

Miljøministeriets dekret

om indholdet af konstruktionsdesignmodeller og myndighedsinspektioner

I medfør af § 60 og § 61 og § 69 i byggeloven (751/2023), som affattet ved lov nr. 897/2024 , og § 72 fastsættes efter Miljøministeriets nærmere bestemmelse følgende:

Kapitel 1

Almindelige bestemmelser

§ 1

Anvendelsesområde

Dette dekret finder anvendelse på indhold, præsentation, maskinlæsbare oplysninger og format af konstruktionsdesign , indbyggede modeller og særlige design.

Desuden finder dette dekret anvendelse på det maskinlæsbare format og indholdet af de data om bygningskontrolinspektioner og startmødet, der skal indsendes til det byggede miljøinformationssystem.

§ 2

Maskinlæsar format

I dette dekret betyder *maskinlæsbart format* et data- eller filformat, hvis struktur og format gør det muligt for programmer eller software nemt at identificere, genkende og uddrage datasæt, individuelle data samt datasæt og filstrukturer.

Ved maskinlæsbart format forstås ikke filformat eller data, der er skabt ved fotografi, konvertering til elektronisk format eller en anden tilsvarende metode, hvor de resulterende data kræver optisk tegngenkendelse, computersyn eller andet lignende værktøj eller teknologi til at identificere, genkende og uddrage dataene.

§ 3

Datamodellers filformat

For de datamodeller, der henvises til i dette dekret, skal filformatet være versionen af Industry Foundation Classes (IFC)4.3.2.0-filen eller en senere version. Denne fil skal være i overensstemmelse med visningen for dataudveksling under referencevisningen.

IFC-filen skal gemmes i IFC-SPF-format.

Kapitel 2

Datamodeller og maskinlæsbare data for designmodeller, as-built-modeller og specifikke planer

§ 4

Designmodel

Designmodellen for en bygning består af en eller flere datamodeller for bygningen og datamodellen for byggepladsen.

Designmodellen skal indeholde de oplysninger, der er omhandlet i artikel 7 og 8 i dette dekret, og de oplysninger, der er anført i bilag 1 og 2.

Bestemmelserne i stk. 1 og 2 ovenfor vedrørende bygningskonstruktionsmodeller finder også anvendelse på bygge- og anlægsarbejder.

§ 5

Maskinlæsbare oplysninger om bygningsplanen

Hvis den part, der gennemfører byggeprojektet, ikke indsender bygningsdataene i det informationsmodelformat, der er nævnt i § 4, skal de maskinlæsbare data, der skal indgives i stedet for informationsmodellen, indeholde de oplysninger, der er angivet i bilag 1 og 3.

§ 6

Anvendte koordinatsystemer

Byggepladsens placering skal defineres i et nationalt anerkendt koordinatsystem og højdesystem, så der automatisk kan henvises til byggepladsen i det modtagende system.

I ansøgningen om tilladelse skal der anvendes et samlet koordinatsystem med alle de data, der er indeholdt i ansøgningen.

§ 7

Datamodel for byggeplads.

Datamodelen for byggepladsen skal indeholde geometrien for området i den tredimensionelle model. Den tredimensionale model begrænses til byggepladsens grænser. Jordoverfladen i modellen skal modelleres på en sådan måde, at der vises elevationsvariationer for jordoverfladen.

Datamodelen for byggepladsen skal kun leveres, hvis de ændringer, der foretages i forbindelse med opførelse, renovering eller anden ændring, vedrører byggepladsen.

Datamodelen for byggepladsen skal indeholde de oplysninger om byggepladsen, der er omhandlet i bilag 1.

§ 8

Bygningsdatamodel

Bygningsdatamodelen skal modelleres i lag. Datamodelen skal omfatte bygningsselementer, lokaler og lejligheder i bygningen.

Bygningskomponenterne i den ydre klimaskærm skal være adskilt fra de indre bygningskomponenter. Typen af byggeelement skal specificeres: Bygningskomponenter skal indeholde oplysninger om, hvorvidt de er nye, skal bevares eller nedrives.

§ 9

Specifik plandatamodel

Datamodellen skal indeholde de centrale data i henhold til bilag 4 og 5, nærmere oplysninger om bygningskomponenterne, oplysninger om systemerne og oplysninger om produktkomponenterne.

Datamodellen i den specifikke plan skal modelleres i lag.

§ 10

Maskinlæsbare oplysninger til den specifikke plan

De maskinlæsbare data, der skal indsendes i stedet for datamodellen for den specifikke plan, skal indeholde de oplysninger, der er anført i bilag 4.

§ 11

As-built-model

Standardmodellen skal indeholde de faktiske data i overensstemmelse med afsnit 4 og bilag 1 og 2. Skabelonen for den specifikke plans as-built-model skal indeholde de faktiske data i overensstemmelse med afsnit 9 og bilag 4 og 5.

§ 12

Data om færdige opdaterede planer

De faktiske opdaterede planer skal indeholde de faktiske data i overensstemmelse med artikel 5 og bilag 1 og 3. De faktiske opdaterede planer for den specifikke plan skal indeholde de faktiske data i overensstemmelse med artikel 10 og bilag 4.

Kapitel 3

Maskinlæsbare data fra lovpligtige inspektioner

§ 13

Maskinlæsbart dataformat til forskriftsmæssig gennemgange og data fra kick-off-møder

Kommunen indsender de oplysninger, der er omhandlet i dette dekrets afsnit 14, til informationssystemet for det byggede miljø i den form og struktur, der understøttes af den tekniske grænseflade til informationssystemet for det byggede miljø.

§ 14

Oplysninger, der skal indsendes om forskriftsmæssige inspektioner

I forbindelse med forskriftsmæssige inspektioner skal følgende oplysninger indsendes til informationssystemet for det byggede miljø:

- 1) Permanent bygningskode eller anden bygningsidentifikation;
- 2) inspektionstypen;
- 3) for- og efternavn på forfatteren af inspektionen;
- 4) status for inspektionen;
- 5) en angivelse af, om en sådan inspektion er påkrævet i henhold til licensreglerne; og
- 6) datoen for inspektionen.

I forbindelse med lovpligtige inspektioner skal der gives oplysninger om resultaterne af inspektionen og om emnet for inspektionen, hvis sådanne oplysninger er blevet indsamlet.

Bestemmelserne i stk. 1 og 2 gælder også for opstartsmødet.

§ 15

Ikrafttrædelse

Dette dekret træder i kraft den [dato]. [måned] 20xx.

Helsinki, den xx.xx.20xx

Minister for miljø og klimaforandring Krista Mikkonen

Seniorspecialist Vesa Putkonen