

**Regulamentul ministrului afacerilor interne și relațiilor cu Regatul din data xx, nr. xx, de modificare a Legii privind mediul și planificarea în ceea ce privește adoptarea de norme de evaluare periodică a siguranței structurale a unei clădiri, de modificare a normelor privind obligația de a examina predalele pentru sisteme de planșee și desemnarea unei noi versiuni a sistemului de inspecție CCV**

Ministrul internelor și relațiilor din cadrul Regatului,

având în vedere articolul 4.3 alineatul (4) din Legea privind mediul și planificarea,

prin prezentul, hotărăște următoarele:

## **Articolul I**

Legea privind mediul și planificarea se modifică după cum urmează:

A

Articolul 5.31c se elimină.

B

La capitolul 5 se adaugă următoarele trei secțiuni:

### **SECȚIUNEA 5.5 CERCETĂRI PRIVIND STAREA UNEI CONSTRUCȚII**

#### **Articolul 5.61 (predale pentru sisteme de planșee)**

(1) Articolul 3.6 din Decretul privind clădirile din mediul de locuit se aplică clădirilor cu predale pentru sisteme de planșee care:

- (a) au o supratensiune care depășește 8,5 m; sau
- (b) au fost aplicate pe acoperișuri neizolate.

(2) Desemnarea include clădirile:

- (a) astfel cum se menționează la articolul 4.1.2a din introducerea Legii privind mediul și planificarea;
- (b) finalizate înainte de 1 ianuarie 2000; sau
- (c) pentru care a fost acordată o autorizație de mediu după 1 ianuarie 2018.

(3) Desemnarea exclude, de asemenea, părți ale unei clădiri care au doar o funcție rezidențială sau o funcție rezidențială secundară, altele decât o altă funcție de depozitare a autovehiculelor.

(4) Studiul este realizat în conformitate cu foaia de parcurs pentru evaluarea clădirilor existente cu predale pentru sisteme de planșee.

(5) Rezultatele acestei anchete se înregistrează într-un raport înainte de 1 iulie 2025.

(6) Orice investigație și orice raport care, în opinia autorității competente, demonstrează că siguranța structurală a predalelor pentru sisteme de planșee din clădire este conformă cu secțiunea 3.2.1 din Decretul privind clădirile din mediul de locuit, este considerată echivalentă cu o investigație și un raport menționate în prezentul articol.

### **SECȚIUNEA 5.6 EVALUAREA PERIODICĂ A SIGURANȚEI STRUCTURALE A UNEI CLĂDIRI**

#### **Articolul 5.62 (construcții)**

(1) O construcție careia i se aplică articolul 3.6a din Decretul privind clădirile din mediul de locuit se referă la construcții cu:

- (a) o funcție de întâlnire;
  - (b) o funcție educațională;
  - (c) o funcție sportivă; sau
  - (d) orice altă funcție de transport de persoane;
- altele decât ca funcție secundară, în cazul în care clădirea este destinată a fi utilizată de cel puțin 5 000 de persoane pentru aceste funcții.
- (2) Desemnarea nu acoperă o clădire nou construită înainte de 1 ianuarie 1950, cu excepția cazului în care:
- (a) a fost reconstruită la 1 ianuarie 1950 sau după această dată, cu o modificare a structurii portante;
  - (b) a suferit o modificare a funcției la 1 ianuarie 1950 sau după această dată; sau
  - (c) are o zonă de utilizare care nu este complet echipată cu structuri de separare externe.

### **Articolul 5.63 (evaluare inițială)**

(1) O construcție menționată la articolul 5.62 este evaluată în conformitate cu NTA 8790 în termen de cel mult trei ani de la finalizarea acesteia de către o companie, astfel cum se menționează la articolul 5.65.

(2) Raportul care conține constatările evaluării inițiale conține:

- (a) o descriere a evaluării efectuate și o prezentare generală a documentelor utilizate;
- (b) o declarație a persoanei menționate la articolul 5.65 alineatul (2), conform căreia, în opinia sa:
  1. încrederea că nu mai mult de 500 de persoane sunt simultan expuse riscului de prăbușire a unei componente structurale este justificată;
  2. încrederea că clădirea îndeplinește cerințele pentru siguranța structurală a clădirilor existente, astfel cum se menționează în secțiunile 3.2.1 și 3.2.2 din Decretul privind clădirile din mediul de locuit, este justificată; sau
  3. clădirea nu respectă cerințele menționate la punctul 2, indicând abaterile constatate; și
- (c) un plan de evaluare periodică a clădirii, astfel cum se menționează la NTA 8790, în cazul în care există o declarație în conformitate cu litera (b) punctul 2 sau 3.

(3) Raportul de evaluare inițială se transmite autorității competente în termen de cel mult o săptămână de la adoptarea raportului de către compania responsabilă de evaluare.

### **Articolul 5.64 (evaluare periodică)**

(1) După evaluarea inițială menționată la articolul 5.63, o clădire menționată la articolul 5.62 este evaluată periodic în conformitate cu NTA 8790 de către o companie menționată la articolul 5.65 și cu planul de evaluare periodică elaborat pentru lucrările de construcție menționate la articolul 5.63 alineatul (2) litera (c).

(2) Raportul privind constatările reexaminării periodice conține:

- (a) o descriere a evaluării efectuate și o prezentare generală a documentelor utilizate;
- (b) o declarație a persoanei menționate la articolul 5.65 alineatul (2), conform căreia, în opinia sa:
  1. încrederea că clădirea îndeplinește cerințele pentru siguranța structurală a clădirilor existente, astfel cum se menționează în secțiunile 3.2.1 și 3.2.2 din Decretul privind clădirile din mediul de locuit, este justificată; sau
  2. clădirea nu respectă cerințele menționate la punctul 1, indicând abaterile constatate; și
- (c) o actualizare a planului de evaluare periodică în cazul în care, în opinia persoanei menționate la articolul 5.65 alineatul (2), acest lucru este necesar.

(3) Raportul periodic de reexaminare se transmite autorității competente în termen de cel mult o săptămână de la întocmirea raportului de către compania responsabilă de evaluare.

(4) Prezentul articol nu se aplică unei clădiri pentru care raportul de evaluare inițială menționat la articolul 5.63 conține o declarație a persoanei menționate la articolul 5.65 alineatul (2), conform căreia, în opinia sa, încrederea că nu mai mult de 500 de persoane sunt expuse riscului în cazul prăbușirii unei componente structurale este justificată.

### Articolul 5.65 (compania de evaluare)

(1) Evaluarea unei clădiri, astfel cum se menționează în prezenta secțiune, se efectuează de către o companie care, în afara acordului de a efectua această evaluare, nu este implicată din punct de vedere organizațional, financiar sau juridic în proprietatea sau utilizarea clădirii și nu este și nu a fost implicată în construirea sau transformarea clădirii sau în supravegherea acesteia.

(2) Evaluarea se efectuează de către o persoană înregistrată în domeniul de expertiză în calitate de proiectant autorizat sau evaluator autorizat B în registrul Fundației Registrului Inginerilor de Construcții [Stichting Constructeursregister].

### Articolul 5.66 (dreptul tranzitoriu de evaluare inițială)

Prin derogare de la articolul 5.63 alineatul (1), o clădire care a fost notificată înainte de intrarea în vigoare a prezentei secțiuni se evaluează înainte de 1 iulie 2025.

C

Anexa II se modifică după cum urmează:

1. Pentru Programul de inspecție CCV pentru protecția împotriva incendiilor, în a treia coloană, „Versiunea 12.0, 01-01-2019” se înlocuiește cu „Versiunea 2023”.
2. După rândul „NTA 8029” se introduce următorul text:

NTA 8790	Evaluarea periodică a fiabilității siguranței structurale a clădirilor existente	2023	NNI (www.nen.nl)	Capitolul 3, Decretul privind clădirile din mediul de locuit
----------	--	------	------------------	--

3. După rândul „metoda standard de calcul al calității aerului 3”, se introduce următorul text:

Evaluarea foii de parcurs a clădirilor existente cu pedale pentru sisteme de planșee	Evaluarea foii de parcurs a clădirilor existente cu pedale pentru sisteme de planșee	1 noiembrie 2022	Consultanță ir. J.G. Hageman B.V. și TNO <a href="https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022">https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022</a>	Capitolul 5, Decretul privind clădirile din mediul de locuit
--	--	------------------	---	--

D

Anexa XVI încetează să se aplice.

### Articolul II

Prezentul regulament intră în vigoare la 1 iulie 2024.

Prezentul regulament și notele explicative se publică în Monitorul Oficial.

Ministrul internelor și relațiilor din cadrul Regatului,

Hugo de Jonge