Rozporządzenie z dnia 4 sierpnia 2021 r. w sprawie wymogów w zakresie efektywności energetycznej i środowiskowej budynków we Francji metropolitalnej i zatwierdzające metodę obliczeniową przewidzianą w art. R. 172-6 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego

* Dział I: PRZEPISY OGÓLNE (art. 1-7)
* Dział II: SPECYFIKACJE DOTYCZĄCE WYRAŻANIA WYMAGAŃ W ZAKRESIE ENERGII I OCHRONY ŚRODOWISKA (art. 8-18)
* Dział III: CHARAKTERYSTYKA CIEPLNA I WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW (DLA KAŻDEGO ELEMENTU) (art. 19-40)
* Dział IV: WNIOSEK DOTYCZĄCY UPROSZCZONYCH METOD STOSOWANIA W POSZCZEGÓLNYCH DOMACH (art. 41-42)
* Dział V PRZYPADKI SPECJALNE (art. 43-44)
* Dział VI: INNE PRZEPISY (art. 45-52)
* Załącznik

Zainteresowane społeczności: właściciele, wykonawcy, budowniczowie i deweloperzy, architekci, konsultanci ds. ogrzewania i ochrony środowiska, ekonomiści budowlani, inspektorzy techniczni, firmy budowlane, producenci materiałów budowlanych i systemów technicznych budynków, dostawcy energii we Francji metropolitalnej, edytorzy oprogramowania.   
Cel: do nowych budynków i rozbudowy budynków we Francji metropolitalnej, ustalenie wymagań dotyczących ich charakterystyki energetycznej i środowiskowej; precyzja ustalania ich efektywności energetycznej i środowiskowej; ustalenie metody obliczania ich charakterystyki energetycznej i środowiskowej.   
Wejście w życie: wymogi te, jak również metodę obliczania, stosuje się od dnia 1 stycznia 2022 r. do budowy budynków lub części budynków przeznaczonych do użytku mieszkaniowego, a od dnia 1 lipca 2022 r. do budowy budynków lub części budynków przeznaczonych do celów biurowych lub do celów kształcenia podstawowego lub średniego. Mają one również zastosowanie do tymczasowych konstrukcji i rozbudowy, w zależności od ich powierzchni, wykorzystywanych do tych samych celów od dnia 1 stycznia 2023 r. Wymogi te mają również zastosowanie do konstrukcji, w tym tych, które nie wymagają pozwolenia na budowę lub wcześniejszego zgłoszenia.   
Uwaga: w niniejszym rozporządzeniu określono wymogi dotyczące zasobów (lub ich poszczególnych elementów), które muszą spełniać wyżej wymienione budynki położone we Francji metropolitalnej. Określa sposób ustalenia następujących pięciu (lub ogólnych) wymagań dotyczących wyników: (1) optymalizacja projektu energetycznego budynku niezależnie od wdrożonych systemów energetycznych; (2) ograniczenie zużycia energii pierwotnej, (3) ograniczenie wpływu na zmiany klimatu związane z tym zużyciem; (4) ograniczenie wpływu elementów budynku na zmianę klimatu; (5) ograniczenie poczucia dyskomfortu w budynku w okresie letnim. Wreszcie w rozporządzeniu ustanawia się metodę obliczania charakterystyki energetycznej i środowiskowej budynków mieszkalnych, biurowych lub placówek szkolnictwa podstawowego lub średniego we Francji metropolitalnej z wykorzystaniem trzech załączników:   
- ZAŁĄCZNIK II: Ogólne zasady obliczania charakterystyki energetycznej i środowiskowej   
- ZAŁĄCZNIK III: Metoda obliczeniowa „Th-EBC 2020”, określająca zasady obliczania charakterystyki energetycznej;   
- ZAŁĄCZNIK IV: Zasady „Th-Bat 2020” umożliwiające ustalenie danych wejściowych do obliczeń charakterystyki energetycznej   
Odniesienia: pisemny tekst zmieniony niniejszym rozporządzeniem jest dostępny na stronie internetowej Légifrance (www.legifrance.gouv.fr).

Minister ds. Przemian Ekologicznych oraz Minister Delegowany ds. Przemian Ekologicznych, właściwy do spraw mieszkalnictwa, uwzględniając dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, zmienioną dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2018/844 z dnia 30 maja 2018 r., w szczególności jej art. 3,  
uwzględniając dyrektywę (UE) 2015/1535 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 9 września 2015 r. ustanawiającą procedurę udzielania informacji w dziedzinie przepisów technicznych oraz zasad dotyczących usług społeczeństwa informacyjnego (tekst jednolity),  
uwzględniając Kodeks Budowlany i Mieszkaniowy, w szczególności jego art. L. 181-1, R. 172-1 do R. 172-9 i R. 126-16,  
uwzględniając Kodeks Energetyczny, w szczególności artykuły R. 241-26 i R. 241-30,  
uwzględniając kodeks urbanistyki, w szczególności jego artykuły L. 151-19, R\*. 421-2 i R\*. 421-5,  
uwzględniając rozporządzenie z dnia 3 maja 2007 r. w sprawie charakterystyki cieplnej i charakterystyki energetycznej istniejących budynków, zawierające wykaz wszystkich przedmiotowych robót oraz określające związane z nimi wymogi, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 marca 2017 r.,  
uwzględniając rozporządzenie z dnia 13 czerwca 2008 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków istniejących o powierzchni przekraczającej 1000 m², poddawanych większym remontom,  
uwzględniając rozporządzenie z dnia 26 października 2010 r. w sprawie charakterystyki cieplnej i wymagań dotyczących wydajności energetycznej nowych budynków i nowych części budynków,  
uwzględniając rozporządzenie z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie charakterystyki cieplnej i wymogów w zakresie efektywności energetycznej i środowiskowej nowych budynków i nowych części budynków innych niż te, o których mowa w art. 2 dekretu z dnia 26 października 2010 r. w sprawie charakterystyki cieplnej i charakterystyki energetycznej budynków,  
uwzględniając opinię Wysokiej Rady ds. Energii z dnia 25 marca 2021 r.,  
uwzględniając opinię Wysokiej Rady ds. Budownictwa i Efektywności Energetycznej z dnia 13 kwietnia 2021 r.,  
uwzględniając opinie Krajowej Rady ds. Oceny Norm z dnia 1 kwietnia i 6 maja 2021 r.,  
uwzględniając notyfikacje nr 2020/791/F i 2020/792/F przesłane Komisji Europejskiej w dniu 14 grudnia 2020 r. oraz odpowiedź Komisji z dnia 15 czerwca 2021 r.,  
uwzględniając uwagi zgłoszone podczas konsultacji społecznych przeprowadzonych w dniach od 23 marca 2021 r. do 13 kwietnia 2021 r., w zastosowaniu art. L. 123-19-1 kodeksu środowiska,  
 rozporządza co następuje:

**Dział I: PRZEPISY OGÓLNE (art. 1-7)**

**Rozdział I: ZAKRES STOSOWANIA (art. 1-2)**

**Artykuł 1**

Przepisy niniejszego rozporządzenia mają zastosowanie do budowy budynków i ich części o przeznaczeniu mieszkalnym, biurowym i szkolnictwa podstawowego lub średniego, które podlegają przepisom art. R. 172-1 Kodeksu budowlanego i mieszkaniowego, a także do budowy parkingów związanych z tymi budowlami.  
Nie mają one zastosowania do budynków położonych na Gwadelupie, Gujanie, Martynice, Reunion i Majotcie.

**Artykuł 2**

Część budynku można przystosować do jego głównego przeznaczenia stosując związane z tym wymagania, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- powierzchnia referencyjna części przedmiotowego budynku wynosi mniej niż 150 m² i mniej niż 10% powierzchni referencyjnej głównego przeznaczenia budynku;  
- część budynku odpowiadająca głównemu przeznaczeniu podlega niniejszemu rozporządzeniu lub wyżej wymienionemu rozporządzeniu z dnia 26 października 2010 r., lub wyżej wymienionemu rozporządzeniu z dnia 28 grudnia 2012 r.

Część budynku wykorzystywana jako pojedynczy dom nie można być przystosowana do innego przeznaczenia.  
Obszar referencyjny budynku, oznaczony jako SREF, jest określony w rozdziale I X załącznika do art. R. 172-4 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego. O ile nie określono inaczej, dotyczy to powierzchni użytkowanej, o której mowa w niniejszym rozporządzeniu.

**Rozdział II: PROCEDURY DOTYCZĄCE OKRESOWEGO ZASTOSOWANIA (art. 3)**

**Artykuł 3**

I. - Zgodnie z art. R. 172-1 pkt II kodeksu budowlanego i mieszkaniowego przepisy niniejszego rozporządzenia stosują się dopiero od dnia 1 stycznia 2023 r. do niewielkich mieszkań rekreacyjnych w rozumieniu art. R.\* 421-2 kodeksu urbanistyki oraz do konstrukcji tymczasowych w rozumieniu art. R.\* 421-5 tego samego kodeksu.  
II. - Zgodnie z art. R. 172-3 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego przepisy niniejszego rozporządzenia stosuje się dopiero od dnia 1 stycznia 2023 r. do:

- budynków i rozbudowy budynków o powierzchni referencyjnej mniejszej niż 50 m²;  
- rozbudowy domów wolnostojących lub połączonych o powierzchni referencyjnej dokładnie od 50 m² do 100 m²;  
- rozbudowy z przeznaczeniem innym niż domy wolnostojące o powierzchni referencyjnej mniejszej niż 150 m² i 30% powierzchni referencyjnej istniejącego obiektu.

Do tych budynków do dnia 31 grudnia 2022 r. zastosowanie mają wyłącznie przepisy ww. rozporządzenia z dnia 26 października 2010 r.

**Rozdział III: DEFINICJE (art. 4)**

**Artykuł 4**

Terminy niezbędne do zrozumienia niniejszego rozporządzenia zdefiniowane są w załączniku I. Wskaźniki Bbio, Cep, Cep, nr, Icenergy, Icbuilding, DH, Icbuilding, StockC, Ic Construction i Icded, jak również maksymalne wartości Bbio\_max, Cep\_max, Cep, nr\_max, Icenergy\_max, Icbuilding\_max i DH\_max, o których mowa w niniejszym rozporządzeniu, są określone w rozdziale I do IX załącznika do art. R. 172-4 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego.

**Rozdział IV: WYMAGANIA DOTYCZĄCE CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ I ŚRODOWISKOWEJ ORAZ MINIMALNE CHARAKTERYSTYKI TECHNICZNE (art. 5-7)**

**Artykuł 5**

Budynki lub części budynków podlegające niniejszemu rozporządzeniu spełniają wymogi określone w art. R. 172-4 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego i określone zgodnie z procedurami wskazanymi w załączniku do tego artykułu oraz w art. 8 niniejszego rozporządzenia.

**Artykuł 6**

Minimalne właściwości techniczne niektórych elementów lub zespołów budynków objętych niniejszym rozporządzeniem muszą być zgodne z wymogami określonymi w dziale III niniejszego rozporządzenia.

**Artykuł 7**

Budynki, których cechy są zgodne z uproszczonymi metodami składania wniosków, zatwierdzonymi zgodnie z warunkami opisanymi w dziale IV niniejszego rozporządzenia, uznaje się za zgodne z wymogami niniejszego rozporządzenia.

**Dział II: SPECYFIKACJE DOTYCZĄCE WYRAŻANIA WYMAGAŃ W ZAKRESIE ENERGII I OCHRONY ŚRODOWISKA (art. 8-18)**

**Rozdział V: OCENA ZGODNOŚCI Z WYMOGAMI (art. 8-17)**

**Artykuł 8**

Zatwierdza się sposób obliczania określony w załącznikach od II do IV do niniejszego rozporządzenia i przewidziany w art. R. 172-6 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego.  
Zgodnie z ust. I tego artykułu, metoda obliczeniowa określa charakterystykę energetyczną i środowiskową budynku ze szczególnym uwzględnieniem wskaźników opisanych w punktach I-IX rozdziału I załącznika do art. R. 172-4 tego kodeksu w oparciu o charakterystykę budynku i jego części składowych.  
W szczególności:

- wskaźniki te oblicza się z naciskiem na konwencjonalne dane klimatyczne i dane dotyczące intensywności użytkowania ;  
- wskaźniki Bbio, Cep, nr i Cep oblicza się w ciągu jednego roku;  
- wskaźniki wpływu na zmiany klimatu: Icenergy, Icbuilding i Icbuilding oblicza się z zastosowaniem współczynników określonych w art. 11, przy czym długość życia budynku wynosi 50 lat, umownie;  
- obliczenie wskaźnika Cep, nr uwzględnia współczynniki określone w art. 9;  
- obliczenie wskaźnika Cep uwzględnia współczynniki określone w art. 9;  
- obliczenie wskaźnika Icenergy uwzględnia współczynniki określone w art. 10.

**Artykuł 9**

I. - Współczynniki przekształcenia energii wprowadzanej do budynku jako nieodnawialna energia pierwotna stosuje się przy określaniu wskaźnika Cep, nr opisanego w niniejszym rozporządzeniu i przyjmuje się umownie jako równe:

|  |  |
| --- | --- |
| **Rodzaj energii pobieranej przez budynek** | **Współczynniki przekształcenia energii wprowadzanej do budynku jako nieodnawialna energia pierwotna** |
| Drewno | 0 |
| Energia elektryczna | 2.3 |
| Sieć ciepłownicza (ogrzewanie) | 1 - Współczynnik odzysku energii ze źródeł odnawialnych lub sieci (ciepło) |
| Sieć ciepłownicza (chłodzenie) | 1 |
| Metan (naturalny) z sieci | 1 |
| Energia odnawialna pozyskana w budynku lub na działce | 0 |
| Inne źródła energii | 1 |

Współczynnik odzysku energii ze źródeł odnawialnych lub miejskiej sieci grzewczej określa się w kolejności dla każdej istniejącej infrastruktury.  
II. - Przy określaniu wskaźnika Cep stosuje się współczynniki przekształcenia energii wprowadzanej do budynku jako energia pierwotna i przyjmuje się je umownie jako równe:

|  |  |
| --- | --- |
| **Rodzaj energii pobieranej przez budynek** | **Współczynniki przekształcenia energii wprowadzanej do budynku jako energia pierwotna** |
| Drewno | 1 |
| Energia elektryczna | 2.3 |
| Sieć miejska (ogrzewanie) | 1 |
| Sieć miejska (chłodzenie) | 1 |
| Metan (naturalny) z sieci | 1 |
| Energia odnawialna pozyskana w budynku lub na działce | 0 |
| Inne źródła energii | 1 |

Umownie energia wytworzona przez budynek w imieniu sieci, a także ewentualna ilość energii pobieranej przez budynek w celu wytworzenia tej energii nie mają wpływu na wskaźniki Cep, nr, Cep i Icenergy budynku.

**Artykuł 10**

Przy określaniu wskaźnika Icenergy stosuje się współczynniki przekształcenia energii wprowadzanej do budynku jako ilości emitowanych gazów cieplarnianych i przyjmuje się je umownie jako równe:

|  |  |
| --- | --- |
| **Rodzaj energii na kWh EF LCV** | **kg ekwiwalentu CO2 na kilowatogodzinę energii końcowej w LCV** |
| Drewno, biomasa – zrębki | 0,024 |
| Drewno, biomasa – granulki (pellety) lub brykiety | 0,03 |
| Drewno, biomasa – pień | 0,03 |
| Energia elektryczna do ogrzewania | 0,079 |
| Energia elektryczna do chłodzenia | 0,064 |
| Energia elektryczna DHW | 0,065 |
| Energia elektryczna do oświetlenia budynków usługowych | 0,064 |
| Energia elektryczna do oświetlenia budynków mieszkalnych | 0,069 |
| Energia elektryczna do innych zastosowań | 0,064 |
| Metan (naturalny) z sieci | 0,227 |
| Butan | 0,272 |
| Propan | 0,272 |
| Inne paliwa kopalne | 0,324 |

Współczynnik emisji dla miejskich sieci grzewczych lub chłodniczych jest określony w kolejności dla każdej istniejącej infrastruktury.

**Artykuł 11**

Współczynniki ważenia stosowane do obliczania wskaźników wpływu na zmianę klimatu Icenergy, Icbuilding i Icbuilding, w zależności od roku emisji i rodzaju emitowanego gazu, uznaje się za równe:

Cały tekst wraz z obrazami z wyciągu z uwierzytelnionego elektronicznego Dziennika Urzędowego można wyświetlić na dole strony.

**Artykuł 12**

Oprogramowanie umożliwiające przeprowadzenie całości lub części obliczenia wskaźników opisanych w rozdziale I-IX załącznika do art. R. 172-4 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego w celu sprawdzenia zgodności z wyżej wymienionym artykułem i niniejszym rozporządzeniem musi być zgodne z metodą obliczeniową, o której mowa w art. 8.  
W tym celu musi ono opierać się na narzędziu obliczeniowym dla wskaźników Bbio, Cep, nr, Cep i DH, udostępnionych na żądanie, zgodnie z art. L. 121-2 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego. Aktualizacje tego narzędzia są integrowane w danym oprogramowaniu w ciągu jednego miesiąca od ich wydania.  
Wszelkie wykorzystanie regulacyjne tego oprogramowania jest uprzednio zatwierdzane przez Ministra Energii oraz ministra właściwego do spraw budownictwa, w szczególności w celu sprawdzenia, czy uzyskane wyniki są zgodne z metodą obliczeniową oraz czy interfejs wejściowy minimalizuje ryzyko błędów wejściowych modelarza.  
Jako środek przejściowy oprogramowanie, które przeprowadziło samokontrolę, może być wykorzystywane do celów regulacyjnych do celów symulacji przeprowadzanych do dnia 30 czerwca 2022 r.  
W załączniku V opisano procedury samokontroli oraz procedurę zatwierdzania takiego oprogramowania.  
Zatwierdzenie odnawia się po okresowym przeglądzie zgodnie z następującymi warunkami:

- okres ważności pierwszej kontroli wynosi dwa lata;  
- okres ważności zatwierdzenia przedłuża się o 5 lat po przeprowadzeniu przeglądu, który nie doprowadził do wykrycia istotnych odstępstw od metody obliczeniowej obowiązującej w momencie przedłożenia dokumentacji przeglądu.  
- okres ważności zatwierdzenia przedłuża się o 2-5 lat po przeprowadzeniu przeglądu, który doprowadził do korekty istotnych odstępstw od metody obliczeniowej obowiązującej w momencie przedłożenia dokumentacji przeglądu.

Zatwierdzenie może zostać cofnięte w dowolnym momencie, w szczególności po stwierdzeniu znacznego odchylenia od metody obliczeniowej obowiązującej w momencie obserwacji lub po stwierdzeniu co najmniej trzech awarii w integracji niektórych systemów obecnych w metodzie obliczeniowej obowiązującej w chwili dokonania tego ustalenia.

**Artykuł 13**

Wartości wykorzystane jako dane wejściowe do obliczeń określonych w art. 8 i opisujące charakterystykę geometryczną budynku muszą odpowiadać planom budowy, gdy budynek nie został ukończony lub ilościom faktycznie wykorzystanym po zakończeniu prac.  
Długość, strefy lub orientacja budynku i jego elementów składowych stanowią część danych opisujących charakterystykę geometryczną budynku.

**Artykuł 14**

Wartości wykorzystane jako dane wejściowe do obliczeń określonych w art. 8 i opisujące ilości wyrobów budowlanych lub urządzeń wykorzystywanych w budynku muszą odpowiadać szacunkowym ilościom niezbędnym do budowy budynku, jeżeli nie został on ukończony lub faktycznie wykorzystanych po zakończeniu prac.

**Artykuł 15**

I. - Wartości wykorzystywane jako dane wejściowe do obliczeń określonych w art. 8 i opisujące charakterystykę cieplną elementów budynku odpowiadają cechom elementów przewidzianych do budowy budynku, jeżeli nie zostały one ukończone, lub cechom elementów faktycznie wykorzystanych po zakończeniu prac.  
Te właściwości charakterystyki cieplnej uzyskuje się w następujący sposób dla każdego elementu składowego:

- jeżeli element jest objęty zharmonizowanymi specyfikacjami technicznymi rozporządzenia nr 305/2001 z dnia 9 marca 2011 r., zharmonizowanymi normami lub europejskimi dokumentami oceny, w którym to przypadku produkty będą opatrzone oznakowaniem CE i jeżeli wartość właściwości cieplnej jest określona w tych specyfikacjach, wówczas wartość tę stosuje się zgodnie z procedurami określonymi w art. 8;  
- jeżeli nie ma to miejsca, jeżeli właściwości cieplne uzyskuje się poprzez odniesienie do francuskich norm lub opinii technicznych lub równoważnych norm krajowych zaakceptowanych przez państwo członkowskie Unii Europejskiej lub stronę Porozumienia EOG lub przez Turcję, i są wydawane przez niezależną jednostkę trzecią notyfikowaną na mocy dyrektywy 305/2011, uznaną przez państwo członkowskie Unii Europejskiej lub państwo będące stroną Porozumienia ustanawiającego Europejski Obszar Gospodarczy, wartość tę stosuje się zgodnie z procedurami określonymi w art. 8. Korzyść wynikająca z tego przepisu ma zastosowanie wyłącznie w okresie poprzedzającym stosowanie zharmonizowanej normy europejskiej lub europejskiego zatwierdzenia technicznego. Niezależnie od zasad zaokrąglania ustanowionych w ww. różnych normach lub opiniach technicznych, wartość wykorzystana jako dane wejściowe nie może być korzystniejsza niż wartość uzyskana z dokonanego pomiaru.

Jeżeli nie jest możliwe uzyskanie wartości charakterystycznej zgodnie z powyższymi procedurami, stosuje się wartość domyślną określoną metodą obliczeniową, o której mowa w art. 8 z wyjątkiem domyślnej użytecznej wartości przewodności cieplnej dla izolacji pochodzenia biologicznego, jak określono w załączniku XII do niniejszego rozporządzenia.  
II. W przypadku budynków mieszkalnych, w sytuacji, gdy w momencie oddania budynku, niektóre prace instalacyjne systemu energetycznego pozostają wciąż do wykonania, należy stosować domyślne dane zgodnie z metodą określoną w art. 8.

**Artykuł 16**

I. - Wartości wykorzystane jako dane wejściowe do obliczenia wskaźników Icbuilding i Icbuilding muszą odpowiadać cechom elementów planowanych do budowy, gdy budynek nie został ukończony lub cechom elementów faktycznie wykorzystanych po zakończeniu prac. W drodze odstępstwa od niniejszego przepisu możliwe jest zastosowanie wskaźnika wejściowego odpowiadającego elementowi o właściwościach przewyższających właściwości przewidywanego lub użytego elementu pod warunkiem, że są one częścią tego samego zakresu od tego samego producenta.  
Wartości te są uzyskiwane dla każdego składnika na podstawie deklaracji środowiskowych udostępnionych przez producentów zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu lub w przypadku braku takich danych za pomocą standardowych danych środowiskowych udostępnionych przez ministra właściwego do spraw budownictwa.  
Jeżeli w przypadku elementu budynku nie są dostępne żadne informacje spełniające cechy wymienione w poprzednim punkcie, element ten opisuje się w obliczeniach, a informacje dotyczące środowiska określone jako „puste” są z nim powiązane; ponadto wniosek o utworzenie domyślnego wskaźnika środowiskowego odpowiadającego elementowi składowemu składa się za pośrednictwem strony internetowej wskazanej na portalu ministerstwa odpowiedzialnego za budownictwo.  
II. - W przypadku, gdy po oddaniu budynku do wykonania pewne prace wciąż pozostają do wykonania, do ich opisania wykorzystuje się dane domyślne zgodnie z metodą określoną w art. 8.  
III. - W przypadku niektórych zestawów elementów budynku i w zależności od wykorzystania budynku możliwe jest opisanie ich wpływu na zmianę klimatu za pomocą stałych wartości w miejsce wymogów wymienionych w I i II niniejszego artykułu. Zestawy danych elementów i odpowiadające im wartości podano w załączniku XI. IV.   
- Dane, które mogą być wykorzystane zgodnie z pkt. I niniejszego artykułu są danymi dostępnymi w dniu zakończenia obliczeń wskaźników Icbuilding, Icded i Icbuilding. Jeżeli jednak dane zostały wykorzystane do wcześniejszego obliczenia tych wskaźników, a następnie zaktualizowane lub usunięte, pozostają one do wykorzystania na warunkach określonych w I niniejszego artykułu.

**Artykuł 17**

I. - Wartość przepuszczalności powietrznej budynku uzyskuje się:

- w odniesieniu do budynków mieszkalnych, poprzez pomiar lub przyjęcie podejścia jakościowego w odniesieniu do szczelności budynku zgodnie z procedurami określonymi w załączniku VII do niniejszego rozporządzenia;  
- w przypadku innych typów budynków wartość przepuszczalności powietrznej budynku może być uzasadniona pomiarami zgodnie z metodami określonymi w załączniku VII do niniejszego rozporządzenia. W przypadku braku pomiaru zgodnie z tymi metodami, wartością, którą należy zastosować, jest wartość domyślna określona metodą obliczeniową, o której mowa w art. 8;

W przypadku pomiaru przepuszczalności poprzez pobieranie próbek otrzymane wartości pomiarowe mnoży się przez 1,2.  
W przypadku gdy po oddaniu budynku wciąż pozostają do wykonania prace mogące mieć wpływ na przepuszczalność powietrzną w budynkach mieszkalnych oraz w przypadku braku zastrzeżenia uniemożliwiającego powstawanie nieszczelności podczas tych prac, uzyskane wartości przepuszczalności zwiększa się o 0,3 m³/(h.m²).  
W niniejszym rozporządzeniu oba te przyrosty mają charakter kumulatywny.  
II. - W odniesieniu do wszystkich budynków wartość przepuszczalności sieci wentylacyjnych uzyskuje się w drodze pomiaru lub przy zastosowaniu podejścia jakościowego w odniesieniu do szczelności sieci wentylacyjnych, zgodnie z procedurami określonymi w załączniku VII do niniejszego rozporządzenia. W przypadku braku pomiaru i podejścia jakościowego zgodnie z tymi metodami, wartością, jaką należy zastosować, jest wartość domyślna określona metodą obliczeniową, o której mowa w art. 8.  
Jeżeli przepuszczalność powietrzna budynku lub przepuszczalność sieci wentylacyjnych jest potwierdzona pomiarem, osoba dokonująca pomiaru musi być osobą uznaną za właściwą przez ministra właściwego do spraw budownictwa, niezależną od wnioskodawcy i organizacji zaangażowanych w realizację lub zarządzanie projektem dot. danych budynków.

**Rozdział VI: UZASADNIENIE STOSOWANIA WYMOGÓW (art. 18)**

**Artykuł 18**

Najpóźniej po zakończeniu prac właściciel budynku sporządza znormalizowane cyfrowe podsumowanie badań dotyczących energii i środowiska za pomocą oprogramowania spełniającego wymogi art. 12.  
Treść i format standardowego podsumowania badań dot. energii i środowiska, jakie należy sporządzić, opisano w załączniku VI.  
W przypadku, o którym mowa w dziale IV niniejszego rozporządzenia, gdy wymogi niniejszego rozporządzenia stosowane są zgodnie z zatwierdzonym uproszczonym procesem lub trybem stosowania, uproszczony proces lub tryb składania wniosków określa treść i format standardowego podsumowania badań dot. energii i środowiska, jakie należy sporządzić.  
Dane te są przechowywane i przekazywane przez właściciela budynku zgodnie z art. R. 172-8 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego.

**Dział III: CHARAKTERYSTYKA CIEPLNA I WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW (DLA KAŻDEGO ELEMENTU) (art. 19-40)**

**Rozdział VII: WERYFIKACJA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ I ŚRODOWISKOWEJ PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY (art. 19-20)**

**Artykuł 19**

W przypadku domów wolnostojących lub połączonych i mieszkalnych budynków zbiorowych przepuszczalność powietrzna przegród zewnętrznych budynku pod ciśnieniem 4 Pa, Q4Pa-surf, określona zgodnie z art. 17, jest mniejsza lub równa:  
0,60 m³/(h.m²) ścian zubożonych, z wyłączeniem niskiego piętra, w domu jednorodzinnym lub przyległym.  
1,00 m³/(h.m²) ścian odpornych na straty z wyłączeniem niskiego piętra, w budynku mieszkalnym zbiorowym.

**Artykuł 20**

W budynkach i częściach budynków przeznaczonych do użytku mieszkaniowego, w celu zapewnienia ich prawidłowego funkcjonowania, każdy system wentylacji jest sprawdzany, a jego właściwości mierzone przez osobę uznaną za właściwą przez ministra właściwego ds. budownictwa, zgodnie z przepisami określonymi w załączniku VIII. Jest to zgodne z protokołem weryfikacji systemu wentylacyjnego, o którym mowa w tym samym załączniku.

**Rozdział VIII: IZOLACJA CIEPLNA (art. 21-22)**

**Artykuł 21**

Przegrody oddzielające stale zajmowane części budynku od części budynku, które nie są stale zajmowane muszą posiadać współczynnik przenikania ciepła U określony w metodzie obliczeniowej, o której mowa w art. 8, który nie może przekraczać średniej wartości 0,36 W/(m².K). Powierzchnia rozważana tutaj jest powierzchnią wyżej wymienionych przegród.

**Artykuł 22**

W celu uniknięcia ryzyka fizycznego lub mikrobiologicznego rozkładu materiałów, takiego jak zagęszczanie izolacji lub pleśnienie, każdy budynek lub jego część musi być zaprojektowany i zbudowany w taki sposób, aby w normalnych warunkach obłożenia uniknąć sytuacji, które mogą prowadzić do pojawienia się kondensacji na powierzchni lub wewnątrz ścian, zarówno pojedynczych, jak i rozproszonych, chyba że kondensacja ma charakter jedynie tymczasowy.  
W tym celu musi spełniać jeden z wymogów pkt. I lub II niniejszego artykułu:  
I. - Temperatura powierzchni musi być niższa niż 15°C w warunkach zimowych przy pustym wnętrzu i pustym wnętrzu izolacji w dowolnym punkcie tych powierzchni.  
II. - Następujące wymagania są jednocześnie spełnione:

- ogólny średni liniowy współczynnik przenikania ciepła, stosunek π, mostków cieplnych budynku nie powinien przekraczać 0,33 W/(m²Sref. K).

Stosunek ten odpowiada stratom cieplnym wszystkich mostków cieplnych budynków w stosunku do powierzchni referencyjnej budynku. Ustala się go metodą obliczeniową, o której mowa w art. 8.

średni liniowy współczynnik przenikania ciepła połączeń między średnimi kondygnacjami a ścianami zewnętrznymi lub ścianami wychodzącymi na pomieszczenia nieogrzewane, Ψ 9, nie powinien przekraczać 0,6 W/(liniowy m. K).

**Rozdział IX: DOSTĘP DO NATURALNEGO ŚWIATŁA (art. 23)**

**Artykuł 23**

Aby zapewnić wystarczające oświetlenie naturalne i widok na zewnątrz, budynki mieszkalne muszą spełniać jeden z wymogów określonych w pkt. I lub II niniejszego artykułu.  
I. - Każde miejsce zamieszkania posiada wszystkie z poniższych właściwości:

- poziom oświetlenia wynoszący co najmniej 300 lx w 50% powierzchni mieszkalnej, z wyjątkiem pomieszczeń zajmowanych tymczasowo przez ponad połowę godzin dziennych w roku;  
- poziom oświetlenia wynoszący co najmniej 100 lx w 95% powierzchni mieszkalnej, z wyjątkiem pomieszczeń zajmowanych tymczasowo, przez ponad połowę godzin dziennych w roku;  
- w co najmniej jednej części mieszkalnej w rozumieniu R. 111-1 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego użytkownik posiada, w odległości co najmniej 1 metra od elewacji, widok na zewnątrz, obejmujący zarówno niebo, jak i horyzont.

II. - Całkowita powierzchnia otworów, zmierzona w tabeli, jest większa lub równa 1/6 powierzchni referencyjnej.  
Jeżeli dostępna powierzchnia elewacji budynku jest mniejsza niż połowa powierzchni mieszkalnej budynku lub średnia powierzchnia mieszkalna w budynku jest mniejsza niż 25 m², może ona, w miejsce uprzednich wymagań, mieć całkowitą powierzchnię otworu, zmierzoną w tabeli, większą lub równą jednej trzeciej dostępnej powierzchni elewacji.  
Niniejszy artykuł nie ma zastosowania w przypadkach, gdy jego przestrzeganie byłoby sprzeczne z zatwierdzaniem planów na obszarach chronionych, obszarach ochrony dziedzictwa architektonicznego, miejskiego i krajobrazowego lub promowanych obszarach architektonicznych i dziedzictwa kulturowego, w otoczeniu zabytków historycznych, zarejestrowanych i sklasyfikowanych obiektów, w obiektach znajdujących się na liście światowego dziedzictwa UNESCO lub jakimikolwiek innymi zarządzeniami konserwacyjnymi wydanymi przez władze lokalne, a także w miejscach i sektorach wyznaczonych na podstawie art. L. 151-19 kodeksu urbanistyki.

**Rozdział X: KOMFORT W LECIE (art. 24-25)**

**Artykuł 24**

Z wyjątkiem otworów w pomieszczeniach zajmowanych tymczasowo, otwory te mają współczynnik całkowitej przepuszczalności energii słonecznej mniejszy lub równy współczynnikowi całkowitej przepuszczalności energii słonecznej określonemu w poniższej tabeli, przy czym urządzenie zaciemniające, jeśli występuje, należy rozpatrywać w pozycji całkowicie zamkniętej:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Strefy H2a | Wszystkie wysokości |  |  |
| Strefy H1a, H1b i H2b | Wysokość > 400 m | Wysokość < lub = 400 m |  |
| Strefy H1c i H2c | Wysokość > 800 m | Wysokość < lub = 800 m |  |
| Strefy H2d i H3 |  | Wysokość > 400 m | Wysokość < lub = 400 m |
| 1. Odsłonięte otwory BR1 – sypialnie | | | |
| Otwór pionowy skierowany na północ | 0,65 | 0,45 | 0,25 |
| Otwór pionowy nieskierowany na północ | 0,45 | 0,25 | 0,15 |
| Otwór poziomy | 0,25 | 0,15 | 0,10 |
| 2. Odsłonięte otwory BR2 lub BR3 – sypialnie | | | |
| Otwór pionowy skierowany na północ | 0,45 | 0,25 | 0,25 |
| Otwór pionowy nieskierowany na północ | 0,25 | 0,15 | 0,15 |
| Otwór poziomy | 0,15 | 0,10 | 0,10 |
| 3. Odsłonięte otwory BR1 – inne niż w sypialniach | | | |
| Otwór pionowy nieskierowany na północ | 0,65 | 0,45 | 0,25 |
| Otwór poziomy | 0,45 | 0,25 | 0,15 |
| 4. Odsłonięte otwory – BR2 lub BR3 inne niż w sypialniach | | | |
| Otwór pionowy nieskierowany na północ | 0,45 | 0,25 | 0,25 |
| Otwór poziomy | 0,25 | 0,15 | 0,15 |

Do otworów, które nie są wystawione na bezpośrednie działanie promieni słonecznych od kwietnia do października ze względu na odległe zacienienie słoneczne mogą stosować się jedynie wymogi dotyczące otworów skierowanych na północ.

**Artykuł 25**

Otwory w tym samym pomieszczeniu, innym niż pomieszczenia zajmowane czasowo, powinny być otwarte na co najmniej 30% ich powierzchni, chyba że zabraniają tego przepisy dotyczące higieny lub bezpieczeństwa.  
Limit ten zmniejsza się do 10% w przypadku pomieszczeń, w których różnica wysokości między najniższym punktem najniższego otworu a najwyższym punktem najwyższego otworu jest równa lub większa niż 4 m.

**Rozdział XI: ZUŻYCIE ENERGII (art. 26-28)**

**Artykuł 26**

Automatyzacja prowadząca do wzrostu zużycia energii:

- jest projektowana i wdrażana w taki sposób, aby była uruchamiana tylko wtedy, gdy jest to konieczne;  
- jest ustawiana czasowo lub programowana w taki sposób, aby automatycznie zatrzymać wzrost zużycia energii, gdy tylko nie będzie to już konieczne;  
- może być przystosowana przez przyszłego zarządcę budynku odpowiednio do warunków użytkowania budynku.

Automatyzacja umożliwia jedynie automatyczne uruchamianie sztucznego oświetlenia w domach, biurach, salach konferencyjnych, salach lekcyjnych i salach wielofunkcyjnych wyłącznie po ręcznym uruchomieniu przez osobę znajdującą się w danej sali lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie w czasie krótszym niż 6 godzin wcześniej.

**Artykuł 27**

Budynki mieszkalne lub ich części są wyposażone w systemy umożliwiające pomiar lub oszacowanie zużycia energii w każdym miejscu zamieszkania, z wyjątkiem zużycia poszczególnych instalacji drewnianych w domach wolnostojących lub połączonych.  
W przypadku zbiorowej produkcji energii przez „energię zużytą przez mieszkanie” rozumie się udział w całkowitym zużyciu energii przeznaczonym na to mieszkanie zgodnie ze schematem dystrybucji, który winien być zostać określony przez właściciela budynku podczas budowy budynku.  
Systemy te powinny zapewniać osobom przebywającym w nich dostęp do informacji o zużyciu energii co najmniej raz w miesiącu.  
Informacje te dostarczane są w przestrzeni mieszkalnej według rodzaju energii w podziale co najmniej na następujące elementy:

- ogrzewanie;  
- chłodzenie;  
- produkcja ciepłej wody użytkowej;  
- gniazda sieciowe;  
- inne.

Podział ten może wykorzystywać dane z pomiarów lub dane szacunkowe oparte o wcześniej zdefiniowane ustawienia.  
Jednakże w przypadku właściciela projektu, który jest również przyszłym właścicielem i wynajmującym wybudowany budynek, w szczególności właścicieli mieszkań socjalnych, informacje te mogą być przekazywane mieszkańcom co najmniej raz w miesiącu z wykorzystaniem metod elektronicznych lub pocztowych, a nie bezpośrednio w przestrzeni mieszkalnej.  
Dowód potwierdzający uwzględnienie niniejszego artykułu dostarcza się zgodnie z wytycznymi zatytułowanymi „Systemy pomiaru lub szacowania zużycia w pomieszczeniach mieszkalnych”, w których określa się procedury jego stosowania.

**Artykuł 28**

Budynki niemieszkalne lub ich części są wyposażone w systemy umożliwiające pomiar lub obliczenie zużycia energii:

- dla ogrzewania: na każde 500 m² danej powierzchni lub dla każdego panelu elektrycznego, lub dla każdego piętra, lub dla każdego bezpośredniego kabla wyjściowego;  
- dla chłodzenia: na każde 500 m² danej powierzchni lub dla każdego panelu elektrycznego, lub dla każdego piętra lub dla każdego bezpośredniego kabla wyjściowego;  
- dla produkcji ciepłej wody użytkowej;  
- dla oświetlenia: na każde 500 m² danej powierzchni lub dla każdego panelu elektrycznego lub dla każdego piętra;  
- dla sieci gniazdek elektrycznych: dla każdej części o powierzchni 500 m² lub dla każdego panelu elektrycznego lub dla każdego piętra;  
- dla systemów wentylacyjnych: dla każdej jednostki;  
- dla każdego bezpośredniego wyjścia zasilania powyżej 80 amperów.

**Rozdział XII: OGRZEWANIE I CHŁODZENIE (art. 29-34)**

**Artykuł 29**

Jednostki grzewcze muszą obejmować, dla każdego oddanego pomieszczenia, jedno lub więcej urządzeń, które można ręcznie zatrzymać lub automatycznie regulować w zależności od temperatury wewnątrz pomieszczenia.  
Jeżeli jednak ogrzewanie jest dostarczane przez ogrzewanie podłogowe przy użyciu ciepłej wody w niskiej temperaturze lub powietrza, lub przez niezależne urządzenie grzewcze na drewno, urządzenie to takie może być używane wspólnie przez pomieszczenia o maksymalnej całkowitej powierzchni 100 m².  
Automatyczna regulacja jest programowana w taki sposób, aby spełniała ona wymogi art. R. 241-26 kodeksu energetycznego.

**Artykuł 30**

W przypadku budynków niemieszkalnych lub ich części każda jednostka grzewcza dostarczająca ogrzewanie do pomieszczeń nie zajmowanych w sposób ciągły musi zawierać urządzenie, którym można ręcznie sterować i które można automatycznie zaprogramować, przy użyciu przynajmniej zegara, umożliwiające:

- dostarczanie ciepła zgodnie z następującymi czterema poziomami: komfortowy, niski, zapobieganie zamrożeniu i zatrzymanie;  
- automatyczne przełączanie między tymi poziomami.

Podczas przełączania między dwoma poziomami moc grzewcza musi mieć wartość zero lub maksymalną, aby zminimalizować czas trwania faz przejściowych.  
Urządzenie takie może być współdzielone tylko w pomieszczeniach o podobnym czasie zajęcia. To samo urządzenie może służyć powierzchni nie większej niż 5000 m².

**Artykuł 31**

Sieci zbiorcze rozprowadzające wodę grzewczą lub chłodzącą muszą być wyposażone w urządzenie równoważące u podstawy każdej kolumny.  
Pompy do instalacji grzewczych i chłodniczych są wyposażone w urządzenia do ich zatrzymywania.

**Artykuł 32**

Agregaty chłodnicze muszą zawierać, dla każdego oddanego pomieszczenia, jedno lub więcej urządzeń, które mogą być ręcznie zatrzymane i które automatycznie regulują dopływ zimna w zależności od temperatury wewnątrz pomieszczenia.  
Jednakże:

- jeżeli chłodzenie jest dostarczane przez system zmiennego przepływu powietrza, urządzenie to może być stosowane w pomieszczeniach o maksymalnej łącznej powierzchni 100 m² pod warunkiem, że całkowite natężenie przepływu powietrza jest regulowane bez zwiększania strat ciśnienia;  
- jeżeli chłodzenie jest dostarczane z zastosowaniem podłogi chłodniczej, urządzenie to może być stosowane w pomieszczeniach o maksymalnej łącznej powierzchni 100 m².  
- w przypadku „dwuprzewodowych konwektorów wentylatorowych wyłączne zimnych” wymóg określony w ust. 1 uznaje się za spełniony, jeżeli sterowanie każdym wentylatorem opiera się na temperaturze wewnętrznej, a instalacje do produkcji i dystrybucji zimnej wody są wyposażone w urządzenie umożliwiające ich programowanie;  
- w przypadku budynków lub części budynków chłodzonych poprzez chłodzenie świeżego powietrza bez zwiększania natężenia przepływu przetworzonego powyżej dwukrotnego natężenia przepływu, wymóg określony w ust. 1 uznaje się za spełniony, jeżeli nawiew zimna jest po pierwsze, dostosowany co najmniej do temperatury powietrza powrotnego i temperatury zewnętrznej, a po drugie zabroniony w okresach grzewczych.

Automatyczna regulacja jest programowana w taki sposób, aby spełniała ona wymogi art. R. 241-30 kodeksu energetycznego.

**Artykuł 33**

Drzwi wejściowe do stref chłodzonych powinny być wyposażone w urządzenie samozamykające.

**Artykuł 34**

Przed ostatecznym dostarczeniem do pomieszczenia, z wyjątkiem sytuacji, gdy ogrzewanie uzyskuje się w wyniku rekuperacji z produkcji chłodu, powietrze nie powinno być ogrzewane, a następnie chłodzone lub odwrotnie, przez energochłonne urządzenia przeznaczone do ogrzewania lub chłodzenia powietrza.

**Rozdział XIII: OŚWIETLENIE (art. 35-38)**

**Artykuł 35**

W strefach chodnikowych, pionowych i poziomych wspólnych pomieszczeniach i parkingach wszystkie instalacje oświetleniowe powinny obejmować, dla każdego pomieszczenia, automatyczne urządzenie umożliwiające, w przypadku gdy pomieszczenie lub parking nie są zajmowane:

- przyciemnienie oświetlenia do minimalnego poziomu regulacyjnego;  
- lub wyłączanie sztucznych źródeł światła, jeżeli regulacja nie narzuca minimalnego poziomu.

Ponadto jeżeli pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego, powinno ono posiadać urządzenie umożliwiające automatyczne wyłączenie systemu oświetlenia w sytuacji, gdy naturalne światło ma wystarczające natężenie.  
Pojedyncze urządzenie powinno obsługiwać co najwyżej:

- maksymalną powierzchnię 100 m² i jeden poziom dla poziomych chodników i wewnętrznych pomieszczeń wspólnych;  
- trzy poziomy dla chodników pionowych;  
- jeden poziom i co najwyżej 500 m² dla miejsc parkingowych.

**Artykuł 36**

W budynkach niemieszkalnych lub ich częściach każde pomieszczenie musi być wyposażone w ręczne urządzenie do włączania i wyłączania oświetlenia lub automatyczne urządzenie w zależności od stopnia obłożenia.

**Artykuł 37**

W budynkach niemieszkalnych lub ich częściach każde pomieszczenie, w którym za sterowanie oświetleniem odpowiedzialny jest personel zarządzający, musi, nawet w okresach ich stałego zajmowania, obejmować urządzenie umożliwiające włączanie i wyłączanie oświetlenia. Jeżeli urządzenie to nie znajduje się w danym pomieszczeniu, musi ono umożliwiać podgląd stanu oświetlenia w tym pomieszczeniu z punktu sterowania.

**Artykuł 38**

W budynkach lub częściach budynków przeznaczonych do użytku niemieszkalnego, w tym samym pomieszczeniu, sztucznie oświetlone punkty umieszczone w odległości mniejszej niż 5 m od otworu muszą być wyposażone w oddzielne od innych punktów oświetlenia sterowanie w sytuacji, gdy całkowita moc zainstalowana w każdym z tych punktów przekracza 200 W.

**Rozdział XIV: Wentylacja (art. 39-40)**

**Artykuł 39**

W przypadku budynków niemieszkalnych lub ich części, pomieszczenia lub grupy pomieszczeń, które są zajmowane lub użytkowane do szeregu bardzo zróżnicowanych celów muszą być obsługiwane przez niezależne systemy wentylacji.

**Artykuł 40**

W przypadku budynków niemieszkalnych lub ich części, które są wyposażone w specjalne zmechanizowane systemy wentylacji, każde ręczne urządzenie do zmiany przepływu powietrza w pomieszczeniu musi być obsługiwane za pomocą zegara.

**Dział IV: WNIOSEK DOTYCZĄCY UPROSZCZONYCH METOD STOSOWANIA W POSZCZEGÓLNYCH DOMACH (art. 41-42)**

**Artykuł 41**

Uproszczona metoda stosowania jest połączeniem cech architektonicznych, efektywności energetycznej i środowiskowej robót i urządzeń związanych z określoną kategorią indywidualnych domów, uważanych za zgodne z przepisami działów I-III niniejszego rozporządzenia w odniesieniu do wszystkich budynków tej kategorii.  
Uproszczoną metodę stosowania można wykorzystywać wyłącznie w postaci integralnej.

**Artykuł 42**

Wniosek dotyczący uproszczonej metody stosowania przesyłany jest ministrowi właściwemu do spraw energetyki oraz ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, wraz z dokumentacją badawczą określoną w załączniku IX.

**Dział V PRZYPADKI SPECJALNE (art. 43-44)**

**Artykuł 43**

W przypadku gdy metoda obliczeniowa, o której mowa w art. 8, nie uwzględnia specyfiki projektu budowlanego, wniosek o zatwierdzenie przedsięwzięcia przesyłany jest do ministra właściwego do spraw energetyki oraz do ministra właściwego do spraw budownictwa.  
W następujących przypadkach do ministra właściwego do spraw energetyki i ministra właściwego do spraw budownictwa można przesłać wniosek o zatwierdzenie projektu lub sposób uzasadnienia działania systemu lub sieci ciepłowniczej lub chłodniczej:

- jeżeli metoda obliczania, o której mowa w art. 8 nie uwzględnia specyfiki systemu;  
- w przypadku utworzenia miejskiej sieci grzewczej lub chłodniczej;  
- jeżeli prace mające na celu zmianę sieci grzewczej lub chłodniczej mogą spowodować znaczącą zmianę jej współczynnika emisji, jak przewidziano w art. 10.

Do wniosku o zatwierdzenie dołącza się dokumentację badania zgodnie z załącznikiem X, która określa w szczególności sposób, w jaki metoda obliczania, o której mowa w art. 8, nie uwzględnia, stosownie do przypadku, specyfiki projektu budowlanego lub systemu budowlanego.  
Zatwierdzenie projektu budowlanego nie jest obowiązkowe, jeżeli świadectwo zgodności z celami, w rozumieniu art. L. 112-9 i odnoszące się do przedmiotu innego niż charakterystyka energetyczna, zawiera dane wejściowe specyficzne dla danych rozwiązań o skutku równoważnym, umożliwiające zastosowanie metody obliczeniowej, o której mowa w art. 8.

**Artykuł 44**

Minister właściwy do spraw energetyki oraz minister właściwy do spraw budownictwa mogą zatwierdzić wniosek o uwzględnienie projektu budowlanego, systemu lub sieci grzewczej lub chłodniczej, po konsultacji z komitetem ekspertów utworzonym w tym celu.  
W odniesieniu do tworzenia sieci ciepłowniczych lub chłodniczych zatwierdzenie jest ważne przez okres maksymalnie trzech lat; w przypadku prac mających na celu zmianę sieci ciepłowniczych lub chłodniczych, zatwierdzenie jest ważne przez okres maksymalnie pięciu lat z możliwością przedłużenia o dwa lata po wydaniu opinii przez komitet ekspertów.

**Dział VI: INNE PRZEPISY (art. 45-52)**

**Artykuł 45**

Jeżeli budynek lub część budynku jest oddawana bez systemu grzewczego, ocenia się go na podstawie domyślnego systemu grzewczego przewidzianego w metodzie, o której mowa w art. 8. Jeżeli metoda dla danego budynku nie przewiduje domyślnego systemu ogrzewania, może on spełniać jedynie wymogi dotyczące zasobów określone w dziale III oraz wymagania określone w art. R. 172-4 ust. 1, 4 i 5 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego oraz określone zgodnie z procedurami określonymi w załączniku do tego samego artykułu.

**Artykuł 46**

I. - Wymogi określone w ww. rozporządzeniach z dnia 26 października 2010 r. i z dnia 28 grudnia 2012 r. uznaje się za spełnione, jeżeli spełnione są wymogi określone w art. R. 172-4 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego, określone zgodnie z procedurami określonymi w załączniku do tego samego artykułu, jak również wymogi określone w niniejszym rozporządzeniu.  
II. - Wymogi określone w ww. rozporządzeniach z dnia 13 czerwca 2008 r. i z dnia 3 maja 2007 r., uznaje się za spełnione, jeżeli spełnione są wymogi określone w art. R. 172-4 ust. 1-3 i 5 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego, określone zgodnie z procedurami określonymi w załączniku do tego samego artykułu, jak również z wymogami określonymi w dziale III niniejszego rozporządzenia.

**Artykuł 47**

Przepisy niniejszego rozporządzenia nie mogą naruszać obowiązujących środków ustawodawczych i administracyjnych w zakresie zdrowia, infrastruktury sanitarnej, higieny i bezpieczeństwa.

**Artykuł 48**

W art. 11 i 12 wyżej wymienionego rozporządzenia z dnia 26 października 2010 r. słowa „1 września 2021 r.” zastępuje się słowami „31 grudnia 2021 r.”.

**Artykuł 49**

I. - Artykuł 10 rozporządzenia z dnia 26 października 2010 r. i art. 10 ww. rozporządzenia z dnia 28 grudnia 2012 r. otrzymuje brzmienie:

„Artykuł 10. - Najpóźniej do dnia 1 stycznia 2013 r. oprogramowanie wykorzystywane do przeprowadzania obliczeń Cep, Bbio i Tic musi zostać ocenione przez ministra właściwego do spraw budownictwa oraz przez ministra właściwego do spraw energii, zgodnie z procedurą określoną w załączniku X. Po zakończeniu oceny sporządza się sprawozdanie z oceny. Ocena ta powinna być poddawana przeglądowi co dwa lata w dniu rocznicy wydania sprawozdania z oceny lub co najmniej raz od dnia 1 stycznia 2018 r.”

II. - Na początku 5 załącznika X do ww. rozporządzenia z dnia 26 października 2010 r. oraz na początku 5 załącznika VI do ww. rozporządzenia z dnia 28 grudnia 2012 r. dodaje się zdanie w brzmieniu: „Następujący ustęp nie ma zastosowania do oprogramowania, które było przedmiotem przeglądu oceny po dniu 1 stycznia 2018 r.”

**Artykuł 50**

Na końcu art. 49 ww. rozporządzenia z dnia 26 października 2010 r. oraz na końcu art. 39 ww. rozporządzenia z dnia 28 grudnia 2012 r. dodaje się ustęp w brzmieniu:   
„Zatwierdzenie projektu budowlanego nie jest obowiązkowe, jeżeli świadectwo zgodności z celami w rozumieniu art. L. 112-9 kodeksu budowlanego i mieszkaniowego i odnoszące się do przedmiotu innego niż charakterystyka energetyczna zawiera dane wejściowe specyficzne dla danych rozwiązań o skutku równoważnym, umożliwiające zastosowanie metody obliczeniowej Th-B-C-E 2012.”

**Artykuł 51**

I. - Przepisy art. 48-50 wchodzą w życie następnego dnia po opublikowaniu niniejszego rozporządzenia.  
II. - Przepisy pozostałych artykułów wchodzą w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

**Artykuł 52**

Niniejsze rozporządzenie zostanie opublikowane w Dzienniku Urzędowym Republiki Francuskiej.

**Załącznik**

**Artykuł**

ZAŁĄCZNIKI

Cały tekst wraz z obrazami z wyciągu z uwierzytelnionego elektronicznego Dziennika Urzędowego można wyświetlić na dole strony.

Dnia 4 sierpnia 2021 r.

Minister delegowany przy Ministrze ds. Przemian Ekologicznych, odpowiedzialny za mieszkalnictwo,   
W imieniu Ministra i z upoważnienia:  
Dyrektor ds. Mieszkalnictwa, Urbanistyki i Ochrony Krajobrazu  
F. Adam

Minister Transformacji Ekologicznej  
W imieniu Minister i z jej upoważnienia:  
Dyrektor ds. Mieszkalnictwa, Urbanistyki i Ochrony Krajobrazu,  
F. Adam  
Dyrektor Generalny ds. Energii i Klimatu,  
L. Michel