávajících budov s podlahami s širokými deskami.
5. Výsledky tohoto šetření se musejí zaznamenat ve zprávě do 1. července 2025.
6. Jakýkoli jiný průzkum a zpráva, které podle názoru příslušného orgánu prokazují, že statická bezpečnost podlah s širokými deskami v budově je v souladu s oddílem 3.2.1 výnosu o budovách v životním prostředí, se považují za rovnocenné průzkumu a zprávě podle tohoto článku.

ODDÍL 5.6 PRAVIDELNÉ POSUZOVÁNÍ STATICKÉ BEZPEČNOSTI STAVBY

Článek 5.62 (budovy)

1. Stavba, na kterou se vztahuje čl. 3.6a výnosu o budovách v životním prostředí, se vztahuje na stavby s:
 - a. využitím k zasedání;
 - b. využitím pro vzdělávací;

- c. sportovním využitím nebo
 - d. jakýmkoli jiným využitím pro přepravu cestujících;
- jinou než vedlejším využitím, je-li budova určena k užívání nejméně 5 000 osob pro tyto funkce.
2. Označení se nevztahuje na budovu nově postavenou před 1. lednem 1950, pokud:
- a. byla přestavěna dne 1. ledna 1950 nebo po tomto datu se změnou nosné konstrukce;
 - b. prošla změnou využití dne 1. ledna 1950 nebo po tomto datu nebo
 - c. má oblast využití, která není plně vybavena vnějšími dělicími konstrukcemi.

Článek 5.63 (počáteční posouzení)

1. Stavba uvedená v článku 5.62 se posuzuje v souladu s NTA 8790 nejpozději 3 roky po dokončení společností uvedenou v článku 5.65.
2. Zpráva o výsledcích počátečního posouzení obsahuje:
 - a. popis provedeného posouzení a přehled použitých dokumentů;
 - b. prohlášení osoby uvedené v čl. 5.65 odst. 2, že podle jejího názoru:
 - 1° je odůvodněná domněnka, že ne více než 500 osob je současně ohroženo zhroucením stavebního prvku;
 - 2° je odůvodněná domněnka, že budova splňuje požadavky na statická bezpečnost stávajících budov, jak je uvedeno v oddílech 3.2.1 a 3.2.2 výnosu o budovách v životním prostředí nebo
 - 3° budova nesplňuje požadavky uvedené v bodě 2°, přičemž se uvádí zjištěné odchytky a
 - c. plán pravidelného posuzování budovy podle NTA 8790, pokud existuje prohlášení podle písm. b) bodu 2° nebo 3°.
3. Zpráva o počátečním posouzení se poskytne příslušnému orgánu nejpozději do 1 týdne poté, co ji posuzující společnost přijme.

Článek 5.64 (pravidelné posuzování)

1. Po počátečním posouzení uvedeném v článku 5.63 společnost uvedená v článku 5.65 pravidelně posuzuje budovu uvedenou v článku 5.62 v souladu s NTA 8790 a plán pravidelného posuzování vypracovaný pro stavební práce uvedené v čl. 5.63 odst. 2 písm. c).
2. Zpráva o zjištěných pravidelného přezkumu obsahuje:
 - a. popis provedeného posouzení a přehled použitých dokumentů;
 - b. prohlášení osoby uvedené v čl. 5.65 odst. 2, že podle jejího názoru:
 - 1° je odůvodněná domněnka, že budova splňuje požadavky na statickou bezpečnost stávajících budov uvedené v oddílech 3.2.1 a 3.2.2 výnosu o budovách v životním prostředí nebo
 - 2° budova nesplňuje požadavky uvedené v bodě 1°, přičemž se uvádí zjištěné odchytky a
 - c. aktualizaci plánu pro pravidelné posuzování, je-li to podle názoru osoby uvedené v čl. 5.65 odst. 2 nezbytné.
3. Pravidelná zpráva o přezkumu se poskytne příslušnému orgánu nejpozději do 1 týdne poté, co ji posuzující společnost přijme.
4. Tento článek se nevztahuje na budovu, jejíž zpráva o počátečním posouzení podle článku 5.63 obsahuje prohlášení osoby uvedené v čl. 5.65 odst. 2, že podle jejího názoru je odůvodněná domněnka, že v případě zřícení stavebního prvku není současně ohroženo více než 500 osob.

Článek 5.65 (posuzující společnost)

1. Posouzení budovy uvedené v tomto oddíle provádí společnost, která se kromě smlouvy o provedení tohoto posouzení organizačně, finančně nebo právně nepodílí na vlastnictví nebo užívání budovy a která se nepodílí nebo nepodílela na nové výstavbě nebo přestavbě budovy ani na dohledu nad ní.
2. Posouzení provádí osoba zapsaná s odborností autorizovaný projektant nebo autorizovaný posuzovatel B v rejstříku autorizovaných stavebních inženýrů [Stichting Constructeursregister].

Článek 5.66 (přechodné právo na počáteční posouzení)

Odchylně od čl. 5.63 odst. 1 se budova, která byla oznámena před vstupem tohoto oddílu v platnost, posoudí před 1. červencem 2025.

C

Příloha I se mění takto:

1. V Plánu kontroly protipožární ochrany CCV, ve třetím sloupci se slova „verze 12.0, 01-01-2019“ nahrazují slovy „verze 2023“.
2. Za řádek „NTA 8029“ se vkládá nový řádek, který zní:

NTA 8790	Pravidelné posuzování spolehlivosti statické bezpečnosti stávajících budov	2023	NNI (www.nen.nl)	Kapitola 3, Výnos o budovách v životním prostředí
----------	--	------	------------------	---

3. Za řádek „Standardní metoda výpočtu kvality ovzduší 3“ se vkládá nový řádek, který zní:

Plán posouzení stávajících budov s podlahami širokými deskami	Plán posouzení stávajících budov s podlahami širokými deskami	1. listopadu 2022	Consultancy ir. J.G. Hageman B.V. a TNO https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaandegebouwen-met-breedplaatvloeren-2022	Kapitola 5, Výnos o budovách v životním prostředí
---	---	-------------------	--	---

D

Příloha XVI již neplatí.

Článek II

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem 1. července 2024.

Toto nařízení a vysvětlující poznámky budou zveřejněny ve Vládním věstníku.

Ministr vnitra a vztahů království,

Hugo de Jonge