









- Dispositif de ventilation mécanique en rotation permanente, sortie
- Dispositif de ventilation mécanique en rotation permanente, arrivée et sortie
- Dispositif de ventilation mécanique en rotation permanente, arrivée et sortie avec récupération de chaleur.

S'il y a plusieurs de ces appareils, les propriétés de ces appareils sont ramenées à un type moyen proportionnellement au nombre d'espaces qu'ils desservent.

- Si un dispositif n'est pas doté d'un système de récupération de chaleur, alors  $\eta_{HR, \text{dispositif}} = 0$ . Si un dispositif est doté d'un système de récupération de chaleur, la valeur  $\eta_{HR, \text{dispositif}}$  est calculée par l'équation suivante:

$$\eta_{WTW, \text{toestel}} = r_q \times r_{th} \times \eta_{WTW, \text{test}} \quad \text{V. 49}$$

toestel	dispositif
---------	------------

Où:

$\eta_{hr, \text{dispositif}}$	Efficacité thermique de la récupération de chaleur	[-]
$r_q$	Facteur de réduction pour tenir compte du déséquilibre entre l'arrivée du dispositif de ventilation et les débits de sortie de ventilation, fixé à 1.	[-]
$r_{th}$	Facteur de réduction pour le réglage automatique des débits de ventilation au lieu d'une mesure continue, fixé à 0,85.	[-]
$\eta_{hr, \text{test}}$	Essai d'efficacité thermique de l'unité de récupération de chaleur	[-]

Si la valeur de  $\eta_{HR, \text{test}}$  est inconnue, la valeur est déterminée sur la base du tableau 25.

Tableau 25: Valeur de calcul pour l'efficacité thermique de l'unité de récupération de chaleur

Année de référence de fabrication	$\eta_{hr, \text{test}} [-]$
Inconnu	0,6
< 2015	0,6
≥ 2015	0,75

Si le dispositif de récupération de chaleur comporte un contournement;

$$\eta_{WTW, C} = 0 \quad \text{V. 50 s'applique}$$

Dans tous les autres cas;

$$\eta_{WTW, C} = \eta_{WTW, H} \quad \text{V. 51 s'applique}$$

Où:

$\eta_{hr, H}$	Efficacité thermique de la récupération de chaleur pour le chauffage de l'espace	[-]
$\eta_{hr, C}$	Efficacité thermique de la récupération de chaleur pour le refroidissement de l'espace	[-]

Si la valeur de  $f_{\text{reduc, dispositif}}$  est inconnue, la valeur est déterminée sur la base du tableau 26.

////////////////////////////////////

Tableau 26: Valeurs de calcul pour le facteur de réduction  $f_{\text{reduc, dispositif}}$

Type de régulation, de détection ou de réaction de la demande	$F_{\text{reduc, dispositif}} [-]$	$F_{\text{reduc, dispositif}} [-]$
Inconnu/aucun	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
Régulation manuelle	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
Régulation horaire	<b>0,95</b>	<b>1,0</b>
Réaction de la demande, centrale	<b>0,9</b>	<b>0,8</b>
Réaction de la demande, locale	<b>0,65</b>	<b>0,7</b>

S'il existe plusieurs types de régulation pour le même dispositif, la meilleure valeur pour  $f_{\text{reduc, dispositif}}$  est utilisée.

Les facteurs de multiplication  $m_{\text{H, dispositif}}$  et  $m_{\text{C, dispositif}}$  sont indiqués dans le tableau 27.

Tableau 27: Valeurs pour  $m_{\text{H, dispositif}}$  et  $m_{\text{C, dispositif}}$

	$m_{\text{H, dispositif}}$	$m_{\text{C, dispositif}}$
<b>résidentiel</b>	<b>1,2</b>	<b>1</b>
<b>Non résidentiel</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

- À l'article 2.5.6.1, dans le tableau 34, le taux de couverture par défaut dans le cas d'une pompe à chaleur en tant que générateur préféré est ajusté à partir de:

Générateur préféré	$f_{\text{pref, m}}$							
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai-Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
$\beta < 0,1$	0	0	0	0	0	0	0	0
$0,1 \leq \beta < 0,2$	0,42	0,44	0,53	0,70	1	0,86	0,52	0,40
$0,2 \leq \beta < 0,3$	0,69	0,73	0,86	1	1	1	0,86	0,66
$0,3 \leq \beta < 0,4$	0,81	0,86	1	1	1	1	1	0,78
$0,4 \leq \beta < 0,6$	0,85	0,90	1	1	1	1	1	0,81
$0,6 \leq \beta < 0,8$	0,86	0,91	1	1	1	1	1	0,82
$\beta \geq 0,8$	1	1	1	1	1	1	1	1
<b><math>\beta</math> inconnu</b>	<b>0,86</b>	<b>0,91</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0,82</b>

jusqu'à:

Générateur préféré	$f_{\text{pref, m}}$							
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai-Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
$\beta < 0,1$	0	0	0	0	0	0	0	0
$0,1 \leq \beta < 0,2$	0,42	0,44	0,53	0,70	1	0,86	0,52	0,40
$0,2 \leq \beta < 0,3$	0,69	0,73	0,86	1	1	1	0,86	0,66
$0,3 \leq \beta < 0,4$	0,81	0,86	1	1	1	1	1	0,78
$0,4 \leq \beta < 0,6$	0,85	0,90	1	1	1	1	1	0,81
$0,6 \leq \beta < 0,8$	0,86	0,91	1	1	1	1	1	0,82
$\beta \geq 0,8$	1	1	1	1	1	1	1	1
<b><math>\beta</math> inconnu</b>	<b>0,42</b>	<b>0,44</b>	<b>0,53</b>	<b>0,70</b>	<b>1</b>	<b>0,86</b>	<b>0,52</b>	<b>0,40</b>

- L'article 2.7.2 a été complètement remplacé par l'article suivant:

//







### II.5.1.3 Méthodologie pour de nouvelles informations pour le partage commun de l'EPC

Si, après l'établissement de l'EPC GD, de nouveaux éléments sont apportés lors de l'établissement de l'EPC d'une unité de construction, il appartient au client (au propriétaire ou à l'association de copropriétaires) de prendre les mesures pour que l'EPC GD soit ajusté. Ce n'est que de cette manière que les nouvelles informations peuvent être utilisées avec l'EPC.

Par exemple: Un propriétaire est en possession de la déclaration EPB de son appartement. Ces éléments de preuve n'ont pas été présentés lors de l'établissement de l'EPC GD. Le propriétaire/l'association de copropriétaires devra d'abord faire ajuster l'EPC GD afin de pouvoir utiliser ces informations dans l'EPC de leur appartement.

- À la fin de l'article II.7.2, la dernière phrase «Une capture d'écran de la base de données EPBD, de la carte résidentielle, etc. doit également être tenue à jour dans votre dossier de projet.» est remplacée par: «Il est recommandé de conserver une capture d'écran de la base de données EPBD, de la carte résidentielle, etc. dans votre dossier de projet si les informations de ces documents ont été utilisées pour l'établissement de l'EPC.»
- Dans l'encadré du début de l'article II.3.3.1.1, le texte suivant est ajouté au point «la date»: «(sauf indication contraire dans la pièce justificative de l'article II.2.3.3)».

## 3.2 PARTIE IV

- L'article IV.1.2.7.6 a été entièrement remplacé par le texte suivant:

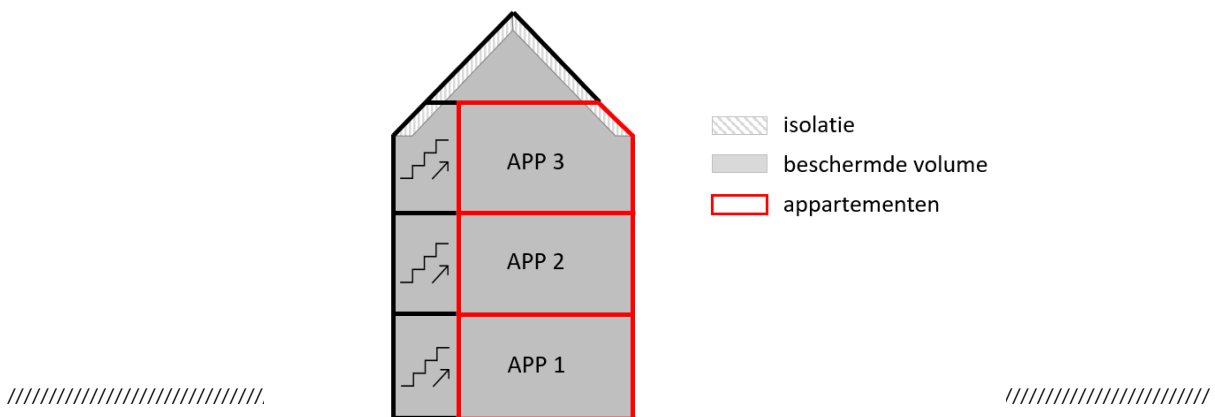
### IV.1.2.7.6 Grenier d'un immeuble d'appartements

#### IV.1.2.7.6.1 Grenier commun et accessible

Le grenier commun et accessible d'un immeuble d'appartements est considéré comme un espace commun dans le bâtiment, tout comme les espaces de circulation dans le bâtiment. Cet espace doit également être testé lors de la détermination du volume protégé du bâtiment. Si cet espace est inclus dans le BV du bâtiment, cet espace est supposé être chauffé.

- Si cet espace est chauffé directement => l'inclure dans le BV sur la base de l'étape 1
- Si l'espace est protégé thermiquement parce que le toit est isolé => l'inclure dans le BV sur la base de l'étape 3

Dans ce cas, les appartements sous ce grenier auront un plafond avec un espace chauffé adjacent, car le grenier est considéré comme un espace chauffé adjacent dans le bâtiment.



Isolatie	Isolation
Beschermde volume	Volume protégé
appartementen	appartements

Figure 6: Plafond à l'espace chauffé adjacent comme limite d'appartement BV 3

Si le grenier commun d'un immeuble n'est pas chauffé directement et que le sol du grenier (et non le toit) est isolé, le grenier n'est pas inclus dans le volume protégé de l'immeuble. Les appartements situés sous le grenier ont un plafond (isolé ou non) avec une limite d'espace non chauffé adjacente.

#### IV.1.2.7.6.2 Autres greniers

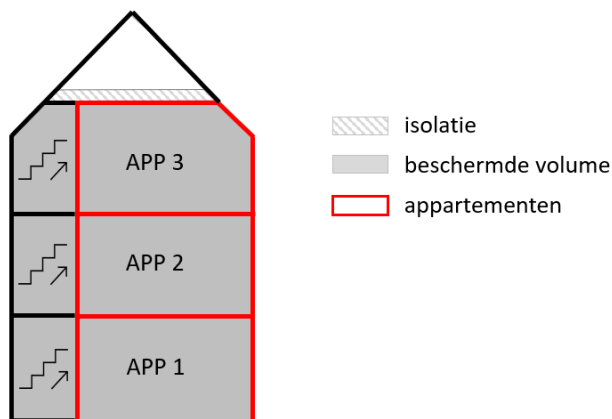


Figure 7: Plafond de l'espace non chauffé adjacent comme limite d'appartement BV 3

Isolatie	Isolation
Beschermde volume	Volume protégé
appartementen	appartements

Si l'espace grenier n'est pas accessible du tout, ou est seulement accessible pour l'appartement situé en dessous, ce grenier ne fait pas partie des espaces communs de l'immeuble. Cet espace fait alors partie de l'appartement situé en dessous. Dans le cas d'un grenier continu avec plusieurs appartements en dessous, le travail peut être effectué avec des murs notionnels pour diviser le grenier pour chaque appartement.

Lors de la détermination du volume protégé du bâtiment, cet espace grenier est testé en tant que partie de l'appartement situé en dessous. La limite du volume protégé du bâtiment sera donc identique à la limite du volume protégé de l'appartement au niveau de ce grenier.

Dans le cas d'un grenier avec un toit isolé, l'appartement aura alors un toit isolé comme limite au volume protégé.

////////////////////////////////////



0,065	Mousse phénolique (PF) — injectée
0,060	Panneaux ou couvertures isolants fabriqués en usine à base de fibres végétales et/ou animales, autres que la cellulose et fournis $50 \leq \rho < 150 \text{ kg/m}^3$
0,060	Panneaux cellulositiques fabriqués en usine, fournis $50 \leq \rho < 150 \text{ kg/m}^3$
0,060	Perlite expansée (EPB) — panneaux
0,055	Polyuréthane (PUR/PIR) — injecté
0,055	Verre cellulaire (CG) — panneaux
0,050	Liège (ICB) — panneaux
0,050	Polyéthylène expansé (PEF) — panneaux
0,050	Polystyrène expansé (EPS) — panneaux
0,050	Laine minérale (MW) — panneaux ou couvertures
0,045	Mousse phénolique (PF) — panneaux enduits
0,045	Polystyrène expansé (XPS) — panneaux
0,035	Polyuréthane (PUR/PIR) — panneaux enduits

- À l'article V.2.3.1, les phrases suivantes ont été supprimées:
  - o «Le liège pulvérisé est inscrit en tant que "matériau naturel non fabriqué en usine"».
  - o «Le liège pulvérisé est également inscrit en tant que matériau isolant de ce type.»
  
- À l'article V.2.3.1, le paragraphe «Mortiers ou couches isolants» est remplacé par le texte suivant:



Mortier isolant avec billes de polystyrène expansé

**Mortiers isolants**

**In situ: Mortier mélangé avec des agrégats isolants, tels que des granulats de polyuréthane, des granulats de polystyrène expansé ou des granulats d'argile pour former une couche isolante avec un poids (très) limité. Il est utilisé pour les sols (par exemple, chauffage au sol) et les toits plats. Le mortier isolant peut être fabriqué in situ selon les exigences du fabricant, ou mélangé à l'avance et pulvérisé in situ. Veuillez noter que le béton mousse n'est pas un mortier isolant. Au cours de la phase de «moussage», des bulles d'air sont introduites dans le mélange.**

- À l'article V.2.4.2, pour le type principal 3 et pour le type principal 4, «**pour les murs avec des limites extérieures**» est inséré entre «En plus de» et «une finition extérieure doit également être présente.»
  
- À l'article V.3.1.3.2, la phrase «La présence et la disposition du revêtement sont examinées.» est remplacée par la phrase suivante: «**Si la présence du revêtement n'est pas indiquée dans l'espaceur («low-e ou revêtement low-e»), la présence et la disposition du revêtement doivent être examinées.**»



////////////////////////////////////

////////////////////////////////////



## Partie IX Ventilation

### IX.1 Pièces justificatives spécifiques

#### IX.1.1 Rapport sur les performances de ventilation (VPR)

Le rapport sur les performances de ventilation peut être compilé lors de la finition du système de ventilation et documente l'exécution des travaux de ventilation effectués (tels que conçus). Le rapport sur les performances de ventilation est un document requis pour les déclarations EPB présentées après le 1<sup>er</sup> juillet 2017. Le rapport sur les performances de ventilation peut également être établi pour les dossiers pour lesquels aucune déclaration EPB ne doit être présentée.

Le rapport sur les performances de ventilation ne peut être établi que par un contrôleur de ventilation agréé. Le rapport sur les performances de ventilation peut contenir les informations suivantes:

- Efficacité de la récupération de chaleur
- Contournement d'été
- Le type de régulation et le facteur de réduction

#### Ventilatieprestatieverslag

Test Person verklaart in naam van Testbedrijf  
 dat het ve-ij uitgegeven verslag (i.v.m. de bij dit document word uitgegeven) conform STB P 73-1 en het STB-voortgeschreven en dat het word uitgegeven verslag zal worden ingecompleet op de EPB-aangifteformulier.

**Identificatie van de EPB-eenheid**

IKCA documentnummer: -  
 Naam van de ICA: -  
 Adres van de ICA: -  
 EPB-nummer: 41002-A-dossiercode  
 Unieke identificatie van de bouwunit (gebruik van de ICA): 11011/2118

Datum van het ventilatieprestatieverslag: 14/05/2020  
 Organ van de kwaliteitszeker: BCCA vzw  
 Referentiecode voor de kwaliteitszeker: -

Met de referentiecode kan de achtergrond van dit document worden gecontroleerd op volgende website:  
<http://www.bcca.be/epb>

Referentiecode voor de kwaliteitszeker: -

De betrokkene verslaggever, afzender belangrijke informatie voor de EPB-verslaggever zijn eroplet op de volgende pagina.

**Belangrijke informatie**  
 Het ventilatieprestatieverslag is een verslag van de ontworpen ventilatievoorzieningen in overeenstemming met de EPB-eenheid, en niet op de realisatie van de installatie. Het ventilatieprestatieverslag wordt uitgegeven nadat de volledige voorafwaarschijning van de op te volgende pagina voor de realisatie van de bouwunit is voltooid.

Volgens het Vlaams ministerieel besluit van 28 oktober 2015, moet voor elke stoffenbouwkundige voorspanningsaanpak en voor elke modificatie van een bestaand PVV-systeem en voor een nieuw energieefficiënt systeem van PVV, een advies van 1 januari 2015, bij de EPB-aangifte van een kwaliteitszeker, opgenomen worden. BCCA vzw heeft hiervoor een kwaliteitszeker in het STB P 73-1 "Systeem voor balansventilatie in residentiële woonsituatie". De Nieuw voorbeeld beschrijft hoe het zich ingecomponeert in

**gang** Doorstroom

Totaal doorstroom: 110,16 m³/h Gebruiksoverval: m³  
 Soort ruimte (ruimtypen): Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte) Minimum doorstroom: 0 m³/h

**Spleet**

Merks	-
Product-ID	-
In EPB-databank?	Nee
Doorsnede (m²)	26,28 m²
Deelverlies voor drukverschil van 30 Pa?	Nee
Verbonden ruimte	badkamer
Secctie	73 cm²
Spleet aanwezig?	Ja

**Spleet**

Merks	-
Product-ID	-
In EPB-databank?	Nee
Doorsnede (m²)	26,8 m²
Deelverlies voor drukverschil van 30 Pa?	Nee
Verbonden ruimte	keuken
Secctie	80 cm²
Spleet aanwezig?	Ja

#### vz1

#### Ventilatiezone

Ventilatiesysteem: D - Mechanische toevoer, mechanische afvoer

#### Ruimtes

Naam	Type ruimte	Gebruiksoverval
toevoer	Woonkamer (of analoge ruimte)	25 m²
gang	Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte)	- m²
afvoer	Badkamer, w.c., droogplaats	10 m²
slaapkamer	Slaap-, studie-, speelkamer (of analoge ruimte)	12 m²
keuken	Keuken	15 m²

#### slaapkamer

#### Mechanisch

Totaal mechanische toevoer: 80 m³/h Totaal mechanische afvoer: 0 m³/h Gebruiksoverval: 12 m²

Soort ruimte (ruimtypen): Slaap-, studie-, speelkamer (of analoge ruimte)

#### Toevoer

toevoer	
Toevoerdebiet	80 m³/h
Mogelijk gebruik van herbruikbare lucht?	Nee

#### Voorverwarming

#### ComfoAir Q350

#### Mechanische toevoer

Toevoerdebiet 170 m³/h Ingesteld debiet bij nominale ventilatorstand: 0 m³/h

#### Mechanische afvoer

Afvoerdebiet 170 m³/h Ingesteld debiet bij nominale ventilatorstand: 0 m³/h

#### Warmterugwinapparaat

Warmterugwin is aanwezig? Ja

Merks	Zehnder	Product-ID: -
In EPB-databank?	Ja	By-pass aanwezig? Nee
Volledige by-pass of volledige inactivering?	Nee	Bedient meerdere ventilatiezones? Nee
'twin coil' of 'heat pipe' systeem?	Nee	Waarde bij ontstentenis voor het rendement? Nee
Thermisch rendement WTW-apparaat	90 %	Rendement bij een debiet van: 170 m³/h

### IX.2 Principes généraux de Figure 221: Exemple de certaines pages d'un rapport sur les performances de ventilation

Un système de ventilation assure l'approvisionnement en air frais dans les espaces d'habitation secs et le rejet de l'air pollué et humide depuis les espaces humides. Cela se fait naturellement, mécaniquement ou par un système mixte.

Grâce à des ouvertures d'évacuation (par exemple des interstices sous les portes), l'air peut migrer entre les enceintes et les zones de circulation d'une part, et entre les espaces de circulation et les espaces humides d'autre part.





Hypothèse lors de l'élaboration de l'EPC:

**Seule la présence de dispositifs de ventilation** (= des ouvertures de ventilation naturelles et mécaniques et des dispositifs de ventilation mécanique) doit être relevée aux fins de l'élaboration du certificat. Le fonctionnement (correct ou non) du système ne doit pas être déterminé. On suppose toujours que les dispositifs de ventilation en place **sont correctement conçus et fonctionnent correctement**.

Il n'est pas non plus nécessaire de vérifier le respect de la norme de ventilation ou du règlement EPB. Les débits de ventilation, la taille des ouvertures d'arrivée d'air et d'évacuation et la présence d'ouvertures d'évacuation ne doivent pas non plus être inspectés.

Il n'est pas nécessaire de préciser quels systèmes totaux sont en place (systèmes A, B, C, D, etc.). Dans le cas des rénovations en particulier, il est possible d'utiliser un mélange de systèmes qui ne sont pas toujours séparés sans ambiguïté les uns des autres. Le logiciel EPC générera automatiquement des conclusions et des recommandations basées sur les dispositions de ventilation installées.

Par exemple, le logiciel EPC testera automatiquement s'il existe des dispositions minimales de ventilation. Tel est le cas si:

- au moins 75 % des espaces humides et toutes les cuisines, salles de bain et salles de douche
  - ont une alimentation naturelle reliée à une évacuation verticale, ou
  - sont équipés d'un dispositif mécanique en rotation permanente, et
- Un minimum de 75 % des espaces d'habitation (avec ouvertures de fenêtre sur l'extérieur, voir IX.4.2)
  - ont un approvisionnement naturel (indépendamment du type), ou
  - sont équipés d'un dispositif mécanique en rotation permanente.

Aux fins de la détermination du pourcentage, seul le nombre d'espaces humides et de vie est pris en compte, et non les surfaces. Pour le nombre minimal d'espaces à respecter, il est arrondi arithmétiquement à l'entier le plus proche.

Si toutes les conditions ne sont pas remplies, il n'y a pas ou pas suffisamment de dispositifs de ventilation dans l'unité et cela sera également indiqué automatiquement dans l'EPC. Pour la partie de l'unité où il n'y a pas de dispositifs de ventilation naturelle ou permanente, un système de ventilation fictif est calculé automatiquement en déterminant le score énergétique: alimentation et évacuation mécaniques, sans régulation et sans récupération de chaleur.

### IX.3 Feuille de route pour le contrôle des dispositions relatives à la ventilation

#### IX.3.1 EPC résidentiel ou EPC petit non résidentiel

##### 1. Étape 1 Déterminer les espaces humides et les espaces d'habitation

###### Procédure

Vérifiez les conditions énoncées dans le protocole d'inspection sous l'article IX.4 pour déterminer comment un espace humide et un espace d'habitation sont déterminés.

Tous les espaces humides et les espaces d'habitation doivent être saisis. Les surfaces ou les volumes des espaces humides et d'habitation ne doivent pas être déterminés.

Les garages, les espaces de circulation et les espaces d'habitation «sombres» ne sont pas saisis (voir IX.4).

##### 2. Étape 2 Déterminer les ouvertures de ventilation et le type pour chaque espace humide et pour chaque espace d'habitation

###### Procédure



salle de douche, salle de loisirs, chaudière, etc. . Un garage est tout espace qui a une porte de garage et qui est (initialement) destiné à l'entreposage d'une voiture, même si la situation réelle est telle qu'une voiture ne peut plus y entrer. Selon la norme belge de ventilation NBN D50-001, un garage est un espace spécial, ce qui signifie qu'il est recommandé de ne pas l'inclure dans le système de ventilation de l'unité.

- Espaces de circulation (voir IX.4.3)
- Espaces d'habitation «sombres» (voir IX.4.2)

**IX.4.1 Espace humide**

Toutes les cuisines, salles de bain et de douche, toilettes et toutes les autres pièces dans lesquelles il y a au moins une toilette, baignoire, douche ou plaque de cuisson, même si ces dispositifs ne fonctionnent plus. S'il y a plusieurs de ces dispositifs dans un espace, il s'agit d'un seul et même espace humide. Si les points de connexion sont présents, mais que les dispositifs eux-mêmes ne sont pas (encore) présents, l'espace n'est renseigné comme un espace humide que si la fonction de la pièce est clairement une cuisine, une salle de bain, une salle de douche ou des toilettes.

Les buanderies comptent également comme des espaces humides. La buanderie est l'espace où se trouve la machine à laver ou l'espace dans lequel il est prévu qu'elle se trouve, et ce bien sûr seulement si cet espace fait partie du volume protégé.

La seule présence d'une bassine ou d'un évier ne suffit pas pour qu'un espace soit humide.

Un espace humide est **toujours** renseigné, même s'il n'y a pas ou s'il n'y a qu'une petite ouverture de fenêtre.

*Exemple*

- Une cuisine en combinaison avec une douche dans la même pièce compte comme un espace humide.
- Un cellier avec un évier ou une chambre avec un lavabo n'est pas un espace humide.
- Il y a une machine à laver dans le garage. La fonction de garage prévaut sur la fonction de buanderie. Le garage ne sera donc pas saisi.

**IX.4.2 Espace d'habitation**

Il s'agit de tous les espaces qui ne sont pas des espaces humides et qui ne sont pas des espaces de circulation.

**Remarque:** une exception est faite pour les espaces d'habitation «sombres» qui ne sont pas réellement adaptés à une occupation de longue durée par les personnes. Ceux-ci sont définis comme des espaces d'habitation sans ouvertures transparentes sur l'extérieur ou avec des ouvertures transparentes sur l'extérieur d'une superficie totale inférieure à 0,25 m². Ces espaces ne sont pas considérés comme un espace d'habitation au sens de l'EPC pour l'établissement de l'EPC et ne sont donc PAS entrés dans le logiciel.

*Exemple*

- L'espace du grenier fait partie du volume protégé, mais n'a pas de fenêtres sur l'environnement extérieur. L'espace du grenier n'est pas pris en compte lors de l'inspection de la ventilation.
- Un espace de rangement intérieur n'est pas pris en considération lors de l'inspection de la ventilation.

Exemples d'espaces d'habitation	
Unités résidentielles	<ul style="list-style-type: none"> <li>- espace de vie, salle à manger,</li> <li>- chambre à coucher, chambre d'ami,</li> <li>- salle de jeux, salle de télévision, bureau, salle de loisirs, bibliothèque,</li> <li>- cellier, etc.</li> </ul>
Unités non résidentielles	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bureau, magasin,</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>- salle de restauration, restaurant,</li><li>- cellier, etc.</li></ul>
--	--

**IX.4.3 Espace de circulation**

Ce terme désigne tous les espaces utilisés principalement pour la circulation et non à d'autres fins. Exemples: hall, couloir, cage d'escalier.

S'il y a une incertitude ou un doute quant à savoir si un espace est un espace de circulation ou un espace d'habitation, l'espace est renseigné en tant qu'espace d'habitation.

Exemple

- *La cage d'escalier donne sur l'espace d'habitation. Il est renseigné comme un seul et même espace d'habitation.*

**IX.4.2 Espaces mixtes**

Si un espace humide et un espace d'habitation sont combinés dans la même pièce, une division notionnelle est faite en un espace humide et un espace d'habitation. Les deux pièces sont vérifiées individuellement pour les ouvertures de ventilation. Si la surface nette du plancher (voir partie IV du protocole d'inspection) de l'espace mixte total est inférieure à 6 m<sup>2</sup>, alors cet espace est saisi comme un espace humide.

Exemple

- *Une chambre avec salle de bains privative, sans porte verrouillable entre les deux, sera renseignée comme un espace humide et un espace d'habitation*
- *Une cuisine ouverte, en connexion ouverte avec le salon, sera renseignée comme un espace humide et un espace d'habitation*
- *Une salle de douche dans une chambre avec une surface au sol de 5 m<sup>2</sup> sera renseignée comme un espace humide.*

Si plusieurs fonctions humides sont combinées dans le même espace, cela est pris ensemble dans un espace humide. Si plusieurs fonctions d'habitation sont combinées dans le même espace, cela est pris ensemble dans un seul espace d'habitation.

Exemple

- *Une salle de douche dans la kitchenette d'un appartement sera saisie comme un espace humide.*
- *Un salon, accessible via un loft en connexion ouverte avec le bureau situé un étage plus haut, sera renseigné en tant qu'espace d'habitation unique.*
- *Le salon, la salle à manger et le coin télévision situés dans le même espace ouvert seront renseignés en tant qu'espace d'habitation unique.*

**IX.5 Ouvertures de ventilation**

L'expert en énergie renseigne les ouvertures de ventilation existantes pour chaque espace. Les ouvertures de ventilation possibles sont:

- les ouvertures de ventilation naturelle
- les ouvertures de ventilation mécanique

Il ne faut pas vérifier si une ouverture de ventilation fonctionne efficacement et si une ouverture de ventilation alimente en air ou évacue de l'air. Seuls leur présence et leur type doivent être inspectés.

Il est possible que les ouvertures de ventilation soient visuellement dissimulées dans des meubles d'intérieur, dans des conduits d'aération dans le plafond, etc. . Les ouvertures de ventilation non visibles ne peuvent être

//

renseignées que si des preuves démontrent qu'elles sont présentes, comme le plan du système de ventilation ou le rapport de performance de ventilation.

#### IX.5.1 Ouvertures de ventilation naturelle

Il s'agit des ouvertures de ventilation à travers lesquelles l'air circule naturellement. L'ouverture de ventilation n'est pas reliée à un dispositif de ventilation mécanique.

Une ouverture de ventilation naturelle doit toujours être en contact avec l'air de l'environnement extérieur. Une ventilation naturelle au contact d'un sous-sol, d'un espace non chauffé adjacent ou d'un espace chauffé adjacent ne peut pas être saisie.

Il n'y a pas de conditions de contrôle des ouvertures de ventilation naturelle (contrairement aux exigences de l'EPB). Les ouvertures de ventilation naturelle qui peuvent être saisies sont:

- les grilles dans les murs extérieurs, dans un toit incliné, dans une fenêtre ou une porte extérieure (généralement avec une grille à l'intérieur et à l'extérieur)
- les grilles dans les murs, dans les toits inclinés ou toits plats, reliées au puits vertical ou au conduit vertical au-dessus de la surface du toit (tuyau d'air)
  - Veuillez noter que cela ne concerne pas les conduites d'air ventilant le paquet de toits lui-même. Il doit y avoir un trou de tuyau effectif dans l'espace intérieur.
- les volets d'aération des fenêtres de toit;
- à commande automatique, ouvrant des fenêtres, des portes ou des panneaux.

La possibilité d'ouvrir ou d'incliner manuellement les fenêtres, les portes ou les panneaux n'est pas considérée comme une ouverture de ventilation.



Figure 2: Grilles dans les vitres, dans les murs, dans les profils de fenêtres



Figure 3: À gauche: ouverture de ventilation naturelle avec conduit vertical dans un toit en pente. À droite: grille d'évacuation naturelle dans le mur

### IX.5.2 Ouvertures de ventilation mécanique

Il s'agit d'ouvertures de ventilation par lesquelles l'air est alimenté ou évacué par une assistance mécanique. L'ouverture de ventilation est reliée à un dispositif de ventilation mécanique en rotation permanente, par exemple via un réseau de conduits de ventilation ou une connexion directe.

Une ouverture de ventilation mécanique ne peut être introduite que si le dispositif de ventilation mécanique remplit les conditions énoncées à l'article IX.6.



Figure 4: les ouvertures de ventilation mécanique

### **IX.6 Dispositifs de ventilation mécanique**

La ventilation peut être obtenue par un flux d'air naturel, mais peut également être contrôlée mécaniquement. Ceci est réalisé avec des dispositifs de ventilation mécanique. Il existe à la fois des dispositifs centraux (également appelés: unité de ventilation, groupe d'air, etc.) et des dispositifs décentralisés (ventilateur séparé).

Pour être considéré comme tel, un dispositif de ventilation mécanique doit satisfaire à deux conditions:

- être en rotation permanente, et
- avoir son alimentation et/ou son évacuation reliée à l'environnement extérieur.

#### **Rotation permanente**

Seuls les équipements de ventilation mécanique conçus pour une rotation permanente sont considérés:

- Dans EPC, l'hypothèse est qu'un dispositif de ventilation central est toujours conçu pour une rotation permanente. Un dispositif de ventilation central peut donc toujours être saisi.
- Cette hypothèse ne s'applique pas à un dispositif de ventilation décentralisé. C'est parce qu'il existe de nombreux types de ventilateurs décentralisés qui ne sont pas conçus pour tourner en permanence. Par conséquent, l'expert en énergie devrait pouvoir déduire de la fiche technique ou d'autres éléments que le dispositif est conçu pour une rotation permanente, sinon le dispositif décentralisé ne peut pas être saisi.

Les ventilateurs non continus ou temporaires et les autres formes de ventilation interrompue ne sont donc pas considérés comme des dispositifs de ventilation mécanique et ne doivent pas être saisis.

Remarque:

- un dispositif de ventilation peut contenir un système de régulation qui détecte le besoin de ventilation et ajuste le débit de ventilation en conséquence (voir IX.7.1). Ceci est permis, dans les conditions suivantes:
  - pour les unités résidentielles: le système de régulation ne doit pas réduire le débit à zéro.
  - pour les unités non résidentielles: le système de régulation peut réduire le débit à zéro, à condition que cela ne se fasse qu'en dehors des heures d'occupation de l'unité.

//



- Les systèmes en rotation permanente peuvent également avoir un bouton marche/arrêt, ce qui permet de désactiver le système de ventilation dans des situations exceptionnelles (entretien, incendie dans l'environnement, etc.).

*Exemples*

- *les ventilateurs qui tournent uniquement après actionnement de l'interrupteur d'éclairage ou d'un capteur (de CO2, d'humidité, de présence, etc.) dans, par exemple, les toilettes ou les salles de bains, avec ou sans durée de temporisation, ne comptent PAS comme des ventilateurs en rotation permanente.*
- *En principe, une hotte est conçue comme une ventilation intensive temporaire et ne fonctionne donc pas en permanence. Cependant, il existe des types de hottes d'extraction qui sont en fonctionnement continu et, par exemple, ont un réglage inférieur supplémentaire. Ce type de système n'est en aucun cas disponible en standard sur toutes les hottes d'extraction et doit donc être démontré avec des pièces justificatives.*

**Alimentation et/ou évacuation reliée à l'environnement extérieur**

L'alimentation en air doit toujours être effectuée avec de l'air provenant de l'environnement extérieur et l'air intérieur pollué doit toujours être rejeté dans l'environnement extérieur. Un dispositif de ventilation mécanique qui alimente ou évacue l'air d'un sous-sol, d'un espace non chauffé adjacent ou d'un espace chauffé adjacent ne peut pas être saisi.

**IX.6.1 Dispositif de ventilation central**

Un dispositif de ventilation central (également appelé: unité de ventilation, groupe d'air, etc.) est généralement relié via un réseau de conduits de ventilation à plusieurs buses de ventilation. Une unité de ventilation peut gérer une seule alimentation (rarement) ou une seule évacuation (également appelé: ventilation par aspiration), ou peut être responsable à la fois de l'alimentation et de l'évacuation (également appelé: ventilation équilibrée).

*Conseil d'inspection:*

*- Un dispositif de ventilation central pour l'alimentation simple ou le rejet simple ne comporte généralement qu'un seul conduit vers l'environnement extérieur et est généralement plus petit qu'une unité de ventilation pour l'alimentation et l'évacuation.*

*- Un dispositif de ventilation central pour l'alimentation et l'évacuation comporte généralement quatre conduits: deux conduits vers l'environnement extérieur (un pour l'alimentation et un pour l'évacuation) et deux conduits vers l'environnement intérieur (un pour l'alimentation et un pour l'évacuation).*

Avec un dispositif d'approvisionnement et d'évacuation, la récupération de chaleur peut se produire. Dans ce cas, la chaleur de l'air ventilé extrait est récupérée et transférée à l'air de ventilation fourni. S'il y a un système de récupération de chaleur, cela est généralement indiqué sur le dispositif lui-même ou dans la documentation technique.

On trouve des systèmes de récupération de chaleur principalement dans les maisons qui ont été récemment rénovées de façon radicale du point de vue énergétique, dans les maisons BEN, les logements passifs et les maisons à faible consommation d'énergie.





Figure 231: Unité de ventilation pour alimentation et rejet mécanique avec récupération de chaleur

#### IX.6.2 Dispositif de ventilation décentralisé

Il existe également des dispositifs de ventilation décentralisés qui ne desservent qu'une pièce et sont généralement situés directement dans le mur extérieur ou le toit. Ce sont généralement des ventilateurs à tube (également appelés: ventilateurs de conduits) qui ne gèrent qu'un seul conduit d'évacuation ou un seul conduit d'alimentation. Les dispositifs de ventilation en rotation permanente décentralisés sont moins courants que les équipements de ventilation centrale.

#### **Cas particulier: ventilateur décentralisé fonctionnant en alternance, avec ou sans récupération de chaleur**

La ventilation peut également être assurée par une unité de ventilation décentralisée, où l'alimentation et l'évacuation mécaniques sont alternées pour ventiler la pièce. Les ventilateurs fonctionnent en alternance: si un ventilateur cesse de fonctionner, l'autre ventilateur démarre. Malgré le fait que les deux ventilateurs ne tournent pas en continu, le système de ventilation est en fonctionnement continu. Un élément de récupération de chaleur peut être présent localement dans l'unité de ventilation.

Un ventilateur décentralisé qui fonctionne en permanence, mais en alternance comme source d'air extérieur frais et comme dispositif de rejet de l'air intérieur, est saisi en tant que «Dispositif de ventilation mécanique en rotation permanente, arrivée et sortie», avec ou sans récupération de chaleur.



Figure 231: Dispositif de ventilation mécanique décentralisé pour l'installation dans un mur extérieur, pour alimentation et évacuation en alternance, avec récupération de chaleur.

////////////////////////////////////





IX.7.1.1 Facteur de réduction de la ventilation

Si le facteur de réduction de la ventilation est disponible à partir de la liste des pièces justificatives possibles, il est obligatoire.

Remarque: Il s'agit du facteur de réduction de la régulation, et non du préchauffage de l'air de ventilation.

ID_produit Product_ID	Classification Product	Facteur chauffage Factor verwarming f_reduc_vent_heat_zones
Flair CO2 0,61	4.5	0,61
Flair CO2 0,70	4.5	0,7
Flair CO2 0,87	4.5	0,87
Flair Ventilation à la demande 2.0 0,49 Flair Vraaggestuurd ventileren 2.0 0,49	4.5	0,49
Flair Ventilation à la demande 2.0 0,53 Flair Vraaggestuurd ventileren 2.0 0,53	4.5	0,53
Sky CO2 0,61	4.5	0,61
Sky CO2 0,70	4.5	0,7
Sky CO2 0,87	4.5	0,87

Figure 235: Facteur de réduction de la ventilation à partir de la base de données EPB

Factor verwarming	Facteur de chauffage
Flair Vraaggestuurd ventileren	Flair Ventilation selon les besoins

Reductiefactor ventilatie	0.9
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	nee
Bepaling volgens de detailberekening	ja

**2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten**

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Figure 235: Facteur de réduction de la ventilation à partir d'une déclaration EPB (formulaire EPW)


Reductie factor ventilatie	Facteur de réduction de la ventilation
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	Détermination en fonction de la valeur en l'absence
Bepaling volgens de detailberekening	Détermination selon le calcul détaillé
2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten	2,2 Préchauffage: endroits où l'air extérieur est fourni de façon mécanique ou où l'air intérieur est évacué vers l'extérieur
Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja	L'air de ventilation est-il préchauffé avec un dispositif de récupération de chaleur? oui

IX.7.1.2 Type de régulation

Il existe 5 types de régulation:

«inconnu»	Si le type de régulation ne peut pas être déterminé ou est inconnu, «inconnu» est saisi.
«régulation manuelle»	Avec la régulation manuelle, le débit de ventilation peut être modifié manuellement. Le dispositif de ventilation dispose alors d'un interrupteur à partir duquel le débit de ventilation peut être réglé manuellement. Souvent, il s'agit d'un commutateur à trois modes.  Si seulement un interrupteur marche/arrêt est disponible pour éteindre et

////////////////////////////////////

	allumer complètement l'unité de ventilation, il n'y a pas de régulation. En effet, dans ce cas, il n'est pas possible d'ajuster le débit de ventilation.
«régulation horaire»	Avec la régulation horaire, le débit de ventilation est contrôlé sur la base de <u>plages horaires</u> . Toutefois, dans le cas des unités résidentielles, le débit de ventilation n'est jamais nul, et pour les unités non résidentielles il ne peut l'être qu'en dehors des heures d'ouverture.
«réaction à la demande, centrale»	Dans ce cas, le dispositif de ventilation mécanique est contrôlé via un <u>détecteur de mouvement, d'humidité ou de CO<sub>2</sub></u> . La régulation a lieu de façon <b>centralisée</b> . Par conséquent, dès que la présence d'humidité et/ou de CO <sub>2</sub> est détectée dans un espace, le débit de ventilation dans l'ensemble de l'unité ou du bâtiment est augmenté.
«réaction à la demande, locale»	<p>Dans ce cas, le dispositif de ventilation mécanique est contrôlé via un <u>détecteur de mouvement, d'humidité ou de CO<sub>2</sub></u>. La régulation a lieu <b>localement</b> ou par d'espace ou zone de ventilation.</p> <p>Par conséquent, lorsque de l'humidité et/ou du CO<sub>2</sub> est détectée dans un espace ou une zone de ventilation, le débit de ventilation n'est augmenté que dans cette zone spécifique.</p> <p>Ce sont généralement les systèmes de ventilation les plus récents et les plus avancés.</p>
	
<p>Figure 10: Unité de ventilation pour évacuation mécanique avec soupape de régulation séparée par pièce/zone de ventilation</p>	

### IX.7.1 Récupération de chaleur

#### IX.7.1.1 Efficacité

Si l'efficacité du système de récupération de chaleur est connue à partir de la liste des pièces justificatives possibles, il appartient de la renseigner.

Si l'efficacité est connue à des débits différents, l'efficacité est déterminée comme suit:

- indiquer le débit d'alimentation total et le débit d'évacuation total dans le rapport contenant les débits mesurés ou le rapport sur l'efficacité de la ventilation;
- prendre le plus grand débit des deux;
- rechercher l'efficacité correspondante dans la classe à laquelle appartient le débit;
- si les débits ne sont pas connus, retenir l'efficacité la moins bonne.

////////////////////////////////////

Exemple

- Dans une unité, il y a un système de ventilation avec alimentation et évacuation mécanique. Le rapport de mesure indique que le débit total est de 250 m³/h et que le débit total d'évacuation est de 125 m³/h. La base de données EPB fixe l'efficacité à 250 m³/h  
 $234 \text{ m}^3/\text{h} < 250 \text{ m}^3/\text{h} \leq 318 \text{ m}^3/\text{h} \square 73 \%$ .

Rendement 1	Débit 1	Rendement 2	Débit 2	Rendement 3	Débit 3	Rendement 4	Débit 4
Rendement 1	Debiet 1	Rendement 2	Debiet 2	Rendement 3	Debiet 3	Rendement 4	Debiet 4
$\eta_{t,epb}$		$\eta_{t,epb}$		$\eta_{t,epb}$		$\eta_{t,epb}$	
%	m³/h	%	m³/h	%	m³/h	%	m³/h
78%	147	75%	234	73%	307	72%	318

Figure 11: Recherche de l'efficacité de la récupération de chaleur dans la base de données EPB

Rendement	Efficacité
Debiet	Débit

IX.7.1.2 Année de référence de fabrication

Si l'année de référence de fabrication du dispositif de ventilation avec récupération de chaleur est connue, celle-ci est indiquée (voir partie III).

IX.7.1.3 Contournement

Parce que la récupération de chaleur n'est pas souhaitée à chaque saison, de nombreux dispositifs de récupération de chaleur sont équipés d'un contournement d'été qui permet au passage de l'air à travers l'échangeur de chaleur d'être fermé en tout ou en partie.

Cela a l'avantage que la récupération de chaleur en dehors de la saison de chauffage peut être désactivée automatiquement si la température intérieure est supérieure à la température extérieure. Le contournement réduit donc le risque de surchauffe.

Si la présence d'un contournement d'été complet/incomplet est connue sur la base de la liste des pièces justificatives possibles, il est obligatoire de l'indiquer.

ID_produit Product_ID	Classification produit Product classifiatie	Type moteur 1 Motortype 1	Puissance max. ventilateur 1 Max. vermogen ventilator 1	Type moteur 2 Motortype 2	Puissance max. Max. vermogen P <sub>elecfan</sub> W	Rendement 1 Rendement 1	Débit 1 Debiet 1	Rendement 2 Rendement 2	Débit 2 Debiet 2	Rendement 3 Rendement 3	Débit 3 Debiet 3	Rendement 4 Rendement 4	Débit 4 Debiet 4	Régulation auto. Auto. regeling	By-pass été Zomer by-pass
			P <sub>elecfan</sub> W		P <sub>elecfan</sub> W	$\eta_{t,epb}$ %	m³/h	$\eta_{t,epb}$ %	m³/h	$\eta_{t,epb}$ %	m³/h	$\eta_{t,epb}$ %	m³/h		
V2A	4.4.1	DC	33												
V4A	4.4.1	DC	27												
V55	4.4.1	DC	57												
VAM	4.4.1	AC	53												
Pulmo 330	4.4.2	DC	86	DC	86	88%	105	82%	239	79%	336		No	Incomplete	
Pulmo 330S	4.4.2	DC	86	DC	86	88%	105	82%	239	79%	336		No	Incomplete	
Silenzio 330	4.4.2	DC	110	DC	110	88%	105	82%	239	79%	336		No	Incomplete	
Project 300	4.4.2	DC	110	DC	110	88%	105	82%	239	79%	336		No	Incomplete	
Project 400	4.4.2	DC	174	DC	174	86%	151	80%	303	78%	401		No	Incomplete	
Silenzio 450	4.4.2	DC	174	DC	174	86%	151	80%	303	78%	401		No	Incomplete	
AM 500	4.4.2	DC	104	DC	104	78%	328	77%	437	76%	534		No	Complete	
AM 150	4.4.2	DC	20	DC	20	77%	78	76%	104	75%	132		no	Incomplete	
AM 800	4.4.2	DC	108	DC	108	80%	590	79%	704				no	Complete	
CV 80	4.4.2	DC	14	DC	14	76%	46	75%	62	74%	80		No	Complete	
CV 200	4.4.2	DC	77	DC	77	78%	147	75%	234	73%	307	72%	318	No	Complete
AM 300	4.4.2	DC	104	DC	104	79%	171	77%	254	75%	351		No	Complete	

Figure 239: Recherche de type de contournement dans la base de données EPB

Product classificatie	Classification des produits
Motortype 1	Moteur de type 1
Max. vermogen ventilator 1	Ventilateur de puissance max. 1
Rendement	Efficacité
Debiet	Débit

////////////////////////////////////

Auto. regeling	Régulation automatique
Zomer by-pass	Contournement estival
Incomplete	Incomplet
Complete	Complet

**FIN DE LA NOUVELLE PARTIE IX**

### 3.6 Partie X

- L'article X.2.1 a été entièrement remplacé par le texte suivant:

#### X.2.1 Rapport d'inspection

Le rapport d'inspection est exigé par un inspecteur agréé avant la mise en service des panneaux solaires. Les données techniques des panneaux solaires figurant sur le rapport d'inspection électrique peuvent être utilisées pour être saisies directement dans l'EPC. Le rapport d'inspection contient des informations sur la puissance de pointe (voir X.8.1).

Conseil d'inspection: Un rapport d'inspection peut comprendre, entre autres, les éléments suivants:

- o la référence à la législation applicable dans le rapport d'inspection (RD 8/09/2019); Livre 1, Chapitre 6.4.1, en indiquant le contrôle de conformité pour la mise en service de l'installation électrique
- o la date de l'inspection;
- o le numéro, le type, le numéro de série et la puissance AC maximale du ou des convertisseurs;
- o le nombre et la puissance de pointe des panneaux solaires;
- o le numéro de série du compteur de production et le relevé du compteur au moment de l'inspection;
- o le marquage d'étalonnage sur le compteur de production
- o le schéma du câblage électrique en tant que pièce jointe.

Un rapport de contrôle électrique est établi par un organisme de contrôle agréé. En cas de doute, la liste peut être consultée à l'adresse: <https://economie.fgov.be/sites/default/files/Files/Energy/Installations-electriques-liste-d-organismes-agrees-pour-le-controle-Elektrische-installaties-%20lijst-van-erkende-organismen-voor-het-uitvoeren-van-controles.pdf>

## 4 ANNEXE 4: STRUCTURE DE FORMULE EPC NR

### 4.1 Article 2.1.2.5.1.2:

$$\text{Eq. 71 } H_{V, \text{hyg, heat, k}} = 0,34 \cdot f_{\text{reduc, vent, k}} \cdot r_{\text{preh, heat, k}} \cdot f_{\text{vent, heat, k}} \cdot \dot{V}_{\text{hyg}} \quad (\text{W/K})$$

est remplacé par

$$\text{Eq. 71 } H_{V, \text{hyg, heat, k}} = 0,34 \cdot f_{\text{reduc, vent, heat, k}} \cdot r_{\text{preh, heat, k}} \cdot \dot{V}_{\text{hyg}} \quad (\text{W/K})$$

////////////////////////////////////



Au bas du paragraphe, la mention suivante est inscrite:

\*Pour calculer les besoins annuels nets en énergie pour l'eau chaude sanitaire provenant des éviers de cuisine, lorsque le nombre de repas par équipe a été saisi directement,  $n_{\text{repas}} = \min (n_{\text{repas, saisis directement}; n_{\text{repas, calculés}})$ .\*

#### 4.3 Article 2.1.3

Sous l'équation 113,

$l_{\text{tuyauterie, évier}}$  la longueur moyenne des tuyaux reliés à un évier de cuisine est égale à 20 m;

est remplacé par

$l_{\text{tuyauterie, évier}}$  la longueur moyenne des tuyaux reliés à un évier de cuisine est égale à \*10\* m;

#### 4.4 Article 2.1.4

Dans le tableau 41, une ligne est ajoutée au bas:

*Récupération directe de la chaleur résiduelle	1,00	1,00
--	------	------

#### 4.5 Article 2.1.5

Le deuxième paragraphe est remplacé par le texte suivant:

Le même formalisme pour la détermination du générateur préféré est utilisé comme dans le cas des dispositifs de chauffage des locaux; \*déterminer le générateur préféré comme décrit à l'article 2.1.4.1; pour l'efficacité de la production du générateur, l'efficacité de la production d'eau chaude sanitaire est ensuite utilisée.\*

Le tableau 60 est remplacé comme suit:

	chauffage instantané	avec stockage de chaleur ou inconnu
chauffage à résistance électrique	0,75	0,70
pompe à chaleur électrique *sur chaleur ambiante	1,45	1,40
pompe à chaleur à gaz	0,58	0,56
PCCE sur place <sup>(1)</sup>	$\epsilon_{\text{cogen, th}}$	$\epsilon_{\text{cogen, th}} - 0,05$
alimentation en chaleur externe <sup>(1)</sup>	$\eta_{\text{eau, dh}}$	$\eta_{\text{eau, dh}} - 0,05$
*Récupération directe de la chaleur résiduelle	0,75	0,70
*Récupération de chaleur résiduelle par pompe à chaleur	3	2,80
inconnu	0,70	

#### 4.6 L'article 2.1.6 est remplacé par le texte suivant:

Déterminer la contribution énergétique utile mensuelle d'un système solaire thermique comme suit:

- s'il sert à la fois au chauffage des locaux et au chauffage de l'eau sanitaire: selon l'article 2.1.6.1
- s'il sert uniquement au chauffage de l'eau sanitaire: selon l'article 2.1.6.2

S'il n'y a pas de système solaire thermique contribuant au chauffage des locaux du secteur de l'énergie i, la valeur pour  $f_{as,heat}$  est égale à zéro.

Si l'eau chaude sanitaire d'une installation d'eau chaude sanitaire considérée n'est pas préchauffée au moyen d'un système d'énergie solaire thermique, la valeur pertinente pour  $f_{as, eau, m}$  est égale à zéro.

##### 1.1.1.1 Contribution énergétique utile mensuelle d'un système d'énergie solaire thermique pour le chauffage des locaux et l'eau chaude sanitaire

Déterminer la contribution mensuelle d'énergie utile (en pourcentage de la demande totale de chaleur de l'installation) d'un système d'énergie solaire thermique pour le chauffage des locaux et l'eau chaude sanitaire comme suit:

\*Pour le chauffage des locaux:

Équation 271 [-]

$$\text{Si } A_{as} > 6 m^2 : f_{as,heat,x,m} = \min \left( \max \left( 0 ; \frac{Q_{as,out,heat,m}}{\sum_x Q_{heat,gross,x,m}} \right) ; 1 \right)$$

Équation 272 [-]

$$\text{Si } A_{as} \leq 6 m^2 : f_{as,heat,m} = 0$$

Pour l'eau chaude sanitaire:

Équation 273 [-]

$$f_{as,water,x,m} = \min \left( \max \left( 0 ; \frac{Q_{as,out,water,m}}{\sum_x Q_{water,gross,x,m}} \right) ; 1 \right)$$

Aux fins de la détermination des besoins bruts en énergie pour le chauffage des locaux et l'eau chaude sanitaire, on fait toujours la somme de **toutes** les installations x pour le chauffage des locaux et l'eau chaude sanitaire auxquels les systèmes d'énergie solaire thermique sont connectés.

En outre, en tout temps, lors de l'application des formules ci-dessus:

Équation 274

$$\text{Si } \sum_x Q_{heat,gross,x,m} = 0 \text{ alors } f_{as,heat,m} = 0$$

Équation 275

$$\text{Si } \sum_x Q_{water,gross,x,m} = 0 \text{ alors } f_{as,water,m} = 0$$

Où

$A_{as}$  la surface d'ouverture du collecteur dans le système d'énergie solaire thermique, déterminée conformément à la norme NBN EN ISO 9488, en m<sup>2</sup>;

$f_{as,heat,x,m}$  la proportion du besoin total de chaleur de l'installation de chauffage des locaux x couverte par le système solaire thermique, (-);

////////////////////////////////////











$F_{as,wol,water,m}$	la contribution mensuelle d'énergie utile (en pourcentage du besoin total de chaleur) du système d'énergie solaire thermique pour l'eau chaude sanitaire, sans tenir compte des pertes du réservoir de stockage, (-);
$\theta_{as,stor,amb,m}$	la température ambiante moyenne mensuelle du récipient de stockage, en °C. Égale à 18 °C;
$t_m$	la durée du mois en question, en Ms, voir tableau 1;
$Q_{heat,gross,x,m}$	les besoins mensuels bruts en énergie pour le chauffage des locaux par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.1, en MJ.
$Q_{heat,gross,x,m}$	les besoins mensuels bruts en énergie pour le chauffage des locaux par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.1, en MJ.
$Q_{as,wol,water,m}$	l'énergie utile mensuelle pour l'eau chaude sanitaire qui peut être fournie par le système solaire thermique, sans les pertes du récipient de stockage, comme prévu à l'article 2.1.6.3, en MJ.

Déterminer le coefficient global de transfert de chaleur du réservoir de stockage,  $H_{as,stor}$  comme suit:

Si  $V_{as,stor} \leq 2000$ :

Équation 287 
$$H_{as,stor} = \frac{31 + 16,66 \cdot V_{as,stor}^{0,4}}{45} \quad (\text{W/K})$$

Dans tous les autres cas:

Équation 288 
$$H_{as,stor} = \frac{16,66 + 8,33 \cdot V_{as,stor}^{0,4}}{45} \quad (\text{W/K})$$

Où:

$V_{as,stor}$  le volume total du récipient de stockage dans le système solaire thermique (y compris toute partie chauffée par un dispositif de chauffage de secours) en litres.

#### 1.1.1.4 Énergie utile mensuelle pour le chauffage des locaux grâce à un système solaire thermique

Déterminer l'énergie utile mensuelle pour le chauffage des locaux par le système solaire thermique, si:

Équation 289  $Q_{as,out,heat,m} = \max \left( 0; \begin{pmatrix} 1,111 \cdot Y_{as,heat,m} - 0,070 \cdot X_{as,heat,m} \\ -0,265 \cdot Y_{as,heat,m}^2 + 0,002 \cdot X_{as,heat,m}^2 \\ + 0,023 \cdot Y_{as,heat,m}^3 \end{pmatrix} \cdot Q_{heat, gross,x,m} \right)$  (MJ)

Où:

$Y_{as,heat, m}$  la valeur mensuelle de la variable auxiliaire Y pour la production de chauffage pour les locaux par le système solaire thermique, telle que définie à l'article 2.1.6.4.2, (-);

$X_{as,heat, m}$  la valeur mensuelle de la variable auxiliaire X pour la production de chauffage pour les locaux par le système solaire thermique, telle que définie à l'article 2.1.6.4.1, (-);

$Q_{heat,gross,x,m}$  les besoins mensuels bruts en énergie pour le chauffage des locaux par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.1, en MJ.

##### 1.1.1.4.1 Variable auxiliaire X pour la production de chauffage pour les locaux par le système solaire thermique

Déterminer la valeur mensuelle de la variable auxiliaire X pour la production de chauffage pour l'espace par le système solaire thermique si:

Équation 290  $X_{as,heat,m} = \frac{0,9 \cdot A_{as} \cdot H_{as,loop} \cdot (88,75 - \theta_{e,m}) \cdot f_{as,stor} \cdot t_m}{Q_{water,gross,x,m} + Q_{heat,gross,x,m}}$  (-)

Où:

$A_{as}$  la surface d'ouverture du collecteur dans le système d'énergie solaire thermique, déterminée conformément à la norme NBN EN ISO 9488, en m<sup>2</sup>;

$H_{as,loop}$  le coefficient de transfert de chaleur du circuit collecteur (collecteur+tuyaux), tel que défini à l'article 2.1.6.3.1, en W/(m<sup>2</sup>.K);

$\theta_{e,m}$  la température moyenne mensuelle extérieure pour le calcul du chauffage, en °C, voir tableau 1;

$f_{as,stor}$  le facteur de correction de la capacité du récipient de stockage, tel que défini à l'article 2.1.6.3.1, (-);

$t_m$  la durée du mois en question, en Ms, voir tableau 1;

$Q_{heat,gross,x,m}$  les besoins mensuels bruts en énergie pour le chauffage des locaux par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.1, en MJ.

$Q_{water,gross,x,m}$  les besoins mensuels bruts en énergie pour l'eau chaude sanitaire par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.3, en MJ;

////////////////////////////////////

#### 1.1.1.4.2 Variable auxiliaire Y pour la production de chauffage pour les locaux par le système solaire thermique

Déterminer la valeur mensuelle de la variable auxiliaire Y pour la production de chauffage pour les locaux par le système solaire thermique si:

Équation 291 
$$Y_{as,heat,m} = \frac{0,9 \cdot [A_{as} \cdot I_{as,m,shad} \cdot IAM \cdot \eta_0]}{Q_{water,gross,x,m} + Q_{heat,gross,x,m}} \quad (-)$$

Où:

- $A_{as}$  la surface d'ouverture du collecteur dans le système d'énergie solaire thermique, déterminée conformément à la norme NBN EN ISO 9488, en m<sup>2</sup>;
- $I_{as,m,shad}$  l'ensoleillement du collecteur pour le mois considéré, compte tenu de l'ombrage, tel que déterminé dans le tableau 31, en MJ/m<sup>2</sup>;
- IAM le coefficient de dépendance angulaire, en fonction du type de collecteur, voir tableau 89;
- $\eta_0$  l'efficacité du collecteur s'il n'y a pas de perte de chaleur dans l'environnement, selon le type de collecteur, tableau 89;
- $Q_{heat,gross,x,m}$  les besoins mensuels bruts en énergie pour le chauffage des locaux par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.1, en MJ.
- $Q_{water,gross,x,m}$  les besoins mensuels bruts en énergie pour l'eau chaude sanitaire par installation x, déterminés conformément à l'article 2.1.3.3, en MJ;

### 4.7 Article 2.1.7

L'équation 151 est remplacée par

\*Équation 151 
$$f_{fans,hyg,m} = f_{reduc,vent,heat,k} \quad (-)$$

Où:

- $f_{reduc,vent,heat,k}$  le facteur de réduction valable pour le système de ventilation k tel que défini à l'article 2.1.2.5.1.2, (-);\*

### 4.8 Article 2.1.8

Le tableau 64 est remplacé par

Technologie	$p_{light,type}$
Inconnu	*0,020
Autre technologie	0,020
Lampe à incandescence ou lampe halogène (éco)	0,020*
Pas d'éclairage fixe dans la pièce	0,020
Lampe fluorescente compacte	0,020
Lampe à décharge à gaz à haute pression	0,016
Lampe fluorescente tubulaire, autre que de type T5	0,016

Lampe fluorescente tubulaire, type T5	0,012
LED	0,010

#### 4.9 Article 3.1.1

Le premier paragraphe est remplacé par le texte suivant:

\*L'étiquette énergétique est déterminée sur la base de l'indicateur  $I_{LTD}$ , comme indiqué dans le texte principal du présent décret. Cet indicateur indique quel pourcentage de la consommation d'énergie de l'unité atteint déjà l'objectif à long terme. Il s'agit de la consommation totale d'énergie de l'unité, pas seulement de la consommation d'énergie liée au bâtiment telle que calculée dans le score énergétique. L'indicateur  $I_{LTD}$  est déterminé sur la base des valeurs mesurées de la consommation d'énergie.

L'objectif à long terme pour les bâtiments non résidentiels est la neutralité carbone, pouvant être atteint à la fois par l'utilisation des énergies renouvelables et par la récupération de la chaleur et du froid résiduels (également appelée chaleur résiduelle).

La consommation d'énergie est considérée (en partie) comme renouvelable si:

#### 4.10 L'article 3.2 est remplacé par le texte suivant:

\*L'électricité peut être divisée en deux types: électricité renouvelable et non renouvelable. La chaleur peut être divisée en quatre types: chaleur non résiduelle renouvelable, chaleur résiduelle renouvelable, chaleur résiduelle non renouvelable et chaleur non résiduelle non renouvelable. Par souci de simplicité, ce qui suit fait référence à la chaleur renouvelable, à la chaleur non renouvelable et à la chaleur résiduelle, parmi lesquels figurent les éléments suivants des types de chaleur ci-dessus:

- chaleur renouvelable = chaleur non résiduelle renouvelable ET chaleur résiduelle renouvelable
- chaleur résiduelle ou perte de chaleur = chaleur résiduelle non renouvelable
- chaleur non renouvelable = chaleur non résiduelle non renouvelable

\*L'indicateur cible à long terme est calculé comme le ratio de l'énergie renouvelable utilisée \*et de la chaleur résiduelle par rapport à la consommation totale d'énergie:

Équation 292 
$$I_{LTD} = \frac{E_{LTD}}{E_{TOT}} = \frac{E_H + E_A}{E_H + E_N + E_A} \quad [-]$$

Où:

$*I_{LTD}$	Indicateur cible à long terme	[-]
$*E_{LTD}$	Consommation d'énergie neutre en carbone	[kWh]
$E_H$	Consommation nette d'énergie renouvelable (fournie — exportée) sur la période de mesure	[kWh]
$*E_A$	Consommation nette de chaleur résiduelle (fournie — exportée) au cours de la période de mesure	[kWh]
$E_N$	Consommation nette d'énergie non renouvelable (fournie — exportée) au cours de la période de mesure	[kWh]

////////////////////////////////////





Afin d'évaluer l'importance de la chaleur et de l'électricité dans la consommation totale d'énergie, la proportion de chaleur et d'électricité dans la consommation totale d'énergie est déterminée:

$$\text{Équation 216} \quad A_w = \frac{E_{H,w} + E_{N,w} + E_A}{E_H + E_N + E_A} \quad [-]$$

$$\text{Équation 217} \quad A_{el} = \frac{E_{H,el} + E_{N,el}}{E_H + E_N + E_A} \quad [-]$$

Où:

$A_w$	Part de la demande de chaleur dans la consommation totale d'énergie	[-]
$E_{H,w}$	Chaleur renouvelable nette consommée (fournie — exportée) sur la période de mesure	[kWh]
$E_{N,w}$	Chaleur nette non renouvelable consommée (fournie — exportée) au cours de la période de mesure	[kWh]
$E_A$	Consommation nette de chaleur résiduelle (fournie — exportée) au cours de la période de mesure	[kWh]
$E_H$	Consommation nette d'énergie renouvelable (fournie — exportée) sur la période de mesure	[kWh]
$E_N$	Consommation nette d'énergie non renouvelable (fournie — exportée) au cours de la période de mesure	[kWh]
$A_{el}$	Part de la demande d'électricité dans la consommation totale d'énergie	[-]
$E_{H,el}$	Consommation nette d'électricité renouvelable (fournie — exportée) sur la période de mesure	[kWh]
$E_{N,el}$	Électricité nette non renouvelable consommée (fournie — exportée) au cours de la période de mesure	[kWh]

La production d'électricité renouvelable implique souvent de produire plus que ce qui est actuellement utilisé. La consommation propre d'électricité indique la quantité d'électricité renouvelable produite localement qui est utilisée dans l'unité elle-même:

$$\text{Équation 218} \quad A_{eigen,el} = \frac{E_{H,el}}{E_{H,el} + \sum_n \sum_X E_{H,el,we,exp,n,X}} \quad [-]$$

Où:

$A_{propre,el}$	Consommation propre de l'électricité renouvelable produite	[-]
$E_{H,el}$	Consommation nette d'électricité renouvelable (fournie — exportée) sur la période de mesure	[kWh]
$E_{H,el,we,exp,n,X}$	Électricité renouvelable pondérée exportée au cours de la période de mesure pour le réseau n, et par la source d'énergie X telle que définie à l'article 3.4.2.	[kWh]

#### 4.11 L'article 3.3 est remplacé par le texte suivant:

L'efficacité carbone est calculée comme le rapport entre la consommation totale d'énergie et les émissions totales de CO<sub>2</sub>:

$$\text{Équation 219} \quad KE = \frac{E_H + E_N + E_A}{E_{H,CO_2} + E_{N,CO_2} + E_{A,CO_2}} \quad [\text{kWh/kg CO}_2]$$

////////////////////////////////////





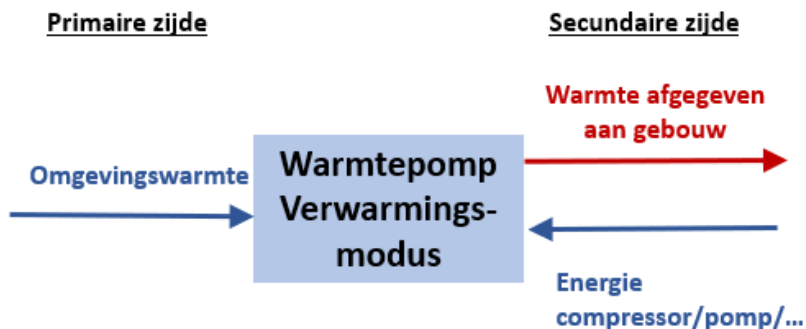


Figure 2: emplacements de mesure possibles \*pompe à chaleur en mode chauffage

Primaire zijde	Côté primaire
Secundaire zijde	Côté secondaire
Omgevingswarmte	Chaleur ambiante
Warmtepomp	Pompe à chaleur
Verwarmings-modus	Mode chauffage
Warmte afgegeven aan gebouw	Chaleur émise dans le bâtiment
Energie compressor/pomp/...	Compresseur d'énergie/pompe/etc.

Pour un refroidisseur<sup>1</sup> ou une pompe à chaleur en mode refroidissement, la chaleur extraite du bâtiment est considérée comme le côté primaire, l'électricité absorbée pour faire fonctionner l'unité et la chaleur libérée dans l'environnement comme le côté secondaire, comme le montre la figure ci-dessous. L'électricité absorbée ici est également considérée comme un flux négatif.

\*Figure 3: emplacements de mesure possibles pour un refroidisseur ou une pompe à chaleur en mode refroidissement

Primaire zijde	Côté primaire
Secundaire zijde	Côté secondaire
Warmte onttrokken aan gebouw	Chaleur extraite du bâtiment
Warmte afgegeven aan omgeving	Chaleur émise dans l'environnement

<sup>1</sup> Tout système qui extrait la chaleur du bâtiment et entre dans le champ d'application tel que défini dans le protocole d'inspection. Il peut s'agir à la fois d'un dispositif de refroidissement actif (par exemple, un refroidisseur par compression) et d'un refroidissement par une source naturelle (par exemple, refroidissement naturel via un échangeur de chaleur dans le sol).



















M <sub>s,X,el</sub>	Électricité mesurée à l'emplacement secondaire de la source d'énergie X	[kWh]
M <sub>p,X</sub>	Valeur de mesure à l'emplacement principal de la source d'énergie X	[Selon le vecteur d'énergie]
C <sub>t</sub>	Facteur de correction pour convertir la valeur de mesure du vecteur d'énergie en [kWh] tel que défini à l'article 3.4.3, par rapport à la valeur de combustion supérieure	[Selon le vecteur énergétique]
M <sub>s,X,w</sub>	Valeur de mesure de la chaleur à l'emplacement secondaire de la source d'énergie X	[kWh]
SPF	Le facteur de performance saisonnier (mesuré) de la pompe à chaleur <i>*en mode chauffage</i> , déterminé comme défini ci-dessous	[-]
<i>*SEER</i>	Le rendement énergétique saisonnier (mesuré) du refroidisseur ou de la pompe à chaleur en mode refroidissement, déterminé comme défini ci-dessous	[-]

Pour une pompe à chaleur électrique, le SPF *\*et le SEER* déterminés comme ci-dessous. Lorsque seule une valeur de mesure à l'emplacement principal et un emplacement secondaire est connue, la valeur de mesure au deuxième emplacement secondaire peut être dérivée de la deuxième formule (à partir de la figure 2 et de la *\*figure 3*).

*\*Pour les pompes à chaleur électriques en mode chauffage:*

Équation 250 
$$SPF = \frac{M_{s,X,w}}{M_{s,X,el}}$$
 [-]

Équation 251 
$$M_{p,X} = M_{s,X,w} + M_{s,X,el}$$
 [kWh]

*\*Pour les refroidisseurs électriques ou les pompes à chaleur électriques en mode refroidissement:*

Équation 320 
$$SEER = \frac{M_{p,X}}{M_{s,X,el}}$$
 [-]

Équation 321 
$$M_{p,X} = M_{s,X,w} + M_{s,X,el}$$
 [kWh]

*\*Pour les refroidisseurs électriques ou les pompes à chaleur électriques en mode refroidissement pour le refroidissement des processus, ce n'est pas le SEER mais le SEPR. Par souci de simplicité, ce document définit le SEER et le SEPR comme étant le SEER.*

Pour *\*une pompe à chaleur à gaz en mode chauffage*, le SPF est déterminé comme suit. La valeur de mesure au deuxième emplacement secondaire peut également être calculée ici sur la base de la deuxième formule: :

Équation 252 
$$SPF = \frac{M_{s,X,w}}{M_{s,X,gas} \cdot C_t}$$
 [-]

Équation 253 
$$M_{p,X} = M_{s,X,w} + M_{s,X,gas} \cdot C_t$$
 [kWh]

Où:

M<sub>s,X,w</sub> Mesure de la chaleur en mode chauffage à l'emplacement secondaire de la source d'énergie X, voir aussi la figure 2 [kWh]

M<sub>s,X,el</sub> L'électricité mesurée en mode chauffage à l'emplacement secondaire de la source d'énergie X, *\*pour une pompe à chaleur en mode chauffage ou* [kWh]

////////////////////////////////////









## 5 ANNEXE 5: PROTOCOLE D'INSPECTION EPC NR

### 5.1 L'article I.2.1.3 est remplacé par le texte suivant:

Les types d'utilisation d'énergie suivants sont considérés comme neutres en carbone et sont inclus dans le calcul de la valeur de  $I_{LTD}$ :

- **Électricité renouvelable** produite et utilisée sur son site propre<sup>2</sup>
- **Chaleur renouvelable** produite et utilisée sur son site propre ou fournie par l'intermédiaire d'une alimentation thermique externe
- **Chaleur résiduelle** récupérée à partir de son site propre ou fournie par l'intermédiaire d'une alimentation thermique externe

Les techniques suivantes sont prises en compte: **renouvelable** lors de la détermination de l'étiquette énergétique conformément à la directive (UE) 2018/2001 relative à la promotion de la production et de l'utilisation d'énergies renouvelables:

- chaudière ou chauffage à partir de biomasse ou de biocombustible extrait sur place;
- cogénération à partir de biomasse ou de biocombustible extrait sur place;
- turbine éolienne et/ou hydraulique;
- la partie de l'alimentation en chaleur externe produite de manière renouvelable;
- 47,78 % de la chaleur résiduelle provenant des installations d'incinération des déchets relevant de l'article 6.1.10 du décret sur l'énergie est considérée comme de la chaleur renouvelable;
- chaudière solaire;
- panneaux photovoltaïques;
- la partie de la chaleur extraite de l'environnement par une pompe à chaleur en mode chauffage
- Une partie de la chaleur extraite par un refroidisseur à compression électrique, si le rendement saisonnier primaire du dispositif dépasse une limite inférieure, déterminée dans la structure de la formule pour l'EPC NR.

La **chaleur et le froid résiduels** (ou les pertes de chaleur et de froid) sont également inclus dans le calcul de la valeur de  $I_{LTD}$ , conformément à l'article 15, paragraphe 3, de la directive (UE) 2018/2001, puisqu'il s'agit d'une alternative équivalente aux énergies renouvelables. Il s'agit de la chaleur produite comme un sous-produit inévitable d'un processus. Après tout, l'utilisation de cette chaleur garantit efficacement l'absence d'émissions de CO<sub>2</sub> supplémentaires pour répondre à cette demande de chaleur. Les flux suivants sont pris en considération:

- La partie de la chaleur ou du froid résiduel non renouvelable provenant de la chaleur fournie au périmètre par l'intermédiaire d'une alimentation en chaleur externe, telle que définie à l'article 1.1.1/3°/0/1 du décret sur l'énergie<sup>3</sup>.
- La chaleur qui est inévitablement produite en tant que sous-produit dans des centrales industrielles ou électriques ou dans le secteur tertiaire sur son propre site et dont la production de chaleur à partir de ce procédé ne peut pas être contrôlée en fonction de la demande de chaleur du périmètre, lorsque cette chaleur est:
  - o la source d'une pompe à chaleur qui dessert le périmètre

<sup>2</sup> site propre tel que défini à l'article 1.1.3 du décret sur l'énergie: la parcelle cadastrale ou les parcelles cadastrales adjacentes de la même personne physique ou morale en tant que propriétaire, bailleur, propriétaire foncier ou concessionnaire

<sup>3</sup> la chaleur ou le froid générés inévitablement en tant que sous-produit dans des installations industrielles ou de production d'électricité ou dans le secteur tertiaire, qui se retrouveraient inutilisés dans l'air ou l'eau sans raccordement à un système de chauffage ou de refroidissement urbain, si un procédé de cogénération a été utilisé ou sera utilisé ou n'est pas faisable en tant que cogénération;

- o OU qu'elle est utilisée directement par un système de chauffage central et/ou de distribution d'eau chaude sanitaire dans le périmètre

## 5.2 § L'article I.2.1.4 est remplacé par le texte suivant:

Les techniques suivantes ne sont actuellement **pas** incluses dans le calcul de l'indicateur  $I_{LTD}$  (liste non exhaustive):

- les garanties d'origine (GOO) pour l'électricité verte fournie par le réseau électrique;
- les garanties d'origine pour le gaz vert tel que le biogaz ou l'hydrogène vert;
- la chaleur ou l'électricité fournie par des dispositifs (sur leur propre site ou via un réseau externe) fonctionnant à l'hydrogène (par exemple, une pile à hydrogène) ou à l'aide d'un autre combustible «vert» avec des garanties d'origine;

## 5.3 L'article 2.5.1 est remplacé par le texte suivant:

Comme décrit ci-dessus, tous les flux d'énergie (voir VI.1 pour une vue d'ensemble des différents flux d'énergie) ne doivent pas toujours être mesurés. Certaines mesures sont facultatives. Le tableau 1 donne un aperçu des mesures facultatives obligatoires et possibles par flux d'énergie. Ce tableau est structuré de manière à ce que l'absence de certaines données de mesure donne une estimation prudente de \*l'étiquette énergétique.

Il s'agit plus particulièrement des flux suivants:

- **\*Les flux d'énergie qui atteignent l'objectif à long terme:** La mesure de ces flux d'énergie est facultative lorsqu'ils entrent dans le champ d'application. Toutefois, si ces flux d'énergie entrants sont mesurés, il est obligatoire de mesurer également tous les flux d'énergie exportés de ce type. En effet, la consommation d'énergie qui répond aux exigences ne doit jamais être surestimée.
- **\*Autres flux d'énergie:** les flux d'énergie entrants qui ne relèvent pas de la catégorie ci-dessus doivent toujours être mesurés. D'autre part, les mesures des flux d'énergie exportés de ce type sont facultatives. Après tout, la consommation d'énergie qui n'atteint pas l'objectif à long terme peut toujours être surestimée mais non sous-estimée.

En fonction de la situation et de l'étiquette souhaitée, les mesures optionnelles peuvent être intéressantes et valent donc l'investissement supplémentaire. Cela est expliqué au travers d'un certain nombre d'exemples détaillés<sup>4</sup>. Voir l'article VI.1.3 pour une vue d'ensemble des flux d'énergie possibles. L'article VII.3 fournit une vue d'ensemble des emplacements de mesure possibles par générateur.

	Flux d'énergie entrant	Emplacement(s) de mesure obligatoire(s)	Emplacement(s) de mesure facultatif(s)
<b>CHALEUR</b>	Alimentation en chaleur externe (partiellement) avec chaleur non renouvelable *et non résiduelle	Chaleur	/
	Alimentation en chaleur externe avec uniquement de la chaleur renouvelable et/ou résiduelle	/	Chaleur
<b>ÉLECTRICITÉ</b>	Électricité via le réseau électrique	Électricité	/

<sup>4</sup> Voir <https://www.vlaanderen.be/epc-pedia>

////////////////////////////////////

<b>COMBUSTIBLE</b>	Gaz naturel ou autre combustible non renouvelable	Combustible	/
	Carburants renouvelables	/	Combustible
	Carburant renouvelable ou non renouvelable comme agent de propulsion d'un générateur d'urgence <sup>5</sup>	/	Combustible
	<b>Flux d'énergie généré localement (autres que ci-dessus)</b>	<b>Emplacement(s) de mesure obligatoire(s)</b>	<b>Emplacement(s) de mesure facultatif(s)</b>
<b>COMBUSTIBLE</b>	Gaz naturel ou autre combustible non renouvelable, (exclusivement) raccordé à une chaudière, un chauffage ou une cogénération et non encore inclus dans la mesure du débit de combustible entrant	Fournir au moins un point de mesure (combustible, électricité produite ou chaleur)	Deuxième point de mesure (et troisième point de mesure pour la cogénération)
	Combustible renouvelable, raccordé (uniquement) à une chaudière, un poêle ou à un dispositif de cogénération et non encore inclus dans la mesure du débit de combustible entrant	/	Combustible, électricité produite ou chaleur, voir points de mesure à l'article VII.3.1
<b>CHALEUR</b>	Chaudière solaire	/	Chaleur
	Pompe à chaleur *avec la chaleur ambiante ou la chaleur résiduelle comme source (1)	/	Chaleur ambiante ou chaleur résiduelle, chaleur ou gaz/électricité fournie, voir points de mesure à l'article VII.3.2
	*Chaleur résiduelle récupérée directement sur place	/	Chaleur
	*Refroidisseur ou pompe à chaleur réversible en mode refroidissement (1)	/	Chaleur extraite du bâtiment, chaleur libérée dans l'environnement ou gaz/électricité
<b>ÉLECTRICITÉ</b>	Panneaux photovoltaïques, éoliennes ou turbines hydrauliques avec <u>compteur inversé</u> pour injection sur le réseau <sup>6</sup>	Électricité (production totale)	/
	Panneaux photovoltaïques,	/	Électricité (production totale)

<sup>5</sup> Un générateur d'urgence (groupe d'urgence) est un dispositif utilisé uniquement en cas d'urgence pour assurer temporairement la sécurité de l'alimentation électrique de l'unité de bâtiment. Un dispositif qui est également utilisé en dehors des situations d'urgence n'est pas un générateur d'urgence.



S'il est indiqué que l'unité de bâtiment comprend une cuisine, le nombre de repas préparés par service peut être saisi. Cette valeur est utilisée pour déterminer l'utilisation de l'eau chaude sanitaire pour la cuisine. Si cette valeur n'est pas connue, une estimation est faite en fonction de la surface de l'unité.

## 5.5 L'article 3.1.5 est remplacé par le texte suivant:

Résultat du contrôle

Données collectées	Type
Générateur mesuré pour *l'étiquette énergétique	<ul style="list-style-type: none"><li>• Oui</li><li>• Non</li></ul>
*Mesures séparées pour le mode chauffage et refroidissement	<ul style="list-style-type: none"><li>• Oui</li><li>• Non</li></ul>

L'\*étiquette énergétique est déterminée sur la base de mesures. Lorsqu'au moins un flux d'énergie provenant d'un générateur saisi est mesuré pour la détermination de \*l'étiquette énergétique, «oui» est ici coché.

Les générateurs mesurés pour \*l'étiquette énergétique doivent toujours être situés sur place et directement reliés au périmètre. Cette saisie est possible pour les générateurs suivants:

- Chaudière ou dispositif de chauffage
- Pompe à chaleur
- \*Refroidisseur à compression, électrique
- \*Système ouvert de géocooling, électrique
- \*Récupération de chaleur résiduelle sur place, à la fois directement et par pompe à chaleur
- PCCE
- Installation photovoltaïque, éolienne et turbine hydraulique
- Chaudière solaire

Tous les autres générateurs ne peuvent jamais être mesurés dans le contexte de \*l'étiquette énergétique, tels que les systèmes de ventilation et le chauffage par résistance électrique.

*Exemple*

- *Pour une chaudière au fioul, la chaleur produite est mesurée dans le cadre de la détermination de l'étiquette énergétique. La case «oui» est cochée pour cette question.*
- *Dans une unité de bâtiment, le gaz naturel est utilisé pour une chaudière à gaz et à d'autres fins. Aucune chaleur n'est exportée. La consommation de gaz naturel de la chaudière à gaz est contenue dans la consommation totale de gaz naturel mesurée par le compteur public (flux entrant) et ne doit pas être mesurée séparément. Ce générateur n'est donc pas mesuré séparément. La case «non» est cochée.*

Pour tous les générateurs pour lesquels il est indiqué qu'ils sont mesurés pour la détermination de \*l'étiquette énergétique, au moins un compteur doit être fourni. Les valeurs de mesure peuvent alors être saisies. Une vue d'ensemble de toutes les mesures minimales obligatoires dans le cadre de l'EPC est présentée à l'article II.5.

\*Pour les pompes à chaleur réversibles mesurées pour l'étiquette énergétique, un champ d'entrée supplémentaire apparaît pour saisir des mesures séparées pour le mode chauffage et le mode refroidissement. La contribution à l'indicateur  $I_{LTD}$  pour le mode de refroidissement et le mode de chauffage de la pompe à chaleur est déterminée d'une manière différente, et pour cette raison, les mesures d'une pompe à chaleur réversible doivent pouvoir faire la distinction entre les mesures en mode refroidissement et les mesures en mode chauffage. Si cela n'est pas possible, veuillez indiquer non. Si les mesures peuvent être décomposées en mode pompe à chaleur, cela conduit à un meilleur résultat pour l'étiquette énergétique. Si les mesures ne

////////////////////////////////////

peuvent pas être décomposées, le logiciel effectue automatiquement une estimation de conservation de la contribution aux énergies renouvelables.

## 5.6 Article 3.1.6

Le second paragraphe:

Si l'expert en énergie détermine la présence d'un réservoir de stockage pour l'eau chaude sanitaire, il est saisi dans le générateur responsable de la production de l'eau chaude sanitaire. Si le même réservoir de stockage est dépend de plusieurs générateurs, l'expert en énergie ne saisit ce réservoir qu'au niveau d'un seul des générateurs qui y sont reliés. Il n'est donc pas nécessaire de prévoir un réservoir de stockage pour chaque générateur connecté.

Est remplacé par le texte suivant:

Si l'expert en énergie détermine la présence d'un réservoir de stockage pour l'eau chaude sanitaire, il est saisi dans le générateur responsable de la production de l'eau chaude sanitaire.

\*Dans le cas où l'installation d'eau chaude sanitaire est alimentée par plusieurs générateurs:

- Si un **réservoir de stockage unique est relié à différents générateurs** dans l'installation, entrez les informations nécessaires sur le réservoir de stockage du compteur de chaque générateur, comme demandé en fonction du type de générateur.
- Si un **réservoir de stockage est relié à un générateur spécifique** dans une installation d'eau chaude sanitaire, les informations nécessaires sur le réservoir de stockage ne sont saisies que pour le système générateur spécifique auquel le réservoir de stockage est raccordé.
- S'il n'est pas possible de déterminer avec certitude à quel(s) générateur(s) le réservoir de stockage est raccordé, le réservoir de stockage est supposé être relié à tous les générateurs de l'installation d'eau chaude sanitaire. Vous saisissez ainsi les informations relatives au réservoir de stockage pour chaque générateur, comme demandé en fonction du type de générateur.

## 5.7 Un article III.3 est inséré:

\*III.3 Récupération de chaleur résiduelle sur place

Données à collecter;

Type de récupération de chaleur résiduelle	<input type="checkbox"/>
Échangeur de chaleur thermique	<input type="checkbox"/>

: les données sont strictement nécessaires à l'application de la méthode de détermination

: les données ne sont pas strictement nécessaires, cette entrée peut également être saisie comme «inconnue»

La récupération de la chaleur résiduelle ne peut être saisie que si la chaleur résiduelle répond à la définition figurant dans le décret sur l'énergie (voir également I.2.1.3). Ce n'est donc que la chaleur émise comme un sous-produit inévitable d'un processus qui ne peut pas être contrôlée en fonction de la demande de chaleur. La production de chaleur à partir d'une cogénération n'est pas incluse, par exemple.

### Remarque

La chaleur récupérée sur place ne peut être considérée comme de la chaleur résiduelle que si elle a une température de 20 °C ou plus. La chaleur qui a une température inférieure est considérée comme de la





Combilus	<ul style="list-style-type: none"><li>• Oui</li><li>• Non</li><li>• Inconnu</li></ul>
----------	---

Pour le calcul de l'énergie auxiliaire de l'installation, il convient d'indiquer si l'installation alimente ou non une installation combilus.

### 5.9 § IV.3.2.5 est ajouté:

#### IV.3.2.5\*Nombre de repas par service

Si des éviers du type « cuisine » sont présents, le nombre de repas préparés dans cette cuisine par service doit être déterminé. Si le nombre de repas par service n'est pas connu, « inconnu » peut être indiqué.\*

### 5.10 § V.1.5

Sous ce point, l'encadré « Remarque » est remplacé par le texte suivant:

\*Si ni le type de matériau d'isolation ni les propriétés thermiques de la couche d'isolation ne peuvent être déterminés avec certitude, mais que l'expert en énergie dispose de preuves suffisantes pour établir avec certitude qu'il y a effectivement une isolation dans le bouclier, un matériau isolant « inconnu » est saisi.

### 5.11 VI.1.3

Le tableau 6 est remplacé comme suit:

Flux d'énergie entrant	*Conforme au LTD	*Non conforme au LTD
Chaleur	Chaleur provenant de l'alimentation en chaleur externe (voir VI.5): <ul style="list-style-type: none"><li>- produite à partir de sources renouvelables</li><li>- *chaleur résiduelle</li></ul>	Chaleur provenant de l'alimentation en chaleur externe non produite à partir de sources renouvelables et absence de chaleur résiduelle (voir VI.5)
Électricité	/	Toute l'électricité provenant de réseaux externes (voir VI.1.2), indépendamment de toute garantie d'origine.
Combustible	Bois (granulés ou copeaux), autre biomasse ou biocombustible extrait de la biomasse sur son propre site	Charbon, fioul, gaz naturel, propane, méthane, butane, gaz vert fourni sur place avec des garanties d'origine (par exemple biogaz, hydrogène vert, etc.)
Flux d'énergie généré localement	*Conforme au LTD	*Non conforme au LTD
Chaudière ou chauffage	Toute la chaleur produite par la combustion de combustibles renouvelables (voir ci-dessus)	Toute la chaleur générée par la combustion de combustibles non renouvelables (voir ci-dessus)
*Pompe à chaleur en mode chauffage	Proportion de chaleur extraite de l'environnement (air extérieur, eaux souterraines, eaux de surface, sol)	*part de la chaleur provenant de la consommation d'électricité ou de gaz

////////////////////////////////////



