

Výnos ministerstva životního prostředí

o obsahu modelů stavebních plánů a regulačních kontrol

Rozhodnutím ministerstva životního prostředí se tímto v souladu s § 60 a § 61 a § 69 stavebního zákona (751/2023), jak jsou uvedeny v zákoně 897/2024, a § 72 stanoví následující:

Kapitola 1

Obecná ustanovení

§ 1

Oblast působnosti

Tento výnos se vztahuje na obsah, prezentaci, strojově čitelné informace a formát stavebních plánů, vestavěných modelů a speciálních návrhů.

Kromě toho se tento výnos vztahuje na strojově čitelný formát a obsah údajů o kontrolních inspekcích budov a zahajovací schůzce, které musí být předloženy do Informačního systému pro zastavěné prostředí.

§ 2

Strojově čitelná forma

Pro účely tohoto výnosu se *strojově čitelným formátem* rozumí formát dat nebo souborů, jehož struktura a formát umožňují programům nebo softwaru snadno identifikovat, rozpoznat a extrahovat datové soubory, jednotlivá data a struktury souborů dat a souborů.

Strojově čitelným formátem se rozumí jakýkoli formát souboru nebo data vytvořená fotografováním, převodem do elektronického formátu nebo jinou srovnatelnou metodou, pokud výsledné údaje vyžadují optické rozpoznávání znaků, počítačové vidění nebo jiný podobný nástroj nebo technologii k identifikaci, rozpoznání a extrahování dat.

§ 3

Formát souboru datového modelu

Pro datové modely uvedené v tomto výnosu je formátem souboru verze souboru Industrial Foundation Classes (IFC) 4.3.2.0 nebo pozdější verze. Tento soubor musí být v souladu s zobrazením výměny údajů referenčního zobrazení.

Soubor IFC musí být uložen ve formátu IFC-SPF.

Kapitola 2

Datové modely a strojově čitelná data pro modely plánů, vestavěné modely a specifické plány

§ 4

Model plánu

Model plánu stavby se skládá z jednoho nebo více datových modelů budovy a datového modelu staveniště.

Model plánu musí obsahovat informace uvedené v člancích 7 a 8 tohoto výnosu a informace stanovené v přílohách č. 1 a 2.

Ustanovení odstavců 1 a 2 výše týkající se modelů stavebních plánů se vztahují rovněž na stavební práce.

§ 5

Strojově čitelné informace o stavebním plánu

Pokud strana realizující stavební projekt nepředloží stavební údaje ve formátu informačního modelu uvedeném v oddílu 4, musí strojově čitelné údaje, které mají být předloženy namísto informačního modelu, obsahovat informace uvedené v přílohách č. 1 a 3.

§ 6

Použité souřadnicové systémy

Umístění staveniště musí být definováno v vnitrostátně uznávaném souřadnicovém systému a výškovém systému tak, aby na staveniště bylo možné automaticky odkazovat v přijímacím systému.

V žádosti o povolení se používá jednotný souřadnicový systém se všemi údaji obsaženými v žádosti.

§ 7

Datový model staveniště.

Datový model pro staveniště musí obsahovat geometrii plochy v trojrozměrném modelu. Trojrozměrný model se omezuje na hranice staveniště. Povrch vozovky v modelu musí být modelován tak, aby vykazoval výškové změny povrchu vozovky.

Datový model pro staveniště se poskytne pouze tehdy, pokud se úpravy provedené v souvislosti s výstavbou, renovací nebo jinou úpravou týkají staveniště.

Datový model staveniště musí obsahovat informace o staveništi uvedené v příloze 1.

§ 8

Datový model budovy

Datový model budovy musí být modelován ve vrstvách. Datový model zahrnuje prvky budovy, prostory a byty v budově.

Stavební prvky vnějšího pláště musí být odděleny od vnitřních stavebních prvků. Musí být specifikován druh stavebních prvků. Stavební prvky musí obsahovat informaci, zda jsou nové, určené k zachování nebo k demolici.

§ 9

Datový model konkrétního plánu

Datový model obsahuje základní údaje podle příloh 4 a 5, podrobnosti o konstrukčních částech budovy, podrobnosti o systémech a podrobnosti o konstrukčních částech výrobku.

Datový model specifického plánu musí být modelován ve vrstvách.

§ 10

Strojově čitelné informace pro konkrétní plán

Strojově čitelné údaje, které mají být předloženy namísto datového modelu zvláštního plánu, musí obsahovat informace stanovené v příloze č. 4.

§ 11

Model ve stavu, v jakém byl postaven

Vestavěný model musí obsahovat skutečné údaje v souladu s § 4 a přílohami č. 1 a 2. Šablona sestaveného modelu specifického plánu obsahuje skutečné údaje v souladu s § 9 a přílohami č. 4 a 5;

§ 12

Údaje o dokončených aktualizovaných plánech

Aktuální aktualizované plány obsahují aktuální údaje v souladu s článkem 5 a přílohami 1 a 3. Skutečně aktualizované plány zvláštního plánu obsahují skutečné údaje v souladu s článkem 10 a přílohou 4.

Kapitola 3

Strojově čitelné údaje z regulačních kontrol

§ 13

Strojově čitelný datový formát pro regulační přezkumy a údaje ze zahajovacích schůzek

Informace uvedené v § 14 tohoto výnosu předkládá obec informačnímu systému zastavěného prostředí ve formě a struktuře podporované technickým rozhraním informačního systému zastavěného prostředí.

§ 14

Informace, které je třeba předložit při regulačních kontrolách

Při regulačních kontrolách se do informačního systému pro zastavěné prostředí předávají následující informace:

- 1) Stálý kód budovy nebo jiný identifikátor budovy;

- 2) typ kontroly;
- 3) jméno a příjmení autora kontroly;
- 4) datum kontroly;
- 5) údaj o tom, zda je taková kontrola vyžadována licenčními předpisy, a
- 6) datum kontroly.

V případě regulačních kontrol se poskytují informace o zjištěních kontroly a o předmětu kontroly, pokud byly tyto informace shromážděny.

To, co je uvedeno v pododdílech 1 a 2, se vztahuje rovněž na zahajovací schůzi.

§ 15

Vstup v platnost

Tento výnos vstupuje v platnost dne [den] [měsíc] 20xx.

V Helsinkách dne xx. xx. 20xx

Ministr životního prostředí a změny klimatu Sari Multala

Vedoucí odborník Vesa Putkonen