

(data) vidaus reikalų ir Karalystės santykių ministro reglamentas Nr. xx, kuriuo iš dalies keičiamas Aplinkos ir planavimo įstatymas, susijęs su periodinio pastato struktūrinės saugos vertinimo taisyklių priėmimu, iš dalies keičiamos taisyklės dėl pareigos tikrinti plačialentes grindis ir nustatoma nauja CCV patikrinimo tvarkaraščio versija

Vidaus reikalų ir Karalystės santykių ministras

Atsižvelgdamas į Aplinkos ir planavimo įstatymo 4 straipsnio 3 dalies 4 punktą,

nutaria:

I straipsnis

Aplinkos ir planavimo įstatymas iš dalies keičiamas taip:

A

5.31c straipsnis išbraukiamas.

B

5 skyrius papildomas šiais trimis skirsniais:

5.5 SKIRSNIS STATYBOS BŪKLĖS TYRIMAI

5.61 straipsnis (plačiajuostės grindys)

1. Gyvenamosios aplinkos pastatų dekreto 3.6 straipsnis taikomas pastatams, turintiems plačias grindis:
 - a. kurių viršūnė viršija 8,5 m; arba
 - b. kurios buvo naudojamos neapšiltintuose stoguose.
2. Šis pavadinimas neapima pastatų:
 - a) kaip nurodyta Aplinkos ir planavimo įstatymo 4.1.2a straipsnyje;
 - b. kurių statyba buvo baigta iki 2000 m. sausio 1 d.; arba
 - c. kuriems po 2018 m. sausio 1 d. buvo išduotas aplinkosaugos leidimas.
3. Pavadinimas taip pat netaikomas pastato dalims, atliekančioms tik gyvenamąsias arba antrines gyvenamąsias funkcijas, išskyrus kitas motorinių transporto priemonių saugojimo funkcijas.
4. Tyrimas atliekamas pagal esamų pastatų, turinčių plačias grindis, vertinimo planą.
5. Šio tyrimo rezultatai įtraukiami į ataskaitą iki 2025 m. liepos 1 d.
6. Bet koks tyrimas ir ataskaita, kurie, kompetentingos institucijos nuomone, įrodo, kad pastato plačiajuosčių grindų konstrukcinė sauga atitinka Dekreto dėl gyvenamosios aplinkos pastatų 3.2.1 skirsnį, laikomi lygiaverčiais šiame straipsnyje nurodytam tyrimui ir ataskaitai.

5.6 SKIRSNIS STATINIO KONSTRUKCIJOS SAUGOS PERIODINIS VERTINIMAS

5.62 straipsnis (pastatai)

1. Statinys, kuriam taikomas Dekreto dėl gyvenamosios aplinkos pastatų 3.6a straipsnis, susijęs su statiniais, kurie atlieka:
 - a) susirinkimo funkciją;
 - b) švietimo funkciją;

- c) sportinę funkciją; arba
 - d) bet kurią kitą keleivių vežimo funkciją;
- išskyrus antrinę funkciją, jei pastatą šioms funkcijoms atlikti numatyta naudoti ne mažiau kaip 5000 asmenų.
2. Pavadinimas netaikomas pastatui, kuris naujai pastatytas iki 1950 m. sausio 1 d., išskyrus atvejus, kai:
- a) jis buvo atstatytas 1950 m. sausio 1 d. arba vėliau, pakeitus atraminę konstrukciją;
 - b) jo funkcija pasikeitė 1950 m. sausio 1 d. arba vėliau; arba
 - c) jis turi naudojimo sritį, kurioje nėra visiškai įrengtos išorinės atskyrimo konstrukcijos.

5.63 straipsnis (pirminis vertinimas)

1. 5.62 straipsnyje nurodytas statinys pagal NTA 8790 įvertinamas ne vėliau kaip per trejus metus nuo bendrovės darbų užbaigimo, kaip nurodyta 5.65 straipsnyje.
2. Ataskaitoje, kurioje pateikiamos pirminio vertinimo išvados, pateikiama:
 - a) atlikto vertinimo aprašymas ir naudotų dokumentų apžvalga;
 - b) 5.65 straipsnio 2 dalyje nurodyto asmens pareiškimas, kad, jo nuomone:
 - 1) įsitikinimas, kad tuo pačiu metu ne daugiau kaip 500 asmenų gresia struktūrinio komponento žlugimas, yra pagrįstas;
 - 2) įsitikinimas, kad pastatas atitinka esamų pastatų struktūrinės saugos reikalavimus, nurodytus Dekreto dėl gyvenamosios aplinkos pastatų 3.2.1 ir 3.2.2 skirsniuose, yra pagrįstas; arba
 - 3) pastatas neatitinka 2 punkte nurodytų reikalavimų, nurodant nustatytus nuokrypius; ir
 - c) statinio periodinio vertinimo planas, kaip nurodyta NTA 8790, jei pateikiama deklaracija, kaip nurodyta b, 2 arba 3 punktuose.
3. Pirminio vertinimo ataskaita kompetentingai institucijai pateikiama ne vėliau kaip per vieną savaitę po to, kai vertinančioji bendrovė patvirtina ataskaitą.

5.64 straipsnis (periodinis vertinimas)

1. Atlikus 5.63 straipsnyje nurodytą pirminį vertinimą, 5.62 straipsnyje nurodytą pastatą pagal NTA 8790 reguliariai vertina 5.65 straipsnyje nurodyta bendrovė ir rengiamas periodinis 5.63 straipsnio 2 dalies c punkte nurodytų statybos darbų vertinimo planas.
2. Periodinės peržiūros išvadų ataskaitoje pateikiama:
 - a) atlikto vertinimo aprašymas ir naudotų dokumentų apžvalga;
 - b) 5.65 straipsnio 2 dalyje nurodyto asmens pareiškimas, kad, jo nuomone:
 - 1) įsitikinimas, kad pastatas atitinka esamų pastatų struktūrinės saugos reikalavimus, nurodytus Dekreto dėl gyvenamosios aplinkos pastatų 3.2.1 ir 3.2.2 skirsniuose, yra pagrįstas; arba
 - 2) pastatas neatitinka 1 punkte nurodytų reikalavimų, nurodant nustatytus nuokrypius; ir
 - c) atnaujintas periodinio vertinimo planas, jei, 5.65 straipsnio 2 dalyje nurodyto asmens nuomone, tai būtina.
3. Periodinė peržiūros ataskaita pateikiama kompetentingai institucijai ne vėliau kaip per vieną savaitę po to, kai vertinančioji bendrovė parengia ataskaitą.
4. Šis straipsnis netaikomas pastatams, kurių 5.63 straipsnyje nurodytoje pirminio vertinimo ataskaitoje pateikiamas 5.65 straipsnio 2 dalyje nurodyto asmens pareiškimas, kad, jo nuomone, yra pagrįstas įsitikinimas, kad struktūrinio komponento griūties atveju gresia pavojus ne daugiau kaip 500 asmenų.

5.65 straipsnis (vertinančioji bendrovė)

1. Šiame skirsnyje nurodytą pastato vertinimą atlieka bendrovė, kuri, išskyrus susitarimą atlikti šį vertinimą, organizaciniu, finansiniu ar teisiniu požiūriu nėra susijusi su pastato nuosavybe ar naudojimu ir nedalyvauja ir nedalyvavo statinio statyboje, rekonstrukcijoje ar jo priežiūroje.
2. Vertinimą atlieka asmuo, kuris Statybos inžinierių registro fondo [Stichting Constructeursregister] registre įregistruotas kaip atestuotas projektuotojas arba atestuotas vertintojas B.

5.66 straipsnis (pirminio vertinimo pereinamojo laikotarpio teisė)

Nukrypstant nuo 56 straipsnio 1 dalies, pastatas, apie kurį pranešta iki šio skirsnio įsigaliojimo, vertinamas iki 2025 m. liepos 1 d.

C

II priedas iš dalies keičiamas taip, kaip nurodyta toliau.

1. Priešgaisrinės apsaugos CCV tikrinimo tvarkaraščio trečiame stulpelyje žodžiai „2019 01 01 12.0 versija“ pakeičiami žodžiais „2023 m. versija“.

2. Po eilutės „NTA 8029“ įterpiama:

NTA 8790	Periodinis esamų pastatų struktūrinės saugos patikimumo vertinimas	2023 m.	NNI (www.nen.nl)	3 skyrius. Dekretas dėl gyvenamosios aplinkos pastatų
----------	--	---------	------------------	---

3. Po eilutės „3 standartinis oro kokybės apskaičiavimo metodas“ įterpiama:

Esamų pastatų su plačiomis grindimis vertinimas	Esamų pastatų su plačiomis grindimis vertinimas	2022 m. lapkričio 1 d.	„Konsultacijos ir. J.G. Hageman B.V.“ ir TNO https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/11/01/stappenplan-beoordeling-bestaande-gebouwen-met-breedplaatvloeren-2022	5 skyrius. Dekretas dėl gyvenamosios aplinkos pastatų
---	---	------------------------	---	---

D

XVI priedas nebetaikomas.

II straipsnis

Šis reglamentas įsigalioja 2024 m. liepos 1 d.

Šis reglamentas ir jo paaiškinimai skelbiami Vyriausybės leidinyje.

Vidaus reikalų ir Karalystės santykių ministras

Hugo de Jonge