

Κώδικας Νόμων του Σουηδικού Εθνικού Συμβουλίου Στέγασης, Δόμησης και Χωροταξίας

Εκδότης: Όνομα Επώνυμο

BFS 2025:xx

Κανονισμοί του Σουηδικού Εθνικού Συμβουλίου Στέγασης, Δόμησης και Χωροταξίας για την τροποποίηση των κανονισμών του Σουηδικού Εθνικού Συμβουλίου Στέγασης, Δόμησης και Χωροταξίας (2024:2) σχετικά με τα ρυθμιστικά σχέδια

Δημοσιεύθηκαν την
[ημέρα] [μήνας] 20XX

εκδόθηκαν στις [ημέρα] [μήνας] 20XX

Δυνάμει του κεφαλαίου 10 άρθρο 31 του διατάγματος περί χωροταξικού και οικοδομικού σχεδιασμού (2011:338), το Σουηδικό Εθνικό Συμβούλιο Στέγασης, Δόμησης και Χωροταξίας ορίζει¹ ότι το κεφάλαιο 3 άρθρα 3 έως 7 των κανονισμών του Συμβουλίου (2024:2) σχετικά με τα ρυθμιστικά σχέδια έχει ως εξής:

Κεφάλαιο 3

Άρθρο 3 Οι πληροφορίες που περιγράφονται στη στήλη 2 του πίνακα 2 προσδιορίζονται σύμφωνα με τη στήλη 1. Άλλες χρήσεις γης και υδάτων είναι δυνατές μόνο εάν δεν υπάρχει κατάλληλη περιγραφή.

Οι πληροφορίες σχετικά με τη χρήση γης και υδάτων καθορίζονται με ακρίβεια για το τμήμα του δήμου το οποίο αφορά η χρήση.

Πίνακας 2 Χρήση γης και υδάτων

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Αγροτική έκταση	Εκτάσεις με μικρότερες κοινότητες και/ή διασκορπισμένους οικισμούς όπου το τοπίο χαρακτηρίζεται, για παράδειγμα, από τη γεωργία, τη δασοκομία, την εκτροφή ταράνδων και/ή την αλιεία.
Ύδατα	Ανοιχτά ύδατα. Ενδέχεται να υπάρχουν στοιχεία επιχειρήσεων και εγκαταστάσεων.
Πολυλειτουργική ανάπτυξη	Έκταση συνδυασμού, για παράδειγμα, στέγασης, υπηρεσιών, χώρων πρασίνου και επιχειρήσεων.
Οικιστική ανάπτυξη	Περιοχή για οικιστική χρήση.
Υπηρεσίες	Περιοχή δημόσιων υπηρεσιών.
Επιχειρήσεις	Περιοχή για επιχειρήσεις και/ή βιομηχανίες.
Τεχνική υποδομή	Έκταση τεχνικής υποδομής που παρέχει στην κοινότητα, για παράδειγμα, υπηρεσίες ενέργειας, ύδρευσης, ηλεκτρονικών επικοινωνιών και προστασίας.

¹ Βλ. οδηγία (ΕΕ) 2015/1535 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 9ης Σεπτεμβρίου 2015, για την καθιέρωση μιας διαδικασίας πληροφόρησης στον τομέα των τεχνικών προδιαγραφών και των κανόνων σχετικά με τις υπηρεσίες της κοινωνίας των πληροφοριών (κωδικοποίηση) (ΕΕ L 241 της 17.9.2015, σ. 1-15, Celex 32015L1535).

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Παραγωγή ενέργειας	Εκτάσεις παραγωγής ενέργειας, όπως θερμοηλεκτρικοί σταθμοί, αιολική ενέργεια, φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις και κυματική ενέργεια.
Γεωργία	Γεωργική και κτηνοτροφική περιοχή.
Εκτροφή ταράνδων	Έκταση για ανάγκες εκτροφής ταράνδων, όπως βοσκότοποι, μεταναστευτικές οδοί και εγκαταστάσεις.
Δασοκομία	Περιοχή δασικής διαχείρισης.
Υδατοκαλλιέργεια	Έκταση για την καλλιέργεια ζώων και φυτών στο νερό.
Εμπορική αλιεία	Ζώνη εμπορικής αλιείας που περιλαμβάνει, για παράδειγμα, λιμένες, περιοχές αλιείας, μεταναστευτικές οδούς, περιοχές ωτοκίας και εκτροφής για είδη με εμπορική σημασία.
Φυσικά και πολιτιστικά τοπία	Έκταση με χαρακτηριστικά σημαντικής αξίας φυσικής και/ή πολιτιστικής κληρονομιάς.
Υπαίθριες και ψυχαγωγικές δραστηριότητες	Έκταση για υπαίθριες και ψυχαγωγικές δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις.
Χώρος πρασίνου	Έκταση με διαφορετικές αξίες και λειτουργίες, όπως παιχνίδια και αναψυχή, διαχείριση όμβριων υδάτων και ρύθμιση της θερμοκρασίας και βιοποικιλότητα.
Θαλάσσια πλοήγηση	Δίαυλοι ναυσιπλοΐας και λιμένες για επιβατικές και/ή εμπορευματικές μεταφορές, συμπεριλαμβανομένων των συναφών εγκαταστάσεων.
Αεροπλοΐα	Έκταση αεροπλοΐας και συναφείς εγκαταστάσεις.
Σιδηρόδρομοι	Εκτάσεις επιβατικών και εμπορευματικών μεταφορών με σιδηρόδρομο ή τροχιόδρομο, συμπεριλαμβανομένων των συναφών εγκαταστάσεων και των σιδηροδρομικών περιοχών.
Οδική κυκλοφορία	Έκταση οδικής επιβατικής και/ή εμπορευματικής κυκλοφορίας, συμπεριλαμβανομένων των συναφών εγκαταστάσεων και των οδικών περιοχών.
Άλλες χρήσεις γης και υδάτων	Έκταση στην οποία η χρήση γης και υδάτων δεν αντιστοιχεί σε καμία άλλη περιγραφή των κανονισμών.

Άρθρο 4 Οι πληροφορίες που περιγράφονται στη στήλη 2 των πινάκων 3 έως 5 προσδιορίζονται σύμφωνα με τη στήλη 1.

Πίνακας 3 Εθνικά συμφέροντα σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρα 5 έως 9 και το κεφάλαιο 4 άρθρα 2 έως 8 του περιβαλλοντικού κώδικα

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Εκτροφή ταράνδων	Εκτάσεις γης και υδάτων εθνικού συμφέροντος για την εκτροφή ταράνδων σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 5 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εμπορική αλιεία	Εκτάσεις γης και υδάτων εθνικού συμφέροντος για εμπορική αλιεία σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 5 του περιβαλλοντικού κώδικα και πώς ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Διατήρηση της φύσης	Εκτάσεις γης και υδάτων, καθώς και το φυσικό περιβάλλον εν γένει, που είναι εθνικού συμφέροντος για τη διατήρηση της φύσης σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 6 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Διαχείριση της πολιτιστικής κληρονομιάς	Εκτάσεις γης και υδάτων, καθώς και το φυσικό περιβάλλον εν γένει, που είναι εθνικού συμφέροντος για τη διαχείριση της πολιτιστικής κληρονομιάς σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 6 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Υπαίθρια αναψυχή	Εκτάσεις γης και υδάτων, καθώς και το φυσικό περιβάλλον εν γένει, που είναι εθνικού συμφέροντος για την αναψυχή σε υπαίθριους χώρους σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 6 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εναποθέσεις ουσιών ή υλικών	Έκταση που περιέχει εναποθέσεις ουσιών ή υλικών εθνικού συμφέροντος σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 7 του περιβαλλοντικού κώδικα και πώς ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις βιομηχανικής παραγωγής	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις βιομηχανικής παραγωγής σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις διανομής ενέργειας	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις διανομής ενέργειας σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις ηλεκτρονικών επικοινωνιών	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για τις εγκαταστάσεις ηλεκτρονικών επικοινωνιών σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις επικοινωνιών στον τομέα των μεταφορών	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις επικοινωνίας όσον αφορά τους τρόπους μεταφοράς σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις παροχής νερού	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις υδροδότησης σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις διαχείρισης αποβλήτων	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εγκαταστάσεις τελικής διάθεσης αναλωμένων πυρηνικών καυσίμων και πυρηνικών αποβλήτων	Εκτάσεις γης και υδάτων που είναι ιδιαίτερα κατάλληλες για εγκαταστάσεις τελικής διάθεσης αναλωμένων πυρηνικών καυσίμων και πυρηνικών αποβλήτων σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα, καθώς και για ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Σύνολο αμυντικών εγκαταστάσεων	Εκτάσεις γης και υδάτων που εθνικού συμφέροντος για το σύνολο των αμυντικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 9 του περιβαλλοντικού κώδικα και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Τουρισμός και υπαίθρια αναψυχή	Έκταση σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 2 του περιβαλλοντικού κώδικα, στην οποία τα συμφέροντα του τουρισμού και της αναψυχής σε υπαίθριους χώρους λαμβάνονται ιδιαίτερος υπόψη κατά την αξιολόγηση του επιτρεπτού των αναπτυξιακών επιχειρήσεων και άλλων επεμβάσεων στο περιβάλλον, καθώς και του τρόπου με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Άθικτες παράκτιες εκτάσεις	Παράκτιες εκτάσεις και αρχιπελάγη σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 3 του περιβαλλοντικού κώδικα, όπου δεν μπορούν να κατασκευαστούν ορισμένες εγκαταστάσεις, και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Παράκτιες εκτάσεις υψηλής εκμετάλλευσης	Παράκτιες εκτάσεις και αρχιπελάγη σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 4 του περιβαλλοντικού κώδικα, όπου εξοχικές κατοικίες μπορούν να κατασκευαστούν μόνο με τη μορφή προσηκόντων σε υφιστάμενα κτίρια και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Άθικτες ορεινές εκτάσεις	Ορεινές εκτάσεις σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 5 του περιβαλλοντικού κώδικα, όπου κτίρια και εγκαταστάσεις μπορούν να κατασκευαστούν μόνον εφόσον είναι αναγκαίο για την εκτροφή ταράνδων, τον μόνιμο πληθυσμό, την επιστημονική έρευνα ή την αναψυχή σε υπαίθριους χώρους και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Προστατευόμενα υδατορεύματα	Υδατορεύματα σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 6 του περιβαλλοντικού κώδικα, όπου δεν επιτρέπεται να κατασκευαστούν υδροηλεκτρικοί σταθμοί και δεν επιτρέπεται η ρύθμιση των υδάτων ή η εκτροπή των υδάτων για σκοπούς ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Εθνικά αστικά πάρκα	Εκτάσεις σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 7 του περιβαλλοντικού κώδικα, όπου νέα κτίρια και νέες εγκαταστάσεις και άλλα μέτρα επιτρέπονται μόνον εφόσον είναι δυνατό να υλοποιηθούν χωρίς επέμβαση στο τοπίο του πάρκου ή το φυσικό περιβάλλον και χωρίς να βλάπτεται η φυσική και πολιτιστική κληρονομιά του ιστορικού τοπίου, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Natura 2000, άγρια πτηνά	Έκταση σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα, η οποία έχει χαρακτηριστεί ζώνη ειδικής προστασίας για τη διατήρηση των άγριων πτηνών και απαιτεί άδεια για δραστηριότητες ή μέτρα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.
Natura 2000, άγρια πανίδα και χλωρίδα	Έκταση σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 άρθρο 8 του περιβαλλοντικού κώδικα, η οποία έχει χαρακτηριστεί ως ζώνη ειδικής προστασίας για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας και απαιτεί άδεια για δραστηριότητες ή μέτρα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στο εθνικό συμφέρον.

Πίνακας 4 Πρότυπα ποιότητας περιβάλλοντος σύμφωνα με το κεφάλαιο 5 του περιβαλλοντικού κώδικα

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Ύδατα ψαριών και οστρακοειδών	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος θεωρεί ότι πρέπει να τηρείται το πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος σύμφωνα με το διάταγμα (2001:554) σχετικά με τα πρότυπα ποιότητας περιβάλλοντος για τα ψάρια και τα οστρακοειδή.
Θαλάσσιο περιβάλλον	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος θεωρεί ότι πρέπει να τηρείται το πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος σύμφωνα με το διάταγμα για το θαλάσσιο περιβάλλον (2010:1341).
Περιβαλλοντικός θόρυβος	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος θεωρεί ότι πρέπει να τηρείται το πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος σύμφωνα με το διάταγμα (2004:675) για τον περιβαλλοντικό θόρυβο.
Εξωτερικός αέρας	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος θεωρεί ότι πρέπει να τηρείται το πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος σύμφωνα με το διάταγμα για την ποιότητα του αέρα (2010:477).
Ποιότητα των υδάτων	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος θεωρεί ότι πρέπει να τηρείται το πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος βάσει του διατάγματος για τη διαχείριση της ποιότητας των υδάτων (2004:660).

Πίνακας 5 Άλλα θέματα ουσιώδους σημασίας

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Άλλα θέματα ουσιώδους σημασίας	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος θεωρεί ότι πρέπει να λαμβάνονται υπόψη άλλα σημαντικά ζητήματα σε αποφάσεις σχετικά με τη χρήση εκτάσεων γης και υδάτων και ο τρόπος με τον οποίο θα πρέπει να χρησιμοποιείται, να αναπτύσσεται και να διατηρείται το δομημένο περιβάλλον.

Άρθρο 5 Οι πληροφορίες που περιγράφονται στη στήλη 2 των πινάκων 6 έως 12 προσδιορίζονται σύμφωνα με τη στήλη 1.

Πίνακας 6 Παροχή Στέγασης

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Παροχή στέγασης	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να ανταποκριθεί στις μακροπρόθεσμες ανάγκες στέγασης.

Πίνακας 7 Στόχοι, σχέδια και προγράμματα

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Εθνικοί στόχοι, σχέδια και προγράμματα	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να λάβει υπόψη και να συντονίσει το ρυθμιστικό σχέδιο στο πλαίσιο του χωροταξικού σχεδιασμού του με τους σχετικούς εθνικούς στόχους, σχέδια και προγράμματα που έχουν σημασία για τη βιώσιμη ανάπτυξη του δήμου.
Περιφερειακοί στόχοι, σχέδια και προγράμματα	Ο τρόπος με τον οποίο ο δήμος προτίθεται να λάβει υπόψη και να συντονίσει το ρυθμιστικό σχέδιο στο πλαίσιο του χωροταξικού σχεδιασμού του με τους σχετικούς περιφερειακούς στόχους, σχέδια και προγράμματα που έχουν σημασία για τη βιώσιμη ανάπτυξη του δήμου.

Πίνακας 8 Αγροτική ανάπτυξη στις παρόχθιες περιοχές

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
LIS (Αγροτική ανάπτυξη σε παρόχθιες εκτάσεις)	Εκτάσεις αγροτικής ανάπτυξης σε παρόχθιες τοποθεσίες, όπως αναφέρεται στο κεφάλαιο 7 άρθρο 18ε πρώτο εδάφιο του περιβαλλοντικού κώδικα.

Πίνακας 9 Κτίρια, δημόσιοι χώροι και περιοχές οικισμών ιδιαίτερης αξίας

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Κτίρια, δημόσιοι χώροι και περιοχές οικισμών ιδιαίτερης αξίας	Κτίρια, δημόσιοι χώροι και περιοχές οικισμού με ιδιαίτερη αξία, όπως αναφέρεται στο κεφάλαιο 8 παράγραφος 13 του νόμου περί χωροταξίας και δόμησης (2010:900) και η άποψη του δήμου σχετικά με τις εκτιμήσεις που απαιτούνται για τη διασφάλιση των εν λόγω ιδιαίτερων αξιών.

Πίνακας 10 Κίνδυνοι που σχετίζονται με το κλίμα

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Κίνδυνος πλημμύρας	Η άποψη του δήμου σχετικά με τον κίνδυνο ζημίας στο δομημένο περιβάλλον που μπορεί να προκύψει από πλημμύρες που σχετίζονται με το κλίμα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο κίνδυνος αυτός μπορεί να μετριαστεί ή να εξαλειφθεί.
Κίνδυνος πτώσης βράχων	Η άποψη του δήμου σχετικά με τον κίνδυνο ζημίας στο δομημένο περιβάλλον που μπορεί να προκύψει από πτώση βράχων που σχετίζεται με το κλίμα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο κίνδυνος αυτός μπορεί να μετριαστεί ή να εξαλειφθεί.
Κίνδυνος κατολίσθησης	Η άποψη του δήμου σχετικά με τον κίνδυνο ζημίας στο δομημένο περιβάλλον που μπορεί να προκύψει από κατολίσθησεις που σχετίζονται με το κλίμα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο κίνδυνος αυτός μπορεί να μετριαστεί ή να εξαλειφθεί.
Κίνδυνος διάβρωσης	Η άποψη του δήμου σχετικά με τον κίνδυνο ζημίας στο δομημένο περιβάλλον που μπορεί να προκύψει από διάβρωση που σχετίζεται με το κλίμα, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο ο κίνδυνος αυτός μπορεί να μετριαστεί ή να εξαλειφθεί.

Πίνακας 11 Απόκλιση από τα περιφερειακά σχέδια

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Απόκλιση από τα περιφερειακά σχέδια	Εάν το ρυθμιστικό σχέδιο αποκλίνει από ένα περιφερειακό σχέδιο για την περιφέρεια, με ποιον τρόπο αποκλίνει και οι λόγοι της απόκλισης.

Πίνακας 12 Διαδημοτικά και περιφερειακά συμφέροντα

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Διαδημοτικά και περιφερειακά συμφέροντα	Εκτάσεις και δραστηριότητες που αφορούν δύο ή περισσότερους δήμους ή έχουν περιφερειακή σημασία.

Άρθρο 6 Οι πληροφορίες που περιγράφονται στη στήλη 2 του πίνακα 13 προσδιορίζονται σύμφωνα με τη στήλη 1.

Πίνακας 13 Ενστάσεις στη δήλωση επανεξέτασης του διοικητικού συμβουλίου της περιφέρειας

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Ένσταση σχετικά με το	Η πρόταση δεν ανταποκρίνεται σε εθνικό συμφέρον βάσει του

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
εθνικό συμφέρον	κεφαλαίου 3 ή του κεφαλαίου 4 του περιβαλλοντικού κώδικα.
Αντίρρηση σχετικά με το πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος	Η πρόταση μπορεί να συμβάλει στη μη συμμόρφωση με πρότυπο ποιότητας περιβάλλοντος σύμφωνα με το κεφάλαιο 5 του περιβαλλοντικού κώδικα.
Ένσταση σχετικά με το LIS (αγροτική ανάπτυξη σε παρόχθιες εκτάσεις)	Η υποβολή εκθέσεων σχετικά με τις εκτάσεις αγροτικής ανάπτυξης σε παρόχθιες εκτάσεις δεν είναι συμβατή με το κεφάλαιο 7 άρθρο 18ε πρώτο εδάφιο του περιβαλλοντικού κώδικα.
Ένσταση σχετικά με διαδημοτικά ζητήματα	Τα ζητήματα που αφορούν τη χρήση εκτάσεων γης και υδάτων δύο ή περισσότερων δήμων δεν συντονίζονται δεόντως.
Ένσταση σχετικά με την υγεία και την ασφάλεια	Ένας οικισμός καθίσταται ακατάλληλος ή ένα κατασκευαστικό έργο καθίσταται ακατάλληλο για λόγους που σχετίζονται με την ανθρώπινη υγεία ή ασφάλεια ή λόγω του κινδύνου ατυχημάτων, πλημμυρών ή διάβρωσης.

Άρθρο 7 Οι πληροφορίες που περιγράφονται στη στήλη 2 του πίνακα 14 προσδιορίζονται σύμφωνα με τη στήλη 1.

Πίνακας 14 Συνέπειες

Ταυτοποίηση	Περιγραφή
Υλικές επιπτώσεις του σχεδίου	Οι υλικές επιπτώσεις του σχεδίου σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 6α του νόμου περί χωροταξίας και δόμησης (2010:900).
Περιβαλλοντικές επιπτώσεις	Υποβολή εκθέσεων σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις σύμφωνα με το κεφάλαιο 3 άρθρο 6β του νόμου περί χωροταξίας και δόμησης (2010:900).

1. Η παρούσα πράξη αρχίζει να ισχύει την 1η Ιανουαρίου 2026.
2. Οι παλαιότερες διατάξεις εξακολουθούν να ισχύουν για τη διεκπεραίωση των υποθέσεων που άρχισαν πριν από την έναρξη ισχύος.

Εξ ονόματος του Σουηδικού Εθνικού Συμβουλίου Στέγασης, Δόμησης και Χωροταξίας

ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΟ

Όνομα Επώνυμο