



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs

Single Market Enforcement

Notification of Regulatory Barriers

Numărul notificării : 2025/0506/FI (Finland)

Decret guvernamental privind valorile-limită ale amprente de carbon pentru clădirile noi.

Data primirii : 08/09/2025

Terminarea perioadei de status quo : 09/12/2025 (closed)

Message

Mesaj 001

Comunicarea Comisiei - TRIS/(2025) 2461

Directiva (UE) 2015/1535

Notificare: 2025/0506/FI

Notificarea unui proiect de text din partea unui stat membru

Notification – Notification – Notifizierung – Нотификация – Oznámení – Notifikation – Γνωστοποίηση – Notificación – Teavitamine – Ilmoitus – Obavijest – Bejelentés – Notifica – Pranešimas – Paziņojums – Notifika – Kennisgeving – Zawiadomienie – Notificação – Notificare – Oznámenie – Obvestilo – Anmälan – Fógra a thabhairt

Does not open the delays - N'ouvre pas de délai - Kein Fristbeginn - He ce предвижда период на прекъсване - Nezahajuje prodlení - Fristerne indledes ikke - Καμία έναρξη προθεσμίας - No abre el plazo - Viivituste perioodi ei avata - Määräaika ei ala tästä - Ne otvara razdoblje kašnjenja - Nem nyitja meg a késéset - Non fa decorrere la mora - Atidėjimai nepradedami - Atlikšanas laikposms nesākas - Ma jiftaħ il-perijodi ta' dewmien - Geen termijnbegin - Nie otwiera opóźnień - Não inicia o prazo - Nu deschide perioadele de stagnare - Nezačína oneskorenia - Ne uvaja zamud - Inleder ingen frist - Ní osclaíonn sé na moilleanna

MSG: 20252461.RO

1. MSG 001 IND 2025 0506 FI RO 08-09-2025 FI NOTIF

2. Finland

3A. Työ- ja elinkeinoministeriö
Työllisyys ja toimivat markkinat -osasto
PL 32
FI-00023 VALTIONEUVOSTO
maaraykset.tekniset.tem@gov.fi
p. +358 29 504 7022

3B. Ympäristöministeriö
Kestävän rakentaminen ja asuminen -osasto
Rakennukset ja rakentaminen -yksikkö
Aleksanterinkatu 4-10, Helsinki
PL 35
FI-00023 VALTIONEUVOSTO
p. +358 295 16001



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs
Single Market Enforcement
Notification of Regulatory Barriers

4. 2025/0506/FI - B00 - Construcții

5. Decret guvernamental privind valorile-limită ale amprentei de carbon pentru clădirile noi.

6. Acest proiect de decret ar stabili valorile-limită ale amprentei de carbon pentru clădirile noi. Decretul nu ar reglementa în mod direct produsele sau serviciile individuale pentru construcții

7.

8. În temeiul articolului 38a din Legea privind construcțiile (751/2023), se propune prin decret guvernamental să se stabilească praguri ale amprentei de carbon în funcție de categoria de utilizare pentru următoarele tipuri de clădiri noi: (1) case terasate; (2) blocuri de apartamente; (3) clădiri de birouri și centre de sănătate; (4) clădiri comerciale, magazine, centre comerciale, clădiri de vânzare cu amănuntul, săli comerciale, teatre, opere, săli de concerte, săli de congrese, cinematografe, biblioteci, arhive, muzee, galerii de artă și săli de expoziție; (5) clădiri de cazare, hoteluri, cămine, locuințe de serviciu, cămine de bătrâni și aziluri; (6) clădiri de învățământ și grădinițe; (7) săli de sport; (8) spitale; (9) clădiri de depozitare cu o suprafață utilă de peste 1 000 m², clădiri de transport, piscine și patinoare. În cazul unei clădiri noi, aceasta trebuie să fie sub valoarea-limită a amprentei de carbon pentru fiecare categorie de utilizare, astfel cum se prevede în prezentul proiect de decret. Acest proiect de decret ar prevedea, de asemenea, situații specifice în care ar fi permisă depășirea valorii-limită.

Conformitatea cu valoarea-limită a amprentei de carbon a clădirilor se demonstrează prin raportul privind clima care urmează să fie pregătit pentru inspecția finală. Valoarea-limită se aplică numai clădirilor noi și nu se referă la renovări și modificări, la adăugarea de spațiu inclus în suprafața utilă și la extinderea clădirilor. Valorile-limită urmează să intre în vigoare la începutul anului 2026. Acestea urmează să fie înăsprite pentru prima dată în 2028, în conformitate cu proiectul de decret.

9. O modificare majoră a Legii privind construcțiile (751/2023) adoptată în Finlanda în 2023 comparativ cu Legea privind utilizarea terenurilor și clădirile (132/1999) este introducerea atenuării schimbărilor climatice ca parte a cadrului de reglementare privind construcțiile. Scopul este de a orienta construcția către o construcție cu emisii scăzute de dioxid de carbon, și anume ținând seama de impactul asupra climei și de beneficiile care decurg de-a lungul ciclului de viață al unei clădiri.

Clădirile și construcțiile generează o parte semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră. Mediul construit (construcții, încălzirea clădirilor și consumul de energie electrică) reprezintă aproximativ o treime din emisiile globale de gaze cu efect de seră. Valorile-limită stabilite în prezentul decret reprezintă o parte esențială a gestionării cu emisii scăzute de dioxid de carbon a unei clădiri. Valorile-limită sunt, de asemenea, legate de Directiva europeană reformată privind performanța energetică a clădirilor (DPEC reformată, articolul 7). Cerința privind valorile-limită prevăzută în directivă va fi introdusă pentru toate clădirile noi începând din 2030.

10. Trimiteri la textele de bază: Textele de bază au fost transmise în legătură cu o notificare anterioară:

2024/0310/FI

2024/0348/FI

11. Nu

12.

13. Nu

14. Nu

15. Nu



EUROPEAN COMMISSION

Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs

Single Market Enforcement

Notification of Regulatory Barriers

16.

Aspect TBT: Nu

Aspect SPS: Nu

Comisiei Europene

Punct de contact pentru Directiva (UE) 2015/1535

email: grow-dir2015-1535-central@ec.europa.eu