

KONINKRIJK BELGIE

**FEDERALE OVERHEIDSDIENST
BINNENLANDSE ZAKEN**

Ontwerp van koninklijk besluit van (datum) tot vastlegging van de maatregelen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan parkings moeten voldoen om elektrische voertuigen te parkeren.

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
Onze Groet.

Gelet op de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, artikel 2, § 1, gewijzigd bij de wet van 22 december 2003;

Gelet op het advies van de Hoge Raad voor beveiliging tegen brand en ontploffing van 21 september 2023 ;

Gelet op de uitvoering van de formaliteiten die voorgeschreven zijn door de Richtlijn 2015/1535/EG van het Europees Parlement en van de Raad die een informatieprocedure voorziet op het gebied van normen en

technische voorschriften;

Gelet op de impactanalyse van de regelgeving, uitgevoerd overeenkomstig artikels 6 en 7 van de wet van 15 december 2013 houdende diverse bepalingen inzake administratieve vereenvoudiging;

Gelet op het advies van de inspecteur van Financiën, gegeven op ** ***** 2024 ;

Gelet op de akkoordbevinding van de staatssecretaris voor Begroting van ** ***** 2024;

Gelet op advies xxxxx/x van de Raad van State, gegeven op ... (datum);

Op de voordracht van de Minister van Binnenlandse Zaken en op het advies van de in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij:

Hoofdstuk 1. Toepassingsgebied en definities

Artikel 1. Dit besluit regelt de brandveiligheid in verband met elektrische en hybride voertuigen, hierna elektrische voertuigen genoemd, en laadinfrastructuren in nieuwe en bestaande parkings.

Art. 2. Dit besluit is van toepassing op de parkings met 10 of meer parkeerplaatsen.

Art. 3. Voor de toepassing van dit besluit en van 1. de bijlagen ervan, wordt verstaan onder :

1. **Parking:** een gebouw of onderdeel daarvan, in één of meer bouwlagen met het doel daarin voertuigen te parkeren.
2. **Elektrisch (weg)voertuig:** Elk voertuig aangedreven door een elektromotor die stroom onttrekt aan een oplaadbaar energie-opslagsysteem, voornamelijk bedoeld voor gebruik op de openbare weg.
3. **Laadinrichting (voor elektrisch voertuig):** Vast aangesloten uitrusting of geheel van uitrustingen van de vaste installatie, die de functies vervullen die bestemd zijn voor het overbrengen van elektrische energie tussen een elektrisch voertuig en de elektrische bron.
4. **Verantwoordelijke persoon:** de persoon die de toegang tot de parking en het dagelijks gebruik ervan regelt, dat wil zeggen de eigenaar, de beheerder of de exploitant.

Voor en tijdens de bouw van de parking, wordt de rol van verantwoordelijke persoon vervuld door de bouwheer.

5. **Bevoegde persoon:** een persoon of een organisatie, die is aangewezen door de verantwoordelijke persoon om bepaalde taken uit te voeren, die over de nodige kennis en bekwaamheid beschikt en die over de nodige middelen beschikt om deze taken uit te voeren.

Voor taken waarvoor hij of zij over de aangepaste vaardigheden beschikt, mag de rol van bevoegde persoon worden vervuld door de verantwoordelijke persoon.

6. **Risicoanalyse:** dit is het proces waarbij voor elke essentiële doelstelling de

aanwezigheid van gevaren kan worden vastgesteld, alsook het risiconiveau van deze gevaren. Deze analyse vormt de basis voor de evaluatie van de behoeftes.

7. **AREI:** Koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie.

Hoofdstuk 2. Essentiële doelstellingen

Art. 4. Elke parking wordt zodanig gebouwd, ingericht, uitgerust, onderhouden en geëxploiteerd dat deze parking voldoet aan de volgende essentiële doelstellingen:

- 1° de parking is brandwerend gescheiden van andere delen van het gebouw en voldoende stabiliteit biedt in geval van brand;
- 2° de atmosfeer kan nooit explosief worden;
- 3° het ontstaan van een brand of een gevaarlijke situatie wordt zo snel mogelijk aan alle bewoners en de hulpdiensten meegedeeld;
- 4° de warmte en de rook van een brand vormen geen gevaar voor de bewoners gedurende de tijd die nodig is om een veilige plaats te bereiken;
- 5° de warmte en de rook van een brand beletten de brandweer niet om veilig op te treden;
- 6° na het blussen van de brand, kunnen de verwijdering en de opvolging van het elektrisch voertuig worden uitgevoerd zonder buitensporige inzet van de brandweer in termen van tijd en middelen.

Hoofdstuk 3. Risicoanalyse en evaluatie van de behoeftes

Art. 5. De verantwoordelijke persoon voert een risicoanalyse en een evaluatie van de behoeftes uit.

De verantwoordelijke persoon kan een bevoegde persoon aanstellen voor de uitvoering van deze taak.

Art. 6. De risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes worden uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap ter zake.

Art. 7. In de risicoanalyse en in de evaluatie van de behoeftes wordt elk van de essentiële doelstellingen opgenomen in artikel 4 onderzocht en worden duidelijke antwoorden geboden zodat aan de essentiële doelstellingen voldaan is.

Art. 8. De risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes worden opnieuw uitgevoerd bij elke wijziging die een invloed kan hebben op de essentiële doelstellingen.

Art. 9. De verantwoordelijke persoon stelt een actieplan op of laat dit opstellen en zorgt voor de uitvoering ervan.

Art. 10. Het actieplan bevat de uit te voeren maatregelen die zijn vastgesteld in de risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes, evenals de termijn en het competentieniveau dat vereist is om elk van deze maatregelen uit te voeren.

Hoofdstuk 4. Elektrische installatie

Art. 11. De elektrische installatie van de laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen moet voldoen aan Boek 1. "Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning" van het AREI.

Hoofdstuk 5. Beheer en gebruik in normale omstandigheden

Art. 12. De verantwoordelijke persoon moet

ervoor zorgen dat tijdens de exploitatie van de parking (en gedurende de volledige levensduur van het gebouw), de uitrusting en de organisatie blijven voldoen aan de toepasselijke eisen en aan de uit te voeren maatregelen die zijn vastgesteld in de risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes.

Art. 13. De verantwoordelijke persoon zorgt voor informatie op maat van bewoners en gebruikers door instructies, voldoende in aantal en op plaatsen waar ze goed leesbaar zijn. Ze bevatten de bij brand te volgen gedragslijnen.

Art. 14. De verantwoordelijke persoon zorgt voor informatie aan en samenwerking met de hulpdiensten.

Art. 15. De verantwoordelijke persoon zorgt ervoor dat er regelmatig verificaties en onderhoud van de brandbeveiligingssystemen worden uitgevoerd door bevoegde personen.

Art. 16. De verantwoordelijke persoon zorgt voor een gestructureerd en planmatig beheer van zowel de organisatie als de technische middelen, en documenteert dit beheer.

Hoofdstuk 6. Rol van de brandweer

Art. 17. De verantwoordelijke persoon houdt de volgende documenten ter beschikking van de brandweer:

- de risicoanalyse;
- de evaluatie van de behoeftes;
- het actieplan;
- de beheersdocumentatie.

De brandweer kan deze documenten opvragen en controleren.

Deze controle vormt geen goedkeuring van deze documenten en ontdoet de verantwoordelijke persoon niet van zijn

aansprakelijkheid.

Art. 18. Indien een bepaald aspect niet of klaarblijkelijk onvolledig werd behandeld en de brandweer oordeelt dat er sprake is van een ernstig risico, kan de brandweer van de verantwoordelijke persoon een herziening van de risicoanalyse, de evaluatie van de behoeftes en/of het actieplan eisen binnen een gestelde termijn.

Hoofdstuk 7. Procedures en termijnen

Art. 19. De verantwoordelijke persoon moet de eerste risicoanalyse en evaluatie van de behoeftes bedoeld in artikel 5 uiterlijk uitvoeren, of laten uitvoeren:

- a) Voor de op te richten parkings waarvoor de aanvraag voor de bouw wordt ingediend vanaf 1 januari 2026:
 - bij de indiening van de aanvraag voor de bouw;
- b) Voor de op te richten of bestaande parkings waarvoor de aanvraag voor de bouw werd ingediend vóór 1 januari 2026:
 - b.1) Wanneer het ontwerp of de werkzaamheden voor de installatie of de vervanging van laadinrichtingen voor elektrische voertuigen worden aangevat vanaf 1 januari 2026:
 - vóór de aanvang van de werkzaamheden;
 - b.2) Wanneer geen ontwerp of werkzaamheden voor de installatie of de vervanging van laadinrichtingen voor elektrische voertuigen worden uitgevoerd vanaf 1 januari 2026:
 - 1° vanaf 1 januari 2028 voor parkings met een oppervlakte van meer dan 10.000 m²;

- 2° vanaf 1 januari 2030 voor parkings met een oppervlakte van meer dan 2.500 m² en/of een diepte van meer dan 7 m;
- 3° vanaf 1 januari 2032 voor parkings met een oppervlakte kleiner dan of gelijk aan 2500 m² en een diepte kleiner dan of gelijk aan 7 m.

Hoofdstuk 8. Slotbepalingen

Art. 20. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2026.

Art. 21. De minister bevoegd voor Binnenlandse Zaken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, ***.

Van Koningswege:

De Minister van Binnenlandse Zaken,

Annelies Verlinden