



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs  
Single Market Enforcement  
Notification of Regulatory Barriers

Numer powiadomienia : 2023/0397/AT (Austria)

## **Zarządzenie Rady Miasta Wiednia ustanawiające plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii dla 1**

Data otrzymania : 29/06/2023

Koniec zawieszenia : 02/10/2023 (closed)

### **Message**

Wiadomość 001

Informacja od Komisji - TRIS/(2023) 1955

dyrektywa (UE) 2015/1535

Powiadomienie: 2023/0397/AT

Powiadomienie o projekcie tekstu przez państwo członkowskie

Notification – Notificación – Notifizierung – Нотификация – Oznámení – Notifikation – Γνωστοποίηση – Notificación – Teavitamine – Ilmoitus – Obavijest – Bejelentés – Notifica – Pranešimas – Paziņojums – Notifika – Kennisgeving – Zawiadomienie – Notificação – Notificare – Oznámenie – Obvestilo – Anmälan – Fógra a thabhairt

Does not open the delays - N'ouvre pas de délai - Kein Fristbeginn - Не се предвижда период на прекъсване - Nezahajuje prodlení - Fristerne indledes ikke - Καμία έναρξη προθεσμίας - No abre el plazo - Viivituste perioodi ei avata - Määräaika ei ala tästä - Ne otvara razdoblje kašnjenja - Nem nyitja meg a késéset - Non fa decorrere la mora - Atidējimai nepradedami - Atlikšanas laikposms nesākas - Ma jiftaħ il-perijodi ta' dewmien - Geen termijnbegin - Nie otwiera opóźnień - Não inicia o prazo - Nu deschide perioadele de stagnare - Nezačína oneskorenia - Ne uvaja zamud - Inleder ingen frist - Ní osclaíonn sé na moilleanna

MSG: 20231955.PL

1. MSG 001 IND 2023 0397 AT PL 29-06-2023 AT NOTIF

2. Austria

3A. Bundesministerium für Arbeit und Wirtschaft  
Abteilung V/8  
A-1010 Wien, Stubenring 1  
Telefon +43-1/71100-805433  
E-Mail: not9834@bmaw.gv.at

3B. Magistrat der Stadt Wien  
Magistratsabteilung 20 - Energieplanung  
A-1010 Wien, Rathausstraße 14-16  
Telefon: +43-1/4000-88305  
Fax: +43 1 4000 88304  
E-Mail: post@ma20.wien.gv.at

4. 2023/0397/AT - B00 - Construction



## EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs  
Single Market Enforcement  
Notification of Regulatory Barriers

5. Zarządzenie Rady Miasta Wiednia ustanawiające plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii dla 15. dzielnicy

6. Systemy grzewcze w nowych budynkach

Planowanie systemów grzewczych w nowych budynkach

Budowa i planowanie ciepłowniczej infrastruktury rurowej

7.

8. Wraz z nowelizacją Wiedeńskiego Kodeksu Budowlanego pod koniec 2018 r. (Prowincjonalny Dziennik Urzędowy nr 69/2018) wprowadzono instrument w postaci planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii, który umożliwia kontrolę wykorzystania źródeł energii do ogrzewania pomieszczeń i podgrzewania wody w nowych budynkach w sposób ukierunkowany i zrównoważony.

Przepisy stanowią zarządzenie na podstawie Wiedeńskiego Kodeksu Budowlanego i są egzekwowane zgodnie z prawem budowlanym. Takie zarządzenie jest uchwalane oddzielnie dla każdej dzielnicy.

Stanowi ono, że w dzielnicy, w której dostępna jest sieć ciepłownicza, należy stosować taką sieć lub jeden z wysoce wydajnych alternatywnych systemów grzewczych zgodnie z § 118 ust. 3 Wiedeńskiego Kodeksu Budowlanego. W rezultacie w nowych budynkach nie można już stosować gazu ziemnego do ogrzewania pomieszczeń i podgrzewania wody.

Suplementy do planu są dostępne w trakcie procedury powiadomienia pod następującym adresem:

<https://www.wien.gv.at/stadtentwicklung/energie/erp/aktuell.html>

Uwaga: W okresie od 2020 r. do końca 2022 r. zgłoszono już dziewiętnaście planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii.

9. Parlament Europejski głosował za ratyfikacją przez UE porozumienia klimatycznego ONZ w dniu 4 października 2016 r., po zatwierdzeniu go przez Radę UE w dniu 30 września. Ratyfikacja przez UE utorowała drogę do wejścia w życie pierwszego powszechnego, wiążącego prawnie światowego porozumienia w sprawie ochrony klimatu w dniu 4 listopada 2016 r.

Cel polegający na ograniczeniu globalnego ocieplenia do poziomu znacznie poniżej dwóch stopni Celsjusza w perspektywie długoterminowej oznacza dekarbonizację całego systemu energetycznego, a tym samym całkowite wycofanie z użycia paliw kopalnych: węgla, ropy naftowej i gazu ziemnego do 2050 r.

Dekarbonizacja rynku ogrzewania budynków:

Wymaga to również znacznych zmian w sektorze ogrzewania pomieszczeń, który nadal jest w dużym stopniu zależny od systemów grzewczych wykorzystujących paliwa kopalne. W nowych budynkach nadal w dużym stopniu stosuje się systemy grzewcze na gaz ziemny. Instalacje grzewcze na olej opałowy zostały już zakazane w nowych budynkach w Austrii na mocy ustawy federalnej (Ölkesselbauverbotsgesetz [ustawa zakazująca instalacji kotłów olejowych] — ÖKEVG 2019 (2019/965/A)).

Rynek ogrzewania pomieszczeń charakteryzuje się bardzo powolnymi zmianami. Kotły mają średni okres użytkowania od 20 do 25 lat, przy czym wiele kotłów i podgrzewaczy gazowych jest eksploatowane przez 30 lat lub dłużej. Całkowite wycofanie z użycia paliw kopalnych na tym rynku jest zatem możliwe tylko w perspektywie długoterminowej. Wprowadzenie spójnych zmian wymaga kilku etapów, począwszy od określenia konkretnych kryteriów dla nowych budynków.

W sektorze ogrzewania już od pewnego czasu istnieje szereg opracowanych w aspekcie technologicznym i komercyjnym alternatyw dla paliw kopalnych. W ostatnich latach również w Wiedniu bardzo skutecznie promowano za pomocą polityki



## EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs  
Single Market Enforcement  
Notification of Regulatory Barriers

finansowania korzystanie z systemów grzewczych opartych na odnawialnych źródłach energii i ciepłe systemowym. Na przykład większość nowych budynków od lat ogrzewana jest pompami ciepła lub ciepłem systemowym (opracowano plan obniżenia emisyjności do 2040 r., który ma na celu zapewnienie zgodności z celami klimatycznymi, a także uwzględnia zmiany, które można przewidzieć w handlu uprawnieniami do emisji w UE), a w wyjątkowych przypadkach granulatami drzewnymi. Statystyki pokazują między innymi, że ponad 40 % gospodarstw domowych i budynków komercyjnych w Wiedniu korzysta już z tych przyjaznych dla klimatu systemów grzewczych.

### Techniczne i ekonomiczne alternatywy dla ogrzewania gazu ziemnego w nowych budynkach

Przepisy takie jak obecnie wdrażane plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii wymagają dostępności technicznych i ekonomicznych alternatyw dla systemów grzewczych wykorzystujących paliwa kopalne (systemów ogrzewania gazowego) w celu zapewnienia zgodności z dyrektywą UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków. Powiązane sprawozdanie zlecone przez miasto Wiedeń (przed obecnym kryzysowym wzrostem cen gazu) wykazało ekonomiczną opłacalność rozwiązań odnawialnych opartych na pompach ciepła, które mogą być stosowane w całym mieście. Stwarza to niezbędne warunki do zmniejszenia udziału systemów grzewczych opartych na gazie kopalnym w nowych budynkach zgodnie z dyrektywą UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i jej wdrożeniem na szczeblu krajowym w Austrii.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania ekonomiczne wysoce wydajnych alternatywnych systemów zaopatrzenia w ciepło w nowych budynkach, jak opisano powyżej, można uznać, że istnieje niekwestionowany interes publiczny polegający na wyeliminowaniu stosowania paliw kopalnych w systemach ogrzewania i podgrzewania wody we wszystkich sytuacjach, w których dostępne są co najmniej dwa wysoce wydajne systemy alternatywne zgodne z dyrektywą UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków. Dotyczy to obszarów określonych w planach zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii.

Celem jest wspieranie realizacji założeń w zakresie klimatu i energii, w szczególności w odniesieniu do dekarbonizacji dostaw ciepła w nowych budynkach. Ponadto rozpoczyna się uzasadniony rozdział infrastruktury rurociągowej (ciepło systemowe i gaz) — również ze względów kosztowych — tym samym gwarantując inwestorom pewność planowania.

### Odpowiedzialność krajowa:

W przeciwieństwie do instalacji w tych sektorach, które są objęte unijnym systemem handlu uprawnieniami do emisji, same państwa członkowskie są odpowiedzialne za ograniczenie emisji CO<sub>2</sub> z instalacji grzewczych w budynkach. Poprzez ustanowienie planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii dąży się do ograniczenia tych emisji, a tym samym przyczynienia się do osiągnięcia austriackiego celu redukcji emisji CO<sub>2</sub> zgodnie z rozporządzeniem UE w sprawie wspólnego wysiłku redukcyjnego.

### Streszczenie

Porozumienie paryskie w sprawie ochrony klimatu wymaga stopniowego wycofywania paliw kopalnych do 2050 r. Austriacki rząd federalny i wiedeński rząd krajowy dążą do „neutralności klimatycznej” do 2040 r. Wymaga to między innymi całkowitego zastąpienia paliw kopalnych wykorzystywanych do ogrzewania pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynkach. W pierwszej kolejności plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii ustanowione przez Wiedeń wykluczają instalowanie systemów grzewczych korzystających z paliw kopalnych w nowych budynkach, jeśli nowy budynek może być podłączony do sieci ciepłowniczej, a możliwy jest co najmniej jeden inny wysoce wydajny, alternatywny system ogrzewania. Wstępne badania wykazały, że ograniczenie wyboru ogrzewania do systemów niewykorzystujących paliw kopalnych jest uzasadnione pod względem technologicznym i ekonomicznym.

Ze względu na długą żywotność systemów grzewczych i pilny charakter „celów w zakresie neutralności klimatycznej”, nie ma alternatywy dla środków służących ograniczeniu stosowania kopalnych systemów grzewczych w nowych budynkach. Zastąpienie lub modyfikacja istniejących systemów tego typu nie jest obecnie przedmiotem planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii. (Zarządzenia w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii



## EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs  
Single Market Enforcement  
Notification of Regulatory Barriers

zapewnią jednak doświadczenie, które może okazać się przydatne przy ewentualnym rozszerzeniu tego instrumentu prawnego w zamiarze regulowania systemów grzewczych w istniejących budynkach.)

Obecne zarządzenie będzie obowiązywać w takim samym kształcie w poszczególnych dzielnicach miasta, tak aby na równych zasadach obejmowało cały obszar miasta. Plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie energii został już zgłoszony i przyjęty na poziomie dzielnicowym, w sumie dla trzynastu dzielnic Wiednia. Zarządzenia te weszły już w życie i zostały już zgłoszone.

10. Odniesienie do tekstów podstawowych:

B-2023-0397-DE-01

11. Nie

12.

13. Nie

14. No

15. Yes

16.

Aspekty TBT: No

Aspekty SPS: No

\*\*\*\*\*

Komisja Europejska

Punkt kontaktowy Dyrektywa (UE) 2015/1535

e-mail: grow-dir2015-1535-central@ec.europa.eu