

Rozporządzenie Ministerstwa Środowiska

zmieniające rozporządzenie Ministerstwa Środowiska w sprawie oceny klimatycznej budynków i rejestru wyrobów budowlanych

Zgodnie z decyzją Ministerstwa Środowiska
zmienia się art. 2 ust. 2 i 3, art. 3 ust. 1, art. 4, art. 5 ust. 1, art. 6, art. 7 ust. 1, art. 8 ust. 1 i 2, art. 9 ust. 1 i 3, art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1 i 2, art. 12 ust. 1, art. 14 ust. 2, art. 15 ust. 1, art. 16 ust. 1 i art. 21 (tabela i dodatek 1) rozporządzenia Ministerstwa Środowiska w sprawie oceny klimatycznej budynków i rejestru wyrobów budowlanych (1027/2024) oraz
w art. 2 dodaje się nowy ust. 3 oraz nowe art. 13a–13c, 16a i 21a w brzmieniu:

Artykuł 2

Ocena niskoemisyjności

Ocena niskoemisyjności obejmuje zarówno ślad węglowy, jak i ocenę pozytywnego śladu ekologicznego. Ocena ta obejmuje:

- 1) produkcję wyrobów budowlanych;
- 2) transport wyrobów budowlanych;
- 3) działania na placu budowy;
- 4) użytkowanie wyrobów budowlanych;
- 5) konserwację budynków;
- 6) renowację budynków;
- 7) wymiany wyrobów budowlanych podczas użytkowania budynku;
- 8) zużycie energii w budynku;
- 9) rozbiórkę budynku;
- 10) transport odpadów z rozbiórki;
- 11) utylizację odpadów z rozbiórki;
- 12) trwałe składowanie odpadów z rozbiórki; oraz
- 13) potencjalne korzyści dla klimatu wynikające z projektu budowlanego.

Ocena niskoemisyjności musi obejmować wyłącznie renowację i kolejne etapy cyklu życia budynku, jeżeli ocena dotyczy budynku poddanego renowacji o klasie efektywności energetycznej A+, o której mowa w art. 9a ustawy o certyfikacji energetycznej budynków (487/2007) (*budynek poddany renowacji o klasie efektywności energetycznej A+*).

Artykuł 3

Przedmiot oceny niskoemisyjności

Przedmiotem oceny niskoemisyjności jest budynek i plac budowy. Ocena efektywności niskoemisyjnej budynku oraz placu budowy obejmuje wyroby budowlane i systemy techniczne zawarte na placu budowy, elementy konstrukcyjne i wewnętrzne (wypełnienia) użyte w budynku oraz na placu budowy, o których mowa w załączniku 1. Ocena efektywności niskoemisyjnej nie może jednak obejmować obiektów tymczasowych, rusztowań i osłon

potrzebnych na danym terenie. W przypadku budynku poddanego renowacji o klasie efektywności energetycznej A+ ocena obejmuje wyłącznie część budynku poddaną renowacji.

Artykuł 4

Długość okresu oceny niskoemisyjności

Okres oceny niskoemisyjności dla nowo wybudowanego budynku poddanego renowacji o klasie efektywności energetycznej A+ wynosi pierwsze 50 lat po zakończeniu budowy.

Artykuł 5

Dane wykorzystywane do oceny niskoemisyjności

Ocena niskoemisyjności nowo wybudowanego budynku musi opierać się przede wszystkim na informacjach uzyskanych zgodnie z poniższymi przepisami, o ile informacje te są dostępne i można je przedstawić w podziale na etapy cyklu życia określone w art. 21:

1) informacje dotyczące konkretnych produktów uzyskane na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/3110 z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie ustanowienia zharmonizowanych zasad wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylenia rozporządzenia (UE) nr 305/2011 (*rozporządzenia w sprawie wyrobów budowlanych*);

2) informacje dotyczące konkretnych produktów uzyskane na podstawie dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE (*dyrektywy w sprawie ekoprojektu*) z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią;

3) informacje dotyczące konkretnych produktów uzyskane na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1781 (*rozporządzenia w sprawie ekoprojektu*) z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie ustanowienia ram ustalania wymogów ekoprojektu w odniesieniu do zrównoważonych produktów oraz zmiany dyrektywy (UE) 2020/1828 i rozporządzenia (UE) 2023/1542 i uchylenia dyrektywy 2009/125/WE;

4) informacje dotyczące konkretnych produktów uzyskane na podstawie rozporządzenia (UE) 2017/1369 (*rozporządzenie w sprawie etykietowania energetycznego*) Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającego ramy etykietowania energetycznego i uchylającego dyrektywę 2010/30/UE.

Jeżeli do celów oceny opartej na przepisach, o których mowa w pkt 1–4 akapitu pierwszego, nie są dostępne żadne przydatne dane dotyczące śladu węglowego lub pozytywnego śladu ekologicznego konkretnego produktu, ocena ta może alternatywnie opierać się na informacjach zawartych w krajowej bazie danych o emisjach, o której mowa w art. 15 ustawy Prawo budowlane, lub na innych danych dotyczących efektywności środowiskowej określonych przy użyciu powszechnie akceptowanej, jednolitej metodyki.

Rozdział 2

Ślad węglowy

Artykuł 6

Ocena śladu węglowego

Osoba podejmująca projekt budowlany zapewnia ocenę śladu węglowego w cyklu życia nowego budynku do celów raportu klimatycznego. Emisje organicznych i kopalnych gazów cieplarnianych (kgCO₂e) oraz ich usuwanie przed, w trakcie i po użytkowaniu budynku oblicza się według wzoru:

$$C_{\text{ślad}} = GWP_{\text{produkcji}} + GWP_{\text{wymiany}} + GWP_{\text{odpadów}} + GWP_{\text{składowania}} + GWP_{\text{transportu}} + GWP_{\text{placu budowy}} + GWP_{\text{energii}} + GWP_{\text{użytkowania wyrobów}} + GWP_{\text{konserwacji}} + GWP_{\text{renowacji}}$$

gdzie:

$C_{\text{ślad}}$ oznacza ślad węglowy cyklu życia budynku;

$GWP_{\text{produkcji}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych netto z wydobycia (A1), transportu (A2) i produkcji (A3) surowców do wyrobów budowlanych;

GWP_{wymiany} oznacza emisje gazów cieplarnianych wynikające z wymiany wyrobów budowlanych (B4);

$GWP_{\text{utylizacji odpadów}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych wynikające z utylizacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych wytworzonych na placu budowy (A5), z konserwacji wyrobów budowlanych (B2), renowacji (B3), wymian (B4) i na miejscu rozbiórki (C3);

$GWP_{\text{trwałego składowania}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych z ostatecznego unieszkodliwiania odpadów budowlanych i rozbiórkowych (A5, B4, C4);

$GWP_{\text{transportu}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych z transportu wyrobów budowlanych z miejsca produkcji na plac budowy (A4, B2, B3, B4) oraz transport odpadów budowlanych i rozbiórkowych z miejsca rozbiórki do zakładu utylizacji odpadów (A5, B2, B3, B4, C2);

$GWP_{\text{placu budowy}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych spowodowane zużyciem energii na placu budowy (A5) podczas wymiany wyrobów budowlanych (B4), renowacji (B3), konserwacji (B2) i na miejscu rozbiórki (C1);

$GWP_{\text{energii użytkowej}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych z energii zużytej podczas użytkowania budynku (B6);

$GWP_{\text{użytkowania wyrobów}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych spowodowane użytkowaniem wyrobów budowlanych, które nie są związane ze zużyciem energii ani wody (B1);

$GWP_{\text{konserwacji}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych spowodowane konserwacją i utrzymaniem budynków (B2);

$GWP_{\text{renowacji}}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych spowodowane naprawą produktów i komponentów zainstalowanych w budynku (B3).

Artykuł 7

Produkcja wyrobów budowlanych

Ocena śladu węglowego produkcji wyrobów budowlanych wykorzystywanych w konstrukcjach nośnych i uzupełniających budynku, w kluczowych elementach instalacji budynku oraz konstrukcjach na placu budowy ($GWP_{\text{produkcji}}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5.

Artykuł 8

Wymiana wyrobów budowlanych

Ocena śladu węglowego wymiany wyrobów budowlanych ($GWP_{wymiany}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5. Obliczanie śladu węglowego zamienników obejmuje wszystkie wymiany wyrobów budowlanych, które zgodnie z art. 3 stanowią część przedmiotu oceny i które mają miejsce w ciągu 50-letniego okresu oceny.

Ocena obejmuje ślad węglowy produkcji, transportu i instalacji wyrobu budowlanego oraz demontaż, transport i utylizację odpadów wymienianego wyrobu. Wymiana wyrobów budowlanych nie obejmuje jednak ważniejszych renowacji w trakcie cyklu życia budynku ani wymiany wyrobów budowlanych z powodu nieoczekiwanych awarii.

Artykuł 9

Postępowanie z materiałami budowlanymi i rozbiórkowymi

Ocena śladu węglowego przetwarzania odpadów z materiałów budowlanych i rozbiórkowych ($GWP_{gospodarki\ odpadami}$), powstających na etapie budowy budynku, podczas wymiany wyrobów oraz pod koniec cyklu życia budynku, musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5.

Etap utylizacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych powinien obejmować emisję gazów cieplarnianych równoważną zawartości węgla organicznego lub technicznego w wyrobie budowlanym.

Artykuł 10

Trwałe składowanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych

Ocena śladu węglowego trwałego składowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych ($GWP_{trwałego\ składowania}$), powstających na etapie budowy budynku, podczas wymiany wyrobów oraz pod koniec cyklu życia budynku, musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5.

Artykuł 11

Transport

Ocena śladu węglowego transportu na etapie budowy lub rozbiórki ($GWP_{transportu}$) obejmuje ślad węglowy całego transportu związanego z budową, wymianą elementów budynku, renowacją, konserwacją, rozbiórką oraz przetwarzaniem odpadów budowlanych i rozbiórkowych zgodnie z wymogami w cyklu życia budynku. Ocena musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5, lub – alternatywnie – na obliczeniach dotyczących konkretnego projektu.

Jeżeli ocena jest przeprowadzana indywidualnie dla każdego projektu, opiera się ona na obliczeniu przeprowadzonym oddzielnie dla każdej wysyłki. Obliczenia dla poszczególnych projektów muszą być oparte na wzorze:

$$GWP_{transport} = [\text{\textit{\textbf{Ładunek}}}_{wychodzący} \times \text{\textit{\textbf{Odległość}}}_{wychodząca} \times GWP_{tkm, wychodzący}] + [\text{\textit{\textbf{Ładunek}}}_{powrotny} \times \text{\textit{\textbf{Odległość}}}_{powrotna}]$$

gdzie:

$GWP_{transport}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych z transportu wyrobów budowlanych z miejsca produkcji na plac budowy (A4, B2, B3, B4) oraz transport odpadów budowlanych i rozbiórkowych z miejsca rozbiórki do zakładu utylizacji odpadów (A5, B2, B3, B4, C2), w $kgCO_2e$;

$\text{\textit{\textbf{Ładunek}}}_{wychodzący}$ oznacza masę ładunku na trasie wychodzącej, w t;

$\text{\textit{\textbf{Odległość}}}_{wychodząca}$ oznacza długość trasy wychodzącej w kilometrach, zmierzona według danych w momencie oceny, w km;

$GWP_{tkm, wychodzący}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych w krajowej bazie danych o emisjach lub obliczone zgodnie z ogólnie przyjętą jednolitą metodyką dla rodzaju transportu, paliwa i współczynnika obciążenia na tonokilometr wybrany dla przejazdu wyjazdowego, w $kgCO_2e/tkm$;

$\text{\textit{\textbf{Ładunek}}}_{powrotny}$ oznacza masę ładunku na trasie powrotnej, w t;

$\text{\textit{\textbf{Odległość}}}_{powrotna}$ oznacza długość trasy powrotnej w kilometrach zmierzona w momencie oceny, w km;

$GWP_{tkm, powrotny}$ oznacza emisje gazów cieplarnianych w krajowej bazie danych o emisjach lub obliczone zgodnie z ogólnie przyjętą jednolitą metodyką dla rodzaju transportu, paliwa i współczynnika obciążenia na tonokilometr wybrany dla trasy powrotnej, w $kgCO_2e/tkm$.

Artykuł 12

Działania na placu budowy

Ocena śladu węglowego działań na placu budowy obejmuje ślad węglowy energii używanej:

- 1) na placu budowy oraz przy wymianie, konserwacji lub naprawie wyrobów budowlanych;
- 2) przy wszelkich działaniach rozbiórkowych i porządkowych na placach budowy podczas budowy oraz wymiany i naprawy wyrobów budowlanych; oraz
- 3) podczas rozbiórki pod koniec okresu eksploatacji budynku.

Artykuł 13a

Użytkowanie wyrobów budowlanych

Ocena śladu węglowego użytkowania wyrobu budowlanego ($GWP_{użytkowania\ wyrobu}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5. Ślad węglowy użytkowania wyrobu musi obejmować emisje gazów cieplarnianych wynikające z normalnego użytkowania zainstalowanych w budynku wyrobów, niezwiązane ze zużyciem energii (B6) ani wody. Ocena użytkowania wyrobu musi obejmować emisje rozproszone wynikające z użytkowania wyrobów zainstalowanych na stałe w budynku. Ocena śladu węglowego użytkowania wyrobu budowlanego musi obejmować wszystkie wyroby podlegające ocenie zgodnie z art. 3, które są użytkowane w ciągu 50-letniego okresu oceny.

Artykuł 13b

Konserwacja budynków

Ocena śladu węglowego konserwacji budynków ($GWP_{\text{konserwacji}}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5. Ślad węglowy konserwacji musi obejmować emisje z utrzymania i serwisowania, które nie są związane z naprawami ani wymianą wyrobów budowlanych. Ocena konserwacji budynków musi obejmować wszystkie produkty podlegające ocenie zgodnie z art. 3 oraz wszystkie czynności związane z konserwacją przeprowadzone w ciągu 50-letniego okresu oceny.

Ocena musi obejmować ślad węglowy z produkcji, transportu i instalacji wyrobów użytkowanych przy naprawie, a także z demontażu, transportu i gospodarowania odpadami tych wyrobów.

Artykuł 13c

Renowacje budynków

Ocena śladu węglowego spowodowanego renowacjami budynków ($GWP_{\text{renowacji}}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5. Obliczenia emisji z renowacji muszą uwzględniać ślad węglowy wynikający z usuwania usterek w elementach budowlanych i wyrobach budowlanych. W ocenie należy uwzględnić wymianę elementów wyrobu budowlanego, które uległy nieoczekiwanej awarii lub uszkodzeniu, z wyłączeniem planowanych wymian wyrobu. Ocena śladu węglowego z naprawy wyrobów budowlanych i elementów budowlanych musi obejmować wszystkie produkty wykorzystane do naprawy w ciągu 50-letniego okresu oceny, które podlegają ocenie zgodnie z art. 3.

Ocena musi obejmować ślad węglowy z produkcji, transportu i instalacji wyrobów użytkowanych przy naprawie, a także z demontażu, transportu i gospodarowania odpadami tych wyrobów. W ocenie tej nie uwzględnia się jednak renowacji na dużą skalę przeprowadzonych w trakcie cyklu życia budynku.

Rozdział 3

Pozytywny ślad ekologiczny

Artykuł 14

Ocena pozytywnego śladu ekologicznego

Ocena emisji gazów cieplarnianych, których uniknięto i które wyeliminowano przed użytkowaniem budynku, w jego trakcie i po nim (kgCO_2e) obejmuje następujące elementy pozytywnego śladu ekologicznego:

1) emisje gazów cieplarnianych, których uniknięto dzięki ponownemu wykorzystaniu elementów i produktów budowlanych

($GWP_{\text{ponownego wykorzystania}}$);

2) emisje gazów cieplarnianych, których uniknięto poprzez recykling materiałów zawartych w elementach i produktach budowlanych ($GWP_{\text{recyklingu}}$);

3) odzysk energii z elementów budowlanych ($GWP_{\text{odzysku energii}}$);

- 4) emisje gazów cieplarnianych, których uniknięto dzięki nadwyżce energii ze źródeł odnawialnych wytworzonej w budynku lub na placu budowy ($GWP_{\text{energii ze źródeł odnawialnych}}$);
- 5) emisje gazów cieplarnianych, których uniknięto dzięki długoterminowemu organicznemu lub technologicznemu magazynowi węgla w wyrobach budowlanych ($GWP_{\text{magazynu węgla}}$); oraz
- 6) CO₂ usuwany z atmosfery w wyniku węgla ($GWP_{\text{karbonatyzacji}}$).
-

Artykuł 15

Ponowne wykorzystanie

Ocena pozytywnego śladu ekologicznego z ponownego użycia elementów i wyrobów budowlanych ($GWP_{\text{ponownego wykorzystania}}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5.

Artykuł 16

Recykling

Ocena pozytywnego śladu ekologicznego z recyklingu materiałów zawartych w elementach i wyrobach budowlanych ($GWP_{\text{recyklingu}}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5.

Artykuł 16a

Odzysk energii

Ocena pozytywnego śladu ekologicznego z odzysku energii z materiałów ($GWP_{\text{odzysku energii}}$) musi opierać się na informacjach, o których mowa w art. 5.

Ocena pozytywnego śladu ekologicznego obejmuje te wyroby budowlane objęte oceną śladu węglowego utylizacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych zgodnie z art. 9. Odzysk energii obejmuje wykorzystanie materiałów jako paliwa pochodzącego z recyklingu oraz w obiektach energetycznego spalania, których efektywność energetyczna wynosi powyżej 65 procent.

Ocena redukcji emisji gazów cieplarnianych z materiałów odzyskanych do celów energetycznych musi opierać się na emisjach gazów cieplarnianych, które można zastąpić, odpowiadających zakładanej trajektorii emisji dla poszczególnych rodzajów energii w krajowej bazie danych o emisjach.

Artykuł 21

Prezentacja wyników oceny niskoemisyjnej w raporcie klimatycznym

Raport klimatyczny zawiera wyniki oceny niskoemisyjności dla poszczególnych etapów cyklu życia budynku, który ma zostać poddany ocenie, w podziale oddzielnie zarówno dla budynku, jak i dla placu budowy, jak określono w poniższej tabeli:

	Ślad węglowy	
	Budynek	Plac budowy
A1-A3 Produkcja wyrobów budowlanych	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
A4 Transport	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
A5 Działania na placu budowy	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B1 Użytkowanie wyrobów w budynkach	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B2 Konserwacja	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B3 Renowacja	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B4 Wymiany wyrobów budowlanych	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
B6 Zużycie energii	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C1 Rozbiórka	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C2 Transport odpadów z rozbiórki	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C3 Utylizacja odpadów z rozbiórki	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
C4 Trwałe składowanie odpadów z rozbiórki	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Całkowity ślad węglowy	kgCO₂e ogółem	kgCO₂e ogółem

	Pozytywny ślad ekologiczny	
	Budynek	Plac budowy
Ponowne wykorzystanie	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Recykling	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Odzysk energii	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Nadwyżka energii odnawialnej	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Wpływ produktów na magazyn węgla	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²
Karbonatyzacja	kgCO ₂ e/m ²	kgCO ₂ e/m ²

kgCO₂e oznacza gazy cieplarniane wyrażone w kilogramach ekwiwalentu dwutlenku węgla, których wynik zaokrągla się do najbliższej liczby całkowitej;
m² odnosi się do powierzchni użytkowej budynku.
Jeżeli którykolwiek z elementów pozytywnego śladu ekologicznego zostanie uznany za nieistotny, pole pozostawia się puste.

Artykuł 21a

Raport dotyczący wyjątkowych okoliczności

Jeżeli w wyjątkowych okolicznościach wartość graniczna śladu węglowego określona dla danej kategorii przeznaczenia budynku zgodnie z art. 5 ust. 1 rozporządzenia rządowego w sprawie wartości granicznych śladu węglowego nowych budynków (2/2026) zostanie przekroczona o maksymalnie pięć procent, w ocenie klimatycznej należy wskazać wielkość przekroczenia zarówno jako wartość liczbową ($\text{kgCO}_2\text{e/m}^2$), jak i procentową (%). W ocenie klimatycznej należy również podać przyczynę przekroczenia oraz uzasadnić, dlaczego zaprojektowanie i wybudowanie budynku w taki sposób, aby jego ślad węglowy nie przekroczył wartości granicznej, jest szczególnie trudne, co sprawia, że przekroczenie to jest nieuniknione.

Jeżeli wartość graniczna zostanie przekroczona o więcej niż pięć procent zgodnie z art. 5 ust. 2 rozporządzenia (2/2026), do oceny klimatycznej należy dołączyć, oprócz wymogów określonych w ust. 1, załącznik przedstawiający oddzielne obliczenie wielkości przekroczenia. W obliczeniach należy wykazać wzrost śladu węglowego spowodowany wyjątkowymi okolicznościami. Obliczenia muszą opierać się na zwiększonym zużyciu materiałów wynikającym z wyjątkowych okoliczności. W obliczeniach należy przedstawić uzasadnienie zwiększonego zużycia materiałów oraz wskazać ilość dodatkowego materiału, wynikający z tego wzrost śladu węglowego oraz wynik obliczeń ($\text{kg CO}_2\text{e/m}^2$).

Raport dotyczący wyjątkowych okoliczności należy przedłożyć organowi nadzoru budowlanego jak najszybciej, lecz nie później niż podczas kontroli końcowej, w ramach oceny klimatycznej lub jako załącznik do niej.

Niniejsze rozporządzenie wchodzi w życie z dniem dzień miesiąc 2026 r.

Niniejsze rozporządzenie stosuje się od dnia 1 stycznia 2028 r. Niniejsze rozporządzenie ma zastosowanie do każdego nowego budynku, w odniesieniu do którego wniosek o pozwolenie na budowę złożono do organu nadzoru budowlanego w dniu 1 stycznia 2028 r. lub po tej dacie.

Niniejsze rozporządzenie może być jednak stosowane, w stosownych przypadkach, niezwłocznie po jego wejściu w życie, gdy ocena niskoemisyjności jest wymagana w celu wypełnienia obowiązku wynikającego z § 9a ustawy o certyfikacji energetycznej budynków (487/2007) dotyczącej budynku zmodernizowanego do klasy efektywności energetycznej A+.

Art. 21a rozporządzenia, dotyczący konkretnych sytuacji, stosuje się od dnia 1 stycznia 2029 r. Wyjątkowe okoliczności oraz związane z nimi wymogi sporządzania raportów mają zastosowanie wyłącznie do nowych budynków, w odniesieniu do których wniosek o pozwolenie na budowę został złożony 1 stycznia 2029 r. lub później.

Helsinki, dzień miesiąc 20xx r.

Minister... Imię Nazwisko

Stanowisko Imię Nazwisko

PROJEKT

Załącznik 1

	Uwzględnione w ocenie niskoemisyjnej		Nieuwzględnione w ocenie niskoemisyjnej
	Budynek	Plac budowy	
Elementy placu budowy		- Roboty ziemne - Podpory - Powłoki - Konstrukcje placu budowy - Porządkowanie - Konstrukcje lub budynki do wyburzenia w celu zrobienia miejsca dla nowego budynku	- Wykopy i kanały - Wyposażenie placu budowy - Opakowanie produktów - Obiekty tymczasowe, rusztowania i zabezpieczenia potrzebne na placu budowy - Drzewa, inna roślinność, gleba i woda
Elementy budynku	- Płyty fundamentowe - Szkielet budynku - Elewacje, drzwi i okna - Platformy zewnętrzne i balkony - Konstrukcje dachowe	- Kładzenie fundamentów	- Oddzielne gwoździe, śruby, kleje, uszczelniacze, spoiny i inne elementy mocujące nieujęte w wyrobach - Wyciągi dymowe - Opakowanie produktów
Elementy przestrzeni wewnętrznej (wypełnienia)	- Przegrody pionowe (ścianki działowe, drzwi, schody) - Powierzchnie wewnętrzne (podłogi, sufity, ściany) z obróbką powierzchniową - Wyposażenie pomieszczeń (meble wbudowane na		- Profile i wzmocnienia rogów - Poręcze - Oznakowanie wewnętrzne - Oddzielne gwoździe, śruby, kleje, uszczelniacze, spoiny i inne elementy mocujące nieujęte w wyrobach

	stałe) —Kominy i kominki		- Opakowanie produktów
Technologia budowlana i inne urządzenia	- Główne elementy systemu ogrzewania - Główne elementy systemu wodno-kanalizacyjnego - Główne elementy systemu klimatyzacji - Główne elementy systemu chłodzenia - Sprzęt przeciwpożarowy - Główne elementy instalacji elektrycznej - Windy i schody ruchome - Systemy automatyki budynków i systemy IT - Systemy zabezpieczeń	- Elementy instalacji budynku znajdujące się poza budynkiem, które nie służą budynkowi, lecz placowi budowy (np. oświetlenie terenu lub system elektryczny zewnętrznych zadaszeń) - Urządzenia do uzdatniania wody	- Systemy zasilania awaryjnego - Oddzielne maszyny i urządzenia - Opakowanie produktów i urządzeń