

## Prezentare generală a modificărilor aduse reglementărilor tehnice prevăzute în Decretul privind energia din 19 noiembrie 2010

### CUPRINS

1	TITLUL IX DIN DECRETUL PRIVIND ENERGIA DIN 19 NOIEMBRIE 2010.....	2
1.1	Titlul IX, Capitolul I. Performanța energetică și climatul interior al clădirilor.....	2
1.2	Titlul IX, capitolul IV. Sistem de automatizare și de control al clădirilor.....	6
2	ANEXA X LA DECRETUL PRIVIND ENERGIA: INSTALAȚII DE VENTILAȚIE ÎN CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE. METODA DE DETERMINARE ȘI CERINȚE.....	7
2.1	Tabelul 1.....	7

## 1 TITLUL IX DIN DECRETUL PRIVIND ENERGIA DIN 19 NOIEMBRIE 2010

### 1.1 Titlul IX, Capitolul I. Performanța energetică și climatul interior al clădirilor

La articolul 9.1.12 din Decretul privind energia, al doilea paragraf, care extinde, de asemenea, dispoziția în cauză la unitățile specializate de asistență socială cu o suprafață utilă mai mică de 50 m<sup>2</sup>, se abrogă.

Dispoziția actuală:

#### Articolul 9.1.12

Indicatorul de supraîncălzire per unitate EPW  $I_{\text{overh,EPR}}$  nu poate depăși 6 500 Kh. Indicatorul de supraîncălzire se calculează în conformitate cu dispozițiile prevăzute în capitolul 8 din anexa V.

Prin derogare de la primul paragraf, indicatorul de supraîncălzire nu se limitează la o construcție mobilă temporară cu o suprafață totală utilizabilă mai mică de 50 de metri pătrați în care este creată o locuință asistată.

După modificare, dispoziția are următorul conținut:

#### Articolul 9.1.12

Indicatorul de supraîncălzire per unitate EPW  $I_{\text{overh,EPR}}$  nu poate depăși 6 500 Kh. Indicatorul de supraîncălzire se calculează în conformitate cu dispozițiile prevăzute în capitolul 8 din anexa V.

~~Prin derogare de la primul paragraf, indicatorul de supraîncălzire nu se limitează la o construcție mobilă temporară cu o suprafață totală utilizabilă mai mică de 50 de metri pătrați în care este creată o locuință asistată.~~

La articolul 9.1.12/5 din Decretul privind energia, al doilea paragraf, care extinde dispoziția în cauză la unitățile specializate de asistență socială cu o suprafață utilă mai mică de 50 m<sup>2</sup>, se abrogă.

Dispoziția actuală:

#### Articolul 9.1.12/5

Pentru unitățile EPW din clădirile rezidențiale nou construite, nivelul S, calculat în conformitate cu dispozițiile anexei XIII la prezentul decret, nu poate depăși:

1. S31, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activități de dezvoltare urbană este depusă la 1 ianuarie 2018 sau după această dată;
2. S28, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activități de dezvoltare urbană este depusă la 1 ianuarie 2022 sau după această dată.

Prin derogare de la primul paragraf, cerința privind nivelul maxim S nu se aplică structurilor mobile temporare cu o suprafață totală utilă mai mică de 50 de metri pătrați în care este creată o locuință de locuit asistată.

Prin derogare de la primul paragraf, este posibil, de asemenea, ca unitățile EPW din clădirile rezidențiale nou construite al căror nivel S este S29, S30 sau S31 să atingă nivelul S dacă nivelul E nu depășește:

1. E25, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activitățile de dezvoltare urbană este depusă între 1 ianuarie 2022 și 31 decembrie 2022;

2. E20, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activități de dezvoltare urbană este depusă la 1 ianuarie 2023 sau după această dată.

În ambele cazuri menționate la al treilea paragraf, trebuie, de asemenea, îndeplinite condițiile prevăzute la articolul 9.1.12/2.

În ambele cazuri menționate la al treilea paragraf punctul 2, trebuie, de asemenea, îndeplinite condițiile prevăzute la articolul 9.1.12/4 alineatul (2).

După modificare, dispoziția are următorul conținut:

Articolul 9.1.12/5

Pentru unitățile EPW din clădirile rezidențiale nou construite, nivelul S, calculat în conformitate cu dispozițiile anexei XIII la prezentul decret, nu poate depăși:

1. S31, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activități de dezvoltare urbană este depusă la 1 ianuarie 2018 sau după această dată;
2. S28, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activități de dezvoltare urbană este depusă la 1 ianuarie 2022 sau după această dată.

**~~Prin derogare de la primul paragraf, cerința privind nivelul maxim S nu se aplică structurilor mobile temporare cu o suprafață totală utilă mai mică de 50 de metri pătrați în care este creată o locuință de locuit asistată.~~**

Prin derogare de la primul paragraf, este posibil, de asemenea, ca unitățile EPW din clădirile rezidențiale nou construite al căror nivel S este S29, S30 sau S31 să atingă nivelul S dacă nivelul E nu depășește:

1. E25, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activitățile de dezvoltare urbană este depusă între 1 ianuarie 2022 și 31 decembrie 2022;
2. E20, în cazul în care declarația sau cererea de autorizație de mediu pentru activități de dezvoltare urbană este depusă la 1 ianuarie 2023 sau după această dată.

În ambele cazuri menționate la al **doilea** paragraf, trebuie, de asemenea, îndeplinite condițiile prevăzute la articolul 9.1.12/2.

„În ambele cazuri menționate la al **doilea** paragraf, trebuie, de asemenea, îndeplinite condițiile prevăzute la articolul 9.1.12/4 alineatul (2).

La articolul 9.1.20 din Decretul privind energia, al doilea paragraf, care extinde dispoziția în cauză la unitățile specializate de asistență socială cu o suprafață utilă mai mică de 50 m<sup>2</sup>, se abrogă.

Dispoziția actuală:

Articolul 9.1.20

În cazul în care, la momentul depunerii cererii pentru o autorizație de urbanism sau o autorizație de mediu pentru operațiuni de urbanism pentru o clădire cu un volum protejat mai mic de 3 000 m<sup>3</sup>, intervenția unui arhitect nu este necesară, cerințele EPB din prezentul capitol nu se aplică.

Cu toate acestea, prin derogare de la primul paragraf, cerințele EPB din acest capitol se vor aplica în cazul în care crearea unei locuințe de îngrijire asistată nu necesită un arhitect. Derogarea de mai sus nu se aplică creării unei locuințe de îngrijire asistată într-un volum de clădire existent al unei reședințe aprobate.

După modificare, dispoziția are următorul conținut:

////////////////////////////////////

#### Articolul 9.1.20

În cazul în care, la momentul depunerii cererii pentru o autorizație de urbanism sau o autorizație de mediu pentru operațiuni de urbanism pentru o clădire cu un volum protejat mai mic de 3 000 m<sup>3</sup>, intervenția unui arhitect nu este necesară, cerințele EPB din prezentul capitol nu se aplică.

~~Cu toate acestea, prin derogare de la primul paragraf, cerințele EPB din acest capitol se vor aplica în cazul în care crearea unei locuințe de îngrijire asistată nu necesită un arhitect. Derogarea de mai sus nu se aplică creării unei locuințe de îngrijire asistată într-un volum de clădire existent al unei reședințe aprobate.~~

La articolul 9.1.22 din Decretul privind energia, referirea din primul paragraf la o locuință de îngrijire asistată, ceea ce înseamnă că, spre deosebire de toate celelalte clădiri cu o suprafață utilă mai mică de 50 m<sup>2</sup> <sup>(2)</sup>, aceasta este supusă cerințelor EPB în conformitate cu legislația în vigoare, a fost abrogată.

#### Dispoziția actuală:

#### Articolul 9.1.22

Cerințele EPB nu se aplică clădirilor independente cu o suprafață utilă totală mai mică de 50 m<sup>2</sup>, cu excepția cazului în care clădirea conține o locuință de îngrijire asistată.

Cerințele EPB nu se aplică unităților EPN cu o suprafață utilă totală mai mică de 50 m<sup>2</sup> situate într-o clădire industrială în care nu se consumă energie pentru a atinge o temperatură interioară specifică sau într-o clădire care nu este destinată locuirii la o fermă.

#### După modificare, dispoziția are următorul conținut:

#### Articolul 9.1.22

Cerințele EPB nu se aplică clădirilor independente cu o suprafață utilă totală mai mică de 50 m<sup>2</sup>, ~~cu excepția cazului în care clădirea conține o locuință de îngrijire asistată.~~

Cerințele EPB nu se aplică unităților EPN cu o suprafață utilă totală mai mică de 50 m<sup>2</sup> situate într-o clădire industrială în care nu se consumă energie pentru a atinge o temperatură interioară specifică sau într-o clădire care nu este destinată locuirii la o fermă.

La articolul 9.1.23, se adaugă un paragraf care prevede o derogare de la atingerea nivelului S necesar pentru reconstrucția parțială a clădirilor care fac parte dintr-o clădire istorică inclusă pe listă sau dintr-un peisaj de patrimoniu cultural, peisaj urban sau peisaj urban protejat. Noul paragraf are formularea următoare:

„Prin derogare de la articolul 9.1.12/5, o derogare de la nivelul S se aplică reconstrucției parțiale a clădirilor care fac parte dintr-o clădire istorică clasată sau dintr-un peisaj de patrimoniu cultural, peisaj urban sau peisaj urban protejat.”

#### Dispoziția actuală:

#### Articolul 9.1.23

Prin derogare de la articolul 9.1.15, pentru părțile existente nereconstruite ale renovărilor clădirilor istorice clasate și ale clădirilor existente care fac parte dintr-un peisaj cultural și istoric protejat, peisaj urban sau peisaj urban, se aplică următoarele excepții:

////////////////////////////////////





Obligațiile menționate la articolul 11.1/1.2 din Decretul privind energia din 8 mai 2009 sunt impuse proprietarului sau titularului dreptului real asupra sistemelor de încălzire, a sistemelor combinate de încălzire și ventilare a spațiilor, a sistemelor de aer condiționat sau, respectiv, a sistemelor combinate de aer condiționat și ventilare. În lipsa unei probe contrare, proprietarul sau titularul dreptului real asupra clădirii este considerat proprietarul sistemelor.

Ministrul poate stabili cerințele pe care trebuie să le respecte un sistem de automatizare și control al clădirilor.

## 2 ANEXA X LA DECRETUL PRIVIND ENERGIA: INSTALAȚII DE VENTILATIE ÎN CLĂDIRI NEREZIDENTIALE. METODA DE DETERMINARE ȘI CERINTE

### 2.1 Tabelul 1

Anexa X la decret se modifică după cum urmează:

În tabelul 1, între rândurile

”

Sporturi și recreere	Cinematograf, sală de concerte	1
----------------------	--------------------------------	---

”

și rândul

”

Spațiu de lucru	Studio de fotografie, cameră obscură etc.	10
-----------------	-------------------------------------------	----

”

se introduce următorul rând

”

	teren de tenis acoperit, teren de padel, teren de pétanque	10
--	------------------------------------------------------------	----

”

După modificare, tabelul are următorul conținut:

(Indicativ) Categorii principale	Tipuri de spații	Suprafața utilă pe persoană (m <sup>2</sup> /persoană)
[...]	[...]	[...]
Sporturi și recreere	Centru sportiv, teren de sport/zonă de joacă	3.5
	Gimnaziu	10
	Zona spectatorilor, standuri	1
	Discotecă/sală de dans	1
	Club sportiv: spațiu de aerobic, spațiu de fitness, popice cu bowling	3.5
	Piscină, saună, wellness	2
	Cinematograf, sală de concerte	1
	<b>Teren de tenis acoperit, teren de</b>	<b>10</b>

