

FRANCOUZSKÁ REPUBLIKA

Ministerstvo pro malé a střední podniky,
obchod, řemesla, cestovní ruch a kupní sílu

Vyhláška č. ze dne o údajích o činnosti turistických ubytování

NOR:

Cílové skupiny: obce a veřejnoprávní subjekty pro spolupráci mezi obcemi (EPCI); zprostředkovatelé pronájmu turistických ubytování, zejména provozovatelé digitálních platforem pro jejich pronájem; pronajímatelé turistických ubytování; jednotný veřejný subjekt uvedený v prvním pododstavci čl. L324-2-1 odst. II zákoníku cestovního ruchu.

Předmět: Tato vyhláška upravuje pravidla pro shromažďování, předávání, zpřístupňování a uchovávání údajů o činnosti turistických ubytování. Zohledňuje rozšíření postupu registrace turistických ubytování prostřednictvím celostátní elektronické služby, zejména tím, že ruší možnost obcí a veřejnoprávních subjektů pro spolupráci mezi obcemi předávat jednotnému veřejnému subjektu seznamy registračních čísel a souvisejících údajů. Současně stanoví přechodná ustanovení týkající se údajů, které již byly předány. Vyhláška dále pokračuje v přizpůsobování vnitrostátní právní úpravy nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1028 ze dne 11. dubna 2024 o shromažďování a sdílení údajů týkajících se služeb v oblasti krátkodobých pronájmů ubytování, zejména změnou údajů, které zprostředkovatelé pronájmu turistických ubytování předávají jednotnému veřejnému subjektu odpovědnému za jejich shromažďování. V neposlední řadě určuje agenturu pro rozvoj cestovního ruchu „Atout France“ jako jednotný veřejný subjekt.

Vstup v platnost: Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem následujícím po dni jejího vyhlášení, s výjimkou ustanovení článku 6, která určují agenturu Atout France jako jednotný veřejný subjekt a která nabývají účinnosti dnem stanoveným vyhláškou, nejpozději však dne 31. prosince 2027. Vyhláška rovněž obsahuje přechodná ustanovení týkající se zpřístupňování a uchovávání údajů vztahujících se k dříve přiděleným registračním číslům.

Provádění: Tato vyhláška se vydává zejména k provedení článku 1 zákona č. 2024-1039 ze dne 19. listopadu 2024 o posílení nástrojů regulace turistických ubytování na místní úrovni.

Předseda vlády,

na návrh ministra pro malé a střední podniky, obchod, řemesla, cestovní ruch a kupní sílu,

s ohledem na nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES;

Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1028 ze dne 11. dubna 2024 o shromažďování a sdílení údajů týkajících se služeb v oblasti krátkodobých pronájmů ubytování a o změně nařízení (EU) 2018/1724;

s ohledem na směrnici Evropského parlamentu a Rady (EU) 2015/1535 ze dne 9. září 2015 o postupu při poskytování informací v oblasti norem a technických předpisů a předpisů pro služby informační společnosti;

s ohledem na francouzský zákoník o výstavbě a bydlení, zejména jeho články L631-7 až L631-10;

s ohledem na francouzský zákoník cestovního ruchu, zejména jeho články L324-1-1 a L324-2-1;

s ohledem na francouzský zákoník územního plánování;

s ohledem na zákon č. 78-17 ze dne 6. ledna 1978 o zpracování dat, datových souborech a osobních svobodách, ve znění pozdějších předpisů;

s ohledem na zákon č. 2024-1039 ze dne 19. listopadu 2024 o posílení nástrojů regulace turistických ubytování na místní úrovni, zejména na jeho článek 1;

s ohledem na stanovisko Národní komise pro hodnocení norem ze dne XXXX;

s ohledem na stanovisko francouzského úřadu pro ochranu osobních údajů XXXX;

s ohledem na stanovisko Shromáždění Korsiky ze dne XXXX;

s ohledem na oznámení č. XXXX adresované Evropské komisi dne XXXX;

po získání stanoviska Státní rady (finanční odbor),

tímto nařizuje:

Článek 1

Článek R324-1-2 zákoníku cestovního ruchu se zrušuje.

Článek 2

V prvním pododstavci článku R324-1-6 téhož zákoníku se slova: „Pokud pronájem prostoru, který není určen k bydlení ve smyslu článku L631-7 zákoníku o výstavbě a bydlení, jako turistického ubytování nezahrnuje změnu účelu nebo dílčího účelu užívání podléhající stavebnímu povolení podle čl. R*421-14 písm. c) francouzského zákoníku výstavby a bydlení

ani změnu účelu užívání podléhající předchozímu ohlášení podle čl. R.*421-17 písm. b) téhož zákoníku, ...“ nahrazují slovem: „...“.

Článek 3

Článek R324-1-7 téhož zákoníku se zrušuje.

Článek 4

I.– Článek R324-2 téhož zákoníku se mění takto:

1. v odstavci I:

- a) Slova: „Pokud obec zavedla postup registrace uvedený v čl. L324-1-1 odst. III, tato...“ se nahrazují slovem: „...“;
- b) Slova: „během běžného roku a předchozího kalendářního roku“ se nahrazují slovy: „za posledních 18 měsíců“;

2. V odstavci II:

a) ve druhém pododstavci se za odkaz: „L. 324-1-1“ vkládají slova: „, dále označované jako ,registrační číslo‘,“;

b) v posledním pododstavci:

- v prvním odstavci se slova: „běžný rok a předchozí rok“ nahrazují slovy: „posledních 18 měsíců“;

- ve druhé větě se za slova: „běžného roku a předchozího roku. “ nahrazují slovy: „za posledních 18 měsíců“;

c) za poslední pododstavec se vkládá těchto 24 pododstavců:

„– počet zákazníků, jimž bylo turistické ubytování pronajato v jednotlivých dnech během posledních 18 měsíců, s uvedením země bydliště zákazníků. Tento údaj se rovněž uvádí samostatně pro každou z osob uvedených v odstavci I článku L324-2-1 a podle období použitelného v souladu s odstavcem III článku R324-2-1 za každý měsíc nebo čtvrtletí posledních 18 měsíců.

„III. – Údaje uvedené v odstavci I zahrnují rovněž tyto údaje, pokud byly předány subjektu určenému v článku R324-2-2 v rámci registrační dokumentace podléhající registraci podle odstavce III článku L324-1-1 ve znění článku 1 zákona č. 2024-1039 ze dne 19. listopadu 2024 o posílení nástrojů regulace turistických ubytování na místní úrovni:

‘1. je-li dlužníkem fyzická osoba:

„ – příjmení a jméno;

„ – poštovní adresa;

„ – telefonní číslo;

„ – e-mailová adresa;

‘ 2. je-li dlužníkem fyzická osoba:

„ – svůj název;

„ – identifikační číslo SIRET;

„ – poštovní adresa;

„ – příjmení, jméno, telefonní číslo a e-mailová adresa jejího statutárního zástupce nebo některého z jejích statutárních zástupců;

„3. údaj o platnosti registračního čísla nebo o existenci skutečné činnosti spočívající v pronájmu turistického ubytování;

„4. přesná adresa turistického ubytování, včetně případně budovy, schodiště, podlaží, čísla dveří nebo bytu a identifikátoru jednotky;

„5. druh turistického ubytování: dům nebo byt;

„6. údaj o tom, zda se jedná o hlavní bydliště, vedlejší bydliště nebo jiné obydlí či prostor, který neslouží k bydlení a je využíván jako turistické ubytování;“

„7. počet místností tvořících turistické ubytování;

„8. maximální počet lůžek, které turistické ubytování nabízí;

„9. klasifikační stupeň nebo jiný ukazatel kvality turistického ubytování;

„10. datum rozhodnutí o klasifikaci;

„11. přístupnost turistického ubytování pro osoby se zdravotním postižením;

„12. daňový identifikátor nemovitosti;

„13. číslo jednací a datum předchozího povolení podle článku L631-7 nebo článku L631-7-1 A zákoníku o výstavbě a bydlení;

„14. číslo jednací a datum povolení podle odstavce IVa článku L324-1-1. “;

3. První pododstavec odstavce III se nahrazuje následujícími ustanoveními:

„IV. – Údaje uvedené v odstavci I zahrnují rovněž následující údaje, pokud byly předány subjektu určenému v článku R324-2-2 podle ustanovení odstavce II článku R324-2-1 ve znění účinném před změnou provedenou vyhláškou č. [XXX] ze dne [datum] o údajích o činnosti turistických ubytování a podle odstavce I článku R324-2-4 ve znění účinném před

jeho zrušením vyhláškou č. [XXX] ze dne [datum] o údajích o činnosti turistických ubytování: “.

II. – Po uplynutí 18 měsíců ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky se odstavec IV článku R324-2 zákoníku cestovního ruchu ve znění vyplývajícím z odstavce I tohoto článku mění takto:

1. V prvním pododstavci se zrušují slova: „podle odstavce II článku R324-2-1 ve znění účinném před změnou provedenou vyhláškou č. [XXX] ze dne [datum] o údajích o činnosti turistických ubytování a“;
2. Bod 6 se zrušuje.

III. – Po uplynutí 26 měsíců ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky se článek R324-2 zákoníku cestovního ruchu ve znění vyplývajícím z odstavce II tohoto článku mění takto:

1. V prvním pododstavci odstavce III se zrušují slova: „ve znění vyplývajícím z článku 1 zákona č. 2024-1039 ze dne 19. listopadu 2024 o posílení nástrojů regulace turistických ubytování na místní úrovni“;
2. Odstavec IV se zrušuje.

Článek 5

Článek R324-2-1 téhož zákoníku se mění takto:

1. V odstavci I:

- a) v prvním pododstavci se za odkaz: „R.324-2-2“ vkládají slova: „, jakmile se o nich dozví, zejména pokud zpřístupňuje digitální platformu, která jí umožňuje seznámit se s uloženými údaji nebo nad nimi vykonávat kontrolu,“;
- b) v druhém pododstavci se slova: „registračního prohlášení“ nahrazují slovy: „registračního čísla“;
- c) v pátém pododstavci se interpunkční znaménko: „, “ nahrazuje interpunkčním znaménkem: „,“;

a) Za pátý pododstavec se vkládá pododstavec v tomto znění:

- b) „– počet zákazníků, jimž bylo toto turistické ubytování pronajato v jednotlivých dnech během období uvedeného v odstavci III tohoto článku, s uvedením země jejich bydliště. “;

V posledním pododstavci se slova: „jeden měsíc“ nahrazují slovy: „patnáct dní“;

2. V odstavci II:

- a) druhý až osmý pododstavec se zrušují;

b) v devátém pododstavci:

- v prvním odstavci se slova: „běžný kalendářní rok a předchozí rok“ nahrazují slovy: „posledních 18 měsíců“;
- ve druhé větě se interpunkční znaménko: „, “ nahrazuje interpunkčním znaménkem: „,“;

c) za devátý pododstavec se vkládá nový pododstavec, který zní:

„– počet zákazníků, jimž bylo turistické ubytování pronajato v jednotlivých dnech během posledních 18 měsíců, s uvedením země bydliště zákazníků. Tento počet se rovněž uvádí v členění podle jednotlivých období použitelných v souladu s odstavcem III. “;

3. V odstavci IV se slova: „v roce, v němž je tento subjekt obdržel, a v následujícím roce“ nahrazují slovy: „po dobu 18 měsíců ode dne jejich obdržení tímto subjektem“.

Článek 6

V článku R324-2-2 téhož zákoníku se slova: „Generální ředitelství pro podniky“ nahrazují slovy: „subjekt uvedený v článku L141-2“.

Článek 7

Článek R324-2-3 téhož zákoníku se mění takto:

1. V odstavci I:

a) v prvním pododstavci se interpunkční znaménko: „, “ nahrazuje slovy: „, případně usnesení, kterým se doba uvedená v prvním pododstavci odstavce IV článku L324-1-1 zkracuje na méně než sto dvacet dnů, s uvedením maximálního počtu dnů pronájmu stanoveného tímto usnesením. “;

b) druhý až čtvrtý pododstavec se zrušují;

2. v odstavci II se slova: „rozhodnutí, usnesení a informace uvedené v odstavci I“ nahrazují slovy: „maximální počet dnů pronájmu použitelný podle ustanovení odstavce IV článku L324-1-1“.

Článek 8

I. – Článek R324-2-4 téhož zákoníku se mění takto:

1. Odstavec I se zrušuje;

2. V odstavci II:

a) Slova: „uvedené v odstavci I“ se nahrazují slovy: „předané subjektu určenému v článku R324-2-2 podle odstavce I tohoto článku ve znění účinném přede dnem

nabytí účinnosti vyhlášky č. [XXX] ze dne [datum] o údajích o činnosti turistických ubytování“;

- b) slova: „subjekt určený v článku R324-2-2“ se nahrazují slovy: „tento subjekt“;
- c) slova: „jednoho roku“ se nahrazují slovy: „18 měsíců“.

II. – Po uplynutí dvaceti šesti měsíců ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky se odstavec II článku R324-2-4 zákoníku cestovního ruchu ve znění vyplývajícím z odstavce I tohoto článku zrušuje.

Článek 9

Oddíl 5 kapitoly V hlavy II knihy IV prováděcí části (vyhlášky vydávané po projednání ve Státní radě) zákoníku územního plánování se zrušuje.

Článek 10

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem následujícím po dni jejího vyhlášení v Úředním věstníku Francouzské republiky, s výjimkou ustanovení článku 6, která nabývají účinnosti dnem stanoveným ministerským nařízením, nejpozději však dne 31. prosince 2027.

Článek 11

Ministr pro malé a střední podniky, obchod, řemesla, cestovní ruch a kupní sílu a ministr pro města a bydlení jsou pověřeni, každý v rozsahu své působnosti, provedením této vyhlášky, která bude vyhlášena v Úředním věstníku Francouzské republiky.

Vydáno dne ...

Sébastien LECORNU
Za předsedu vlády:

Ministr pro malé a střední podniky, obchod, řemesla, cestovní ruch a kupní sílu.

Ministr pro města a bydlení,

Serge PAPIN

Vincent JEANBRUN